

**WZÓR UMOWY**  
**Umowa nr .....**

Zawarta w dniu ..... r. w Gliwicach pomiędzy Stronami: Gliwice - miasto na prawach powiatu, 44-100 Gliwice, ul. Zwycięstwa 21, NIP: 631-10-06-640, zwane dalej **Zamawiającym**, reprezentowane przez Prezydenta Miasta Gliwice, w imieniu którego na podstawie upoważnienia udzielonego zarządzeniem organizacyjnym nr 35/14 z dnia 1 kwietnia 2014 r., łącznie działają :

.....  
.....

i

.....  
.....

zwanym dalej w treści umowy **Wykonawcą**.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

Zamawiający zleca, a wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy, jakim jest:  
**"Opróżnianie pojemników na psie odchody na terenie miasta Gliwice"**.

**§ 2**

**Ustalenia wstępne**

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) posiada wpis do rejestru BDO (Baza danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami),
- 2) odpady zebrane w trakcie realizacji usługi transportuje na własny koszt do instalacji przetwarzania odpadów,
- 3) znane mu są warunki techniczne i lokalizacyjne prowadzenia prac będących przedmiotem zamówienia,
- 4) posiada niezbędne do wykonania przedmiotu umowy środki, a w szczególności wyposażenie techniczne,
- 5) dysponuje odpowiednią liczbą osób niezbędnych do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy,

- 6) w przypadku powierzenia przez Wykonawcę części zamówienia uprawnionemu podmiotowi trzeciemu, Wykonawca odpowiada za jego działania i zaniechania.

### **§ 3**

#### **Zakres prac objętych przedmiotem umowy**

1. Wykonawca opróżniał będzie (i wyposażał w foliowe worki) 262 szt. pojemników na psie odchody zlokalizowanych na terenie miasta, zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy.
2. Pojemniki opróżniane będą trzy razy w tygodniu, tj. w każdy: poniedziałek, środę i piątek w godzinach od 5.00 do 9.00. Wykonawca będzie utrzymywał czystość wokół pojemników oraz usuwał usterki i dokonywał bieżących napraw pojemników. Odpady zebrane w trakcie realizacji usługi Wykonawca na własny koszt przetransportuje do instalacji przetwarzania odpadów.
3. Poprzez opróżnienie pojemnika należy rozumieć: jednokrotne usunięcie odpadów z wnętrza danego pojemnika i z terenu znajdującego się wokół tego pojemnika, tj. w promieniu 2 m od pojemnika.
4. Wykonawca zapewni łączność telefoniczną z Zamawiającym (także w dni ustawowo wolne od pracy), jak również stałe łącze internetowe, umożliwiające kontakt z Zamawiającym oraz ze służbami miejskimi za pośrednictwem poczty elektronicznej, przez 24 godziny na dobę.
5. Wykonawca codziennie na bieżąco sprawdzać będzie pocztę elektroniczną.
6. Zamawiający może w trakcie trwania umowy skorzystać z prawa opcji tj. dokonać zwiększenia liczby pojemników do opróżniania o maksymalnie 20 pojemników w czasie trwania umowy (maksymalnie przez 130 dni). W takiej sytuacji wynagrodzenie miesięczne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zostanie adekwatnie zwiększone.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia Wykonawcy w trakcie trwania umowy interwencyjnego opróżnienia pojemników (maksymalnie 10 pojemników w czasie trwania umowy). W takiej sytuacji, działając na wyraźne polecenie Zamawiającego, Wykonawca interwencyjnie wykona zleconą czynność, a jego wynagrodzenie miesięczne zostanie adekwatnie zwiększone do liczby dodatkowych opróżnień. Interwencyjne opróżnienie pojemnika nastąpi w czasie do 2 godzin od zgłoszenia Zamawiającego.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lokalizacji pojemników. Na wniosek Zamawiającego Wykonawca w ciągu 48 godzin przeniesie pojemnik we wskazane miejsce bez dodatkowego wynagrodzenia (dotyczy pojemników nie związanych z gruntem).
9. W przypadku zmniejszenia liczby opróżnianych pojemników (np. poprzez kradzież, zniszczenie) wynagrodzenie miesięczne Wykonawcy zostanie adekwatnie zmniejszone.

### **§ 4**

#### **Inne obowiązki Wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu umowy**

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania prac określonych przedmiotem umowy z należytą starannością, przy wykorzystaniu całej posiadanej wiedzy, doświadczenia i sprzętu, jak również do przestrzegania wskazań i zaleceń Zamawiającego związanych z realizacją umowy.

2. Wykonawca odpowiada za szkody powstałe w wyniku prowadzonych prac, zarówno w trakcie ich realizacji, jak i w wyniku zaniechania prac lub niewłaściwego ich wykonania.
3. Wykonawca ma obowiązek ubezpieczyć się od odpowiedzialności cywilnej w zakresie przedmiotu umowy na czas jej trwania. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące osób trzecich, powstałe w związku z wykonywaniem umowy lub w związku z jej niewykonaniem. Dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia należy przedłożyć do Wydziału Usług Komunalnych w terminie do 7 dni licząc od dnia zawarcia umowy.
4. W trakcie realizacji prac Wykonawca zobowiązany jest do bezwzględnego przestrzegania przepisów i zasad BHP, przepisów ppoż. oraz postępowania z odpadami w sposób zgodny z ustawą o odpadach.
5. Zamawiający wymaga od Wykonawcy albo Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy, stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy - Prawo zamówień publicznych, aby w zakresie realizacji zamówienia osoby wykonujące czynności związane z obsługą pojazdów do opróżniania pojemników i opróżnianiem pojemników (kierowca i osoba sprzątająca) były zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1320).
6. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy w zakresie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę/Dalszego Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania wyżej wymienionych wymogów i dokonywania ich oceny,
  - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania wyżej wymienionych wymogów,
  - c) przeprowadzania kontroli na miejscu realizacji przedmiotu umowy.
7. W trakcie realizacji przedmiotu umowy, na każde wezwanie Zamawiającego w terminie wyznaczonym w wezwaniu, a jeśli termin nie zostanie wyznaczony – w terminie 5 dni roboczych od przekazania wezwania, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę/Dalszego Podwykonawcę:
  - oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Wymienione wyżej oświadczenie powinno zawierać w szczególności:
    - a) dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie;
    - b) datę złożenia oświadczenia;
    - c) wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę, wraz ze wskazaniem liczby zatrudnionych pracowników oraz ich imion i nazwisk, dat zawarcia umów o pracę, rodzaju umowy o pracę, zakresu obowiązków poszczególnych pracowników;
    - d) podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy.
8. Wykonawca lub Podwykonawca/Dalszy Podwykonawca zatrudni osoby wykonujące czynności wskazane powyżej na cały okres realizacji przedmiotu umowy. W przypadku rozwiązania/wygaśnięcia stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca lub Podwykonawca/Dalszy Podwykonawca jest zobowiązany do zatrudnienia od następnego dnia po ustaniu stosunku pracy innej osoby na to samo stanowisko pracy.

Jednocześnie w dniu rozpoczęcia pracy przez nowo zatrudnioną osobę Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu aktualne oświadczenie o zatrudnieniu osób wskazanych w ust. 5 na podstawie umowy o pracę, sporządzone zgodnie z wymogami opisanymi w ust. 7.

9. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę/Dalszego Podwykonawcę wymogu zatrudnienia osób wskazanych w ust. 5 na podstawie umowy o pracę, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej, określonej w § 12 ust. 1 lit. d) i e ) niniejszej umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę/Dalszego Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę/Dalszego Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.
10. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę/Dalszego Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do Państwowej Inspekcji Pracy z wnioskiem o przeprowadzenie kontroli u Wykonawcy lub Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy.

## § 5

### Podwykonawcy

1. Zamawiający dopuszcza zlecenie Podwykonawcom/Dalszym Podwykonawcom części zamówienia wskazanej w ofercie Wykonawcy.
2. Następujący zakres prac zostanie wykonany przy pomocy Podwykonawców/Dalszych Podwykonawców, za który odpowiada Wykonawca: .....
3. Podwykonawca/Dalszy Podwykonawca musi posiadać aktualne, wymagane przepisami uprawnienia/zezwoleń/zaświadczenia niezbędne dla wykonania części zamówienia zleconego przez Wykonawcę.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za przedmiot umowy, który wykonuje przy pomocy Podwykonawców/Dalszych Podwykonawców.
5. Umowy z Podwykonawcami/Dalszymi Podwykonawcami nie zwalniają Wykonawcy z żadnego zobowiązania lub odpowiedzialności wynikającej z niniejszej umowy. Odpowiedzialność Wykonawcy za zaniedbania i uchybienia dokonane przez pracowników Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy jest taka sama, jakby tych zaniedbań lub uchybień dopuścili się pracownicy Wykonawcy.

## § 6

### Termin realizacji

Umowa zostaje zawarta na czas określony, tj. **od dnia 1 marca 2021 roku do dnia 28 lutego 2022 roku.**

## § 7

### Wynagrodzenie i zasady rozliczenia

1. Wynagrodzenie ustalone za realizację przedmiotu umowy ustala się na kwotę brutto: ..... zł (słownie: ..... zł), w tym wartość netto w wysokości ..... zł i podatek VAT w wysokości ..... zł. Wynagrodzenie to może ulec zwiększeniu w przypadku zastosowania prawa opcji, o którym mowa w § 3 ust. 6 i 7, natomiast wynagrodzenie miesięczne będzie obliczone wg wzoru wskazanego w ust. 4.
2. W przypadku obniżenia stawki podatku od towarów i usług, wynagrodzenie wskazane w ust. 1 umowy ulegnie stosownemu obniżeniu, z tym, że kwota netto obliczona z uwzględnieniem obowiązującej w dacie zawarcia niniejszej umowy stawki podatku od towarów i usług nie ulegnie zmianie.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie na podstawie faktur wystawionych w oparciu o podpisane przez upoważnionego pracownika Wydziału Usług Komunalnych protokoły odbioru, w terminie do 30 dni od daty wpływu faktury do siedziby Zamawiającego (do Urzędu) albo dostarczenia faktury za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, o którym mowa w ustawie o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym. Wynagrodzenie zostanie przekazane na konto Wykonawcy w banku ..... nr rachunku ....., NIP .....
4. Wynagrodzenie miesięczne brutto Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy oblicza się każdorazowo po zamknięciu miesiąca według wzoru: **(cena jednostkowa brutto za opróżnienie jednego pojemnika x liczba opróżnień dokonanych w ciągu miesiąca)**.
5. Kwota wynagrodzenia obejmuje wykonanie wszystkich czynności określonych w § 3 umowy, jak również koszt innych prac niezbędnych dla wykonania przedmiotu umowy.
6. Faktury należy wystawiać: Gliwice – miasto na prawach powiatu, 44-100 Gliwice, ul. Zwycięstwa 21, NIP 631-10-06-640.
7. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, posiada NIP: 631-10-06-640.
8. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym w dokumentach księgowych (np. fakturach, rachunkach, notach odsetkowych), a wskazanym w niniejszej umowie przyjmuje się, że prawidłowo podano termin określony w umowie.
9. Zamawiający nie wyraża zgody na obrót wierzytelnościami wynikającymi z niniejszej umowy.
10. \*\*Wykonawca oświadcza, że wskazany rachunek bankowy jest rachunkiem firmowym/osobistym.<sup>1</sup>
11. \*\*\*Zamawiający może dokonać zapłaty należności w formie metody podzielonej płatności.
12. \*\*\* W przypadku realizacji przez Zamawiającego płatności, o której mowa w ust. 11, Zamawiający prześle wartość netto zobowiązania wskazaną na fakturze przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w ust. 3 w terminie i w sposób określony w ust. 3, zaś wartość podatku VAT zobowiązania wskazaną na fakturze na osobny rachunek Wykonawcy.
13. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

14. \*\*\*\*Zamawiający przekaże wartość brutto zobowiązania wskazaną na fakturze przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w ust. 3 w terminie i w sposób określony w ust. 3.
15. \*\*\*\*\* W przypadku konieczności pobrania podatku u źródła, zostanie on potrącony z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
16. \*\*\*\*\* W przypadku utraty ważności certyfikatu rezydencji przed wypłatą całego wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, z tytułu zawartej umowy, Wykonawca przedłoży w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego oryginał ważnego dokumentu potwierdzającego siedzibę podatkową Wykonawcy. Certyfikat musi być zaopatrzone w tłumaczenie na język polski, sporządzone przez tłumacza przysięgłego.
17. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji (zwiększenia liczby pojemników do opróżniania, o maksymalnie 20 pojemników w czasie trwania umowy, przez maksymalnie 130 dni) lub wykonania przez Wykonawcę prac interwencyjnych na wyraźne polecenie Zamawiającego (maksymalnie 10 pojemników w trakcie trwania umowy), Wynagrodzenie miesięczne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zostanie adekwatnie zwiększone, zgodnie ze wzorem zamieszczonym w ust. 4.

## § 7\*

### Wynagrodzenie i zasady rozliczenia

1. Wynagrodzenie ustalone za realizację przedmiotu umowy, stanowiące wartość należną Wykonawcy, ustala się na kwotę: .....zł (słownie: ..... zł). Wynagrodzenie to może ulec zwiększeniu w przypadku zastosowania prawa opcji, o którym mowa w § 3 ust. 6 i 7, natomiast wynagrodzenie miesięczne będzie obliczone wg wzoru wskazanego w ust. 4.
2. Całkowita wartość umowy wynosi: ..... zł (słownie: ..... zł), w tym wartość podatku VAT, który zobowiązany jest rozliczyć Zamawiający w kwocie: ..... zł (słownie: ..... zł).
3. W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług całkowita wartość umowy wskazana w ust. 2 ulegnie stosownej zmianie, z tym, że kwota wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 nie ulegnie zmianie.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie na podstawie faktur wystawionych w oparciu o podpisane przez upoważnionego pracownika Wydziału Usług Komunalnych protokoły odbioru, w terminie do 30 dni od daty wpływu faktury do siedziby Zamawiającego (do Urzędu) albo dostarczenia faktury za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, o którym mowa w ustawie o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym. Wynagrodzenie zostanie przekazane na konto Wykonawcy w banku ..... nr rachunku ..... NIP .....
5. Wynagrodzenie miesięczne stanowiące wartość należną Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy oblicza się każdorazowo po zamknięciu miesiąca według wzoru: **(cena jednostkowa za opróżnienie jednego pojemnika x liczba opróżnień dokonanych w ciągu miesiąca)**. Wynagrodzenie miesięczne zostanie powiększone o podatek VAT, który zobowiązany jest rozliczyć Zamawiający.
6. Kwota wynagrodzenia obejmuje wykonanie wszystkich czynności określonych w § 3, jak również koszt innych prac, niezbędnych dla wykonania przedmiotu umowy.
7. Faktury należy wystawiać na: Gliwice – miasto na prawach powiatu, 44-100 Gliwice, ul. Zwycięstwa 21, NIP: 631-10-06-640.

8. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, posiada NIP: 631-10-06-640.
9. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym w dokumentach księgowych (np. fakturach, rachunkach, notach odsetkowych), a wskazanym w niniejszej umowie przyjmuje się, że prawidłowo podano termin określony w umowie.
10. Zamawiający nie wyraża zgody na obrót wierzytelnościami wynikającymi z niniejszej umowy.
11. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. \*\*\*\*\* W przypadku konieczności pobrania podatku u źródła, zostanie on potrącony z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
13. \*\*\*\*\* W przypadku utraty ważności certyfikatu rezydencji przed wypłatą całego wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, z tytułu zawartej umowy, Wykonawca przedłoży w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego oryginał ważnego dokumentu potwierdzającego siedzibę podatkową Wykonawcy. Certyfikat musi być zaopatrzony w tłumaczenie na język polski, sporządzone przez tłumacza przysięgłego.
14. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji (zwiększenia liczby pojemników do opróżniania, o maksymalnie 20 pojemników w czasie trwania umowy przez maksymalnie 130 dni) lub wykonania przez Wykonawcę prac interwencyjnych na wyraźne polecenie Zamawiającego (maksymalnie 10 pojemników w trakcie trwania umowy), Wynagrodzenie miesięczne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zostanie adekwatnie zwiększone, zgodnie ze wzorem zamieszczonym w ust. 5.

## **§ 8**

### **Zasady odbioru**

1. Przedmiotem odbioru będzie wykonanie przedmiotu umowy za dany miesiąc w sposób zgodny z §3 niniejszej umowy.
2. Wykonawca dostarczy formularz protokołu odbioru.
3. Kontrole stopnia realizacji postanowień umowy będą przeprowadzane przez Zamawiającego bez uprzedniego zawiadomienia Wykonawcy o ich terminie.
4. Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego przedstawienia żadnych innych dokumentów pokontrolnych, poza protokołem odbioru z naniesionymi uwagami.
5. W sytuacji spornej, Zamawiający może żądać od Wykonawcy udokumentowania, że usługa została faktycznie wykonana na danym terenie.

## **§ 9**

### **Reprezentanci stron**

1. Ze strony Zamawiającego kontrolę wykonania postanowień umowy sprawować będzie upoważniony pracownik Zamawiającego (Wydziału Usług Komunalnych).
2. Ze strony Wykonawcy kontrolę wykonania postanowień umowy sprawować będzie:  
.....

## § 10

### **Odpowiedzialność za nienależyte wykonanie umowy**

Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody spowodowane na skutek niewykonania lub nieprawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w tym szkody wyrządzone osobom trzecim na skutek lub w trakcie wykonywanych prac.

## § 11

### **Odstąpienie od umowy i wypowiedzenie umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku:
  - a) zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu - w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, bez zapłaty kar umownych;
  - b) gdy Wykonawca nie rozpoczął w umówionym terminie realizacji prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie podejmuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie – po wyznaczeniu dodatkowego terminu do podjęcia prac, w terminie 30 dni od upływu wyznaczonego terminu;
  - c) gdy Wykonawca realizuje umowę w sposób niezgodny z jej postanowieniami – po wyznaczeniu dodatkowego terminu do zmiany sposobu wykonania umowy, w terminie 30 dni od upływu wyznaczenia terminu,
  - d) gdy Wykonawca przerwał z własnej inicjatywy realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż jeden dzień – po wyznaczeniu dodatkowego terminu do kontynuowania prac, w terminie 30 dni od upływu wyznaczonego terminu,
  - e) wszczęcia postępowania likwidacyjnego Wykonawcy – w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie,
  - f) zajęcia składników majątkowych Wykonawcy mających wpływ na wykonanie przedmiotu umowy - w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie,
  - g) gdy Wykonawca lub Podwykonawca/Dalszy Podwykonawca uchyla się od obowiązku zatrudnienia na umowę o pracę osób, które będą wykonywać czynności związane z obsługą pojazdów do opróżniania pojemników (kierowca) i opróżnianiem pojemników (osoba sprzątająca), pomimo dodatkowego wezwania do usunięcia stanu niezgodnego z umową w określonym terminie – w terminie 30 dni od upływu wyznaczonego terminu.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i musi zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyny, o której mowa w ust. 1 lit. a) Wykonawca może żądać wynagrodzenia za prace już wykonane.
4. W przypadkach określonych w ust. 1 pkt b)-g) Zamawiającemu przysługuje prawo do wypowiedzenia umowy w trybie natychmiastowym. Ust. 2 stosuje się odpowiednio.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia umowy w trybie natychmiastowym bez odszkodowania dla Wykonawcy w przypadku dwukrotnego ukarania Wykonawcy karą umowną, o której mowa w § 12 ust. 1 lit. a), lit. b) lub lit. c) umowy.

## § 12

### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary:

- a) za sam fakt wykonania przedmiotu umowy z wadami, tj. za nie usunięcie odpadów z wnętrza pojemnika lub z terenu znajdującego się wokół pojemnika tj. w promieniu 2 m od pojemnika, w wysokości 5 zł w odniesieniu do każdego z pojemników, którego dotyczy wada;
- b) za nie usunięcie wad, o których mowa w lit. a), w wysokości 1% wynagrodzenia brutto za dany miesiąc, obliczonego zgodnie ze wzorem w § 7 ust. 4;
- b)\* za nie usunięcie wad, o których mowa w lit. a), w wysokości 1% wynagrodzenia miesięcznego, stanowiącego wartość należną Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy za dany miesiąc, obliczonego zgodnie ze wzorem w § 7\* ust. 5, powiększonego o podatek VAT, który zobowiązany jest rozliczyć Zamawiający;
- c) za wykonanie przedmiotu umowy z wadami, innymi niż wskazane w lit. a), w wysokości 5% wynagrodzenia brutto za dany miesiąc, obliczonego zgodnie ze wzorem w § 7 ust. 4;
- c)\* za wykonanie przedmiotu umowy z wadami, innymi niż wskazane w lit. a), w wysokości 5% wynagrodzenia miesięcznego, stanowiącego wartość należną Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy za dany miesiąc, obliczonego zgodnie ze wzorem w § 7\* ust. 5, powiększonego o podatek VAT, który zobowiązany jest rozliczyć Zamawiający;
- d) za każde niezłożone przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie oświadczenie w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę/Dalszego Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę oraz za każdą niezatrudnioną osobę na podstawie umowy o pracę wykonującą wskazane w § 4 ust. 5 czynności – w wysokości 100,00 zł;
- e) za każdy dzień opóźnienia w złożeniu Zamawiającemu oświadczenia potwierdzającego spełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę/Dalszego Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w § 4 ust. 5 – w wysokości 100,00 zł;
- f) w przypadku naruszenia zobowiązania Wykonawcy do ubezpieczenia zgodnie z § 4 ust. 3, a także nie okazania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających zawarcie umowy ubezpieczenia - w wysokości 3 000,00 zł, za każde naruszenie.

2. Niezależnie od kar umownych, o których mowa w ust. 1, Strony mają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, w przypadku gdy określone w ust. 1 kary nie pokrywają ich szkód.
3. Za rozwiązanie umowy lub odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 15 000,00 zł brutto.
4. Łączna wysokość kar umownych, o których mowa w ust.1 nie przekroczy w danym miesiącu 70% wynagrodzenia miesięcznego brutto obliczonego według wzoru, o którym mowa w §7 ust.4 niniejszej umowy.

- 4.\* Łączna wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 1 nie przekroczy w danym miesiącu 70% wynagrodzenia miesięcznego, stanowiącego wartość należną Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy za dany miesiąc, obliczonego według wzoru, o którym mowa w § 7\* ust. 5, powiększonego o podatek VAT, który zobowiązany jest rozliczyć Zamawiający.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie należnych Zamawiającemu kar umownych z faktur wystawionych za realizację przedmiotu niniejszej umowy.

### **§ 13**

#### **Zmiany umowy**

1. Zamawiający przewiduje istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo wprowadzenia zmian w umowie dotyczących:
  - a) lokalizacji pojemników (bez dodatkowego wynagrodzenia) wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy;
  - b) liczby opróżnianych pojemników, z uwzględnieniem § 3 ust. 6, 7 i 9.
3. W przypadku obniżenia stawki podatku od towarów i usług wynagrodzenie wskazane w § 7 ust. 1 ulegnie stosownemu obniżeniu z tym, że kwota netto obliczona z uwzględnieniem obowiązującej w dacie zawarcia niniejszej umowy stawki podatku od towarów i usług nie ulegnie zmianie.
- 3\* W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług całkowita wartość umowy wskazana w § 7\* ust. 2 ulegnie stosownej zmianie, z tym, że kwota wynagrodzenia, o którym mowa w § 7\* ust. 1 nie ulegnie zmianie.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o wprowadzenie zmian.

### **§ 14**

#### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd rzeczowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Integralną częścią umowy są:
  - a) załącznik nr 1 – wykaz pojemników na psie odchody na terenie Miasta Gliwice,
  - b) załącznik nr 2 – formularz cenowy,
  - c) załącznik nr 3 – wzór oświadczenia Wykonawcy o zatrudnieniu na umowę o pracę.

4. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

*\* dotyczy transakcji, w wyniku których podatek VAT zobowiązany jest rozliczyć Zamawiający*

*\*\* dotyczy umów, w których zapłata będzie realizowana na podstawie faktury VAT*

*\*\*\* dotyczy umów, w których zapłata będzie realizowana na podstawie faktury VAT na rachunek firmowy Wykonawcy*

*\*\*\*\* dotyczy umów, w których zapłata będzie realizowana na podstawie faktury VAT na rachunek osobisty Wykonawcy*

*\*\*\*\*\* dotyczy umów na świadczenie usług zawartych z kontrahentem zagranicznym*

*<sup>1</sup> zapis zostanie dostosowany na etapie przygotowań do zawarcia umowy z wybranym wykonawcą*