

Opis Przedmiotu Zamówienia

Nazwa zadania:

„Wykonanie dokumentacji projektowej odwodnienia dla obszaru w rejonie ul. Warzywnej, Siennej, Rolników, węzła autostrady A4 i autostrady A1, ul. Pszczyńskiej”

Zamawiający:

Gliwice – miasto na prawach powiatu, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice

Kod CPV:

kod CPV: 71.32.00.00-7 - nazwa: Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

kod CPV: 71.25.00.00-5 - nazwa: Usługi architektoniczne, inżynierskie i pomiarowe

kod CPV: 71.32.20.00-1 - nazwa: Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

kod CPV: 71.24.00.00-2 - nazwa: Usługi architektoniczne, inżynierskie i planowania

SPIS TREŚCI:

1. Stan istniejący

2. Wytyczne do projektowania

3. Wymagania formalno-prawne dla dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot zamówienia

4. Zakres zamówienia:

I. Wykonanie prac przedprojektowych, w tym oceny oddziaływania na środowisko

II. Wykonanie prac projektowych

III. Usługi towarzyszące pracom projektowym

Informacje dodatkowe dotyczące realizacji zadania

5. Ustalenia formalne

6. Wytyczne w zakresie zgodności przedmiotu zamówienia z ustawą Prawo zamówień publicznych.

1. STAN ISTNIEJĄCY

Obszar w rejonie planowanych inwestycji budowy odwodnienia jest zlokalizowany w południowo – wschodniej części miasta Gliwice i obejmuje on część dzielnic Bojków, Bojków Wschód i Nowe Gliwice.

Planowane zagospodarowanie będzie wymagało budowy infrastruktury technicznej, przekształcenia terenów dotychczas niezagospodarowanych oraz zmianę charakteru powierzchni tych terenów. Zmiany te wpłyną w sposób zasadniczy na stosunki wodne na tym terenie oraz na wielkości spływu jednostkowego z obszarów inwestycyjnych. Aktualnie większość terenu odwadniana jest w sposób naturalny w kierunku zlewni rzeki Kłodnicy. Okoliczne tereny, poza już obecnie zainwestowanymi, w większości stanowią grunty orne oraz nieużytki.

Teren ten obejmuje obszar na zachód od autostrady A1 w rejonie węzła autostradowego Gliwice Sośnica i zlokalizowany jest po północnej oraz po południowej stronie autostrady A4.

Obszar inwestycji budowy odwodnienia poglądowo podzielono na 3 części (lokalizacyjnie), które są ze sobą bezpośrednio powiązane i tworzą jeden zależny ciąg technologiczny. W załączniku przedstawiono mapy obrazujące zakres przedmiotowych obszarów wraz z proponowanymi rozwiązaniami technicznymi, które również są wyłącznie rozwiązaniami poglądowymi (zał. 1-1; 1-2; 3).

„Obszar I” po północnej stronie autostrady A4

zlokalizowany jest w obrębie ewidencyjnym Nowe Gliwice od torów kolejowych usytuowanych na wschód od ul. Bojkowskiej, wzdłuż rowu RS aż do węzła autostradowego Gliwice Sośnica w rejonie skrzyżowania autostrady A4, autostrady A1 i ul. Pszczyńskiej. Wody opadowe ze wschodniego krańca obszaru trafiają bezpośrednio do kolektora biegnącego pod centrum handlowym i dalej do Kłodnicy. Proponowana zmiana systemu odwodnienia na tym terenie ma ścisły związek z planowanym odwodnieniem obszarów znajdujących się po południowej stronie autostrady A4. Ze względu na znaczne obciążenie rowu RS, oraz częste podtopienie terenów na obszarze Gierałowic proponuje się zmianę systemu odwodnienia po południowej stronie autostrady A4 oraz po północnej stronie autostrady A4.

„Obszar II” po południowej stronie autostrady A4 na wschód od ul. Bojkowskiej

Zlokalizowany jest w obrębie ewidencyjnym Bojków Wschód w pasie pomiędzy autostradą A4, ul. Bojkowską oraz ulicami Sienną i Rolników. Obszar ten łączy obszar I i obszar III stanowiąc jeden technologicznie połączony system odwodnienia. Według MPZP dla obszaru tego zlokalizowanego po południowej stronie autostrady A-4, stanowiącego dzielnicę Bojków w Gliwicach podstawowe przeznaczenie terenu to zabudowa mieszkaniowo-usługowa jednorodzinna, historyczna i (lub) współczesna, z dopuszczeniem uzupełniających funkcji związanych z różnymi formami działalności gospodarczej. Obecnie teren ten stanowią grunty orne. Najbliższa istniejąca sieć kanalizacji deszczowej zlokalizowana jest wzdłuż ulic Siennej i Rolników. Przy realizacji zadania należy uwzględnić istniejące oraz planowane zagospodarowanie terenu w przedmiotowym obszarze wraz z pozyskaniem niezbędnych uzgodnień.

„Obszar III” po południowej stronie autostrady A4 na zachód od ul. Bojkowskiej

zlokalizowany jest w obrębie ewidencyjnym Bojków w rejonie linii kolejki wąskotorowej i rozciąga się od ulicy Warzywnej jako najwyższej położony odcinek systemu odwadniania

przedmiotowych obszarów aż do terenu kopalni KWK Sośnica Pole Bojków i dalej do ul. Bojkowskiej, łącząc się następnie z „obszarem II”. Obszary te zgodnie z mpzp dla obszaru zlokalizowanego po południowej stronie autostrady A-4, stanowiącego dzielnicę Bojków w Gliwicach mają przeznaczenie pod tereny zabudowy usługowej transportu takich jak centra logistyczne, bazy transportowe, wraz z obiektami towarzyszącymi oraz niewielka część stanowi tereny pod zabudowę usługową obsługi parkingowej. Obecnie teren ten obejmują użytki rolne z drogami gruntowymi.

2. WYTYCZNE DO PROJEKTOWANIA

Celem dokumentacji projektowej jest odwodnienie terenów części dzielnic Bojków, Bojków Wschód i Nowe Gliwice, w tym budowa kanalizacji deszczowej wraz z przekroczeniem autostrady A4 i przebudową przepustu, budowa zbiorników retencyjnych, przebudowa/odtworzenie rowu.

Przewidywana długość kolektora kanalizacji deszczowej ok. 4000mb. W zakresie należy ująć budowę kd z zastosowaniem retencji kanałowej wraz z przykanalikami, wpustami deszczowymi wraz z podłączeniem istniejących i planowanych podłączeń deszczowych /w tym z posesji/. Przewidywana długość przebudowy/odtworzenia rowu ok. 1300mb. W ramach zadania należy stworzyć warunki dla właściwego odwodnienia terenów wraz z wykonaniem nawierzchni zgodnie z pozyskanymi warunkami oraz z uwzględnieniem planowanego zagospodarowania terenów, w sposób umożliwiający swobodny spływ wód.

Dokumentacja projektowa wchodząca w zakres przedmiotu zadania obejmuje odwodnienie terenów w tym budowę kanalizacji deszczowej w rejonie linii kolejki wąskotorowej od ul. Warzywnej wraz z przekroczeniem ul. Bojkowskiej w rejonie ul. Siennej i Rolników oraz przekroczeniem autostrady A4 w rejonie istniejącego przepustu (przy uwzględnieniu konieczności przebudowy przepustu pod autostradą i dostosowania do planowanej sieci kanalizacyjnej w obszarach po południowej stronie autostrady, w razie konieczności budową pompowni wraz z wykonaniem projektów przyłączenia obiektów – urządzeń kanalizacyjnych do sieci energetycznej oraz pozyskanie wymaganych zgód, warunków, uzgodnień, decyzji), włączenie kd do rowu RS zlokalizowanego po północnej stronie A4, przebudowa/odbudowa rowu RS na odcinku od torów kolejowych do przepustu pod autostradą i dalej jego odtworzenie w kierunku przepustu pod ul. Pszczyńską wraz z budową zbiornika retencyjnego w rejonie ul. Pszczyńskiej w obrębie skrzyżowania z autostradą A4 i autostradą A1. Zakres zadania obejmuje również analizę konieczności budowy zbiornika retencyjnego w rejonie pomiędzy ul. Rolników a autostradą A4 w pobliżu węzła Sośnica, projekt zbiornika wraz z niezbędnymi obliczeniami, opracowaniami oraz częścią projektową i formalną objętą niniejszym zadaniem. Należy wziąć pod uwagę, iż przedmiotowy projekt będzie wymagał retencjonowania znacznej ilości wód deszczowych.

OBSZAR I po północnej stronie autostrady A4

obejmuje przebudowę/odtworzenie i dostosowanie przepustowości rowu RS. Planuje się poszerzenie rowu na odcinku od torów kolejowych do przepustu pod autostradą A4 i dalej jego odtworzenie do planowanego zbiornika Pszczyńska. Łączna długość rowu wymagająca poszerzenia i odtworzenia wynosi ok. 1 300 m. W zakresie zadania ujęto zaprojektowanie zbiornika retencyjnego na wody deszczowe po wschodniej stronie omawianego obszaru przed przepustem w ul. Pszczyńskiej. Wody opadowe

ze wschodniego krańca obszaru trafiają bezpośrednio do kolektora biegnącego pod centrum handlowym i dalej do Kłodnicy.

Proponowana w zakresie zadania zmiana systemu odwodnienia na tym terenie ma ścisły związek z planowanym odwodnieniem obszarów znajdujących się po południowej stronie autostrady A4 (obszar II i obszar III). Ze względu na znaczne obciążenie rowu RS, oraz częste podtopienie terenów na obszarze Gierałtowic proponuje się zmianę systemu odwodnienia w ten sposób, aby wody prowadzone rowem RS trafiały do istniejącego kolektora pod centrum handlowym.

W ramach zadania należy przeanalizować, uzgodnić oraz ująć istniejące podłączenia kanalizacji deszczowej/wyloty ciężące do rowu.

OBSZAR II (łączy obszar I i obszar III)

obejmuje budowę kolektora deszczowego stanowiącego przedłużenie kolektora od ul. Warzywnej (obszar III). Po przekroczeniu ul. Bojkowskiej w rejonie ul. Siennej i Rolników kolektor kd przebiegał będzie w kierunku wschodnim częściowo wzdłuż działek o użytku „dr” w rejonie terenów obecnie stanowiących grunty orne a częściowo po działkach będących we władaniu innych podmiotów. Orientacyjnie w rejonie wysokości istniejącego autostradowego przepustu na rowie RS bądź w alternatywnej lokalizacji uzgodnionej z Zamawiającym, projektowany kolektor deszczowy zmienia kierunek na północny. Dalej planowane jest przejście pod autostradą w kierunku odwrotnym do dotychczasowego przepływu rowu RS oraz włączenie się do rowu RS po północnej stronie autostrady (łącząc się z obszarem I). Przy przekroczeniu autostrady A4 planowanym w rejonie istniejącego przepustu należy uwzględnić istniejące i planowane uwarunkowania, konieczność przebudowy przepustu pod autostradą, dostosowanie do projektowanej sieci kanalizacji deszczowej oraz w razie konieczności budowę pompowni wraz z wykonaniem projektów przyłączenia obiektów – urządzeń kanalizacyjnych do sieci energetycznej, pozyskaniem wymaganych zgód, warunków, uzgodnień, decyzji).

Zakres zadania przewiduje również analizę uwarunkowań, zasadności i konieczności zwiększenia retencji poprzez zaprojektowanie dodatkowego zbiornika retencyjnego na działkach należących do Miasta Gliwice celem ograniczenia obciążenia m.in. cieków przepływających przez Gliwice i gminy ościennej jak i istniejącej sieci kanalizacji deszczowej, projekt zbiornika wraz z niezbędnymi obliczeniami, opracowaniami oraz częścią projektową i formalną objętą niniejszym zadaniem.

W ramach zadania należy ująć podłączenia kanalizacji deszczowej ciężące do projektowanej kanalizacji.

OBSZAR III po południowej stronie autostrady A4

obejmuje budowę kolektora deszczowego, którego początek zlokalizowany zostanie w rejonie ulicy Warzywnej jako najwyżej położony odcinek systemu odwadniania przedmiotowych obszarów. Następnie kolektor przebiegał będzie wzdłuż linii kolejki wąskotorowej aż do rejonu terenu kopalni KWK Sośnica. W dalszym odcinku kanał przebiegał będzie w kierunku południowym i dalej w kierunku wschodnim do rejonu skrzyżowania ulic Bojkowskiej, Rzepakowej i Siennej.

Analizie podlega zastosowanie rozwiązania technicznego polegającego na poprowadzeniu dodatkowego kolektora deszczowego usytuowanego na południe od przedmiotowego kolektora deszczowego. Zaletą tego rozwiązania jest uniknięcie przekraczania przez ewentualne kanały boczne linii kolei wąskotorowej. Wadą natomiast większe nakłady

rzeczowe konieczne do realizacji tego rozwiązania. W rozwiązaniu alternatywnym konieczna jest budowa ok 1 620 m dodatkowej kanalizacji wchodzącej w zakres zamówienia. W ramach zadania należy ująć podłączenia kanalizacji deszczowej ciężące do projektowanej kanalizacji.

Biorąc pod uwagę ukształtowanie terenu oraz pozostałe uwarunkowania zlewni jak również istniejące i planowane zagospodarowanie terenu, w ramach zadania należy przeanalizować oraz ująć właściwe odwodnienie przedmiotowego obszaru.

Podział na obszary jest poglądowy i może ulec zmianie. Ostateczny podział na obszary Zamawiający pozostawia do ustalenia na etapie realizacji zadania. Realizacja zadania będzie realizowana w podziale na obszary bądź łącznie przy uwzględnieniu specyfiki zadania oraz terminów.

3. Wymagania formalno-prawne dla dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot zamówienia:

Dokumentacja powinna spełniać wymogi określone przepisami:

- a) ustawy Prawo budowlane,
- b) rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu Funkcjonalno-użytkowego,
- c) rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
- d) w zakresie zgodności przedmiotu zamówienia z ustawą Prawo Zamówień Publicznych,
- e) innymi obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

4. Zakres zamówienia obejmuje:

I. Wykonanie prac przedprojektowych, w tym oceny oddziaływania na środowisko tj.:

- a) opracowanie wariantowej koncepcji oraz metody zarządzania ryzykiem powodziowym i opracowaniem koncepcji zagospodarowania terenu wraz ze wskazaniem optymalnego rozwiązania;
- b) wykonanie prac geodezyjno-pomiarowych, w tym zakup lub sporządzenie map sytuacyjno-wysokościowych w zakresie niezbędnym do celów projektowych. Mapy sytuacyjno-wysokościowe należy zaopatrzyć w klauzulę Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej oraz Narady Koordynacyjnej usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu, że są aktualne i nadają się do celów projektowych. Mapy ewidencyjne i wypisy z rejestru gruntów należy uzyskać i potwierdzić ich aktualność odpowiednio w Urzędzie Miejskim;
- c) wykonanie badań geotechnicznych;
- d) obliczenie wymaganych charakterystyk hydrologicznych, opartych o najnowsze dostępne dane;
- e) wykonanie inwentaryzacji przyrodniczej;
- f) opracowanie materiałów do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- g) wykonanie inwentaryzacji istniejącego odwodnienia, istniejącej sieci kanalizacyjnej w zakresie potrzebnym dla realizacji zadania;
- h) przeprowadzenie niezbędnych analiz (w tym obliczeniowej) dotyczących całej zlewni ciężącej do kolektora pod Centrum Handlowym Europa Centralna (celem

zabezpieczenia i przeciwdziałania zalewaniu C.H. Europa Centralna), wraz z wykonaniem dokumentacji obejmującej zabezpieczenia oraz zakresem formalno-prawnym.

II. Wykonanie prac projektowych:

- a) operatów wodnoprawnych;
- b) projektów zagospodarowania terenu;
- c) projektów architektoniczno-budowlanych;
- d) projektów wykonawczych;
- e) przedmiarów robót;
- f) kosztorysów inwestorskich;
- g) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych;
- h) projektów podziału nieruchomości;
/dla poszczególnych branż/.

III. Usługi towarzyszące pracom projektowym:

- a) uzyskanie prawomocnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- b) uzyskanie prawomocnej decyzji – pozwolenia wodnoprawnego/zgody wodnoprawnej zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- c) uzyskanie zezwolenia/decyzji na usunięcie drzew lub krzewów;
- d) uzyskanie decyzji umożliwiających rozpoczęcie robót w tym decyzji o pozwoleniu na budowę lub odpowiednio decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji na podstawie Ustawy o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych lub odpowiednio zgłoszenia dla robót nie wymagających pozwolenia na budowę;
- e) uzyskanie innych niewymienionych decyzji, o ile zajdzie taka potrzeba, w tym również pozwoleń/zgłoszeń dla ewentualnych kolizji z infrastrukturą; zgodnie z przepisami.

Informacje dodatkowe dotyczące realizacji zadania:

Zadanie obejmuje kompleksową realizację branżową zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej wraz z przeprowadzeniem koniecznych analiz, badań, opracowań, uzyskaniem wymaganych warunków, uzgodnień, zgód, pozwoleń, decyzji, w tym m.in.:

- a) wykonanie wielowariantowej koncepcji;
- b) przeprowadzenie wyboru wariantu optymalnego w oparciu o analizę ekonomiczną uwzględniającą szacowane koszty inwestycyjne i eksploatacyjne, w tym nakłady odtworzeniowe oraz analizę uwzględniającą czynniki pozaekonomiczne;
- c) przygotowanie i pozyskanie materiałów i dokumentów, uzgodnień w tym warunków i uzgodnień z Zamawiającym oraz administratorami dróg;
- d) wykonanie zakresu dotyczącego części drogowej zgodnie z pozyskanymi w ramach zadania uzgodnieniami z administratorami dróg;
- e) wykonanie projektów przebudowy sieci i urządzeń gestorów sieci, kolidujących z nowym zagospodarowaniem terenu w przypadku wystąpienia kolizji z infrastrukturą będącą własnością innych gestorów sieci zgodnie z pozyskanymi w ramach zadania warunkami i uzgodnieniami w tym należy przewidzieć ich przebudowę na odcinku kolizji;
- f) uzyskanie w imieniu Zamawiającego warunków zasilania dla projektowanych przepompowni ścieków wraz z kompleksowym wykonaniem projektów

- przyłączenia obiektów – urządzeń kanalizacyjnych do sieci energetycznej, pozyskaniem wymaganych zgód, uzgodnień, decyzji;
- g) wykonanie badań geotechnicznych podłoża gruntowego oraz określenie warunków gruntowo-wodnych podłoża gruntowego;
 - h) wykonanie inwentaryzacji drzew i krzewów;
 - i) opracowanie niezbędnych dokumentów, przeprowadzenie uzgodnień, formalności, uzyskanie niezbędnych zgód;
 - j) przeprowadzenie i uzyskanie uzgodnień z właścicielami/administratorami itp. działek wraz z uzyskaniem wymaganych zgód w tym zakresie; sporządzenie końcowego wzoru uzgodnienia (zaakceptowanego przez Zamawiającego) dotyczącego wyrażenia zgody na wykonanie prac budowlanych związanych z budową/przebudową systemu odwodnienia dla działek prywatnych;
 - k) analiza i zaprojektowanie właściwego odwodnienia przedmiotowego obszaru przy uwzględnieniu retencji wód;
 - l) opracowanie metody zarządzania ryzykiem powodziowym ze wskazaniem optymalnego rozwiązania wraz z wykonaniem wymaganych opracowań, przekrojów, obliczeń, które mogą być wykorzystane dla potrzeb proponowanych wariantów, umożliwiającą sporządzenie charakterystyki hydrologicznej i hydraulicznej doliny rzeki dla celów wyboru metody zarządzania ryzykiem powodziowym,
 - m) wykonanie obliczeń hydraulicznych i hydrologicznych,
 - n) wykonanie opracowania wstępnych warunków gruntowo-wodnych, polegających na określeniu nośności gruntu w miejscach posadowienia projektowanych budowli hydrotechnicznych / retencyjnych,
 - o) w przypadku wymogów określonych obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, wykonanie prac w zakresie Oceny Oddziaływania na Środowisko „OOS”, obejmujących m.in.:
 - Opracowanie wstępnej analizy występujących składników przyrody ożywionej i nieożywionej na obszarze potencjalnego oddziaływania inwestycji w oparciu o wykonaną w ramach zadania inwentaryzację przyrodniczą;
 - wykonanie oceny oddziaływania realizowanego przedsięwzięcia hydrotechnicznego na stan/potencjał ekologiczny jednolitych części wód (ocena powinna być przedstawiona przez ekspertów w zakresie oceny oddziaływania przedsięwzięć na ekosystemy wodne, w tym identyfikacji jednolitych części wód powierzchniowych poddanych oddziaływaniu, kategorii jednolitych części wód powierzchniowych oraz przypisanych im celów środowiskowych);
 - opracowanie materiałów do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (wraz z wariantowymi rozwiązaniami projektowymi) dla wybranego wariantu/optymalnej metody, opracowanie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, KIP; Opracowanie wymaganych dokumentów, opracowań – 3 egz. w wersji papierowej + 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie uzgodnionym z Zamawiającym.;
 - Ustalenie czynników oddziaływania przedsięwzięcia na elementy jakości wód (elementy: biologiczne, hydromorfologiczne, fizykochemiczne) – analiza oddziaływań na etapie realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia oraz analiza wpływu planowanego przedsięwzięcia na cele środowiskowe JCWP, działania ukierunkowane na maksymalne złagodzenie skutków przedmiotowego przedsięwzięcia dla określonego celu przy ocenie istotności oddziaływania przedsięwzięcia na stan wód Jednostka Projektowa uwzględni uwarunkowania

związane z obowiązkiem osiągnięcia celów środowiskowych wynikających z art. 55, art. 56 i art. 57 ustawy Prawo wodne (Dz.U. z 2020 r. poz. 310). Jednostka Projektowa uwzględni stosowne wyjaśnienia do definicji dobrego stanu ekologicznego, dobrego potencjału ekologicznego oraz celów obszarów chronionych.

W przypadku gdy realizacja inwestycji wpłynie na pogorszenie stanu jednolitych części wód powierzchniowych potencjału ekologicznego sztucznych i silnie zmienionych jednolitych części wód powierzchniowych Jednostka Projektowa wystąpi odpowiednio z wnioskiem o uzyskanie odstępstwa (derogacji) pod warunkiem, że spełnione zostaną jednocześnie warunki zgodnie z art.68 ustawy Prawo wodne.

- Wykonanie oceny kosztów środowiskowych rozumianych jako wartość materialną strat w środowisku powodowanych korzystaniem z wód (zgodnie z art. 16 pkt 24 ustawy Prawo wodne) oraz korzyści planowanego przedsięwzięcia. Należy wykonać analizę kosztów i korzyści projektu spełniającą wymogi dyrektywy (RDW), która jest niezbędna, aby umożliwić ocenienie, czy korzyści wynikające z zapobieżenia i pogorszenia stanu lub przywrócenia części wód do dobrego stanu środowiska i społeczeństwa są przeważone przez korzyści wynikające z nowych modyfikacji lub zmian dla ludzkiego zdrowia, utrzymania bezpieczeństwa lub zrównoważonego rozwoju.

Odpowiednie połączenie informacji jakościowych, ilościowych i w pewnych przypadkach odnoszące się do wartości pieniężnych, powinno zależeć od tego co jest niezbędne dla wydania oceny.

- Przedstawienie środków minimalizujących przez ekspertów ds. OOS zespołowi projektowemu, po czym zespół ten powinien określić możliwe do wykonania zmiany technologiczne i wykonawcze w istniejących rozwiązaniach projektowych, uwzględniając także zaproponowane nowe wdrożenia technologiczne (dodatkowe rozwiązania chroniące środowisko), czego efektem powinno być ograniczenie w maksymalnym możliwym zakresie zidentyfikowanych uprzednio negatywnych oddziaływań.
- Wskazanie:
 - obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi rozumianych jako obszary określone na mapach ryzyka powodziowego,
 - obszarów, na których istnieje znaczące ryzyko powodzi lub jest prawdopodobne wystąpienie znaczącego ryzyka powodzi, (w rozumieniu art. 16 pkt 33 ustawy Prawo wodne), obszarów szczególnego zagrożenia powodzią (zgodnie z art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne),
- Wyszczególnienie sposobu spełnienia celów zarządzania ryzykiem powodziowym zgodnie z działem IV rozdział 1 ustawy Prawo wodne, określenie między innymi ilości:
 - chronionych mieszkańców,
 - chronionych obiektów przemysłowych (ilość i rodzaj obiektów prywatnych, publicznych i przemysłowych oraz szacunkowa lub księgową wartość mienia chronionego w wyniku inwestycji),
 - chronionych obiektów zabytkowych (klasa ochrony, wyszczególnienie najcenniejszych obiektów).
- p) wykonanie operatów wodnoprawnych;
- q) przygotowanie projektu podziału, dokonanie podziału, wykonanie operatów szacunkowych pod ewentualne wykupy gruntów lub służebności terenu/przesyłu;
- r) Opracowanie projektu, przy uwzględnieniu, że projekt powinien:

- zawierać linie rozgraniczające teren inwestycji,
 - zawierać linie projektowanego podziału geodezyjnego,
 - oraz wskazywać teren niezbędny dla obiektów budowlanych
- s) ujęcie przy wykonaniu przedmiotu zamówienia w tym do wyliczeń i analiz dotyczących bilansu wód opadowych w danej zlewni projektowej i//lub przy modelowaniu hydrodynamicznym/hydrologicznym wód opadowych, danych ze skaningu laserowego lub innych równoważnych metod pozyskania danych o analogicznym zakresie szczegółowości wyników, w tym w szczególności w zakresie danych o przepuszczalności terenów zlewni.

Dane te można pozyskać w Wydziale Geodezji Urzędu Miejskiego w Gliwicach. Wykonawca musi uwzględnić w ofercie koszty związane z pozyskaniem przedmiotowych danych.

Dokumentacja projektowa musi zawierać oświadczenie Wykonawcy o wykorzystaniu danych ze skaningu laserowego lub innych równoważnych metod pozyskania danych o analogicznym zakresie i szczegółowości wyników, do obliczeń i analiz dotyczących bilansu wód opadowych w danej zlewni projektowej i/lub przy modelowaniu hydrodynamicznym/hydrologicznym wód opadowych.

5. USTALENIA FORMALNE

Kompletną dokumentację Jednostka Projektowania opracuje i dostarczy odrębnie dla każdego przyjętego zakresu/obszaru objętego odrębną decyzją o pozwoleniu na budowę lub decyzją o pozwoleniu na realizację inwestycji lub zgłoszeniem wykonania robót budowlanych w następującej formie i ilości:

L.p.	Rodzaj dokumentacji	Ilość *
1	Projekt budowlany (dla każdej branży oddzielnie, w oddzielnych teczках w formie papierowej) - z czego 4, w wersji papierowej, będą stanowić załączniki do wniosku o wydanie pozwolenia na budowę lub pozwolenia na realizację inwestycji lub zgłoszenia robót budowlanych niewymagających wydania pozwolenia na budowę.	5 kompletów w wersji papierowej
2	Projekt wykonawczy i plan BIOZ wraz z towarzyszącymi projektami rozwiązań ewentualnych kolizji z istniejącą infrastrukturą nadziemną i podziemną (zabezpieczenia, odtworzenia, przełożenia, rozbiórki, demontaże, podniesienie terenu) - dla każdej branży oddzielnie, w oddzielnych teczках w formie papierowej.	5 kompletów w wersji papierowej
3	Projekt zagospodarowania terenu wraz z towarzyszącymi projektami rozwiązań ewentualnych kolizji z istniejącą infrastrukturą nadziemną i podziemną (zabezpieczenia, odtworzenia, przełożenia, rozbiórki, demontaże, podniesienie terenu).	5 kompletów w wersji papierowej
4	Projekt zagospodarowania zielenią wraz z inwentaryzacją drzew i krzewów przeznaczonych do wycinki oraz projektem nasadzeń zastępczych	5 kompletów w wersji papierowej
5	Projekty przebudowy/zabezpieczenia w niezbędnym zakresie istniejących sieci i urządzeń infrastruktury (dla każdej branży oddzielnie)	5 kompletów w wersji papierowej

6	Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) (dla każdej branży oddzielnie, w oddzielnych teczkach w formie papierowej)	4 komplety w wersji papierowej
7	Przedmiary robót (dla każdej branży oddzielnie, w oddzielnych teczkach w formie papierowej) wraz z zestawieniem materiałów	2 komplety w wersji papierowej
8	Kosztorysy inwestorskie (dla każdej branży oddzielnie, w oddzielnych teczkach w formie papierowej) wraz z zestawieniem całkowitych kosztów	2 komplety w wersji papierowej
9	Wykaz zastosowanych materiałów, urządzeń, technologii i wyposażenia	2 komplety w wersji papierowej
10	Operat / operaty wodnoprawne wraz ze zgodami na wykonanie urządzenia wodnego i zgodami na korzystanie z usługi wodnej	2 komplety w wersji papierowej
11	Inwentaryzacja przyrodnicza	2 komplety w wersji papierowej
12	Projekty podziału nieruchomości wraz z operatami szacunkowymi wyceny nieruchomości i wyceną służebności przesyłu	2 komplety w wersji papierowej
13	Zgody na wykonanie przyłącza kanalizacji deszczowej (do granicy nieruchomości) - w odrębnej teźce	2 komplety w wersji papierowej
14	Kompletna dokumentacja w postaci elektronicznej na nośniku CD, DVD - 2 kpl. w formie pliku PDF oraz pliki edytowalne w swoich formatach (programy graficzne - dwg lub dgn, Word, Excel), łącznie z podkładami mapowymi, zawierające kompletną dokumentację projektową (wg pkt 1 - 8). Przedmiotowa dokumentacja w postaci elektronicznej winna być zbieżna z dokumentacją w wersji papierowej. Uwaga: mapy w dokumentacji projektowej muszą mieć zachowany obowiązujący państwowy układ współrzędnych.	2 komplety

* ilość wymagana dla każdego zakresu/obszaru;

dotatkowo:

- a) oryginały uzgodnień (w oddzielnej teźce) w formie papierowej oraz w wersji elektronicznej w formacie PDF na płycie CD/DVD, wraz ze spisem - 1 egz.,
- b) kompletny wniosek o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji lub kompletne zgłoszenie wykonania robót budowlanych dla projektowanego zadania,
- c) prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę lub decyzję o pozwoleniu na realizację inwestycji lub zgłoszenie wykonania robót budowlanych dla projektowanego zadania.

6. Wytyczne w zakresie zgodności przedmiotu zamówienia z ustawą Prawo Zamówień Publicznych

Sporządzona kompleksowa dokumentacja projektowa stanowić będzie opis przedmiotu zamówienia publicznego na roboty budowlane. W związku z powyższym musi być zgodna z wymogami Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

- Opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa powyżej, Jednostka Projektowania jest obowiązana wskazać, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.
- W dokumentacji projektowej należy określić wymagane cechy materiału, produktu lub usługi, odpowiadające przeznaczeniu zamierzonemu przez Zamawiającego.
- Do opracowanej dokumentacji budowlanej należy dołączyć oświadczenia projektantów branżowych, że dokumentacja spełnia wymogi ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004r.
- Zamawiający wymaga, aby Jednostka Projektowania dla każdego ze wskazanych w dokumentacji projektowej materiałów, systemów lub technologii wskazała co najmniej dwóch producentów z określeniem parametrów równoważności, urządzeń, technologii lub wyposażenia.

Załączniki:

Nr 1-1, 1-2, 3 - mapy obrazujące zakres przedmiotowych obszarów wraz z proponowanymi rozwiązaniami technicznymi.

Sporządziła: Karina Cieszowic