***Projekt***

**Uchwała Nr ....................
Rady Miasta Gliwice**

z dnia .................... 2023 r.

**w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Gliwice**

#### Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 8 ust. 1, w związku z art. 11 ust. 4 i art. 13 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 485 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice
uchwala, co następuje:**

**§ 1.** 1.Na obszarzemiasta Gliwice wyznacza się obszar zdegradowany podzielony na następujące podobszary:

1. podobszar zdegradowany Łabędy o powierzchni 1 908,1 ha w granicach zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały;
2. podobszar zdegradowany Wojska Polskiego o powierzchni 383,3 ha w granicach zgodnie z załącznikiem nr 2 do uchwały;
3. podobszar zdegradowany Szobiszowice o powierzchni 304,2 ha w granicach zgodnie z załącznikiem nr 3 do uchwały;
4. podobszar zdegradowany Zatorze o powierzchni 349,5 ha w granicach zgodnie z załącznikiem nr 4 do uchwały;
5. podobszar zdegradowany Baildona o powierzchni 472,4 ha w granicach zgodnie z załącznikiem nr 5 do uchwały;
6. podobszar zdegradowany Sośnica o powierzchni 484,0 ha w granicach zgodnie z załącznikiem nr 6 do uchwały;
7. podobszar zdegradowany Śródmieście o powierzchni 215,3 ha w granicach zgodnie z załącznikiem nr 7 do uchwały;
8. podobszar zdegradowany Politechnika o powierzchni 106,0 ha w granicach zgodnie z załącznikiem nr 8 do uchwały;
9. podobszar zdegradowany Sikornik o powierzchni 313,0 ha w granicach zgodnie z załącznikiem nr 9 do uchwały;
10. podobszar zdegradowany Trynek o powierzchni 763,2 ha w granicach zgodnie z załącznikiem nr 10 do uchwały;
11. podobszar zdegradowany Ligota Zabrska o powierzchni 684,0 ha w granicach zgodnie z załącznikiem nr 11 do uchwały;
12. podobszar zdegradowany Bojków o powierzchni 1 645,2 ha w granicach zgodnie z załącznikiem nr 12 do uchwały;

2. W obszarze zdegradowanym wyznaczonym w ust. 1 wyznacza się obszar rewitalizacji podzielony na podobszary:

1) podobszar rewitalizacji Łabędy o powierzchni 244,9 ha w granicach zgodnie z załącznikiem nr 13 do uchwały;

2) podobszar rewitalizacji Szobiszowice o powierzchni 77,3 ha w granicach zgodnie z załącznikiem nr 14 do uchwały;

3) podobszar rewitalizacji Zatorze o powierzchni 77,1 ha w granicach zgodnie z załącznikiem nr 15 do uchwały;

4) podobszar rewitalizacji Baildona o powierzchni 87,6 ha w granicach zgodnie z załącznikiem nr 16 do uchwały;

5) podobszar rewitalizacji Sośnica o powierzchni 69,8 ha w granicach zgodnie z załącznikiem nr 17 do uchwały;

6) podobszar rewitalizacji Śródmieście o powierzchni 193,6 ha w granicach zgodnie z załącznikiem nr 18 do uchwały;

7) podobszar rewitalizacji Sikornik o powierzchni 29,1 ha w granicach zgodnie z załącznikiem nr 19 do uchwały.

3. Obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji w podziale na podobszary wyznaczone w ust. 1 i 2 na terenach, których granice określają załączniki graficzne do uchwały od 1 do 19, sporządzone zostały w skali 1:5000 z wykorzystaniem treści mapy zasadniczej.

**§ 2.** Nie ustanawia się na rzecz Miasta Gliwice prawa pierwokupu nieruchomości położonych na obszarze rewitalizacji.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  Przewodniczący Rady Miasta Gliwice |
|  |