

Oznaczenie sprawy: ZA.271.93.2020

ZAŁĄCZNIK NR 14 do SIWZ
Załącznik nr 6 do umowy

Dane wykonawcy:

adres do korespondencji

fax

e-mail

DOKUMENT GWARANCYJNY

Wykonawca:
zgodnie z zawartą umową nr, z dnia, zwaną dalej Umową udziela Zamawiającemu gwarancji dla zadania
(licząc od dnia odbioru końcowego zadania i sporządzenia protokołu odbioru przedmiotu umowy wolnego od wad tj. od dnia) w tym:

- 1) na wykonane roboty budowlane na okres: miesiące,
- 2) na zamontowane panele fotowoltaiczne (gwarancja produktowa) na okres: miesiące.
 1. Gwarancja obejmuje swoim zakresem cały zakres prac objętych przedmiotem ww. umowy (w tym użyte materiały). Okres gwarancji jest jednakowy dla całego ww. zakresu rzeczowego.
 2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy objęty zakresem niniejszej gwarancji posiada wymagane przez Zamawiającego właściwości wynikające z dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do zawartej z Wykonawcą ww. umowy.
 3. Zamawiający korzysta z uprawnień wynikających z gwarancji, gdy rzecz sprzedana nie ma właściwości określonych w dokumentacji projektowej, o której mowa w pkt. 2
 4. W przypadku, gdy z budynku lub obiektu w którym były przeprowadzone prace objęte zakresem niniejszej gwarancji (określone w pkt 1) będzie korzystał inny podmiot niż Zamawiający (zwany dalej Użytkownikiem), Zamawiający upoważnia ten podmiot do zgłaszania ewentualnych wad.
 5. Wykonawca oświadcza że wykonane prace i użyte materiały posiadają dopuszczenia do obrotu w myśl prawa budowlanego i pozwalają na prawidłowe użytkowanie obiektu.
 6. W przypadku ujawnienia się wady w zakresie przedmiotowym objętym gwarancją Zamawiający (lub Użytkownik) dokona zgłoszenia Wykonawcy tego faktu w terminie 3 dni roboczych od jego wystąpienia. Zgłoszenie dokonane zostanie faksem, lub pisemnie (e-mail) – zgodnie z danymi wskazanymi przez Wykonawcę w nagłówku niniejszego dokumentu. Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt zgłoszoną wadę w terminie wynikającym z pkt 7 i 8.
 7. W przypadku zgłoszenia wady, która w ocenie Zamawiającego uniemożliwia dalszą prawidłową eksploatacją lub powoduje zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia, wada zostanie usunięta niezwłocznie – nie później niż do 3 dni roboczych od daty przekazania Wykonawcy zgłoszenia.

Oznaczenie sprawy: ZA.271.93.2020

ZAŁĄCZNIK NR 14 do SIWZ
Załącznik nr 6 do umowy

8. Pozostałe wady, które w ocenie Zamawiającego nie skutkują zagrożeniem jak w pkt 7 i nie wykluczają eksploatacji obiektu, Wykonawca usunie w terminie do 7 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia.
9. W uzasadnionych przypadkach na wniosek Wykonawcy, Zamawiający może wyrazić zgodę na inne niż wymienione w pkt 7 i 8 terminy usunięcia wad.
10. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w ww. terminach, Zamawiający po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do usunięcia wady w dodatkowo wyznaczonym terminie, będzie miał prawo usunąć wadę we własnym zakresie lub przez podmiot trzeci - na koszt Wykonawcy, poprzez wystawienie noty obciążającej wykonawcę robót.
11. Zgodnie z art. 581 Kodeksu cywilnego w przypadku wymiany rzeczy wadliwej na rzecz wolną od wad lub też po dokonaniu istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli Wykonawca wymienił część rzeczy, powyższą zasadę stosuje się do rzeczy wymienionej.
W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady rzeczy objętej gwarancją uprawniony z gwarancji nie mógł z niej korzystać.
12. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do skutecznego usunięcia wszystkich zgłoszonych wad, o których został powiadomiony przez Zamawiającego.
13. Fakt skutecznego usunięcia wady każdorazowo wymaga potwierdzenia na piśmie przez Wykonawcę i Zamawiającego (i Użytkownika jeżeli składał zawiadomienie o usterce).
14. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania gwarancyjnych przeglądów technicznych na warunkach określonych w kartach gwarancyjnych urządzeń wydanych przez producenta, jednak **nie rzadziej niż 2 razy w roku (w terminach do 30.04 i do 30.11 każdego roku kalendarzowego)**. Każdy gwarancyjny przegląd techniczny obejmie w szczególności:
 - mycie paneli fotowoltaicznych,
 - kontrolę stanu modułów fotowoltaicznych,
 - sprawdzenie przewodów AC i DC (w szczególności pod kątem uszkodzeń izolacji),
 - sprawdzenie stanu technicznego inwertera oraz analizę jego pracy (w tym odczyt ewentualnych błędów),
 - sprawdzenie stanu technicznego konstrukcji wsporczej,
 - sprawdzenie zabezpieczeń instalacji w tym zabezpieczenia antykorozyjnego,
 - wykonanie pomiarów elektrycznych instalacji (jeden raz w roku do dnia 30.11.),
 - inne czynności wymagane przez producenta zawarte w dokumentacji technicznej urządzeń.
15. Jeśli w ramach prac wykonanych zgodnie z Umową, zainstalowano urządzenia, instalacje, systemy itp., co do których producent/dostawca żąda odpłatnego, obowiązkowego serwisowania przez autoryzowane jednostki, Wykonawca przed

Oznaczenie sprawy: ZA.271.93.2020

ZAŁĄCZNIK NR 14 do SIWZ
Załącznik nr 6 do umowy

ich zainstalowaniem informuje o tym Zamawiającego. W okresie gwarancji Wykonawca odpowiada za serwisowanie ww. elementów i ponosi jego koszty.

16. Jeżeli na zainstalowane urządzenia, materiały budowlane, instalacje i systemy producent/dostawca udziela gwarancji dłużej niż okres udzielonej przez Wykonawcę gwarancji, to Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumenty dotyczące tych gwarancji w ostatnim dniu udzielonej przez siebie gwarancji.
17. W okresie gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność w pełnej wysokości za szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim, spowodowane istnieniem wad materiałów, urządzeń lub wykonanych prac oraz szkody powstałe przy usuwaniu tych wad.
18. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady rzeczy sprzedanej.

.....
data i podpis Wykonawcy