

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa zadania: „Wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy odwodnienia w ul. Staromiejskiej i ul. Klasztornej”.

główny przedmiot:

kod CPV: 71.32.00.00-7 - nazwa: Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania dodatkowe przedmioty:

kod CPV: 71.24.00.00-2 - nazwa: Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

kod CPV: 71.25.00.00-5 - nazwa: Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

1. Stan istniejący

Teren Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej /KSSE/ w dzielnicy Łabędy posiada system odwodnienia składający się z kanalizacji deszczowej, rowów, zbiorników retencyjnych ze spływem wód w kierunku ulicy Staromiejskiej, a następnie w kierunku rzeki Kłodnica. Ze względu na znaczne różnice w wysokości terenu spływ wód z KSSE powoduje powstawanie podtopień zwłaszcza w rejonie ulicy Staromiejskiej i ulicy Klasztornej, a w szczególności w rejonie posesji przy ul. Staromiejskiej 66. Ulica Staromiejska oraz ulica Klasztorna wraz z działkami przyległymi znajdują się w dzielnicy Stare Łabędy/Niepaszyce Północ w Gliwicach. W ulicy Staromiejskiej charakteryzującej się dużymi spadkami terenu znajduje się kanalizacja deszczowa z niewielką ilością wpustów deszczowych. „Wąskim gardłem” jest odcinek kanału Dn600 mm w kierunku wylotu W3/W3.5 w rejonie ul. Staromiejskiej 66, który jest powodem podtopień i zalewania terenów zabudowy jednorodzinnej. Na końcu ul. Klasztornej znajduje się duża zlewnia o powierzchni około 4,67 ha. Ulica Staromiejska dociążana jest włączeniami kanałów kanalizacji deszczowej ze zlewni ulicy Rzeczyckiej i Zacisze. W obszarze ul. Staromiejskiej oraz ul. Klasztornej występują podtopienia i zalewania terenów zabudowy jednorodzinnej, spowodowane krótkimi opadami deszczu o bardzo dużym natężeniu (zjawisko flash-flood). W porze występowania deszczy nawalnych istniejące odbiorniki przepełniają się. Aby temu zapobiec konieczna jest modernizacja istniejącego systemu odwodnienia uwzględniająca rozbudowę strefy ekonomicznej KSSE, rozbudowę mieszkaniową oraz przystosowanie gospodarki wodnej do przejmowania zwiększonej ilości wód opadowych i roztopowych z całej zlewni. W ramach modernizacji systemu odwodnienia dla przedmiotowego obszaru, istotnym elementem jest zminimalizowanie ujemnego oddziaływania wód deszczowych w obrębie ul. Staromiejskiej, poprzez retencję kanałową wód opadowych oraz zastosowanie zbiorników retencyjnych. W chwili obecnej całość przedmiotowego zadania ciąży do zlewni wylotów istniejących W2 i W3

(W3.5) a docelowo przewiduje się podział – rozdzielenie zlewni i budową nowego wylotu W1. Istniejący system odwodnienia obejmuje zbiorniki retencyjne zlokalizowane na działkach nr 308/4, 287 i 290 (obr. Stare Łabędy), system rowów oraz kanalizacji deszczowej lecz nie funkcjonuje on poprawnie i stwarza lokalne podtopienia.

2. Wytyczne do projektowania

Celem dokumentacji projektowej jest realizacja zadania którym jest podział – rozdzielenie trzech zlewni ograniczonych ulicami DK 88 (Jana Nowaka Jeziorańskiego), ulicą Zamkową, ulicą Leonarda da Vinci i rzeką Kłodnicą. Układy zlewni oraz ich powierzchnie zostały pokazane na załączonej mapie przy czym są one przyjęte orientacyjnie i projektant w ramach realizacji projektu sam winien ocenić ich zasięg po przeprowadzeniu czynności opisanych w OPZ oraz dostępnej wiedzy technicznej. Zamawiający udostępni wykonawcy koncepcję, w której wykonano modelowanie zlewni oraz wykonano pomiary wysokościowe (chmury punktów). Pomocna jest informacja że zlewnie W2 i W3 (W3.5) określono na podstawie opracowanego w 2019r. modelu w ramach koncepcji. Trzy zlewnie ciążą do dwóch istn. wylotów do rzeki Kłodnicy nazwanych dla potrzeb zamawiającego W2 i W3 (W3.5) oraz wylotu projektowanego do rzeki Kłodnicy nazwanego dla potrzeb zamawiającego W1. Odwodnienie należy zaprojektować z zastosowaniem retencji wód. Administratorem rzeki Kłodnicy jest Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, do którego należy zwrócić się o wydanie warunków w zakresie ilości odprowadzanych wód. W przypadku wydania bardziej rygorystycznych warunków w zakresie odprowadzanych wód przez GW Wody Polskie należy je uwzględnić, w innym przypadku zastosować retencję wód w ilości co najmniej 50 % ilości wód pochodzących dla każdej ze zlewni. W ramach zadania należy przeanalizować istn. kanalizacje deszczowe oraz zbiorniki retencyjne znajdujące się w obrębie projektowanych zlewni. Przy ulicy Klasztornej znajdują się zbiorniki retencyjne istniejące, które w ramach zadania należy poddać analizie związanej z przebudową oraz wykorzystaniem retencji tych zbiorników. Zamawiający informuje że istn. betonowy zbiornik przy ulicy Klasztornej obecnie nie posiada odpowiedniej wartości retencyjnej z uwagi na niekorzystne wysokościowe wykorzystanie wlotu i wylotu. Projektant w ramach zadania winien przebudować istniejące odcinki kanalizacji deszczowej, istn. rowy celem stworzenia właściwych warunków w zakresie odwodnienia oraz zabezpieczenia przeciwpowodziowego. W przypadku przebudowy istniejących zbiorników zamawiający wymaga aby zagospodarować zbiorniki przyrodniczo.

Projektant w ramach zadania winien ująć budowę kanalizacji deszczowej w części dzielnicy Stare Łabędy i Niepaszyce w Gliwicach z przykanalikami, wpustami deszczowymi wraz z podłączeniem istniejących podłączeń deszczowych oraz umożliwieniem włączenia odwodnień i kanalizacji deszczowej z posesji znajdujących się bezpośrednio przy wykonywanym zadaniu wraz z odwodnieniem tych dróg i przyłączeniem istniejącego odwodnienia z terenów leżących w ich sąsiedztwie. W przypadku wystąpienia kolizji projektowanej sieci z inną infrastrukturą należy w ramach niniejszego postępowania wykonać projekty niezbędnych przekładek wraz z uzgodnieniem gestorami sieci. W ramach wykonania powyższych zadań zamawiający sugeruje ewentualny podział zadań na 3 etapy odpowiadający 3 zlewniom oraz trzem wylotom do rzeki Kłodnica. Dla poszczególnych etapów lub dla całości zadania należy

uzyskać decyzję o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia dla robót nie wymagających pozwolenia na budowę. Ostateczny podział zadań na etapy zamawiający pozostawia w gestii projektanta. W przypadku stwierdzenia złego stanu technicznego wylotów należy ująć w dokumentacji ich przebudowę.

W ramach budowy w zakresie 3 etapów zadania należy:

- wykonać projekt budowlany oraz wykonawczy odwodnienia wyżej opisanego terenu przy uwzględnieniu podziału na 3 etapy;
- wykonać projekty drogowe dla dróg z podziałem na 3 etapy, w których projektowana będzie kanalizacja deszczowa w sposób umożliwiający swobodny spływ wód opadowych i zgodnie z warunkami ZDM Gliwice. Zaleca się wizje w terenie przed przygotowaniem oferty celem oceny istniejącej nawierzchni drogowej, ponieważ niektóre z wyżej wymienionych dróg posiadają nawierzchni utwardzoną o znacznym stopniu zużycia, ograniczoną zniszczonymi krawężnikami. Sugeruje się, że w ramach projektu przebudowie będą podlegały wyżej wymienione ulice na całej szerokości nawierzchni drogowej wraz z wykonaniem krawężników, a ponadto fragment ulicy Zacisze może podlegać Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków. Szczegółowe warunki w tym zakresie zostaną wydane przez ZDM Gliwice (lub Wydział Gospodarki Nieruchomościami w zakresie dróg niepublicznych) podczas realizacji projektu;
- złożyć właściwemu organowi kompletny wniosek o wydanie decyzji pozwolenia na budowę i uzyskać pozwolenie na budowę oraz inne wymagane przepisami pozwolenia i decyzje;
- odwodnić nawierzchnię drogową w sposób umożliwiający swobodny spływ wód opadowych;
- stworzyć warunki właściwego odwodnienia;
- odwodnić teren w sposób umożliwiający swobodny spływ wód opadowych.

Ponadto w przypadku budowy, rozbudowy lub przebudowy rowów lub zbiorników retencyjnych, kanalizacji deszczowej należy:

- złożyć właściwemu organowi kompletny wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia i uzyskać decyzję (jeżeli będzie wymagana),
- przygotować kosztorys inwestorski i przedmiar robót który posłuży do ustalenia planowanych kosztów robót budowlanych,
- wykonać specyfikację wykonania i odbioru robót,
- uzyskać zgodę na wycinkę drzew i uwzględnić w projekcie nasadzenia zastępcze konieczne do wykonania przez wykonawcę zna etapie realizacji zadania,
- sugeruje się aby projektowany system odwodnienia przebiegał przez działki stanowiące własność gminy Gliwice. W przypadku braku takiej możliwości projektant zobowiązany jest do przygotowania operatów szacunkowych wykonanych przez uprawnionego rzeczoznawcę wyceny służebności przesyłu lub podziału działki.

Dla odprowadzenia wód deszczowych do rzeki Kłodnica planuje się proj. wylot W1, istn. wylot W2, istn. wylot W3/W3.5. W ramach zadania należy:

- opracować dwa operaty wodnoprawne i uzyskać zgody wodnoprawne na odprowadzanie wód dla wylotu proj. W1 i istn. W2, osobno dla każdego z w/w wylotów kanalizacji do rzeki. Proj. wylot W1 powinien być wyprowadzony w miejscu istniejącego wylotu kanału Dn300 do rzeki dla którego zamawiający nie dysponuje dokumentacją natomiast istniejący wylot W2 być może będzie podlegał przebudowie lub pozostanie w istniejącej lokalizacji. Operaty wodnoprawne powinny być sporządzone w formie opisowej i graficznej. Wykonawca złoży wniosek o wydanie zgody wodnoprawnej do organu właściwego w sprawie zgód wodnoprawnych, a Zamawiającemu przekaże potwierdzenie złożenia wniosku oraz operaty wodnoprawne w wersji elektronicznej. Po uzyskaniu zgody wodnoprawnej Wykonawca przekaże ją Zamawiającemu z ostateczną wersją operatu wodnoprawnego w wersji papierowej i elektronicznej. Sposób przygotowania materiałów do operatu wskazano poniżej w OPZ.
- dla operatu wodnoprawnego i pozwolenia wodnoprawnego dla istniejącego wylotu W3 (W3.5) należy skontaktować się z Głównym Instytutem Górnictwa, który zajmuje się sprawą wykonania operatu wodnoprawnego oraz pozyskania zgody wodnoprawnej. Sprawa wymaga również uzgodnień w zakresie rozdzielania zlewni dla wylotów W2 i W3 (W3.5).

3. Etapy inwestycji

Zadanie podzielone zostało na trzy etapy lecz ostateczny podział na etapy zamawiający pozostawia w gestii projektanta.

Zamawiający informacyjnie sugeruje następujący podział.

Etap I

Obejmuje do zaprojektowania wylot W1 do rzeki Kłodnicy z wykonaniem operatu wodnoprawnego i uzyskaniem zgody wodnoprawnej z przebudową istn. systemu odwodnienia tzn. rowy, kanalizacja deszczowa i zbiorniki retencyjne oraz z zaprojektowaniem nowego odwodnienia. Nieprawidłowości w tym zakresie wskazane zostały w przekazanej koncepcji stanowiącej załącznik do OPZ. Odprowadzanie wód deszczowych na proj. kolektorze przy wylocie W1 obejmuje zlewnie ciężące orientacyjnie wskazane na załączniku mapowym stanowiącym załącznik do OPZ. Ulica Zacisze może podlegać Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków. W związku z przewidywanym znacznym obciążeniem odbiornika którym jest rzeka Kłodnica włączenie do niej projektowanym wylotem W1 projektowanego kolektora sieci winno odbywać się poprzez retencję kanałową wód w ilości nie mniejszej niż 50% wyliczonej ilości wód. Natężenie deszczu miarodajnego należy przyjąć o wartości 218,5 l/s·ha, chyba że Gospodarstwo Wodne Wody Polskie wyda

warunki bardziej rygorystyczne i w tej sytuacji należy się do nich dostosować. Przed odbiornikiem należy zaprojektować separator substancji ropopochodnych. Wskazana orientacyjnie zlewnia na załączniku mapowym stanowi załącznik do OPZ winna być przeanalizowana pod kątem istn. systemu odwodnienia oraz ukształtowania terenu w zakresie zlewni ciężącej do proj. wylotu. Jeżeli okaże się że zlewnia wskazana w niniejszym etapie jest większa niż wskazana powyżej należy ją poddać analizie we zwiększonym zakresie.

Etap II

Obejmuje wykonanie operatu wodnoprawnego z uzyskaniem zgody wodnoprawnej dla wylotu W2. W stanie istniejącym wylot W2 istnieje. Odcinek kanalizacji deszczowej od ul. Staromiejskiej do wylotu do rzeki Kłodnicy przebiega częściowo po działce prywatnej. W ramach zadania odcinek ten należy przebudować na działki gminne 379 i 109 z włączeniem do istn. wylotu W2 lub wylot należy przebudować na innej lokalizacji. W przypadku złego stanu technicznego wylotu W2 wylot należy przebudować. W ramach zadania dla przedmiotowej należy przebudować istn. system odwodnienia tzn. rowy, kanalizacje deszczowe i zbiorniki retencyjne wraz z zaprojektowaniem nowego odwodnienia. Celem tego etapu jest odciążenie zlewni ciężącej do istn. wylotu W3 (W3.5) orientacyjnie zgodnie z załącznikiem mapowym poprzez przejęcie części wód z rowu przy ul. Klasztornej przez przegrodzenie rowu i przekierowanie go od miejsca jego załomu w północno-wschodniej części działki nr 287. Pozwoli to uniknąć częstych podtopień zabudowy jednorodzinnej przy ul. Staromiejskiej 66 przy przeciążonym wylocie W3/W3.5. Szczegółowo zostało to opisane w załączonej koncepcji. W związku z przewidywanym znacznym obciążeniem odbiornika którym jest rzeka Kłodnica włączenie do niej istniejącym wylotem W2 istniejącego kolektora sieci winno odbywać się poprzez retencję kanałową wód w ilości nie mniejszej niż 50% wyliczonej ilości wód. W przypadku braku możliwości spełnienia tego warunku istniejący kolektor kd500 należy przebudować. Natężenie deszczu miarodajnego należy przyjąć o wartości 218,5 l/s·ha, chyba że Gospodarstwo Wodne Wody Polskie wyda warunki bardziej rygorystyczne i w tej sytuacji należy się do nich dostosować. Jeżeli system retencji kanałowej okaże się niewystarczający dopuszcza się retencjonowanie wód w zbiornikach retencyjnych które można lokalizować w rejonie działek 272/1, 272/2, 272/3 obr. Stare Łabędy oraz działek nr 279, 280 obr. Stare Łabędy będących w posiadaniu Gminy Gliwice. W tym celu należy uzyskać zgodę w Wydziale Gospodarowania Nieruchomościami lub ZDM. Projektant winien dokonać pomiarów i zaprojektować przebudowę odwodnienia w taki sposób, by pozwalała ono na prawidłowe funkcjonowanie. Projektant winien zwrócić się do Wydziału Gospodarowania Wodami o wydanie szczegółowych warunków dla przebudowy istniejącej kanalizacji deszczowej oraz rowów. W ramach zadania należy przyłączyć wszystkie istniejące odprowadzenia wód opadowych do projektowanej kanalizacji deszczowej. Natężenie deszczu miarodajnego należy przyjąć o wartości 218,5 l/s·ha, chyba że GW Wody Polskie wyda warunki bardziej rygorystyczne i w tej sytuacji należy się do nich dostosować. Wskazana powyżej zlewnia ograniczona w/w działkami winna być przeanalizowana pod kątem istn. systemu odwodnienia oraz ukształtowania terenu w zakresie zlewni ciężącej do istn. wylotu. Jeżeli okaże się że zlewnia wskazana w niniejszym

etapie jest większa niż wskazana powyżej należy ją poddać analizie we zwiększonym zakresie.

Etap III

Operat wodnoprawny dla wylotu W3 (W3.5) wykonywany jest w ramach odrębnej umowy przez Główny Instytut Górnictwa z którym należy dokonać stosownych uzgodnień w zakresie przyjętego zakresu zlewni dla wykonywanego operatu. Wylot W3 (W3.5) istnieje. Odcinek kanalizacji deszczowej od ul. Staromiejskiej do wylotu do rzeki Kłodnicy przebiega częściowo po działce prywatnej. W ramach zadania odcinek ten należy przebudować na działki gminne 169 i 152 z włączeniem do istn. wylotu W3 (W3.5). W przypadku złego stanu technicznego wylotu W3 (W3.5) wylot należy przebudować. W ramach zadania dla przedmiotowej należy przebudować istn. system odwodnienia tzn. rowy, kanalizacje deszczowe i zbiorniki retencyjne wraz z zaprojektowaniem nowego odwodnienia.

Obejmuje zlewnie ciężące do istn. wylotu W3 (W3.5) do rzeki Kłodnica na wys. działki nr 181 obr. Niepaszyce Północ. Orientacyjnie zgodnie z załącznikiem mapowym stanowiącym załącznik do OPZ. W związku z przewidywanym znacznym obciążeniem odbiornika którym jest rzeka Kłodnica włączenie do niej istniejącym wylotem W3 (W3.5) projektowanej sieci winno odbywać się poprzez retencję kanałową wód w ilości nie mniejszej niż 50% wyliczonej ilości wód. W przypadku braku możliwości spełnienia tego warunku istniejący kolektor kd600 należy przebudować. Jeżeli system retencji kanałowej okaże się niewystarczający dopuszcza się retencjonowanie wód w zbiorniku retencyjnym który można lokalizować w północno-wschodniej części działki nr 57 obr. Niepaszyce Północ. O informację w tym zakresie należy zwrócić się do Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami lub ZDM. Jeżeli okaże się że zlewnia wskazana w niniejszym etapie jest większa niż wskazana powyżej należy ją poddać analizie we zwiększonym zakresie.

Uwaga:

Projektant winien dokonać pomiarów i zaprojektować przebudowę kanalizacji deszczowej w/w drogach w taki sposób, by pozwalała ona na prawidłowe funkcjonowanie odwodnienia. Projektant winien zwrócić się do Wydziału Gospodarowania Wodami o wydanie szczegółowych warunków dla przebudowy istniejącej kanalizacji deszczowej oraz rowu. W ramach zadania należy przyłączyć wszystkie istniejące odprowadzenia wód opadowych do projektowanej kanalizacji deszczowej. W przypadku wystąpienia kolizji projektowanej sieci z inną infrastrukturą należy w ramach niniejszego postępowania wykonać projekty niezbędnych przekładek wraz z uzgodnieniem z odpowiednimi gestorami sieci.

W związku z przewidywanym znacznym obciążeniem odbiornika włączenie do niej projektowanej sieci winno odbywać się poprzez retencję kanałową wód w ilości nie mniejszej niż 50% wyliczonej ilości wód. Natężenie deszczu miarodajnego należy przyjąć o wartości 218,5 l/s·ha.

Dopuszcza się zmianę zakresu zlewni wskazanych w wyżej wymienionych etapach, jeżeli takie zmiany zostaną podyktowane względami technicznymi. Projektant winien w każdym etapie przewidzieć zastosowanie takiej ilości wpustów deszczowych do odwodnienia nawierzchni, aby zmniejszyć ryzyko lokalnych podtopień.

4. Dane dodatkowe

- w przypadku wystąpienia kolizji z infrastrukturą będącą własnością innych gestorów sieci należy przewidzieć jej przebudowę na odcinku kolizji;
- dla potrzeb robót ziemnych, należy przewidzieć wymianę gruntu /100%/ obsypkę i podsypkę dla budowanej kanalizacji deszczowej;
- należy odpowiednio przygotować teren zalesiony do wykonania danej inwestycji - w przypadku potrzeby wystąpić należy z wnioskiem o wycinkę oraz uzyskać stosowne decyzje, ująć ewentualne nasadzenia zastępcze w opisie technicznym do wykonania przez wykonawcę inwestycji;
- należy wykonać badania geotechniczne gruntu co 300m celem zapewnienia właściwego wykonania robót oraz funkcjonowania odwodnienia;
- należy przewidzieć wykonanie odtworzenia nawierzchni drogowej zgodnie warunkami wydanymi przez ZDM Gliwice;
- wykonać odwodnienie jezdni za pomocą wpustów kanalizacji deszczowej;
- przewidzieć retencję wód /kanałową lub zbiornikową/.

Wykonawca dokumentacji projektowej przy wyliczeniach i analizach dotyczących bilansu wód opadowych w danej zlewni projektowej i/lub przy modelowaniu hydrodynamicznym/hydrologicznym wód opadowych winien wziąć pod uwagę dostępne dane ze skaningu laserowego lub innych równoważnych metod pozyskania danych o analogicznym zakresie i szczegółowości wyników, w tym w szczególności w zakresie danych o przepuszczalności terenów zlewni. Dane te można pozyskać w Wydziale Geodezji Urzędu Miejskiego w Gliwicach. Wykonawca musi uwzględnić w ofercie koszty związane z pozyskaniem przedmiotowych danych.

Dokumentacja projektowa musi zawierać oświadczenie Wykonawcy o wykorzystaniu danych ze skaningu laserowego lub innych równoważnych metod pozyskania danych o analogicznym zakresie i szczegółowości wyników, do obliczeń i analiz dotyczących bilansu wód opadowych w danej zlewni projektowej i/lub przy modelowaniu hydrodynamicznym/hydrologicznym wód opadowych.

5. Wymagania formalno – prawne dla dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot zamówienia:

5.1. Dokumentacja powinna spełniać wymogi określone przepisami:

- Ustawa Prawo budowlane Dz.U.1994 Nr.89 poz. 414 z dnia 7 lipca 1994 r., (z późniejszymi zmianami, Dz. U 2019 poz.1186);

- Ustawa Prawo wodne Dz.U.2017 poz. 1566 z dnia 20 lipca 2017 r. (z późniejszymi zmianami, Dz. U 2018 poz.2268);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 14 listopada 2017 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego;
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 23 grudnia 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
- Norma Odwodnienie dróg PN-S-02204; 1997,
- Ustawa Prawo Zamówień Publicznych

5.2. Projekt winien zawierać w szczególności:

- przygotowanie i pozyskanie materiałów, dokumentów, uzgodnień w tym warunków i uzgodnień z Zamawiającym oraz administratorem drogi, decyzji umożliwiających rozpoczęcie robót w tym pozwolenia na budowę lub zgłoszenia dla robót nie wymagających pozwolenia na budowę, zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane z dnia z 7 lipca 1994 r. (z późn. zmianami);
- wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych;
- wykonanie przedmiarów robót;
- opracowanie kosztorysów inwestorskich;
- uzyskanie decyzji środowiskowej;
- uzyskać zgodę właścicieli nieruchomości oraz poinformować ich o konieczności ponoszenia opłat za umieszczenia urządzenia w pasie drogowym na rzecz ZDM Gliwice;
- przygotowanie PFU.

6. Wytyczne w zakresie zgodności przedmiotu zamówienia z ustawą Prawo Zamówień Publicznych

W dokumentacji projektowej nie można opisywać robót budowlanych (w tym materiałów, technologii i urządzeń do ich prawidłowego wykonania) przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.

Zamawiający wymaga, aby Jednostka Projektowania dla każdego ze wskazanych w dokumentacji projektowej materiałów, systemów lub technologii wskazała

co najmniej dwóch producentów z określeniem parametrów równoważności materiałów, systemów lub technologii.

W dokumentacji projektowej przedmiot zamówienia należy opisać w jeden z następujących sposobów, z uwzględnieniem odrębnych przepisów technicznych:

- 1) przez określenie wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, w tym wymagań środowiskowych, pod warunkiem że podane parametry są dostatecznie precyzyjne, aby umożliwić wykonawcom ustalenie przedmiotu zamówienia, a zamawiającemu udzielenie zamówienia;
- 2) przez odniesienie się w kolejności preferencji do:
 - a) Polskich Norm przenoszących normy europejskie,
 - b) norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących normy europejskie,
 - c) europejskich ocen technicznych,
 - d) wspólnych specyfikacji technicznych,
 - e) norm międzynarodowych,
 - f) specyfikacji technicznych, których przestrzeganie nie jest obowiązkowe, przyjętych przez instytucję normalizacyjną, wyspecjalizowaną w opracowywaniu specyfikacji technicznych w celu powtarzalnego i stałego stosowania w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa,
 - g) innych systemów referencji technicznych ustanowionych przez europejskie organizacje normalizacyjne;
- 3) przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w pkt 2), oraz przez odniesienie do wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, o których mowa w pkt 1, w zakresie wybranych cech;
- 4) przez odniesienie do kategorii wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, o których mowa w pkt 1, i przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w pkt 2, stanowiących środek domniemania zgodności z tego rodzaju wymaganiami dotyczącymi wydajności lub funkcjonalności.

W przypadku braku Polskich Norm przenoszących normy europejskie, norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących normy europejskie oraz norm, europejskich ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w pkt 2), przy opisie przedmiotu zamówienia uwzględnia się w kolejności:

- 1) Polskie Normy;
- 2) polskie aprobaty techniczne;
- 3) polskie specyfikacje techniczne dotyczące projektowania, wycień i realizacji robót budowlanych oraz wykorzystania dostaw;
- 4) krajowe deklaracje zgodności oraz krajowe deklaracje właściwości użytkowych wyrobu budowlanego lub krajowe oceny techniczne wydawane na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych.

Opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa

powyżej, Jednostka Projektowania jest obowiązana wskazać, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.

W dokumentacji projektowej należy określić wymagane cechy materiału, produktu lub usługi, odpowiadające przeznaczeniu zamierzonemu przez Zamawiającego.

Do opracowanej dokumentacji budowlanej należy dołączyć oświadczenia projektantów branżowych, że dokumentacja spełnia wymogi ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004r.

7. USTALENIA FORMALNE

Kompletną dokumentację wymienioną w §1 ust. 2 umowy Jednostka Projektowania opracuje i dostarczy odrębnie dla każdego z etapów w następującej formie i ilości:

- a) projekt budowlany dla każdej z branż (w oddzielnych teczkach w formie papierowej) — po 4 egz.;
- b) projekty wykonawcze dla każdej z branż (w oddzielnych teczkach w formie papierowej) — po 4 egz.;
- c) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych dla każdej z branż (w oddzielnych teczkach w formie papierowej) — po 4 egz.;
- d) kosztorysy inwestorskie dla każdej z branż (w oddzielnych teczkach w formie papierowej) — po 2 egz.;
- e) przedmiary robót dla każdej z branż (w oddzielnych teczkach w formie papierowej) — po 2 egz.;
- f) oryginały uzgodnień (w oddzielnej tezcze w formie papierowej) - 1 egz.;
- g) wykaz zastosowanych materiałów, urządzeń, technologii wyposażenia (w formie papierowej) - po 2 egz.;
- h) wersję elektroniczną opracowań wskazanych w lit a)—g); pliki w formacie edytowalnym *.dwg, *.doc, *.xls oraz w formacie PDF na płycie CD — 2 egz.;
- i) kompletny wniosek o wydanie decyzji administracyjnej o pozwoleniu na budowę lub kompletne zgłoszenie wykonania robót budowlanych dla projektowanego zadania,
- j) kompletny wniosek o wydanie decyzji administracyjnej na wycinkę drzew i krzewów jeśli będzie konieczny,
- k) zgody wodnoprawne na wykonanie urządzenia wodnego – po 2 egz.;
- l) zgody wodnoprawne na korzystanie z usługi wodnej polegającej na wprowadzeniu wód opadowych i roztopowych do wód powierzchniowych nowo wybudowanym wylotem do rowu – po 2 egz.
- m) informujemy, że zamawiający dysponuje inwentaryzacyjnym przebiegiem usytuowania sieci wraz z pomiarami wysokościowymi, a także wykonaną koncepcją projektową dotyczącą odwodnienia przedmiotowego terenu, lecz stanowi ona jedynie materiał poglądowy. Projektant może koncepcję wykorzystać dla celów wykonania projektów budowlanych i wykonawczych zgodnie z własnym uznaniem.

8. Wymagania szczególne

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia opracowania operatów wodno-prawnych projektant jest zobowiązany:

- przeprowadzić inwentaryzację sieci kanalizacji deszczowej w zakresie przedmiotu opracowania z delimitacją zlewni,
- przeprowadzić szczegółową analizę zlewni będących przedmiotem opracowania, ze szczególnym uwzględnieniem zagospodarowania terenu z wykorzystaniem map zasadniczych,
- wykonać obliczenia, pomiary geodezyjne, hydrauliczne i meteorologiczne niezbędne do przeprowadzenia procesu modelowania hydrodynamicznego sieci kanalizacji deszczowej w obrębie 3 zlewni dla każdego z wylotów z osobną zakończonych wylotami do wód, w zakresie koniecznym do uzyskania wiarygodnych wyników w zakresie ilości odprowadzanych wód,
- wykonać w oparciu o przeprowadzone obliczenia, dokumentacje niezbędną do przedłożenia w imieniu Zamawiającego wniosków o wydanie zgód wodnoprawnych,
- uczestniczyć w postępowaniu administracyjnym, wykonywać niezbędne uzupełnienia i uzgodnienia na etapie postępowania oraz uzyskać zgody wodnoprawne w imieniu Zamawiającego.

Wykonawca wszelkie niezbędne materiały do przygotowania ww. opracowania pozyska własnym kosztem i staraniem.

Dla każdego z etapów należy przygotować oddzielny kosztorys inwestorski, przedmiar oraz zestawienie materiałów z uwzględnieniem projektów drogowych. Ustalenia formalne dotyczą każdego z poszczególnych etapów.

Termin wykonania przedmiotu umowy

Termin zakończenia przedmiotu umowy: **14 miesięcy od dnia podpisania umowy.**