



URZĄD MIEJSKI W GŁOWICACH

ZA.271.98.2019

Głowice, 07-01-2020 r.

nr kor. UM.1010.2020



Dotyczy: **Zachodnia Brama Metropolii Silesia - Centrum Przesiadkowe w Głowicach - roboty budowlane**

Odpowiedź na zapytania do specyfikacji istotnych warunków zamówienia

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Głowice
tel. +48 32 231 30 41
fax +48 32 231 27 25
boi@um.glowice.pl
www.glowice.eu

Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), w związku ze złożonym zapytaniem do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w imieniu Zamawiającego udzielam następujących wyjaśnień:

Wydział Zamówień Publicznych

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Głowice
tel. +48 32 238-55-30
fax +48 32 238-55-27
za@um.glowice.pl

Pytanie nr 115: Ze względu na krótki okres przygotowania wyceny, prosimy o udostępnienie przedmiarów w wersji edytowalnej.

Odpowiedź: W imieniu Zamawiającego informuję, że przedmiary robót w wersji edytowalnej zostały opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Zamawiającego w drodze modyfikacji SIWZ w zakresie ZAŁĄCZNIKA NR 7 do SIWZ w dn. 13.12.2019 r.

Pytanie nr 116: Par 3 p. 1.1 umowy – w jakim terminie od dnia podpisania Umowy Zamawiający dokona uzgodnień z PKP oraz przekaze tereny, o których mowa we wskazanym paragrafie Umowy?

Odpowiedź: Przekazanie terenu nastąpi niezwłocznie po zawarciu przez Zamawiającego umów o wejścia w teren na okres określony przez Wykonawcę. Termin zakończenia ww. procedury zależny jest od procedur wewnętrznych PKP SA.

Pytanie nr 117: Czy w przypadku przedłużania się terminu wskazanego w punkcie 1 (*dopisek Zamawiającego: punkt 1 dot. pytania nr 115*) Zamawiający przewiduje wydłużenie terminu realizacji zadania?

Odpowiedź: Katalog warunków, w jakich przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy określony został w § 10 wzoru umowy. Jednocześnie w imieniu Zamawiającego informuję, że dokonana została modyfikacja wzoru umowy o treści ZAŁĄCZNIKA NR 6 do SIWZ, poprzez dodanie przesłanki zmiany terminu umownego oraz harmonogramu terminowo-rzeczowo-finansowego w związku z okolicznością podniesioną w zapytaniu. Zawiadomienie o modyfikacji SIWZ zostało zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Głowicach 3.01.2020 r.

Pytanie nr 118: Par 3 p. 2.2 Umowy – prosimy o potwierdzenie, iż mowa o 3 dniach roboczych.

Odpowiedź: Zapis dotyczy 3 dni roboczych, tj. od poniedziałku do piątku,

z wyłączeniem świąt i dni ustawowo wolnych od pracy. W imieniu Zamawiającego informuję, że dokonana została w tym zakresie modyfikacja wzoru umowy o treści ZAŁĄCZNIKA NR 6 do SIWZ.

Pytanie nr 119: Par. 3 p.45 – kiedy Zamawiający uzyska decyzję o ewentualnym przyznaniu dofinansowania do projektu?

Odpowiedź: W związku z przyjęciem 14 października 2019 r. przez Zarząd Województwa Śląskiego Uchwały nr 2319/75/VI/2019 w sprawie zatwierdzenia Listy ocenionych wniosków o dofinansowanie projektów zawierającej wyniki prac Komisji Oceny Projektów i wybór do dofinansowania projektu w ramach II Rundy konkursu nr RPSL.04.05.01-IZ.01-24-243/18 dla Poddziałania 4.5.1 Niskoemisyjny transport miejski oraz efektywne oświetlenie ZIT Subregionu Centralnego, Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 oraz zwiększenia kwoty EFRR przeznaczonej na dofinansowanie projektów i wyboru do dofinansowania dodatkowych projektów, projekt o nr WND-RPSL.04.05.01-24-0159/19 pn. „Zachodnia Brama Metropolii Silesia – Centrum Przesiadkowe w Gliwicach” został wybrany do dofinansowania w ramach przedmiotowego konkursu. Zamawiający pozyskał niniejszą informację w dniu 16.10.2019 r. Wybór do dofinansowania nie stanowi gwarancji otrzymania dotacji ze środków RPO WSL na lata 2014-2020.

Pytanie nr 120: Par 6 p.4 Umowy – prosimy o dodanie zapisu, iż zakończenie odbioru końcowego nastąpi najpóźniej w terminie 14 dni od daty jego rozpoczęcia.

Odpowiedź: W imieniu Zamawiającego informuję, że zapis o terminie zakończenia czynności odbioru końcowego zawarty jest w § 3 ust. 1 pkt 4) wzoru umowy o treści ZAŁĄCZNIKA NR 6 do SIWZ.

Pytanie nr 121: Par. 6 p.1 - Czy Zamawiający akceptuje obniżenie ustalone w drodze negocjacji Zamawiającego z Wykonawcą lub przez niezależnego eksperta?

Odpowiedź: § 6 ust. 1 wzoru umowy brzmi: „1. O zakończeniu robót budowlanych objętych przedmiotem umowy osoba określona w § 5 ust. 2 pkt 1) skutecznie (tzn. fax, e-mail lub pisemnie za zwrotnym potwierdzeniem odbioru) powiadamia inspektora nadzoru, który w terminie do 3 dni roboczych potwierdza fakt zakończenia robót budowlanych wpisem w dzienniku budowy. Potwierdzenie ze strony inspektora nadzoru nie stanowi czynności odbioru końcowego.” Paragraf ten nie dotyczy żadnych obniżeń - pytanie jest niezrozumiałe dla Zamawiającego.

Pytanie nr 122: Par. 6 p. 9 - czy Zamawiający akceptuje usuwanie wad i usterek w terminie uzgodnionym przez Zamawiającego z Wykonawcą, uwzględniającym możliwości technologiczne i reguły sztuki budowlanej?

Odpowiedź: Zgodnie z zapisem § 6 ust. 7 zdanie pierwsze: „Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad.”

Pytanie nr 123: Par. 7 p. 14 oraz p.7* p.14- czy Zamawiający akceptuje fakturowanie procentowego zaawansowania robót w okresach miesięcznych?

Odpowiedź: W imieniu Zamawiającego informuję, że fakturowanie częściowe odbywać się będzie zgodnie z § 7/7* ust. 23 i 24 wzoru umowy o treści ZAŁĄCZNIKA NR 6 do SIWZ.

Pytanie nr 124: Par 7. P.14 oraz par.7* p.14- czy Zamawiający potwierdza, iż dla potrzeb fakturowania zakończonym i odebrany elementem jest zakres robót ujęty w harmonogramie rzeczowo – finansowym przygotowanym przez Wykonawcę?

Odpowiedź: Nie. Fakturowanie częściowe odbywać się będzie zgodnie z § 7/7* ust. 23 i 24 wzoru umowy o treści ZAŁĄCZNIKA NR 6 do SIWZ.

Pytanie nr 125: Par. 7 p.17 oraz par.7*p.17 - czy Zamawiający akceptuje, że udokumentowanie zapłaty podwykonawcom będzie dotyczyło płatności wymagalnych?

Odpowiedź: Nie - oświadczenia wykonawcy w tym zakresie mają dotyczyć należności wymagalnych i niewymagalnych. Jednocześnie w imieniu Zamawiającego informuję, że została dokonana modyfikacja SIWZ w zakresie wzoru umowy o treści ZAŁĄCZNIKA NR 6 do SIWZ oraz załącznika do wzoru

umowy, o którym mowa w przywołanych w pytaniu paragrafach, tj. m.in. wzoru oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców. Zawiadomienie o modyfikacji SIWZ zostało zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach 3.01.2020 r.

Pytanie nr 126: Par. 7 p. 17 oraz par.7* p.17 - czy Zamawiający akceptuje przedkładanie dowodów zapłaty podwykonawcom przez Wykonawcę?

Odpowiedź: Nie - Wykonawca jest zobowiązany złożyć odpowiednie oświadczenie w tym zakresie zgodnie z wymaganiami zawartymi w wzorze umowy o treści ZAŁĄCZNIKA NR 6 do SIWZ.

Pytanie nr 127: Par. 7 p.17 oraz par.7* p.17 - czy Zamawiający akceptuje doprecyzowanie, iż kaucje zabezpieczające należyte wykonanie robót mogą być zatrzymywane podwykonawcom przez Wykonawcę i zwolnione po upływie odpowiednich okresów gwarancyjnych?

Odpowiedź: Tak - umowa o podwykonawstwo winna zgodnie z § 4 ust. 10 pkt 1) wzoru umowy zawierać w zakresie odpowiedzialności za wykonanie, niewykonanie lub nienależyte wykonanie analogiczne uregulowania jak umowa pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą. Kwestia zwrotu kaucji zabezpieczających mieści się w zakresie uregulowań dotyczących odpowiedzialności kontraktowej. Jednocześnie w imieniu Zamawiającego - celem uniknięcia wątpliwości interpretacyjnych - informuję, że została dokonana modyfikacja SIWZ w zakresie wzoru umowy o treści ZAŁĄCZNIKA NR 6 do SIWZ oraz załącznika do wzoru umowy w dn. 3.01.2020 r.

Pytanie nr 128: Par.11 p.2.8 - czy Zamawiający akceptuje zmianę zapisu i odstąpienie od Umowy po osiągnięciu limitu kar np. 10%?

Odpowiedź: Dotychczasowy zapis § 11 ust. 2 pkt 8) został wykreślony w ramach dokonanej modyfikacji w zakresie wzoru umowy o treści ZAŁĄCZNIKA NR 6 do SIWZ. Zawiadomienie o modyfikacji SIWZ zostało zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

Pytanie nr 129: Par.13 p.1.7 - czy Zamawiający akceptuje ustalenie kary na poziomie nie wyższym niż 2 000,00 zł?

Odpowiedź: Nie, Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację wzoru umowy w powyższym zakresie.

Pytanie nr 130: Par. 13 p. 9 oraz 9* -: czy Zamawiający akceptuje ustalenie limitu kar na poziomie nie wyższym niż 10%?

Odpowiedź: Zgodnie z modyfikacją wzoru umowy limit kar umownych został ustalony w wysokości 10% wartości przedmiotu reklamacji (wartości przedmiotu reklamacji, powiększonej o podatek VAT, który zobowiązany jest rozliczyć Zamawiający) w stosunku do kar dotyczących zwłoki w usunięciu wad w okresie rękojmi i gwarancji. Zawiadomienie o modyfikacji SIWZ zostało zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach 3.01.2020 r. Należy zwrócić uwagę na zmianę numeracji ustępów.

Pytanie nr 131: Par.13 p. 10 oraz 10* - czy Zamawiający akceptuje usunięcie wyłączenia?

Odpowiedź: Zgodnie z modyfikacją wzoru umowy, kary umowne, o których mowa w dotychczasowym § 13 ust. 9 będą wliczane do sumy kar, o których mowa w dotychczasowym § 13 ust. 8. Zawiadomienie o modyfikacji SIWZ zostało zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach. Należy zwrócić uwagę na zmianę numeracji ustępów.

Pytanie nr 132: Par 13 - czy Zamawiający akceptuje ustalenie limitu kar z tytułu zwłoki w wysokości 10% wynagrodzenia netto?

Odpowiedź: Zgodnie z modyfikacją wzoru umowy limit kar umownych został ustalony w wysokości 10%:

- 1) wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 wzoru umowy (wynagrodzenia stanowiącego wartość należną Wykonawcy, określonego w § 7* ust. 1, powiększonego o podatek VAT, który zobowiązany jest rozliczyć Zamawiający) w stosunku do kar umownych odnoszących się do wykonania przedmiotu umowy od momentu zawarcia niniejszej umowy do chwili odebrania za protokołem przedmiotu umowy,
- 2) wartości przedmiotu reklamacji (wartości przedmiotu reklamacji, powiększonej o podatek VAT, który zobowiązany jest rozliczyć Zamawiający) w stosunku do kar dotyczących zwłoki w usunięciu wad w okresie rękojmi i gwarancji.

Zawiadomienie o modyfikacji SIWZ zostało zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach w dn. 3.01.2020 r. Należy zwrócić uwagę na zmianę numeracji ustępów.

Pytanie nr 133: Par 13 - czy Zamawiający akceptuje zastąpienie słowa „opóźnienie” – które może nie wynikać z przyczyn Wykonawcy i konieczności ponoszenia konsekwencji opóźnienia przez Wykonawcę w postaci kar umownych nie powiązanych z poniesieniem jakichkolwiek strat przez Zamawiającego, a dodatkowo nie zawinionych przez Wykonawcę, słowem „zwłoka” lub „opóźnienie z winy Wykonawcy”, analogicznie do kary za zwłokę płatnej przez Zamawiającego?

Odpowiedź: Zgodnie z modyfikacją wzoru umowy kary za opóźnienie zostały zmienione na kary za zwłokę, za wyjątkiem kary określonej w § 13 ust. 3. Zawiadomienie o modyfikacji SIWZ w zakresie ZAŁĄCZNIKA NR 6 zostało zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach 3.01.2020 r.

Pytanie nr 134: Par 13 - czy Zamawiający akceptuje anulowanie kar umownych w przypadku dotrzymania terminu realizacji?

Odpowiedź: Nie, Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację wzoru umowy w powyższym zakresie.

Pytanie nr 135: Odpowiedź do pytania nr 3 z dnia 25-10-2019 – prosimy o usunięcie słowa „niewymagalne”.

Odpowiedź: Patrz odpowiedź na pytanie nr 125.

Pytanie nr 136: Odpowiedź na pytanie 17 z dnia 25-10-2019 – umowa par.10 p.2.2 – jaki zakres robót Zamawiający przewiduje, iż może ulec wyłączeniu?

Odpowiedź: Na etapie postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający nie przewiduje robót do wyłączenia z umowy, natomiast podczas realizacji robót budowlanych może ujawnić się szereg okoliczności np. związanych bezprzedmiotowością realizacji określonej części umowy, czego następstwem będą zmiany wskazane w § 10 ust. 2 wzoru umowy. Dodatkowo, zgodnie z modyfikacją wzoru umowy został rozszerzony katalog przesłanek zmian terminu umownego oraz harmonogramu terminowo-rzeczowo-finansowego o przesłankę związaną z dokonaniem uzgodnień z PKP i zawarciem umów o wejścia w teren, którego właścicielem jest PKP SA. Zawiadomienie o modyfikacji SIWZ zostało zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach 3.01.2020 r.

Pytanie nr 137: Zgodnie z formularzem cenowym w zakresie obszaru 1 A poz 6 należy wycenić – „Sieć kanalizacyjna i technologiczna”. Prosimy o informację, która dokumentacja obejmuje niniejszy zakres.

Odpowiedź: W imieniu Zamawiającego informuję, że formularz cenowy został zmodyfikowany. W zmodyfikowanym formularzu cenowym przedmiotowy zakres opisany będzie pozycją: I.6 „Sieci i przyłącza kanalizacyjne”. Powyższy zakres obejmuje następującą dokumentację projektową:

- w zakresie projektu budowlanego wg ścieżki dostępu:

Obszar 1A/1A PB/ 55619-1A-PB-020 2_8 Sieci Wod/PDF

Obszar 1A/1A PB/ 55619-1A-PB-001 1_8 PZT/PDF

- w zakresie projektu wykonawczego:

Obszar 1A/1A PW/Branża I/55619-1A-PW-MP-160/PDF

- w zakresie STWiOR:

Obszar 1A/1A PW/STWiOR/b. instalacyjna/55619-1A-PW-SP 162_D

Zamawiający zamieścił zawiadomienie o modyfikacji formularza cenowego w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach w dn. 20.12.2019 r.

Pytanie nr 138: Zgodnie z formularzem cenowym w zakresie obszaru 1 B poz 14 należy wycenić – „Usuwanie kolizji z sieciami”. Prosimy o uzupełnienie materiałów przetargowych w niniejszym zakresie wraz z przedmiarem robót.

Odpowiedź: W imieniu Zamawiającego informuję, że formularz cenowy został zmodyfikowany 20.12.2019 r. W zmodyfikowanym formularzu cenowym przedmiotowy zakres opisany jest pozycją: VIII.2 „Usuwanie kolizji z sieciami PKP Energetyka (1A) i Tauron Dystrybucja SA (1B, 1C)”. Powyższy zakres obejmuje dokumentację projektową zawartą w folderze „Kolizje”.

Pytanie nr 139: Zgodnie z formularzem cenowym w zakresie obszaru 1 C poz 12

należy wycenić – „Usuwanie kolizji z sieciami”. Prosimy o uzupełnienie materiałów przetargowych w niniejszym zakresie wraz z przedmiarem robót.

Odpowiedź: Zamawiający zamieścił zawiadomienie o modyfikacji formularza cenowego w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach 20.12.2019 r. W zmodyfikowanym formularzu cenowym przedmiotowy zakres opisany jest pozycją: VIII.2 „Usuwanie kolizji z sieciami PKP Energetyka (1A) i Tauron Dystrybucja SA (1B, 1C)”. Powyższy zakres obejmuje dokumentację projektową zawartą w folderze „Kolizje”.

Pytanie nr 140: Zgodnie z formularzem cenowym w zakresie obszaru 1 A poz 48 należy wycenić min. sygnalizację świetlną. Jeżeli Wykonawca ma uwzględnić w wycenie ofertowej niniejszy zakres to prosimy o uzupełnienie materiałów przetargowych o dokumentację projektową oraz przedmiar robót.

Odpowiedź: Zamawiający zamieścił zawiadomienie o modyfikacji formularza cenowego w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach 20.12.2019r. Zakres związany z sygnalizacją świetlną dotyczy tylko Obszaru 1C i w zmodyfikowanym formularzu cenowym zawarty jest w poz. III.11. Powyższy zakres obejmuje dokumentację projektową zawartą w folderze „Sygnalizacja świetlna”. Przedmiary robót zawarte są w folderze „Przedmiary robót”.

Pytanie nr 141: Zgodnie z formularzem cenowym w zakresie obszaru 1 B poz 13 należy wycenić min. sygnalizację świetlną. Jeżeli Wykonawca ma uwzględnić w wycenie ofertowej niniejszy zakres to prosimy o uzupełnienie materiałów przetargowych o dokumentację projektową oraz przedmiar robót.

Odpowiedź: Zamawiający zamieścił zawiadomienie o modyfikacji formularza cenowego w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach 20.12.2019 r. Zakres związany z sygnalizacją świetlną dotyczy tylko Obszaru 1C i w zmodyfikowanym formularzu cenowym zawarty jest w poz. III.11 Powyższy zakres obejmuje dokumentację projektową zawartą w folderze „Sygnalizacja świetlna”. Przedmiary robót zawarte są w folderze „Przedmiary robót”.

Pytanie nr 142: Dot. wieży ciśnień: Proszę o potwierdzenie, że wszystkie ściany w pom. WC oraz Pom. socjalnych (dwóch) należy wykończyć płytkami, również te na wewnętrznej części ściany zewnętrznej. Proszę o wskazanie dokładnych parametrów płytek.

Odpowiedź: Wewnętrzną powierzchnię ścian zewnętrznych izolowanych wełną mineralną na oddylatowanej podkonstrukcji w systemie ścian G-K wykończyć do 2m płytkami ceramicznymi w kolorze jasnoszarym, fuga jasnoszara w kolorze płytek. Promień gięcia płyt G-K wodoodpornych od wnętrza wieży wynosi 2,7 m, to daje maksymalną odchyłkę na 300mm płytce w maksymalnym wygięciu (na środku płytki) rzędu 4mm, można to zniwelować grubszą warstwą zaprawy.

Właściwości płytek: wymiary 300x300mm

- barwa: jasnoszare o wyrazie jak beton architektoniczny matowe
- nasiąkliwość grupa II po wypaleniu nie mniej niż 3% do 10%
- wytrzymałość na zginanie nie mniejsza niż 15,0 MPa
- ścieralność nie więcej niż 1,5 mm
- mrozoodporność bez wymagań
- dopuszczalne odchyłki wymiarowe:
- długość i szerokość: $\pm 1,5$ mm
- grubość: $\pm 0,5$ mm

Pytanie nr 143: Dot. wieży ciśnień: Proszę o wskazanie parametrów płytek, jakie należy przyjąć na posadzkach w pomieszczeniach.

Odpowiedź: Płytki podłogowe zgodnie ze STWiOR nr 55619-1A-PW-SP-4310/D:

- gresy o wym. 600x600mm, fuga ciemnoszara w kolorze płytek.

Właściwości płytek;

- barwa: ciepło-ciemnoszare o rysunku jak beton matowa
- nasiąkliwość po wypaleniu nie mniej niż 2,5%
- wytrzymałość na zginanie nie mniejsza niż 25,0 MPa
- ścieralność nie więcej niż 1,5 mm
- mrozoodporność liczba cykli nie mniej niż 20
- kwasoodporność nie mniej niż 98%
- ługoodporność nie mniej niż 90%

Dopuszczalne odchyłki wymiarowe:

- długość i szerokość: $\pm 1,5$ mm
- grubość: $\pm 0,5$ mm
- krzywizna: 1,0 mm

Gresy -wymagania dodatkowe:

- twardość wg skali Mohsa 8
- ścieralność V klasa ścieralności. Płytki podłogowe w tej klasie spełniają surowe wymagania eksploatacyjne, dotyczące odporności na zarysowania i ścieranie. Zalecane do budynków użyteczności publicznej, zwłaszcza do wykańczania podłóg przy wejściach i w korytarzach.
- we wszystkich pomieszczeniach wieży wykonane jako antypoślizgowe min. klasy R-10.

Pytanie nr 144: Dot. wieży ciśnień: Proszę o doszczegółowienie dokładnych parametrów drzwi wewnętrznych i zewnętrznych należy przyjąć.

Odpowiedź: Drzwi wewnętrzne płytowe do toalety pełne w kolorze antracytowym D1 o wym 900x2000 i D2 o wym.800x 2000 izolacyjność akustyczna Ra1 nie mniej niż 25 dB

Kolor antracytowy zbliżony do RAL 7024 Drzwi płytowe okleinowane z kratką nawiewną o powierzchni przepływu 0,22m² Drzwi wyposażać w samozamykacz.

Do pomieszczenia jadalni drzwi D3 przesuwne w konstrukcji stalowej całkowicie przeszklone szkłem bezpiecznym Kolor konstrukcji RAL7024.

Drzwi zewnętrzne drewniane o podwyższonej izolacyjności akustycznej Ra2 nie mniej niż 35dB, współczynnik przenikania ciepła U_{max} 1,5 W/m²K

Drzwi zewnętrzne drewniane rzeźbione płytowe pełne na indywidualne zamówienie.

Rama profil gruby 92mm, konstrukcja klejonka trójwarstwowa pełne drewno, próg aluminiowy doszczelniający i odprowadzający wodę z termowłódką, krawędzie lekko zaokrąglone R6-R9, co podwyższa wytrzymałość powierzchni lakierniczej Profil SKRZYDŁA danego systemu grubość 92mm

Uszczelki:

- potrójna uszczelka wrębowana, brąz
- uszczelka krawędziowa kolor, brąz

Listwy okapowe okapniki w ramie termookapnik główny odprowadzający wodę na parapet od zewnątrz, w dolnej części skrzydła montowana płytka odprowadzająca wodę na zewnątrz.

Lakierowanie w kolorze ciemnoszarym, antracytowym zbliżonym do RAL7024 z zachowaniem widocznej struktury drewna. Cała konstrukcja lakierowana czterokrotnie nowoczesnymi lakierami. Podkład impregnujący nakładany poprzez zanurzania. Podkład koloryzujący nakładany poprzez zanurzania międzywarstwa nakładana technologią hydrodynamiczną, nawierzchnia nakładana technologią hydrodynamiczną.

Okucia:

- zamek listwowy wielopunktowy ROTO antypaniczny umożliwiającą zawsze wyjście z wieży,
- kilka miejsc ryglowania
- dwa zamki – wymagane do ubezpieczenia
- dwie wkładki patentowe
- blokada zamka
- zawiasy puszkowe
- zawias 2D i 3D z regulacją w trzech płaszczyznach
- zawias na teflonach z zabezpieczeniem antwyważeniowym

Klamka w kolorze tytanowym.

Szczegóły rysunkowe zgodnie z projektem wykonawczym rys. 55619-1A-PW-2D-4303/A - Elewacje i 55619-1A-PW-2D-4304/A-Zestawienie ślusarki i stolarki.

Pytanie nr 145: Dot. wieży ciśnień: Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie GW jest dostawa i montaż okien wyłącznie na kondygnacji poziomego parteru (kondygnacja użytkowa). Prosimy o wskazanie dokładnych parametrów dot. podziałów oraz szklenia.

Odpowiedź: Zgodnie z projektem wykonawczym rys. 55619-1A-PW-2D-4303/A Elewacje i 55619-1A-PW-2D-4304/A Zestawienie ślusarki i stolarki w zakresie GW jest montaż okien na całości wieży. Szczegółowe parametry na rysunkach

zestawień zgodnie z zasadą pomieszczenia parteru o podwyższonej izolacyjności cieplnej, powyżej okna stalowe, profil zimy, szklone jednoszybowo, szkło bezpieczne, hartowane.

Pytanie nr 146: Dot. wieży ciśnień: Prosimy o doszczegółowienie w jaki sposób ma zostać odprowadzona woda z koryta rynnowego.

Odpowiedź: Z ogrzewanego koryta rynnowego woda deszczowa będzie wprowadzona do wewnętrznego, ogrzanego i izolowanego pionu kanalizacji deszczowej. Detal koryta w części konstrukcyjnej dokumentacji rys 55619-1A-PW-2E-4406.

Pytanie nr 147: Dot. wieży ciśnień: Proszę o potwierdzenie, że zapis z Projektu Budowlanego – Tom V – Wieża ciśnień „Przewiduje się wykonanie lekkiej podkonstrukcji drewnianej lub aluminiowej mocowanej do płyty kopuły na kotwy wklejane. Pokrycie będzie mocowane do podkonstrukcji” jest w zakresie GW. Proszę o doprecyzowanie zapisu i wskazanie dokładnej lokalizacji na rysunku.

Odpowiedź: Projekt Wykonawczy opracowany na podstawie ekspertyzy technicznej i konsultowany pod względem wytrzymałości istniejącej kopuły (w tym technicznej możliwości tak gęstego kotwienia) przewiduje zamienne rozwiązanie. Przyjęto hydroizolację w postaci systemowego rozwiązania specjalną chemiczną jednoskładnikową powłoką poliuretanową paroprzepuszczalną, odporną na promieniowanie UV. Warstwa wierzchnia poliuretanowa typ-produkt inicjujący wiązanie pod wpływem wilgoci o grubości 1,8 mm aplikowana natryskiem bez podgrzewania (na zimno) lub manualnie przy zastosowaniu wałków i pędzli, zbrojenie matą z włókien szklanych przeznaczoną do stosowanego systemu. Warstwa bazowa (spodnia) poliuretanowa aplikowana natryskiem bez podgrzewania (na zimno) lub manualnie przy zastosowaniu wałków i pędzli zbrojenie matą z włókien szklanych przeznaczoną do stosowanego systemu.

Podłoże nośne żelbetowa kopuła z przeprowadzoną reprofilacją (wg. projektu konstrukcyjnego) zagruntowanie zgodnie z wymogiem producenta membrany dachowej. Kolorystyka membrany ciemnoszara zgodna z wytycznymi konserwatorskimi zatwierdzonymi przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Katowicach.

Pytanie nr 148: Dot. wieży ciśnień: Ze względu na brak informacji na przekrojach oraz w opisie technicznym proszę o doszczegółowienie warstw dachowych jakie należy przyjąć do oferty (warstwa izolacyjna oraz termiczna).

Odpowiedź: Zgodnie z rys. 55619-1A-PW-2D-4302/A-rzuty i przekroje, opis jak p.6-hydroizolacja w systemie jednoskładnikowej płynnej membrany dachowej w kolorze ciemnoszarym.

Pytanie nr 149: Dot. huty szkła: Prosimy o załączenie dokumentacji fotograficznej oraz ekspertyzy technicznej obiektu.

Odpowiedź: Zamawiający udostępnił posiadane zdjęcia obiektu (załącznik nr 2). Jednocześnie informujemy, że na stronie internetowej: <https://zdjeciaukosne.gliwice.eu/?hg=803> dostępne są zdjęcia ukośne ww. obiektu. Zamawiający nie posiada ekspertyzy technicznej obiektu.

Pytanie nr 150: Dot. huty szkła: Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie GW jest odtworzenie elewacji w części budynku, do której przylega przeznaczona do wyburzenia dobudówka.

Odpowiedź: Zakres zamówienia nie obejmuje odtworzenia elewacji w tej części budynku przy ul. Toszeckiej 2b, do której przylega przeznaczona do wyburzenia dobudówka, lecz jedynie niezbędne prace wskazane w Opisie technicznym projektu rozbiórek nr 55619-1A-PW-OP-701/A w pkt 6: "Prace zabezpieczające polegają na odtworzeniu zniszczonych nadproży otworów okiennych, względnie zamurowanie całych otworów. Zalecane jest zamurowanie wszystkich otworów drzwiowych łączących poszczególne kondygnacje obu obiektów. " (Ścieżka dostępu: Obszar 1A/ 1A PW/Branża B/55619-1A-PW-MP-700 rozbiórki/PDF/55619-1A-PW-OP-701/A.)

Pytanie nr 151: Proszę o udostępnienie kompletnego projektu „Wykopy pod obiekty kubaturowe - obszar 1A projekt nr 55619-1A-PW-6000

Odpowiedź: Zamawiający w ramach modyfikacji dokonanej 13.12.2019 r. wymienił niepełny plik 55619-1A-PW-OP-6001/A „Opis techniczny do projektu nr 55619-1A-PW-MP-6000”, który należy rozpatrywać łącznie z projektami obiektów kubaturowych zamieszczonymi w folderach „Obszar 1A/PB zamienny” oraz

„Obszar 1A/1A PW/Zamienny”.

Pytanie nr 152: Dotyczy konstrukcji stalowej zadaszenia głównego. Czy dla konstrukcji zadaszenia głównego robione było modelowe badanie aerodynamiczne przedstawiające skutki działania wiatru na konstrukcję? Jeśli tak, prosimy o przekazanie wyników z badania.

Odpowiedź: Dla zadaszenia nie wykonywano modelowego badania aerodynamicznego. Obciążenie konstrukcji wiatrem wykonano zgodnie z normą PN-EN 1991-1-4.

Pytanie nr 153: Dotyczy konstrukcji żelbetowej zadaszenia głównego. Analizując rysunki projektu wykonawczego elementów żelbetowych konstrukcji zadaszenia głównego stwierdzamy, że przedstawione tabele wykazów stali zbrojeniowej znacząco zaniżają potrzebną ilość stali zbrojeniowej jaka wynika z rysunków (m.in. źle została przyjęta masa 1m pręta Ø12). Prosimy o skorygowanie zawartych w tabelach ilości stali zbrojeniowej i zamieszczenie poprawnych ilości.

Odpowiedź: Skorygowane rysunki w wersji *.pdf zostały zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach w na podstawie modyfikacji ZAŁĄCZNIKA NR 7 do SIWZ z dn. 13.12.2019 r.

Pytanie nr 154: Prosimy o udostępnienie załączników nr 1, 3, 4, 5, 8, 9, 10, 11 w formie edytowalnej.

Odpowiedź: Wyżej wymienione załączniki do SIWZ w formacie *.pdf są dostępne w wersji edytowalnej. Aby przekonwertować formularz np. do edytora tekstów należy kliknąć lewym przyciskiem myszy w kwadrat z literką "i" znajdujący się z prawej strony linka do danego formularza. Zostanie wówczas otwarty plik w HTML. Następnie należy kombinacją klawiszy "Ctrl+a" zaznaczyć cały dokument, "Ctrl+c" skopiować jego zawartość i "Ctrl+v" wkleić zawartość dokumentu do edytora tekstów. Zamawiający jednocześnie zwraca uwagę, że załączniki do SIWZ m.in. takie jak: formularz oferty, wykaz robót budowlanych, wykaz osób, formularz cenowy, uproszczony harmonogram - zostały zmodyfikowane. **Załączniki po modyfikacji dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach na stronie niniejszego postępowania w sekcji „Modyfikacje”.**

Pytanie nr 155: Prosimy o wskazanie przewidywanego terminu na uzyskanie przez Zamawiającego pozwolenia na budowę wydanego na podstawie projektu budowlanego zamiennego.

Odpowiedź: Zamawiający uzyskał w dniu 04.12.2019 r. decyzję nr 1820/2019 w sprawie zmiany decyzji nr 587/2019 z dnia 07.05.2019 r. Informuję, że Zamawiający dokonał modyfikacji SIWZ w zakresie ZAŁĄCZNIKA NR 7 do SIWZ. Zawiadomienie o modyfikacji zostało opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach 13.12.2019 r. W ramach powyższej modyfikacji został m.in. uzupełniony ww dokument.

Pytanie nr 156: Prosimy o wskazanie przewidywanego terminu publikacji na stronie Zamawiającego SIWZ z naniesionymi zmianami dotyczącymi postanowień odwołania.

Odpowiedź: W imieniu Zamawiającego informuję, że w zakresie samego dokumentu SIWZ zmiany związane z postanowieniami wniesionych odwołań zostały opublikowane w drodze zawiadomień o modyfikacji SIWZ z dn. 29.10.2019 r. (m.in. warunki udziału w postępowaniu, kryteria oceny ofert, wymagania dot. zatrudniania na umowę o pracę). W drodze zawiadomienia o modyfikacji SIWZ z dn. 13.12.2019 r. wykreślono również ZAŁĄCZNIK NR 17 do SIWZ - wzór oświadczenia podwykonawcy o kumulatywnym przystąpieniu do długu. W zakresie wzoru umowy (ZAŁĄCZNIK NR 6 do SIWZ) Zamawiający dokonał modyfikacji 3 stycznia 2020 r. Zawiadomienie o modyfikacji zostało opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach

Pytanie nr 157: Czy pod płytkami na ścianach w budynku głównym należy wykonać tynki? Brak ich w przedmiarach.

Odpowiedź: Opis przedmiotu zamówienia nie przewiduje wykonywania tynków pod płytkami w budynku głównym. W przypadku dużych nierówności można zastosować zaprawę wyrównującą w celu zniwelowania odchylenia płaszczyzny ściany. Zamawiający przypomina, iż ww. ściany będzie wykonywał Wykonawca, stąd likwidacje ewentualnych nierówności ścian są kosztem Wykonawcy.

Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 - uzupełnienie odpowiedzi na pytania nr 142 i 143.
- 2) Załącznik nr 2 - zdjęcia dot. odpowiedzi na pytanie nr 149.

Z poważaniem

Jolanta Górecka-Wróbel

Naczelnik Wydziału Zamówień
Publicznych

Kopia aa.