

Urząd Miejski w Gliwicach
Sekretariat Biura Rady Miasta

data 03-07-2019

PROJEKT

Nr korespondencji SOD UM.540284.2019

UM.....

DRUK NR

132

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA GLIWICE

z dnia 2019 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru położonego wzdłuż ul. Pszczyńskiej i ul. Błonie

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miasta Gliwice
uchwala, co następuje:

- § 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru położonego wzdłuż ul. Pszczyńskiej i ul. Błonie.
- § 2. Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny w skali 1:5000, przedstawiający granice sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Prezydent Miasta

Zygmunt Frankiewicz

03. LIP. 2019

RADCA PRAWNY

Tomasz Młynarczyk

27.06.19r.

Naczelnik Wydziału
Planowania Przestrzennego

Iwona Piłypenko-Wilk

26.06.19

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszego projektu uchwały jest przystąpienie do sporządzenia *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru położonego wzdłuż ul. Pszczyńskiej i ul. Błonie*.

Granice sporządzenia ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmują część *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla dzielnicy Ligota Zabrska oraz dzielnicy przemysłowo-składowej położonej pomiędzy ul. Pszczyńską i ul. Bojkowską*. Plan został przyjęty uchwałą Nr XLVIII/1217/2006 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 26 października 2006 r. i po publikacji w dniu 28 grudnia 2006 r. w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 153, poz. 4886 wszedł w życie dnia 28 stycznia 2007 r.

W ramach Programu Rozwoju Gliwickiego Obszaru Gospodarczego została zidentyfikowana potrzeba skoordynowania planów i działań wielu podmiotów zajmujących się budową infrastruktury tak, aby w pełni wykorzystać potencjał terenów położonych w południowej części miasta. Po przeprowadzeniu kompleksowej analizy stanu istniejącego oraz wymogów infrastruktury technicznej ustalona została konieczność wprowadzenia do obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego tzw. korytarzy dla infrastruktury technicznej wzdłuż ulic: Pszczyńskiej i Błonie.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zmianami) przed przygotowaniem projektu uchwały została wykonana *Analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru położonego wzdłuż ul. Pszczyńskiej i ul. Błonie oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium*, której wyniki potwierdziły celowość sporządzenia nowego planu dla tego obszaru.

Biorąc pod uwagę powyższe, podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia nowego *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru położonego wzdłuż ul. Pszczyńskiej i ul. Błonie* jest zasadne.

Zastępca Prezydenta Miasta


Alina Neumann


Naczelnik Wydziału
Planowania Przestrzennego

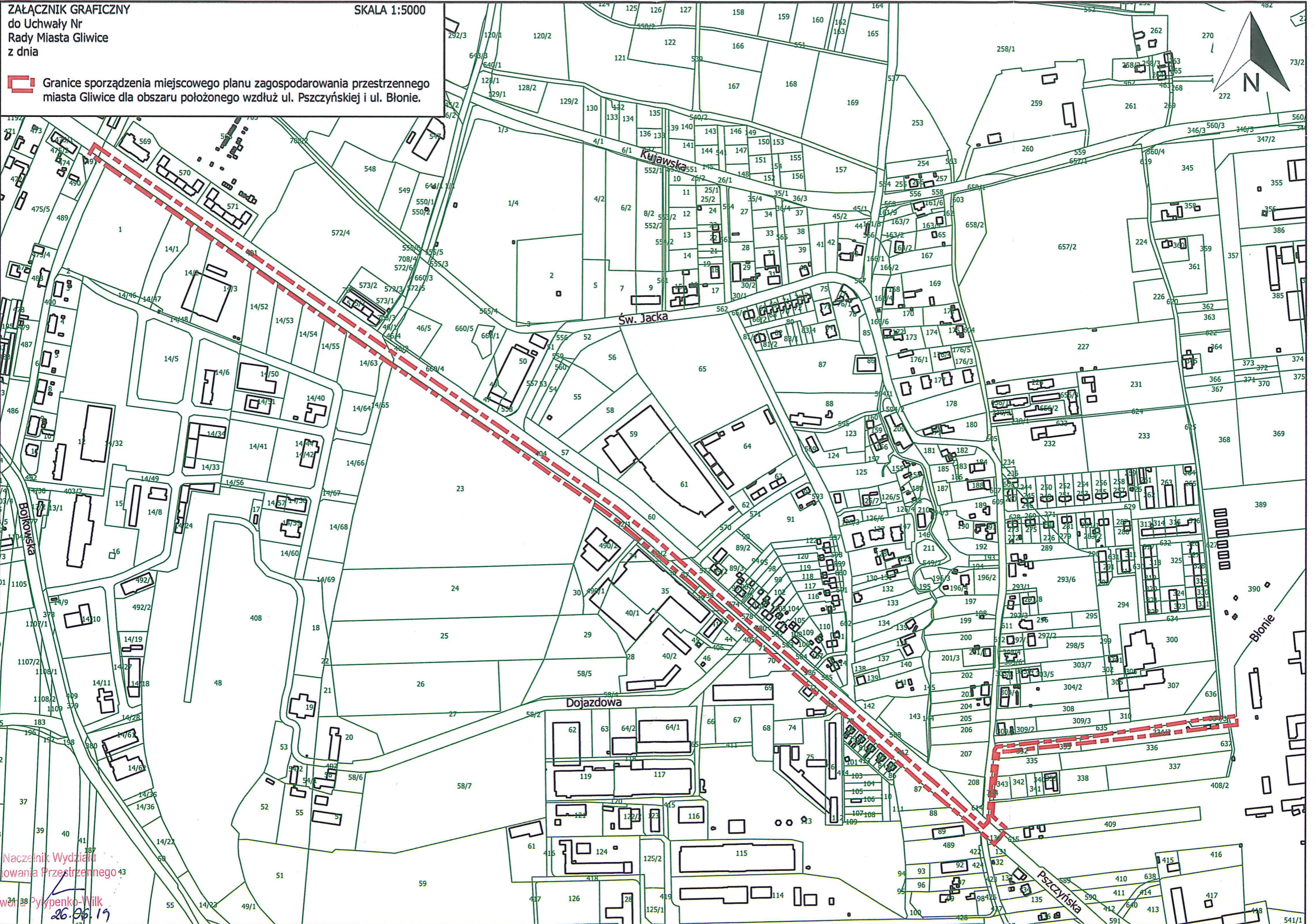

Iwona Pylypenko-Wilk

26.06.19

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY
do Uchwały Nr
Rady Miasta Gliwice
z dnia

SKALA 1:5000

 Granice sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
miasta Gliwice dla obszaru położonego wzdłuż ul. Pszczyńskiej i ul. Błonie.



Naczelnik Wydziału
Planowania Przestrzennego 43

Wit Pylypenko-Wilk
26.06.19