



## URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH

ZA.271.110.2019

Gliwice, 25-03-2020 r.

nr kor. UM.323798.2020



Dotyczy: **Budowa zbiornika retencyjnego na Potoku Wójtowianka (DOA) w Gliwicach**

### Odpowiedź na zapytania do specyfikacji istotnych warunków zamówienia

ul. Zwycięstwa 21  
44-100 Gliwice  
tel. +48 32 231 30 41  
fax +48 32 231 27 25  
boi@um.gliwice.pl  
[www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu)

Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), w związku ze złożonym zapytaniem do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w imieniu Zamawiającego udzielam następujących wyjaśnień:

#### Pytanie nr 1:

#### Wydział Zamówień Publicznych

ul. Zwycięstwa 21  
44-100 Gliwice  
tel. +48 32 238-56-81  
fax +48 32 238-55-27  
za@um.gliwice.pl

Zgodnie z § 5 pkt 1.1) wzoru umowy nadzór na realizacją umowy ze strony Wykonawcy powierza się kierownikowi budowy z branży sanitarnej. Zakres umowy obejmuje wykonanie zbiornika retencyjnego na mocy uzyskanej w dniu 17.10.2017 r. decyzji nr 3/2017 o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych. Budowle przeznaczone do ochrony przeciwpowodziowej zaliczane są do budowli hydrotechnicznych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz.U. 2007 nr 86 poz. 579). Osoba posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń nie może kierować budową wykraczającą poza zakres posiadanych uprawnień. Kierownikiem budowy przedmiotowego zadania powinna być osoba posiadająca uprawnienia w specjalności inżynierskiej hydrotechnicznej bez ograniczeń. W związku z powyższym wnosimy o zmianę zapisu § 5 pkt 1. wzoru umowy na:

Ze strony Wykonawcy wyznacza się:

kierownika budowy (branża hydrotechniczna): .....,  
kierownika robót (branża konstrukcyjno-budowlana): .....,  
kierownika robót (branża drogowa): .....,  
kierownika robót (branża sanitarna): .....,  
przyrodnika:.....,  
archeologa: .....,  
osobę do prowadzenia spraw odszkodowawczych:.....

## **Odpowiedź pytanie nr 1**

Zamawiający wprowadza zmiany w załączniku nr 4 do SIWZ (wzór umowy) w zakresie par. 5 ust. 1 pkt 1) oraz par. 5 ust. 1. pkt 4).

Zamawiający dokona modyfikacji załącznika nr 4 do SIWZ w powyższym zakresie.

## **Pytanie nr 2**

Zgodnie z pkt 9.3.2. b) SIWZ w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca powinien dysponować osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń oraz posiadającą doświadczenie zawodowe w zakresie kierowania budową lub przebudową budowli przeciwpowodziowej o pojemności nie mniejszej niż 45 000 m<sup>3</sup>.

Budowle przeznaczone do ochrony przeciwpowodziowej zaliczane są do budowli hydrotechnicznych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz.U. 2007 nr 86 poz. 579). Osoba posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń nie może kierować budową wykraczającą poza zakres posiadanych uprawnień. Wymagane przez Zamawiającego doświadczenie zawodowe jest nieadekwatne do zakresu przedmiotowych uprawnień. Doświadczenie kierownika branży sanitarnej może być oceniane jedynie przez pryzmat posiadanych przez niego uprawnień, zatem kryteria oceny jego doświadczenia zawodowego opisane mogą być poprzez np. rodzaj, średnicę czy też długość wykonanej sieci. W przeciwnym razie kierownik, który w ramach budowy/przebudowy budowli przeciwpowodziowej wykonał marginalny zakres np. przyłączy sanitarne/wodociągowe o długości 30mb mógłby przypisać sobie na poczet swojego doświadczenia kierowanie budową budowli przeciwpowodziowej.

Wymagania dotyczące posiadania doświadczenia w kierowaniu budową lub przebudową budowli przeciwpowodziowej przez kierownika branży sanitarnej są wygórowane, nieproporcjonalne i ograniczające krąg wykonawców mogących złożyć ofertę a zatem naruszające zapisy art. 22 ust. 1a oraz art. 7 ust. 1 ustawy Pzp.

W związku z powyższym prosimy o wykreślenie zapisu dotyczącego posiadania doświadczenia zawodowego w zakresie kierowania budową lub przebudową budowli przeciwpowodziowej o pojemności nie mniejszej niż 45 000 m<sup>3</sup> w odniesieniu do osoby posiadającej uprawnienia sanitarne.

## **Odpowiedź na pytanie nr 2**

Zamawiający wykreśla zapis w rozdz. 9 (Warunki udziału w postępowaniu) pkt 3.2) lit. a) SIWZ dotyczący posiadania doświadczenia zawodowego w zakresie kierowania budową lub przebudową budowli przeciwpowodziowej o pojemności nie mniejszej niż 45 000 m<sup>3</sup> w odniesieniu do osoby posiadającej uprawnienia sanitarne.

Zapis ten otrzymuje brzmienie:

"a) 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej hydrotechnicznej,"

Zamawiający dokona modyfikacji SIWZ w powyższym zakresie.

### **Pytanie nr 3:**

Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na 07.04.2020 r. Ze względu na ryczałtowy charakter zamówienia konieczna jest wnikliwa analiza obszernej dokumentacji projektowej oraz wykonanie dokładnych przedmiarów robót, co jest bardzo czasochłonne. Ponadto w związku z występującym zagrożeniem epidemiologicznym utrudniona jest w sposób znaczący możliwość pozyskania ofert dostawców i podwykonawców. W świetle zaistniałych okoliczności termin przewidziany na przygotowanie rzetelnej wyceny jest niewystarczający, dlatego zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert jak wyżej.

### **Odpowiedź pytanie nr 3:**

Zamawiający zmieni termin składania i otwarcia ofert na dzień 07.04.2020 r.

### **Pytanie nr 4**

Zgodnie z pkt II.4. decyzji nr 3/2017 o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych z dnia 17.10.2017 r. wymagane jest przeprowadzenie wyprzedzających badań archeologicznych. Czy badania te należą do zakresu wyceny Wykonawcy? Jeśli tak, prosimy o określenie zakresu niniejszych badań.

W przypadku wcześniejszego ich wykonania, prosimy o udostępnienie protokołu z przeprowadzonych badań z podaniem istotnych informacji mogących mieć wpływ na realizację inwestycji.

### **Odpowiedź pytanie nr 4:**

Koszty badań archeologicznych leżą po stronie Wykonawcy; należy je ująć w wycenie inwestycji. Zakres badań musi być ustalony przez Wykonawcę z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w oparciu o planowaną przez niego technologię wykonania prac oraz ich terminy.

Zamawiający nie posiada protokołu z badań. Badania leżą po stronie Wykonawcy.

### **Pytanie nr 5**

Zgodnie z zapisem pkt 3. 3) SWIZ Wykonawca ma obowiązek zapewnić przez cały okres trwania zamówienia udział osoby do prowadzenia spraw odszkodowawczych w zakresie nieruchomości oraz roszczeń w zakresie realizacji umowy. Osoba ta będzie prowadziła spis roszczeń, przeprowadzała ich analizę oraz przygotowywała projekty odpowiedzi do wnioskodawców po uzgodnieniu z Zamawiającym przez cały okres realizacji umowy. Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca poniesie tylko koszt zapewnienia odpowiedniej osoby, natomiast nie będzie ponosił kosztów niniejszych odszkodowań czy roszczeń.

### **Odpowiedź na pytanie 5**

Wykonawca poniesie tylko koszty związane z zapewnieniem osoby do prowadzenia spraw odszkodowawczych w zakresie nieruchomości oraz roszczeń w zakresie realizacji umowy.

### **Pytanie nr 6**

Zgodnie z zapisem pkt 3. 3) SWIZ Wykonawca ma obowiązek zapewnić przez cały okres trwania zamówienia udział osoby do prowadzenia spraw odszkodowawczych w zakresie nieruchomości oraz roszczeń w zakresie realizacji umowy. Czy może być to wyznaczony przedstawiciel Wykonawcy, czy też musi to być osoba posiadająca konkretne uprawnienia/doświadczenie?

### **Odpowiedź na pytanie nr 6:**

Osoba do prowadzenia spraw odszkodowawczych może być pracownikiem Wykonawcy.

### **Pytanie nr 7**

W nawiązaniu do zapisu § 3 pkt 2. 31) wzoru umowy prosimy o wskazanie miejsca zdeponowania drewna pochodzącego z wycinki drzew.

### **Odpowiedz pytanie nr 7**

Zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 31) wzoru umowy - drewno winno być deponowane na terenie MZUK Gliwice, ul. Strzelców Bytomskich 25c.

### **Pytanie nr 8**

Prosimy o podanie parametrów technicznych separatora i osadnika zaprojektowanych na odcinku kanalizacji deszczowej DN 800.

### **Odpowiedz na pytanie nr 8**

Zamawiający w ramach odrębnego zadania inwestycyjnego wykonał już w rejonie planowanego zbiornika separator koalescencyjny z osadnikiem zintegrowanym i 10-krotnym bypassem wewnętrznym. W ramach niniejszego zadania przewiduje się przełożenie separatora z osadnikiem. W związku z powyższym Zamawiający dokona modyfikacji SIWZ poprzez anulowanie pozycji przedmiarowej nr 2600, natomiast Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia w wycenie kosztu odkopania istniejącego urządzenia, jego demontażu i ponownego wbudowania w miejscu wskazanym w dokumentacji projektowej.

### **Pytanie nr 9**

W dokumentacji projektowej brakuje profilu podłużnego rurociągu DN 300, wskazanego w rejonie skrzyżowania dróg dojazdowych DRD/DRPB. Czy zaznaczony na PZT odcinek rurociągu DN 300 znajduje się w zakresie wyceny? Jeśli tak, prosimy o udostępnienie jego profilu podłużnego.

### **Odpowiedz na pytanie nr 9**

Rurociąg DN 300 w rejonie skrzyżowania dróg dojazdowych DRD/DRPB wchodzi w zakres inwestycji, jest to element łączący korytka ściekowe w stopie skarpy; jego wykonanie należy uwzględnić przy wycenie. Rurociąg DN 300 nie został ujęty w przedmiarze. Wycenę należy sporządzić w oparciu o następujące dane:

Rurociąg należy wykonać z rury tworzywowej (PP) dwuściennej karbowanej SN8.

Podstawowe parametry:

Rzędna dna rurociągu na wlocie 231,20 m npm.

Rzędna dna rurociągu na wylocie 230,70 m npm.

Długość ok. 17 m.

Rurociąg na wlocie i wylocie ściąć zgodnie z nachyleniem skarpy nasypu drogowego i umocnić opaską z bruku na betonie o szerokości 1,0 m

Zamawiający dokona modyfikacji załącznika nr 5 do SIWZ (dokumentacja - przedmiar robót) w zakresie, o którym mowa powyżej.

### **Pytanie nr 10**

Zgodnie z rys. II/2.1 PZT podane są nr wierceń geotechnicznych W1 – W14, natomiast graficzne przedstawienie wyników tych wierceń zostało przedstawione w części rysunkowej projektu jedynie dla części otworów geotechnicznych. Prosimy o udostępnienie kompletnej dokumentacji geotechnicznej dla wszystkich wskazanych na PZT wierceń.

### **Odpowiedz na pytanie nr 10**

Zamawiający dokona modyfikacji SIWZ poprzez dodanie załącznika nr 17 - "Dokumentacja badań podłoża gruntowego" wykonana na potrzeby realizacji niniejszej inwestycji.

### **Pytanie nr 11**

Prosimy o udostępnienie części rysunkowej projektu wykonawczego w wersji DWG w formacie zapisu Autocad 2007.

### **Odpowiedz na pytanie nr 11**

Zamawiający zamieścił dokumentację projektową na **stronie BIP w wersji pdf**. Wersja edytowalna dokumentacji zostanie udostępniona Wykonawcy, z którym zostanie podpisana umowa na realizację przedmiotowego zadania.

Z poważaniem

Katarzyna Ługowska

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Zamówień Publicznych

Kopia aa.