

**DRUK NR**

1210

Projekt

Nr korespondencji SOD *Um. 27/1935.10/24*  
*Lizyeta Mijaj*  
Sekretariat Biura Rady Miasta

data wpływu: **14-03-2024**  
UM. ....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA GLIWICE**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu garaży i domu jednorodzinnego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 34 ust. 6, 6a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice  
uchwala, co następuje:**

- § 1. Przyznać pierwszeństwo w nabyciu garaży i domu jednorodzinnego wymienionych w załączniku do niniejszej uchwały ich najemcom.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
*dr Jacek Gorczyński*  
KI 2402

*13.03.2024*

Prezydent Miasta

*Adam Neumann*  
*14.03.2024*

Zastępca Dyrektora  
*Nowoczek*  
*Iwona Nowoczek*

*13.03.2024*

Załącznik do uchwały Nr .....

Rady Miasta Gliwice

z dnia.....2024 r.

### Wykaz garaży i domu jednorodzinnego

Adres (położenie nieruchomości)	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia użytkowa lokalu w m <sup>2</sup>
w rejonie ul. Cyraneckiej garaż nr 4	obręb Sikornik dz. nr 710 pow. 138 m <sup>2</sup> KW	15,54
w rejonie ul. Sportowej garaż nr 8	obręb Kolej dz. nr 421, 422 pow. 319 m <sup>2</sup> KW	15,39
w rejonie ul. Cichociemnych garaż nr 6	obręb Trynek dz. nr 294/2, 294/3, 294/4, 294/5, 294/6, 295/1, 295/2, 295/5, 295/6, 295/7, 296/1, 296/2, 297/1, 297/5 pow. 6540 m <sup>2</sup> KW	15,66
w rejonie ul. Pocztowej garaż nr 2	obręb Ligota Zabrska dz. nr 238, 241 pow. 321 m <sup>2</sup> KW	15,73
ul. Korczoka 45-47 garaż nr 2	obręb Sośnica dz. nr 726/2, 727, 728, 729, 1846 pow. 2002 m <sup>2</sup> KW	47,41
ul. Elsnera 5 garaż	obręb Żerniki Las dz. nr 13 pow. 869 m <sup>2</sup> KW	25,66
przy ul. Lotników garaż nr 1	obręb Trynek dz. nr 1004/2 pow. 405 m <sup>2</sup> KW	17,08
na południe od ul. bł. Czesława garaż nr 2	obręb Kolej dz. nr 353 pow. 268 m <sup>2</sup> KW	17,81
na zachód od ul. Ligonia garaż nr 3	obręb Nowe Miasto dz. nr 973 pow. 401 m <sup>2</sup> KW	16,53
na zachód od ul. Strzelców Bytomskich garaż nr 14	obręb Łabędy dz. nr 285 pow. 159 m <sup>2</sup> KW	17,40

Zastępca Dyrektora

*Nowoczek*  
Iwona Nowoczek

13.03.2024

Id: 01BBA586-34C8-41DD-AA4D-5DDB67435284. Projekt

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gardajński  
KI 2402

Strona 1

ul. Pszczyńska 222 (dom jednorodzinny)	obręb Nowe Gliwice dz. nr 84 pow. 308 m <sup>2</sup> KW	56,67
---	--	-------

Zastępca Dyrektora  
*Nowoczek*  
Iwona Nowoczek  
13.03.2024

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
KI 2402

### Uzasadnienie

Najemcy domu jednorodzinnego i garaży wystąpili z wnioskami o ich zakup. Zgodnie z art. 34 ust. 6 i 6a ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Rada Miasta może przyznać pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości ich najemcom lub dzierżawcom. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Górczyński  
KL 2402

13.03.2024

Zastępca Dyrektora  
Nowoczek  
Iwona Nowoczek

13.03.2024

Zastępca Prezenta Miasta

Aleksandra Wysocka

13.03.2024