

ZA.271.76.2020

Załącznik nr 5 do SIWZ
Załącznik nr 3 do umowy

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

„Wymiana kopuł klap dymowych polegająca na demontażu 38 sztuk zniszczonych i dostawie wraz z montażem nowych kopuł klap dymowych na dachu obiektu Arena Gliwice przy ul. Akademicka 50.”

2. KODY CPV:

50413200-5

3. SŁOWNIK

DTR – (dokumentacja techniczno-ruchowa) - opis funkcjonowania i określenia zasad konserwacji urządzenia lub instalacji, opisanej przez producenta lub dostawcę, dla zapewnienia warunków utrzymania gwarancji i ciągłości działania. Dla wszystkich systemów, instalacji i urządzeń obowiązują harmonogramy czynności konserwacyjno-kontrolnych wynikających z DTR.

4. KRÓTKI OPIS OBIEKTU

Kompleks hali widowiskowo – sportowej w Gliwicach składa się przede wszystkim z hali głównej zawierającego arenę główną wraz z widownią i zapleciami dla widzów, zawodników i obsługi, połączonej bezpośrednio z nią hali treningowej z boiskiem treningowymi podstawowym programem użytkowym, pozwalającym na niezależne jej funkcjonowanie, hali fitness z głównym przeznaczeniem na funkcje komercyjne oraz parkingu dwupoziomowego.

Charakterystyczne parametry budynku:

- poziom podstawowy – płyta areny (poziom +/- 0,00) 217,40 m n.p.m.
- poziom wejścia dla widzów (poziom +5,87) 223,27 m n.p.m.
- **wysokość budynku - arena główna wraz z widownią - budynek jednokondygnacyjny wysoki h= ok. 35,0m;**
- liczba kondygnacji:
 - hala główna - arena główna – 1;
 - hala główna – pozostała część budynku – 4;
 - hala fitness – 3;
 - hala treningowa – 4;
- powierzchnia zabudowy: 23355,82 m²;
- powierzchnia wewnętrzna: 57136,70 m²;
- powierzchnia netto 58325,55 m²;
- kubatura brutto części podziemnej 128 580 m³;
- kubatura brutto części nadziemnej 425 641 m³;
- kubatura brutto części podziemnej i nadziemnej 554 221 m³;

Wysokość budynku i liczba kondygnacji.

Dokonano zaliczenia do grup wysokości dwóch zasadniczych części bryły budynku:

- Widownia areny głównej – budynek jednokondygnacyjny, zaliczony do grupy wysoki „W”,
- Pozostała część – budynek wielokondygnacyjny, zaliczony do grupy średniowysoki „SW”.

Kategoria zagrożenia ludzi.

Obiekt klasyfikuje się do kategorii ZL I zagrożenia ludzi z częściami kategorii ZL III (zespół szatniowy, zaplecza dla pracowników obiektu) i z przynależącymi do nich pomieszczeniami wydzielonymi jako PM.

Klasa odporności pożarowej budynku

Przedmiotowy budynek został zaprojektowany w klasie "B" odporności pożarowej.

5. WYKAZ DOSTAWCÓW/INSTALATORÓW URZĄDZEŃ I SYSTEMU DLA OBIEKTU ARENA GLIWICE:

Ip	Firma	Adres	Opis prac
1	ESSMANN Polska Sp. z o.o.	ul. Nowa 23 Stara Iwiczna 05-500 Piaseczno	klapy dymowe wraz z instalacją pneumatyczną na dachu Areny Głównej
2	FIMA Polska Sp. z o.o.	ul. Poleczki 12 02-822 Warszawa	wykonanie instalacji elektrycznych niskoprądowych

6. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

„Wymiana kopuł klap dymowych polegająca na demontażu 38 sztuk zniszczonych i dostawie wraz z montażem nowych kopuł klap dymowych na dachu obiektu Arena Gliwice przy ul. Akademicka 50.”

Przedmiotem zamówienia są elementy systemu oddymiania dla obiektu Arena Gliwice, ul. Akademicka 50, znajdujących się na dachu hali głównej. Przedmiot zamówienia musi współdziałać z pozostałymi elementami systemu oddymiania zainstalowanymi na obiekcie, a demontaż starych elementów i montaż nowych musi być zgodna z DTR produktów.

Wymiana i montaż obejmuje niżej wymienione zakresy:

- a) Demontaż 38 szt. kopuł klap dymowych uszkodzonych na skutek gradobicia.
- b) Dostawa i montaż 38 szt. kopuł klap dymowych, „dwuszybowych”, wykonanych z nieprzeziernej płyty poliwęglanowej (dolna powłoka w kolorze czarnym, górna powłoka w kolorze "OPAL"), dostawa i montaż obejmuje całą kopułę wraz z ramami opasującymi z PCV (w tym owiewkami aerodynamicznymi), dostosowanymi do wszelkich mechanizmów, klap dymowych z dodatkowym rygłem, oszklenie z tworzywa sztucznego - poliwęglan. Montaż obejmuje wszystkie czynności przywracające pełną pracę klap (całego systemu oddymiania grawitacyjnego) po wymianie kopuł w tym podpięcie kopuły do automatyki klapy (systemu) oraz odtworzenie instalacji towarzyszących.
- c) Usunięcie wraz z utylizacją z terenu Obiektu uszkodzonych świetlików po stronie Wykonawcy (przedstawienie stosownych dokumentów),
- d) Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest wykonać próbę funkcjonowania systemu, po której przekaze protokół potwierdzającym prawidłowe działanie systemu oddymiania.

- e) Wykonawca po zakończeniu prac zobowiązany jest przeprowadzić pełny przegląd instalacji systemu oddymiania wraz z próbami funkcjonowania klap oddymiających z pneumatycznym systemem sterowania oddymianiem zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów oraz Instrukcji Użytkowania Obiektu”.
- f) Przekazanie Dokumentacji Powykonawczej w trzech egzemplarzach wersji papierowej i zapisu elektronicznego (ze szkicem wymienionych elementów oraz kartami materiałowymi nowo wbudowanych elementów).

7. ZESTAWIENIE ILOŚCIOWE I RZECZOWE WBUDOWANYCH URZĄDZEŃ SYSTEMU ODDYMIANIA GRAWITACYJNEGO (KLAPY Z UKŁADEM PNEUMATYCZNYM ESSMANN) W OBIEKCIE „ARENA GLIWICE”.

7.1. Zestawienie elementów

- urządzenia wyzwalające (TAG) - czujka topikowa, sprężyna i uchwyty,
- butle CO2 - 95 szt. butli CO2/ F120/ 150g z gwintem ESSMANN ,
- 5 sztuk naboji 1500gr klap dymowych,
- 95 szt. klap oddymiających Essmann Firelux F6 o wymiarach 200x300cm z siłownikami pneumatycznymi, które uruchamiane są automatycznie (przez centralę systemu sygnalizacji pożaru CSP, wg przyjętego algorytmu sterowania) lub ręcznie. Klapy dymowe połączone są w ramach danej strefy dymowej instalacją pneumatyczną wykonaną z rurki stalowej, podłączonej do stacji wyzwalania ręcznego NAS.
- siłownik i tłok podnoszący,
- orurowanie stalowe,
- siłownik odryglowujący i zespół zamykający,
- owiewki,
- kopuła (LK) / podstawa (AK),
- punkty smarowania zespołu dźwigni,
- NAS, sterowanie,
- Zawory,
- 4 centrale oddymiania sterująco TRZ – zasilające, Producent Essmann Polska Sp. z o.o.

7.2. Skrócony opis techniczny i charakterystyka wbudowanej instalacji systemu oddymiania

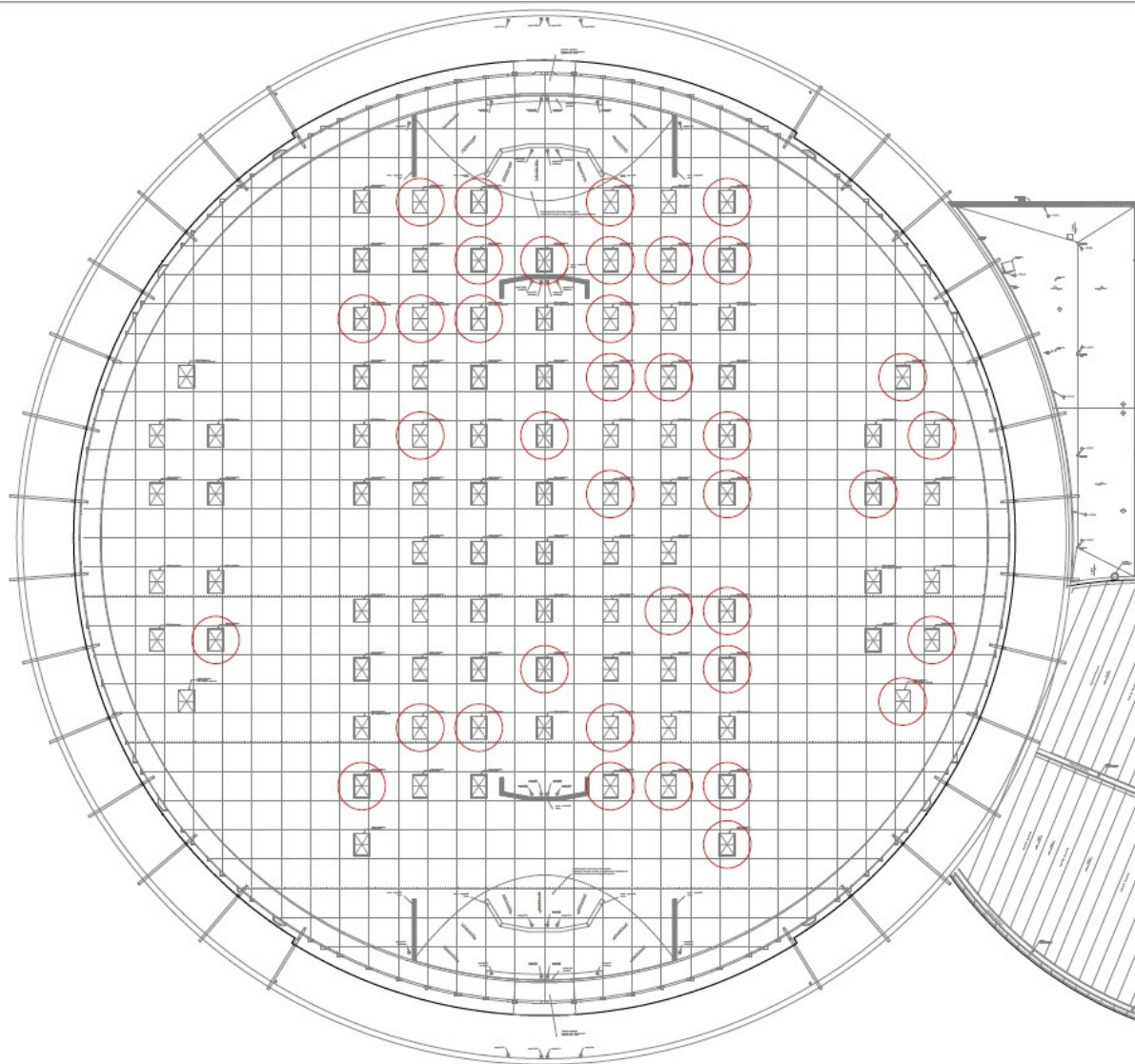
W strefach dymowych A, B, C, D wykonano pneumatyczny system oddymiania oparty na klapach dymowych Essmann Firelux F6 o wymiarach 200x300cm z siłownikami pneumatycznymi, które uruchamiane są automatycznie (przez centralę systemu sygnalizacji pożaru CSP, wg przyjętego algorytmu sterowania) lub ręcznie. Klapy dymowe połączone są w ramach danej strefy dymowej instalacją pneumatyczną wykonaną z rurki stalowej, połączonej do stacji wyzwalania ręcznego NAS.

SZCZEGÓŁOWY OPIS ORAZ DOKUMENTY DTR SYSTEMU ODDYMIANIA GRAWITACYJNEGO ZAWARTY JEST W DOKUMENTACJI POWYKONAWCZEJ DOSTĘPNEJ DO WGLĄDU W SIEDZIBIE Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gliwicach.

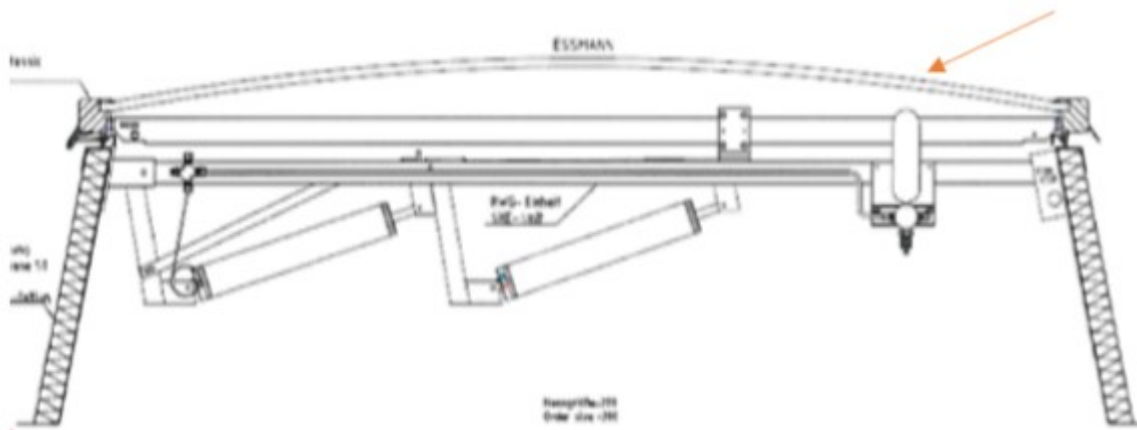
7.3. Zestawienie tabelaryczne wbudowanych klap dymowych Essmann Firelux F6

Strefa oddymiania	Wymagana powierzchnia czynna oddymiania klap, [m ²]	Rodzaj zastosowanej klapy dymowej	Powierzchnia czynna klapy dymowej, [m ²]	Zaprojektowana ilość klap dymowych	Zapewniona powierzchnia czynna oddymiania, [m ²]	Wymagana powierzchnia geometryczna napowietrzania, [m ²]
A (strefa nad arena)	283,50	ESSMANN typ Firelux F6, wym. 200x300cm, montowana punktowo	4,26	67	285,4	Nawiew powietrza uzupełniającego na potrzeby oddymiania odbywać się będzie mechanicznie (NM), nawiewnikami zlokalizowanymi pod siedzeniami trybun ruchomych (najniższego poziomu widowni) z wydajnością 600 tys. m ³ /h oraz grawitacyjnie (NG), poprzez otwarte wjazdy i drzwi ewakuacyjne o łącznej powierzchni około 46,8 m ²
B (strefa nad widownią)	40,50	ESSMANN typ Firelux F6, wym. 200x300cm, montowana punktowo	4,26	10	42,6	
C (strefa nad widownią)	40,50	ESSMANN typ Firelux F6, wym. 200x300cm, montowana punktowo	4,26	10	42,6	
D (strefa nad widownią)	31,50	ESSMANN typ Firelux F6, wym. 200x300cm, montowana punktowo	4,26	8	34,1	

7.4. Schemat rozłożenia klap oddymiających na dachu hali głównej obiektu Arena Gliwice ze wskazaniem lokalizacja kłapy oddymiających, których kopuły należy wymienić z uwagi na uszkodzone przez gradobicie wypełnienie z poliwęglanu komorowego.



7.5. Schemat budowy klapy oddymiającej ze wskazaniem przedmiotowej powłoki zewnętrznej.



8. HARMONOGRAM I PROCEDURY ZWIĄZANE Z WYKONYWANIEM PRAC.

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonywanie czynności w terminie od 01 października 2020r. do 31 października 2020r.

9. CERTYFIKATY I DOPUSZCZENIA PERSONELU

Wszelkie czynności związane z obsługą i konserwacją instalacji mogą wykonywać osoby, które zapoznały się dokumentacją instalacji. Osobie takiej powinien towarzyszyć pracownik bez świadectwa kwalifikacyjnego, przeszkolony w zakresie udzielania pierwszej pomocy.

10. DOKUMENTACJA POWYKONAWCZA

Ze względu na poufny charakter informacji, dokumentacja powykonawcza w zakresie obejmującym system przeciwpożarowy dla obiektu Arena Gliwice dostępna jest w siedzibie Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Rybnicka 27, 44-100 Gliwice i będzie udostępniana Wykonawcy do wglądu, po podpisaniu oświadczenia o zachowaniu poufności przez osobę uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy.

11. POZOSTAŁE OBOWIĄZKI WYKONAWCY

11.1. System oddymiania grawitacyjnego znajduje się na gwarancji producenta ESSMANN Polska Sp. z o.o.

11. 2. Jeśli w skutek wykonywania Przedmiotu Umowy dojdzie do ingerencji Wykonawcy w infrastrukturę i/lub instalacje zlokalizowane na Obiekcie, Wykonawca zapewni, że ingerencja taka nie będzie miała wpływu na okres gwarancji i rękojmi dla takiej infrastruktury i/lub instalacji lub udzieli własnej gwarancji i rękojmi na takie elementy będące przedmiotem ingerencji Wykonawcy.

11.3. Przy uszkodzeniach lub zdeformowaniu elementów lub instalacji doprowadzenie do stanu pierwotnego po stronie Wykonawcy.

11.4. Transport – wraz z ewentualnym użyciem sprzętu specjalistycznego po stronie Wykonawcy (w tym usunięcie zdemontowanych klap z powierzchni dachu, przetransportowanie nowych kopuł na dach Obiektu)

11.5 Cały dach pokryty jest membraną. Naprawy ewentualnie poczynionych uszkodzeń po stronie Wykonawcy.

