

**UMOWA NR .....****(wzór umowy)**

zawarta w dniu .....w Gliwicach, pomiędzy: **Gliwicami – miastem na prawach powiatu**, 44-100 Gliwice, ul. Zwycięstwa 21, NIP 631-10-06-640, zwanym dalej **„Zamawiającym”**, reprezentowanym przez Prezydenta Miasta, w imieniu którego, na podstawie upoważnienia udzielonego zarządzeniem organizacyjnym z dnia 1 kwietnia 2014 r. nr 35/14 - łącznie działają:

1.....

2.....

i

.....

.....

zwaną w treści umowy **„Wykonawcą”** reprezentowaną przez:

1.....

2.....

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1****Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn. **„Kompleksowa analiza systemu kanalizacji deszczowej w zlewniach na terenie położonym w granicach administracyjnych miasta Gliwice z usługą wykonania operatów wodnoprawnych i uzyskania zgód wodnoprawnych – Część II - REJON II (zlewnia potoku GUIDO)”**
2. Przedmiotem umowy jest wykonanie prac w zakresie:
  - 1) wykonania inwentaryzacji sieci kanalizacji deszczowej w zakresie przedmiotu opracowania z delimitacją zlewni,
  - 2) wykonania analizy zlewni będących przedmiotem opracowania, ze szczególnym uwzględnieniem zagospodarowania terenu, z wykorzystaniem map zasadniczych,
  - 3) wykonania obliczeń, pomiarów geodezyjnych, hydraulicznych oraz meteorologicznych niezbędnych do przeprowadzenia procesu modelowania hydrodynamicznego sieci kanalizacji deszczowej w obrębie 12 zlewni zakończonych wylotami do wód, dla każdego z wylotów z osobna, w zakresie koniecznym do uzyskania wiarygodnych wyników w zakresie ilości odprowadzanych wód,
  - 4) opracowania operatów wodnoprawnych w zakresach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r.- Prawo wodne (tj. Dz.U. z 2020 poz. 310 z późn.zm.) wraz z uzyskaniem w imieniu i na rzecz Zamawiającego zgód wodnoprawnych.
  - 5) Opracowania dla wylotu nr 40 dokumentacji projektowej przebudowy wylotu wraz z zabudową urządzenia podczyszczającego na kolektorze deszczowym. Projekt budowlany winien zakończyć się uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę lub uzyskaniem przyjęcia zgłoszenia wykonania robót budowlanych przez organ oraz innych wymaganych pozwoleń i decyzji niezbędnych do prawidłowego wykonania robót budowlanych wraz z opracowaniem i uzyskaniem dokumentów wyszczególnionych w ust. 2 pkt 1) – 4),
3. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy, określony w ust. 2, zostanie wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym w szczególności zgodnie z:

**Oznaczenie sprawy: ZA.271.92.2020**

- ustawą z dnia 07 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 z późn.zm.),
  - ustawą z dnia 20 lipca 2017 r.- Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 310 z późn.zm.).
4. Wykonawca oświadcza, że posiada potencjał techniczny, wiedzę, kwalifikację oraz personel niezbędny do terminowego i zgodnego z wymogami Zamawiającego i przepisami prawa wykonania przedmiotu Umowy.
  5. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 2, został szczegółowo określony w dalszej części umowy oraz w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym integralną część umowy (załącznik nr 1) wraz z harmonogramem rzeczowo - terminowo- finansowym ( załącznik nr 2) do niniejszej umowy.

**§ 2****Obowiązki Stron**

1. Zamawiający jest zobowiązany do:
  - 1) współpracy z Wykonawcą w celu należytego wykonania przedmiotu umowy,
  - 2) udzielenia Wykonawcy wszelkich dostępnych mu informacji oraz posiadanych materiałów niezbędnych do wykonania niniejszej umowy,
  - 3) zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia z tytułu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, na warunkach i w terminach określonych w § 5/§ 5\* i § 6 niniejszej umowy,
  - 4) przygotowania, na pisemny wniosek Wykonawcy, pełnomocnictwa dla wskazanej osoby,
  - 5) przygotowania, na pisemny wniosek Wykonawcy, oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomością.
  - 6) przeanalizowania złożonego do uzgodnienia operatu wodnoprawnego do 14 dni od daty wpływu do siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać umowę z zachowaniem należytej staranności, a w szczególności do:
  - 1) opracowania dokumentacji zgodnie z:
    - a) zasadami współczesnej wiedzy technicznej,
    - b) obowiązującymi normami i przepisami prawa, w tym Prawa budowlanego, Prawa wodnego i przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz ochrony środowiska, ustawą Prawo zamówień publicznych i obowiązującymi aktami wykonawczymi do ustawy Prawo zamówień publicznych, które będą gwarantować bezpośrednie użycie tej dokumentacji w procedurze udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie projektowanego zadania,
    - c) postanowieniami umowy i specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z opisem przedmiotu zamówienia,
  - 2) wykonania opracowań wstępnych niezbędnych do celów projektowych: inwentaryzacja, mapy do celów projektowych, badania geotechniczne,
  - 3) wykonania inwentaryzacji zadrzewienia kolidującego z rozwiązaniami projektowymi oraz planu wycinki,
  - 4) przygotowania i złożenia kompletnego wniosku dla uzyskania decyzji administracyjnej pozwalającej na wycinkę drzew z uwzględnieniem opracowania projektu nasadzeń zastępczych,
  - 5) uzyskania, staraniem i na koszt Wykonawcy wszystkich wymaganych danych wyjściowych, map, warunków technicznych, opinii, pozwoleń i decyzji umożliwiających wykonanie robót objętych dokumentacją projektową, uzgodnień właścicieli i użytkowników istniejącego oraz projektowanego uzbrojenia, w tym z Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji, Wydziałem Usług Komunalnych, Wydziałem Gospodarowania Wodami w tut. Urzędzie, Tauron Dystrybucja Oddział Gliwice, operatorami sieci teletechnicznych, Górnośląską Spółką Gazownictwa, PEC Gliwice, ZDM Gliwice i innych nie wskazanych powyżej a niezbędnych do prawidłowej realizacji zadania; w przypadku wystąpienia kolizji z infrastrukturą będącą własnością innych gestorów sieci należy przewidzieć jej przebudowę na odcinku kolizji,

- 6) opracowania dokumentacji zgodnie z:
  - a) ustawą Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 310 z późn.zm.), a w szczególności przepisami dot. wydawania zgód wodnoprawnych, ich zakresu i wymogów jakie trzeba spełnić ubiegając się o zgodę wodnoprawną,
  - b) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1129),
- 7) opracowania projektu budowlanego, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 r., poz. 1609).
- 8) przygotowania i złożenia właściwemu organowi kompletnego wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę i innych wymaganych przepisami pozwoleń oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę oraz innych ww. pozwoleń lub zgłoszenia dla robót nie wymagających pozwolenia na budowę i uzyskania przyjęcia zgłoszenia,
- 9) wykonania specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych dla każdego asortymentu robót, oraz wykonania przedmiarów robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 1129), dla każdego asortymentu robót występującego w przedmiotowym zadaniu,
- 10) wykonania kosztorysów inwestorskich zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. z 2004 r. nr 130, poz. 1389); Wykonawca wykona kosztorysy inwestorskie zgodnie ze wskazanym przez Zamawiającego podziałem na poszczególne elementy,
- 11) zaopatrzenia dokumentacji projektowej, stanowiącej przedmiot umowy w:
  - a) pisemne oświadczenie, iż dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, specyfikacją istotnych warunków zamówienia i opisem przedmiotu zamówienia, z należytą starannością, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi normami i przepisami wg stanu prawnego na dzień przekazania przedmiotu umowy i że dokumentacja jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
  - b) dokumentacja projektowa musi zawierać oświadczenie Wykonawcy o wykorzystaniu danych ze skaningu laserowego lub innych równoważnych metod pozyskania danych o analogicznym zakresie i szczegółowości wyników, do obliczeń i analiz dotyczących bilansu wód opadowych w danej zlewni projektowej i/lub przy modelowaniu hydrodynamicznym/hydrologicznym wód opadowych;
  - c) Wykonawca musi w dokumentacji projektowej umieścić zapis informujący, że w odniesieniu do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne” (art. 29 ustawy Prawo Zamówień Publicznych);
  - d) w dokumentacji projektowej musi znaleźć się zestawienie określające wymagane cechy materiału, produktu lub usługi, odpowiadające przeznaczeniu zamierzonemu przez Zamawiającego;
- 12) udzielania Zamawiającemu odpowiedzi na pytania, wyjaśnień, informacji odnośnie wykonanego przedmiotu umowy, w trakcie przygotowania i trwania postępowania o udzielenie zamówienia na realizację projektowanego zadania, w terminie do 3 dni roboczych od daty wpływu pytania do Wykonawcy,
- 13) wyjaśniania wątpliwości dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań w terminie do 5 dni roboczych od daty wpływu pytania do Wykonawcy, za wyjątkiem sytuacji wskazanej w pkt 12),
- 14) współpracy z wybranymi inspektorami nadzoru inwestorskiego,

- 15) opisanie przedmiotu umowy zgodnie z zasadami określonymi w art. 29–31d ustawy Prawo zamówień publicznych i opisem przedmiotu zamówienia oraz sporządzenia wykazu zastosowanych materiałów, urządzeń, technologii i wyposażenia wraz ze wskazaniem co najmniej dwóch producentów dla każdej pozycji, spełniających stawiane wymagania; wykaz ten ma być sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do umowy; w dokumentacji projektowej należy określić wymagane cechy materiału, produktu lub usługi, odpowiadające przeznaczeniu zamierzonemu przez Zamawiającego, w szczególności:
- a) adekwatnie do przedmiotu zamówienia dostosowania projektu do potrzeb wszystkich użytkowników, w tym zapewnienia dostępności dla osób niepełnosprawnych;
  - b) wskazać wymogi w zakresie:
    - poziomów oddziaływania na środowisko i klimat,
    - certyfikatów zgodności lub deklaracji zgodności,
    - określonej wydajności, bezpieczeństwa lub wymiarów, w tym procedur dotyczących zapewnienia jakości,
    - określonej terminologii, symboli, testów i metod testowania,
    - określonego opakowania i oznakowania,
    - instrukcji użytkownika,
    - procesów i metod produkcji na każdym etapie cyklu życia obiektów budowlanych,
    - dodatkowych badań i testów przeprowadzonych przez jednostki autoryzowane w rozumieniu ustawy z dnia 13 kwietnia 2016 r. o systemach oceny zgodności i nadzoru rynku (t.j Dz. U. z 2019 r. poz. 544 z późn. zm.),
    - określonych zasad dotyczących projektowania i kosztorysowania,
    - warunków testowania, kontroli i odbioru obiektów budowlanych,
    - metod i technik budowy,
    - wszelkich pozostałych warunków technicznych,
- 16) uzyskania w imieniu Zamawiającego zezwolenia (jeżeli dotyczy) zarządcy drogi (ZDM – Gliwice) na zajęcie pasa drogowego celem przeprowadzenia robót i umieszczenie w nim urządzeń objętych przedmiotem umowy zakwalifikowanych jako „nie związane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg” w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j dz. U. z 2020 r. poz. 470); koszty z tytułu uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego oraz opłaty za zajęcie pasa drogowego, o których mowa w art. 40 ust. 3 ww. ustawy oraz za umieszczenie urządzenia w pasie drogowym, do dnia zakończenia odbioru końcowego przedmiotu umowy uiszcza Zamawiający, lecz Wykonawca dokonuje ich zwrotu na rachunek Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego noty księgowej;
- 17) niezwłocznego przedłożenia Zamawiającemu wszelkich decyzji zarządcy drogi (ZDM – Gliwice) w przedmiocie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego celem przeprowadzenia robót i umieszczenie w nim urządzeń objętych przedmiotem umowy oraz protokoły odbioru końcowego sporządzone z udziałem zarządcy drogi;
- 18) sporządzenia plików w formacie PDF, o którym mowa w § 3 ust. 2 zgodnie z wytycznymi dla dostępności treści internetowych 2.0 (WCAG 2.0) na poziomie aa;
- 19) posiadania na czas trwania niniejszej umowy, umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, obejmującej odpowiedzialność Wykonawcy za wady w dokumentacji, na kwotę nie niższą niż 30.000,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych 00/100);
- 20) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dla każdego ze wskazanych w dokumentacji projektowej materiałów, systemów lub technologii wskazał co najmniej dwóch producentów z określeniem parametrów równoważności materiałów, systemów lub technologii (jako załącznik do dokumentacji projektowej);
- 21) uwzględnienia przy realizacji przedmiotu zamówienia wszelkich zmian związanych z nowelizacją ustaw i rozporządzeń, lub zastąpienia ich nowymi wersjami tych aktów prawnych.
3. Wykonawca będzie informował Zamawiającego o pojawiających się zagrożeniach przy realizacji przedmiotu umowy, przy usunięciu których może być pomocne działanie Zamawiającego.

4. Osoby upoważnione lub wskazane przez Zamawiającego będą miały zapewnioną możliwość zapoznania się z rozwiązaniami projektowymi, a ich uwagi będą uwzględnione przez Wykonawcę.
5. W ramach niniejszej umowy Wykonawca po uzyskaniu pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę jest zobowiązany do jednokrotnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich, na pisemny wniosek Zamawiającego. Do czasu uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę Wykonawca będzie zobowiązany do aktualizacji na bieżąco kosztorysów inwestorskich w miarę wprowadzanych zmian w opracowaniach. Powyższe będzie dokonywać na własny koszt.
6. Prace projektowe w rozumieniu zapisów niniejszej umowy obejmują wykonanie kompletnych opracowań: projektu budowlanego, projektu wykonawczego, innych projektów dotyczących zadania, przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, rysunków, szkiców, a także dokonanie wszelkich innych prac i czynności koniecznych do uzyskania przewidzianych prawem aktów administracyjnych uprawniających do rozpoczęcia robót budowlanych oraz prac i czynności umożliwiających wykonanie robót budowlanych na podstawie rezultatu prac projektowych i przekazanie go do użytkowania.
7. W zakres zamówienia wchodzi również opracowanie i złożenie kompletnych wniosków z załącznikami o wydanie następujących decyzji oraz uzyskanie decyzji:
  - 1) o pozwoleniu na budowę,
  - 2) na wycinkę drzew i krzewów jeśli będą konieczne,
  - 3) innych nie wymienionych decyzji lub zgłoszeń robót, o ile zajdzie taka potrzeba oraz uzyskanie ww. decyzji, jak również uzyskanie wszelkich innych aktów administracyjnych niezbędnych do kompletnego wykonania obiektu budowlanego, w tym uzyskanie opinii, uzgodnień, pozwoleń na rozbiórkę, przyjęcie zgłoszenia o przystąpieniu do wykonywania robót budowlanych i decyzji właściwych organów, niezbędnych do prawidłowej realizacji robót budowlanych oraz dokonanie wymaganych przepisami oraz aktami administracyjnymi czynności wobec osób trzecich w imieniu Zamawiającego (uzgodnienia, okazanie w terenie, dostarczenie zawiadomień itp.) z wyjątkiem czynności prawnych, w których konieczne jest osobiste występowanie Zamawiającego, - o ile decyzje te są niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i realizacji robót budowlanych.
8. Wykonawca jest zobowiązany do czynnego uczestnictwa w postępowaniach w sprawie uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, oraz innych postępowaniach administracyjnych niezbędnych dla wykonania przedmiotu umowy.
9. Ilekroć właściwy organ lub osoba trzecia wezwie Zamawiającego do dokonania czynności materialno-technicznych związanych z zakresem przedmiotu zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia każdej niezbędnej pomocy Zamawiającemu w wykonaniu tych czynności lub Zamawiający wezwie Wykonawcę do wykonania tych czynności. Wykonawcy nie przysługuje za te czynności dodatkowe wynagrodzenie, a Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy termin na ich wykonanie.
10. Wszystkie dokumenty w toku postępowania o uzgodnienia prowadzone przez Wykonawcę powinny być przekazywane Zamawiającemu niezwłocznie do wiadomości.
11. W trakcie pozyskiwania przez Zamawiającego decyzji administracyjnych, Wykonawca zobowiązany jest na każde żądanie Zamawiającego udzielać w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie wszelkich informacji, wyjaśnień i uzupełnień do opracowanych materiałów.
12. Wykonawca jest zobowiązany do składania pisemnych informacji o stanie zaawansowania prac projektowych na każde wezwanie Zamawiającego.
13. Z uwagi na treść art. 635 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1740) Wykonawca zobowiązany jest na każde żądanie Zamawiającego udzielić mu informacji o stopniu zaawansowania realizacji Umowy. Brak udzielenia informacji, w terminie 7 (siedem) dni od jej zażądania, będzie stanowić samodzielną podstawę do odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy bez wyznaczania jej dodatkowego terminu.
14. W okresie rękopisami na prace projektowe, na etapie realizacji robót budowlanych, Wykonawca uwzględni w projekcie wszelkie uwagi przedłożone przez Zamawiającego.

15. Zamawiający ma prawo do kontroli działalności drugiej strony w zakresie objętym umową, w celu weryfikacji rzeczywistego korzystania z potencjału podmiotów trzecich przy realizacji zamówienia w zakresie w jakim udostępniają swoje zasoby potrzebne do realizacji zamówienia, poprzez żądanie przedstawienia w szczególności np. dokumentów dotyczących rozliczeń pomiędzy Wykonawcą a podmiotami trzecimi oraz umowy współpracy pomiędzy nimi.

### § 3

#### Odbiór dokumentacji

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, oraz opisem przedmiotu zamówienia.
2. Dokumentacja zostanie opracowana w wersji papierowej i przekazana Zamawiającemu na minimum 14 dni przed upływem „terminu wykonania operatu wodnoprawnego i założenia wniosku o wydanie decyzji”, zgodnie z załącznikiem nr 2 do umowy, w formie i ilości zgodnie z wymaganiami Zamawiającego wskazanymi w pkt 6) Opisu Przedmiotu Zamówienia (załącznik nr 1 do umowy).
3. Zamawiający dokona uzgodnienia operatów wodnoprawnych w terminie do 14 dni od daty wpływu opracowania do Zamawiającego.
4. Zamawiający w razie stwierdzenia wady w dokumentacji, może w stosunku do Wykonawcy:
  - a) żądać bezpłatnego usunięcia wad w dokumentacji w terminie uzgodnionym z Wykonawcą, umożliwiającym usunięcie wad.
  - b) odstąpić od umowy, jeżeli wady w dokumentacji uniemożliwią uzyskanie zgód wodnoprawnych.
5. W razie nie usunięcia przez Wykonawcę wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający będzie uprawniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy albo odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy. W takim przypadku koszty usuwania powyższych wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy.
6. Wykonawca złoży wniosek o wydanie zgody wodnoprawnej do organu właściwego w sprawie zgód wodnoprawnych po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego dla każdego uzgadnianego operatu wodnoprawnego.
7. W terminie określonym w § 4 Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę lub uzyskania przyjęcia zgłoszenia wykonania robót budowlanych.
8. Odbiór przez Zamawiającego dokumentacji nastąpi nie wcześniej niż po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę i innych wymaganych przepisami pozwoleń lub po uzyskaniu przyjęcia zgłoszenia dla robót nie wymagających pozwolenia na budowę oraz uzyskaniu pozostałych aktów administracyjnych niezbędnych dla prawidłowego wykonania zadania. Przed podpisaniem protokołu odbioru dokumentacji Zamawiający dokona sprawdzenia kompletności i zgodności opracowania z opisem przedmiotu zamówienia.
9. Po uzyskaniu zgody wodnoprawnej Wykonawca przekaże ją Zamawiającemu z ostateczną wersją operatu wodnoprawnego w wersji papierowej i elektronicznej.
10. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za zgodność opracowanej dokumentacji z obowiązującymi przepisami oraz wymogami niniejszej umowy, wobec czego protokół odbioru nie jest dokumentem potwierdzającym poprawność wykonania dokumentacji.
11. Stwierdzenie przez Zamawiającego występowania wad w dokumentacji należy traktować jako złożenie niekompletnej dokumentacji przez Wykonawcę. W związku z powyższym Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy dokonania odbioru dokumentacji do czasu usunięcia przez Wykonawcę wad, o których mowa w § 7.
12. Dokonanie odbioru dokumentacji, o której mowa w ust. 1 nie pozbawia Zamawiającego prawa zgłoszenia zastrzeżeń z tytułu wad przekazywanego opracowania lub przyjętych przez Wykonawcę błędnych rozwiązań oraz dochodzenia roszczeń z tego samego tytułu.

## § 4

**Termin wykonania przedmiotu umowy**

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy, Strony określają: **na dzień zawarcia niniejszej umowy.**
2. Termin realizacji przedmiotu umowy określa harmonogram rzeczowo - terminowo - finansowy (załącznik nr 2 do umowy) stanowiący integralną część umowy. Datą uzyskania ostatniej zgody wodnoprawnej jest **dzień 20.08.2021 r.** będący jednocześnie terminem zakończenia umowy.

## § 5

**Wynagrodzenie**

1. W zamian za należyte wykonanie wszystkich obowiązków określonych w Umowie, Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe. Wynagrodzenie ustalone za realizację przedmiotu umowy ustala się na kwotę brutto: ..... zł (słownie: ..... zł), w tym wartość netto w wysokości ..... zł i podatek VAT w wysokości ..... zł.
2. Rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi zgodnie z harmonogramem rzeczowo - terminowo- finansowym (załącznik nr 2) stanowiącym integralną część umowy, tj. za wykonanie i uzgodnienie operatów oraz uzyskanie zgód wodnoprawnych oraz za dokumentacją techniczną dla wykotu nr W40. Rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy może nastąpić na podstawie faktur częściowych, zgodnie z harmonogramem rzeczowo - terminowo- finansowym.
3. W przypadku obniżenia stawki podatku od towarów i usług wynagrodzenie wskazane w ust. 1 ulegnie stosownemu obniżeniu, z tym, że kwota netto obliczona z uwzględnieniem obowiązującej w dacie zawarcia niniejszej Umowy stawki podatku od towarów i usług nie ulegnie zmianie.

## § 5\*

**Wynagrodzenie**

1. W zamian za należyte wykonanie wszystkich obowiązków określonych w umowie, Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe. Wynagrodzenie ustalone za realizację przedmiotu umowy, stanowiące wartość należną Wykonawcy, ustala się na kwotę: ..... zł (słownie: ..... zł).  
Całkowita wartość umowy wynosi: ..... zł (słownie: ..... zł), w tym wartość podatku VAT, który zobowiązany jest rozliczyć Zamawiający w kwocie: .....zł.
2. Rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi zgodnie z harmonogramem rzeczowo-terminowo- finansowym (zał. nr 2) stanowiącym integralną część umowy tj. za wykonanie i uzgodnienie operatów oraz uzyskanie zgód wodnoprawnych oraz za dokumentacją techniczną dla wykotu nr W40. Rozliczenie wynagrodzenia wykonawcy może nastąpić na podstawie faktur częściowych zgodnie z harmonogramem rzeczowo-terminowo- finansowym.
3. W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług całkowita wartość umowy wskazana w ust. 1 ulegnie stosownej zmianie, z tym, że kwota wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 nie ulegnie zmianie.

## § 6

**Tryb fakturowania i forma zapłaty**

1. Rozliczenie dotyczące wynagrodzenia za przedmiot umowy, o którym mowa w § 5 ust. 1 /§ 5\* ust. 1 będzie dokonywane fakturami częściowymi, osobnymi dla każdego wylotu, wg harmonogramu rzeczowo - terminowo - finansowego (załącznik nr 2).
2. Podstawą wystawienia faktur częściowych będzie:
  - 1) potwierdzenie złożenia wniosku o zgodę wodnoprawną dla każdego wylotu z osobna,
  - 2) protokół odbioru operatu wodnoprawnego wraz z pozyskaną zgodą wodnoprawną dla każdego wylotu z osobna.

3. Faktura będzie płatna w terminie do 30 dni od dnia dostarczenia faktury i kompletu dokumentów stanowiących podstawę wystawienia faktury do siedziby Zamawiającego albo dostarczenia faktury i kompletu dokumentów stanowiących podstawę wystawienia faktury za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, o którym mowa w ustawie o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w banku: ....., nr rachunku: ....., NIP: .....
4. Fakturę należy wystawić na: Gliwice – miasto na prawach powiatu, 44-100 Gliwice, ul. Zwycięstwa 21, NIP 631-10-06-640.
5. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT o numerze NIP: 631-10-06-640.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na obrót wierzytelnościami wynikającymi z niniejszej umowy.
7. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym w dokumentach księgowych (np. fakturach, rachunkach, notach odsetkowych), a wskazanym w niniejszej umowie przyjmuje się, że prawidłowo podano termin określony w umowie.
8. W przypadku wystawienia przez Zamawiającego noty księgowej i/lub oświadczenia o potrąceniu, dokument może zostać przekazany na wskazany w umowie adres poczty elektronicznej Wykonawcy ....., Dokumenty przekazane na wskazany adres poczty elektronicznej uznaje się za skutecznie doręczone. Strony zobowiązują się do poinformowania drugiej strony o każdorazowej zmianie swojego adresu poczty elektronicznej. W razie niewypełnienia powyższego obowiązku, uznaje się, że nota księgowa i/lub oświadczenie o potrąceniu przesłane na dotychczasowy adres poczty elektronicznej wywołuje skutek prawidłowego doręczenia.
9. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
- 10.\*\* W przypadku konieczności pobrania podatku u źródła, zostanie on potrącony z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
- 11.\*\* W przypadku utraty ważności certyfikatu rezydencji przed wypłatą całego wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1/§ 5\* ust. 1, z tytułu zawartej umowy, Wykonawca przedłoży w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego oryginał ważnego dokumentu potwierdzającego siedzibę podatkową Wykonawcy. Certyfikat musi być zaopatrzone w tłumaczenie na język polski, sporządzone przez tłumacza przysięgłego.
- 12.\*\*\* Wykonawca oświadcza, że wskazany rachunek bankowy jest rachunkiem firmowym/osobistym.<sup>1</sup>
- 13.\*\*\*\* Zamawiający może dokonać zapłaty należności przelewem w formie metody podzielonej płatności.
- 14.\*\*\*\* W przypadku realizacji przez Zamawiającego płatności, o której mowa w ust. 13\*\*\*\* Zamawiający przekaże wartość netto zobowiązania wskazaną na fakturze przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w ust. 3 w terminie i w sposób o którym mowa w ust. 3 , zaś wartość podatku VAT zobowiązania wskazaną na fakturze na osobny rachunek Wykonawcy.
- 15.\*\*\*\*\* Zamawiający przekaże wartość brutto zobowiązania wskazaną na fakturze przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w ust. 3 w terminie i w sposób, o którym mowa w ust. 3.
- 16.\* W sytuacji odwrotnego obciążenia Zamawiający przekaże wartość netto zobowiązania wskazaną na fakturze przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w ust. 3 w terminie i w sposób, o którym mowa w ust. 3.

## § 7

### **Wady w dokumentacji**

1. O zauważonych wadach w dokumentacji Zamawiający zawiadamia Wykonawcę, który zobowiązuje się usunąć wady nieodpłatnie w terminie do 14 dni od otrzymania zawiadomienia, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
2. Jakiegokolwiek zmiany w dokumentacji wynikające z usuwania wad, o których mowa w ust. 6 w projekcie budowlanym będą wprowadzane przez Wykonawcę w siedzibie Zamawiającego w obecności przedstawiciela Zamawiającego. Zmiany w pozostałych opracowaniach będą wprowadzane przez Wykonawcę tylko w formie suplementu,



- sporządzonego w formie i ilościach wskazanych w § 3 ust. 2. Wykonawca pisemnie poinformuje Zamawiającego o wszelkich zmianach wprowadzanych w dokumentacji.
3. Jeżeli usunięcie wad wiąże się z koniecznością zmiany wydanych decyzji, lub koniecznością uzupełnienia wniosków o ich wydanie, Wykonawca jest zobowiązany w terminie, o którym mowa w ust. 1 do odpowiedniego złożenia lub uzupełnienia dokumentów w organie prowadzącym sprawę zgodnie z wymaganiami powyższego organu.
  4. W uzasadnionych przypadkach za zgodą Zamawiającego Strony mogą ustalić inny termin usunięcia wad.
  5. Stwierdzenie przez organy wydające decyzje administracyjne i inne akty administracyjne braków w złożonych wnioskach o ich wydanie, potwierdzonego odpowiednim postanowieniem lub wezwaniem do usunięcia wad, braków lub błędów należy traktować jako złożenie niekompletnego wniosku przez Wykonawcę. Jakiegokolwiek zmiany należy wprowadzać zgodnie z ust. 2.
  6. Przez wadę rozumie się w szczególności:
    - 1) niezgodność przedmiotu odbioru z ustawą Prawo zamówień publicznych,
    - 2) niezgodność przedmiotu odbioru z przedmiotem zamówienia wskazanym w § 1,
    - 3) braki w przedmiocie odbioru,
    - 4) błędy w dokumentacji,
    - 5) niekompletność dokumentacji,
    - 6) rozbieżności pomiędzy dokumentami składającymi się na opracowanie projektowe, w tym rozbieżności pomiędzy wersją papierową i elektroniczną dokumentacji projektowej,
    - 7) powoływanie się w dokumentacji na nieobowiązujące akty prawne.
  7. Wszelkie konsekwencje wynikające z błędów będących skutkiem niewłaściwego rozpoznania terenu w tym w szczególności podłoża oddziaływania prowadzenia robót budowlanych na sąsiadujące z przedmiotowym zamierzeniem obiekty, spoczywają na Wykonawcy.

## § 8

### Kary umowne

1. Strony umowy postanawiają, że w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy naliczone będą kary umowne.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady zmniejszające wartość lub użyteczność dokumentacji oraz za terminowe wykonanie swoich zobowiązań umownych.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 5 ust. 1;
  - 2) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następnego po terminie, o którym mowa w § 4 do dnia przekazania przez Wykonawcę kompletnego przedmiotu umowy, który Zamawiający odbierze za protokołem;
  - 3) za opóźnienie w usunięciu wad, o których mowa w § 7, stwierdzonych przy odbiorze przez Zamawiającego dokumentacji - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następnego po upływie terminu wskazanego przez Zamawiającego;
  - 4) w przypadku naruszenia obowiązku wskazanego w § 9 ust. 6 lub 7 – w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1;
  - 5) w przypadku nie zastosowania się do żądania Zamawiającego określonego w § 2 ust. 15 - w wysokości 1 000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100);
  - 6) za zwłokę w udzieleniu odpowiedzi na pytania, wyjaśnień, informacji odnośnie wykonanego przedmiotu umowy (obowiązek określony w § 2 ust. 2 pkt 12) i 13) – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1

- za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następnego po terminach, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 12) i 13));
- 7) w przypadku naruszenia zobowiązania do ubezpieczenia Wykonawcy zgodnie z § 2 ust. 2 pkt 19) – w wysokości 2.000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych 00/100);
  - 8) za niewykonanie aktualizacji kosztorysów inwestorskich, o której mowa w § 2 ust. 5 – w wysokości 1.000,00 z (słownie: jeden tysiąc złotych).
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnych Zamawiającemu kar umownych z faktury wystawionej za realizację przedmiotu niniejszej umowy.
  5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za prace, do których Wykonawca nie przystąpił.
  6. W razie przerwania prac z przyczyn zależnych od Zamawiającego, Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości ustalonej na podstawie dokonanej przez obie Strony oceny zaawansowania na dzień przerwania tych prac.
  7. Z tytułu nieprzedłożenia w terminie wskazanym w § 11 ust. 2, poświadczonej za zgodność z oryginałem projektu umowy o podwykonawstwo/dalsze podwykonawstwo lub jej zmiany, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2 000,00 zł (słownie: dwa tysiące zł 00/100).
  8. Wykonane prace podlegają przekazaniu na rzecz Zamawiającego.
  9. Łączna wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 3 pkt. 2) – 8) nie przekroczy 50% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1.
  10. Niezależnie od kar umownych, o których mowa w ust. 3 i ust. 5 Strony mają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy kary określone w ust. 3 i ust. 5 nie pokrywają ich szkód.
  11. Kary umowne przewidziane w niniejszej umowie dla Zamawiającego stają się natychmiast wymagalne z chwilą zaistnienia okoliczności uzasadniających ich naliczenie.
  12. W przypadku odstąpienia lub wypowiedzenia umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, naliczone i rozliczone przez Zamawiającego kary umowne nie podlegają zwrotowi lub rozliczeniu z innymi wierzytelnościami, a w szczególności potrąceniu z karami umownymi należnymi Zamawiającemu w związku z odstąpieniem lub wypowiedzeniem umowy.

## **§ 8\***

### **Kary umowne**

1. Strony umowy postanawiają, że w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy naliczone będą kary umowne.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady zmniejszające wartość lub użyteczność dokumentacji oraz za terminowe wykonanie swoich zobowiązań umownych.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 10% wartości należnej Wykonawcy, o której mowa w § 5\* ust. 1, powiększonej o podatek VAT, który zobowiązany jest rozliczyć Zamawiający;
  - 2) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 - w wysokości 0,1% wartości należnej Wykonawcy, o której mowa w § 5\* ust. 1, powiększonej o podatek VAT, który zobowiązany jest rozliczyć Zamawiający za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następnego po terminie, o którym mowa w § 4 do dnia przekazania przez Wykonawcę kompletnego przedmiotu umowy, który Zamawiający odbierze za protokołem;
  - 3) za opóźnienie w usunięciu wad, o których mowa w § 7, stwierdzonych przy odbiorze przez Zamawiającego dokumentacji - w wysokości 0,2%, wartości należnej Wykonawcy, o której mowa w § 5\* ust. 1 powiększonej o podatek VAT, który zobowiązany jest rozliczyć Zamawiający za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następnego po upływie terminu wskazanego przez Zamawiającego;

- 4) w przypadku naruszenia obowiązku wskazanego w § 9 ust. 6 lub 7 – w wysokości 5% wartości należnej Wykonawcy, określonej w § 5\* ust. 1 powiększonej o podatek VAT, który zobowiązany jest rozliczyć Zamawiający;
  - 5) w przypadku nie zastosowania się do żądania Zamawiającego określonego w § 2 ust. 15 - w wysokości 1 000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100);
  - 6) za zwłokę w udzieleniu odpowiedzi na pytania, wyjaśnień, informacji odnośnie wykonanego przedmiotu umowy (obowiązek określony w § 2 ust. 2 pkt 12 i 13) – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następnego po terminach, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 12) i 13);
  - 7) w przypadku naruszenia zobowiązania do ubezpieczenia Wykonawcy zgodnie z § 2 ust. 2 pkt 19) – w wysokości 2.000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych 00/100);
  - 8) za niewykonanie aktualizacji kosztorysów inwestorskich, o której mowa w § 2 ust. 5 – w wysokości 1.000,00 z (słownie: jeden tysiąc złotych).
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnych Zamawiającemu kar umownych z faktury wystawionej za realizację przedmiotu niniejszej umowy.
  5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10% wartości należnej Wykonawcy za prace, do których Wykonawca nie przystąpiła, powiększonej o podatek VAT, który zobowiązany jest rozliczyć Zamawiający.
  6. W razie przerwania prac z przyczyn zależnych od Zamawiającego, Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości ustalonej na podstawie dokonanej przez obie strony oceny zaawansowania prac na dzień przerwania tych prac.
  7. Z tytułu nieprzedłożenia w terminie wskazanym w § 11 ust. 2, poświadczonej za zgodność z oryginałem projektu umowy o podwykonawstwo/dalsze podwykonawstwo lub jej zmiany, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2 000,00 zł (słownie: dwa tysiące zł 00/100).
  8. Wykonane prace podlegają przekazaniu na rzecz Zamawiającego.
  9. Łączna wysokość kar umownych, o których mowa w ust 3 pkt 2) – 8) nie przekroczy 50% wartości należnej Wykonawcy, o której mowa w § 5\* ust. 1, powiększonej o podatek VAT, który zobowiązany jest rozliczyć Zamawiający.
  10. Niezależnie od kar umownych, o których mowa w ust. 3 i ust. 5 Strony mają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy kary określone w ust. 3 i ust. 5 nie pokrywają ich szkód.
  11. Kary umowne przewidziane w niniejszej umowie dla Zamawiającego stają się natychmiast wymagalne z chwilą zaistnienia okoliczności uzasadniających ich naliczenie.
  12. W przypadku odstąpienia lub wypowiedzenia umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, naliczone i rozliczone przez Zamawiającego kary umowne nie podlegają zwrotowi lub rozliczeniu z innymi wierzytelnościami, a w szczególności potrąceniu z karami umownymi należnymi Zamawiającemu w związku z odstąpieniem lub wypowiedzeniem umowy.

## § 9

### **Prawa autorskie**

1. Z chwilą przekazania przez Wykonawcę dokumentacji Zamawiający nabywa prawa autorskie na wskazanych polach eksploatacji:
  - 1) prawo publicznego udostępniania dzieła (utworu) w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, niezależnie od rodzaju i sposobu działania urządzenia, którym się w tym celu posługuje;
  - 2) prawo utrwalania dzieła (utworu) dowolną techniką, w szczególności techniką cyfrową;
  - 3) prawo wprowadzania dzieła (utworu) do pamięci komputera oraz do własnych baz danych;
  - 4) prawo utrwalania, zwielokrotniania, publikowania i rozpowszechniania dzieła (utworu) w systemie on-line w sposób umożliwiający transmisję odbiorczą przez zainteresowanych końcowych użytkowników sieci Internet lub sieci wewnętrznej, jak

- również na każdym nośniku audiowizualnym, a w szczególności na nośniku magnetycznym i dysku komputerowym oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego;
- 5) prawo do tworzenia papierowych wersji dzieła (utworu) na potrzeby własne;
  - 6) prawo dostosowania dzieła (utworu) do wymagań własnych;
  - 7) prawo wykorzystania dzieła (utworu) w celu promocji i reklamy;
  - 8) prawo do wyświetlania i wystawiania dzieła (utworu);
  - 9) prawo do wprowadzania dzieła (utworu) do obrotu, wytwarzania określoną techniką egzemplarzy dzieła (utworu), w tym techniką reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową;
  - 10) prawo dokonywania obróbki komputerowej, adaptacji i modyfikacji zawartości, bez naruszania istoty treści merytorycznej oraz wprowadzania zmian i modyfikacji dzieła (utworu),
  - 11) prawo do wykorzystywania dzieła (utworu) w różnych formatach, w tym w postaci drukowanej w całości lub we fragmentach, wraz z prawem włączania dzieła (utworu) (lub ich fragmentów) do innych utworów i tworzenia opracowań (abstraktów);
  - 12) wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem dzieła (utworu), w tym przekazywanie go jednostkom organizacyjnym Gminy Gliwice;
  - 13) prawo do prezentowania dzieła (utworu), w tym odpłatnego, do ograniczonego lub nieograniczonego kręgu odbiorców.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 5 ust. 1/§ 5\* ust. 1 zawiera również wynagrodzenie za przeniesienie praw autorskich, o których mowa w ust. 1 oraz prawo do wykonywania praw zależnych.
  3. Wykonawca udziela Zamawiającemu, wyłącznego, nieograniczonego w czasie i miejscu oraz nieodwołalnego a także niegasnącego na wypadek śmierci/likwidacji pełnomocnictwa do wykonywania w jego imieniu autorskich praw osobistych do utworów, co do których przenoszone są na Zamawiającego prawa autorskie z prawem udzielania dalszego pełnomocnictwa w tym zakresie osobom trzecim, na które przeniesie on majątkowe prawa autorskie lub udzieli im licencji. Pełnomocnictwo, o którym mowa w niniejszym ustępie obejmuje również zgodę na wykonywanie autorskich praw osobistych w zakresie wprowadzania zmian w utworach oraz tworzenia ich opracowań (utworów zależnych) oraz prawo do złożenia oświadczenia o zezwoleniu na sporządzanie, rozporządzanie i korzystanie z tych opracowań.
  4. Pełnomocnictwo o którym mowa w ust. 3 jest udzielane bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń, w chwili przedstawienia Utworu lub jego części do odbioru Zamawiającego.
  5. Wykonywanie przez Zamawiającego uprawnień wynikających z udzielonego pełnomocnictwa nie uprawnia Wykonawcy do żądania od Zamawiającego dodatkowego wynagrodzenia, ponad wynagrodzenie określone w § 5 ust. 1/§ 5\* ust. 1.
  6. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania przysługujących mu praw autorskich do przedmiotu umowy, co do którego przenoszone są na Zamawiającego prawa autorskie majątkowe lub udzielana jest licencja.
  7. Wykonawca zobowiązuje się do nie udzielenia pełnomocnictwa do wykonywania mu autorskich praw osobistych osobom trzecim, a w szczególności pełnomocnictwa o treści jak w ust. 3.
  8. W przypadku, gdyby autorskie prawa osobiste przysługiwały osobom innym, aniżeli Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu w terminie przekazania dokumentacji określonym w § 4 pełnomocnictw dla Zamawiającego od osób uprawnionych o treści jak w ust. 3-7 pod rygorem uznania braku przekazania pełnomocnictwa za wadę w rozumieniu zapisów § 7.

## **§ 10**

### **Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim w związku z wykonywaniem Umowy. Niniejsze postanowienie nie wyłącza ani nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy wynikającej z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

2. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że przedmiot Umowy zostanie wykonany z zachowaniem szczególnej staranności, uwzględniającej zawodowy charakter działalności Wykonawcy, zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującymi oraz będzie wolny od wad i usterek.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady operatów wodnoprawnych wykonanych w ramach zadania na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, z tym zastrzeżeniem, że Wykonawca ponosić będzie powyższą odpowiedzialność przez okres 5 lat od dnia dokonania odbioru końcowego, potwierdzonego podpisaniem przez obie Strony protokołem odbioru końcowego
4. Zamawiający udziela Wykonawcy gwarancji na wykonane operaty wodnoprawne na okres 5 lat od dnia dokonania odbioru końcowego, potwierdzonego podpisaniem przez obie Strony protokołem odbioru końcowego. Do gwarancji zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego, z zastrzeżeniem odrębności wynikających z Umowy. § 10 niniejszej Umowy stanowi dokument gwarancyjny.
5. W ramach rękojmi za wady oraz gwarancji jakości Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad operatów wodnoprawnych (również polegających na niekompletności dokumentów) w technicznie uzasadnionym terminie ustalonym przez Zamawiającego, nie dłuższym jednak, niż 5 dni roboczych od wezwania Wykonawcy do usunięcia wad.
6. W przypadku, gdy Wykonawca opóźnia się z usuwaniem wad zgłoszonych przez Zamawiającego lub usuwa je w sposób nienależyty, Zamawiający, poza uprawnieniami przysługującymi mu na podstawie przepisów powszechnie obowiązujących, może powierzyć usunięcie wad operatów wodnoprawnych innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy bez obowiązku uzyskania uprzedniego upoważnienia sądu powszechnego, po upływie dodatkowego terminu wyznaczonego Wykonawcy na usunięcie wad, nie krótszego niż 5 dni roboczych.
7. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie z tytułu rękojmi za wady w stosunku do Wykonawcy nawet wówczas, gdy nie zawiadomił Wykonawcy o istnieniu wady w ustawowych terminach.

## **§ 11**

### **Podwykonawcy**

1. Strony ustalają, iż następujący zakres prac może zostać powierzony podwykonawcom posiadającym stosowne kwalifikacje do wykonania tych prac: .....
2. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy z podwykonawcą przed jej podpisaniem. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o wykonanie części prac objętych niniejszą Umową z podwykonawcą, wymagana jest zgoda Zamawiającego. Uzyskanie zgody Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z żadnego zobowiązania ani z odpowiedzialności wynikających z umowy.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawców, jak za działania lub zaniechania własne.
4. Umowa, o której mowa w ust. 2 powinna zawierać zapis zobowiązujący podwykonawcę do powiadomienia Zamawiającego o dokonaniu przez Wykonawcę zapłaty za prace zrealizowane przez podwykonawcę, stanowiące przedmiot tej Umowy, w ciągu 3 dni roboczych od daty wpływu należności na rachunek bankowy podwykonawcy.
5. Zlecenie prac podwykonawcom bez wiedzy lub zgody Zamawiającego stanowi podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
6. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiedzy o naruszeniu przez Wykonawcę powyższego obowiązku.
7. Podwykonawcy przy realizacji powierzonych im zadań są zobowiązani do stosowania obowiązujących przepisów i norm zawartych we właściwych aktach prawnych.
8. W przypadku powierzenia przez Podwykonawcę realizacji prac Dalszemu Podwykonawcy zapisy ust. 3-7 stosuje się odpowiednio.

## **§ 12**

### **Przedstawiciele Stron i adresy do doręczeń**

1. Zamawiający upoważni odrębnym pismem nw. przedstawiciela Wykonawcy do występowania w imieniu Zamawiającego w sprawach formalno-prawnych i lokalizacyjnych dla zadania pn. „Kompleksowa analiza systemu kanalizacji deszczowej

w zlewniach na terenie położonym w granicach administracyjnych miasta Gliwice z usługą wykonania operatów wodnoprawnych i uzyskania zgód wodnoprawnych – Część II - REJON II (zlewnia potoku GUIDO)“

2. Do kierowania pracami projektowymi Wykonawca wyznacza: ....., tel. ....
3. Ze strony Wykonawcy przedmiot umowy będzie realizowany przez:
  - 1) Specjalistę z zakresu prawa wodnego: ....., tel: .....
  - 2) Specjalistę zakresu modelowania hydrodynamicznego sieci kanalizacji deszczowej: ....., tel: .....
  - 3) Specjalistę z zakresu GIS: ....., tel: .....
4. Jako przedstawiciele Zamawiającego w zakresie realizacji obowiązków umownych wyznacza się:
  - 1) .....
  - 2) .....
  - 3) .....
5. Strony podają następujące adresy do doręczeń wszelkich dokumentów, zawiadomień i oświadczeń związanych z realizacją umowy i uznają wszelką korespondencję przesłaną pod te adresy za skutecznie doręczoną:
  - 1) Zamawiający: adres siedziby ....., e-mail .....
  - 2) Wykonawca: adres siedziby ....., e-mail .....

## **§ 13**

### **Odstąpienie od umowy i rozwiązanie umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku:
  - 1) zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu; odstąpienie od umowy może nastąpić w tym wypadku w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, bez zapłaty kar umownych – w tym przypadku przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy,
  - 2) wszczęcia postępowania likwidacyjnego Wykonawcy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie,
  - 3) zajęcia składników majątkowych Wykonawcy mających wpływ na realizację przedmiotu umowy – w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie,
  - 4) gdy Wykonawca nie rozpoczął w umówionym terminie wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie podejmuje go pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie – po wyznaczeniu dodatkowego terminu do podjęcia prac, w terminie 30 dni od upływu wyznaczonego dodatkowego terminu,
  - 5) gdy Wykonawca przerwał z własnej inicjatywy wykonanie przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż dwa tygodnie – po wyznaczeniu dodatkowego terminu do kontynuowania przedmiotu umowy, w terminie 30 dni od upływu wyznaczonego dodatkowego terminu,
  - 6) gdy Wykonawca uchyla się od obowiązku usunięcia wad zgodnie z § 7 - po wyznaczeniu dodatkowego terminu do kontynuowania prac, w terminie 30 dni od upływu wyznaczonego dodatkowego terminu,
  - 7) gdy Wykonawca popadnie w opóźnienie, dłuższe niż 14 (czternaście) dni w wykonaniu umowy - w terminie 30 dni od upływu dodatkowo wyznaczonego przez Zamawiającego terminu,
  - 8) gdy Wykonawca nieprawidłowo realizuje zobowiązania umowne, po dwukrotnym wezwaniu do usunięcia nieprawidłowości - w terminie 30 dni od upływu kolejno wyznaczonego terminu,
  - 9) gdy Wykonawca uchyla się od przekazania pełnomocnictw, o których mowa w § 9 ust. 8 – w terminie 30 dni upływu wyznaczonego terminu.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać pisemne uzasadnienie.
3. W przypadkach określonych w ust. 1 pkt 2) – 9) Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym. Ust. 2 stosuje się odpowiednio.
4. W przypadku odstąpienia lub wypowiedzenia umowy, Zamawiający może wraz z oświadczeniem o odstąpieniu lub wypowiedzeniu złożyć oświadczenie o nabyciu praw autorskich, o których mowa w § 9 za kwotę odpowiadającą ich wartości ustaloną w oparciu o ofertę Wykonawcy. Brak uzgodnienia ceny nie wpływa na skuteczność przejęcia praw autorskich. W przypadku złożenia oświadczenia o nabyciu praw autorskich odstąpienie lub wypowiedzenie umowy nie powoduje wygaszenia pełnomocnictw, o których mowa w § 9 ust. 3 i ust. 8.

## **§ 14**

### **Zmiany umowy**

1. Zamawiający przewiduje istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, złożonej w postępowaniu prowadzonym pod nazwą: „Kompleksowa analiza systemu kanalizacji deszczowej w zlewniach na terenie położonym w granicach administracyjnych miasta Gliwice z usługą wykonania operatów wodnoprawnych i uzyskania zgód wodnoprawnych – Część II - REJON II (zlewnia potoku GUIDO)” (Oznaczenie sprawy: ZA.271.92.2020), na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Zamawiający określa następujące warunki, w jakich przewiduje możliwość dokonania zmian zawartej umowy:
  - 1) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy i harmonogramu rzeczowo- terminowo-finansowego (bez zmiany wynagrodzenia) z powodu:
    - a) działania siły wyższej, co oznacza zewnętrzne zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli stron umowy, które nastąpiło po zawarciu umowy, uniemożliwiające wykonanie umowy w całości lub części, na stałe lub pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności stron umowy; za przejawy siły wyższej strony uznają w szczególności:
      - klęski żywiołowe, w tym trzęsienia ziemi, huragan, powódź i inne nadzwyczajne zjawiska atmosferyczne,
      - akty władzy państwowej, w tym stan wojenny, stan wyjątkowy, itd.
      - działania wojenne, akty sabotażu, akty terrorystyczne i inne podobne wydarzenia zagrażające porządkowi publicznemu,
      - strajki powszechne lub inne niepokoje społeczne, w tym publiczne demonstracje, z wyłączeniem strajków u stron umowy,
      - epidemie lub pandemie.
    - b) nadzwyczajnych zdarzeń gospodarczych niezależnych od Zamawiającego, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w szczególności zmiany dotychczasowych lub wejścia w życie nowych przepisów prawa mających wpływ na realizację przedmiotu umowy,
    - c) przedłużających się terminów uzyskania uzgodnień, decyzji i zgód organów administracji, podmiotów objętych przygotowywaną dokumentacją i innych podmiotów wydających decyzje,
    - d) wystąpienia zamówień dodatkowych w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych, niezbędnych do prawidłowego wykonania realizowanego zamówienia podstawowego, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia,
    - e) zmian przepisów prawa lub norm obowiązujących w budownictwie,
    - f) konieczności przeprojektowania przebudowy uzbrojenia podziemnego w związku z uzyskanymi warunkami technicznymi od gestorów sieci lub nieotrzymaniem tych warunków w stosownym czasie,
    - g) wystąpienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego lub okoliczności niezależnych od stron umowy, np. przedłużenie procedur administracyjnych, konieczności przeprowadzenia konsultacji społecznych, konieczność wykonania koreferatu do dokumentacji lub innych uzasadnionych okoliczności, zaistniałych w

- trakcie realizacji przedmiotu umowy, które opóźniają, utrudniają lub uniemożliwiają prawidłowe i terminowe wykonanie przedmiotu umowy,
- h) wprowadzenia zmian w realizacji inwestycji spowodowanych nowymi technologiami i postępowaniem technicznym,
- 2) rezygnacja z wykonania części usługi – ograniczenie zakresu usługi wynikające z wprowadzenia zmian istotnych lub nieistotnych w przedmiocie zamówienia, które wynikły w trakcie wykonywania usługi, wraz z obniżeniem wynagrodzenia umownego o zakres, z którego Zamawiający rezygnuje,
  - 3) zmiana przedstawicieli uczestników procesu inwestycyjnego (bez zmiany wynagrodzenia) w przypadku:
    - a) zmiany przedstawiciela Wykonawcy w przypadku wystąpienia o zmianę na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, pod warunkiem przedstawienia w jego zastępstwie osoby spełniającej warunki określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, opracowanej na potrzeby postępowania pn. „Kompleksowa analiza systemu kanalizacji deszczowej w zlewniach na terenie położonym w granicach administracyjnych miasta Gliwice z usługą wykonania operatów wodnoprawnych i uzyskania zgód wodnoprawnych – Część II - REJON II (zlewnia potoku GUIDO)” (Oznaczenie sprawy: ZA.271.92.2020) oraz przedłożenia przez Wykonawcę dokumentów wymaganych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, dla potwierdzenia, że wskazana osoba spełnia wymagania opisane w dokumentacji postępowania,
    - b) zmiany przedstawicieli zamawiającego na wniosek Zamawiającego,
  - 4) zmiana umowy w zakresie bezpieczeństwa informacji Urzędu może nastąpić w wyniku zmian dokumentacji systemu zarządzania bezpieczeństwem informacji w Urzędzie (bez zmiany wynagrodzenia),
  - 5) w przypadku, gdy Wykonawca w trakcie wykonywania umowy będzie mieć dostęp do zbioru/zbiorów danych osobowych, których administratorem jest Urząd, zostanie zawarty aneks do niniejszej umowy lub zostanie sporządzona odrębna umowa w przedmiocie powierzenia przetwarzania danych osobowych, zawierająca postanowienia odnoszące się do udostępniania zbioru danych osobowych zawarte w Polityce bezpieczeństwa danych osobowych Zamawiającego (bez zmiany wynagrodzenia),
  - 6) w przypadku obniżenia stawki podatku od towarów i usług wynagrodzenie wskazane w § 5 ust. 1 umowy ulegnie stosownemu obniżeniu, z tym, że kwoty netto obliczone z uwzględnieniem obowiązującej w dacie zawarcia niniejszej umowy stawki podatku od towarów i usług nie ulegną zmianie,
  - 6)\* w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług całkowita wartość umowy oraz całkowite wartości poszczególnych zakresów robót wskazane w § 5 ust. 1\* ulegną stosownej zmianie, z tym, że kwoty wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1\*, nie ulegną zmianie.
3. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
  4. Wniosek o ewentualne zmiany postanowień zawartej umowy Wykonawca powinien dostarczyć do Zamawiającego w terminie nie później niż 14 dni przed upływem terminu umownego. W przeciwnym wypadku Zamawiający może pozostawić wniosek bez biegu.
  5. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o wprowadzenie zmian.

## **§ 15**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności Prawa zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz Prawa budowlanego.
3. , modyfikacjami i wyjaśnieniami. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia w postępowaniu prowadzonym pod nazwą: „Kompleksowa analiza systemu kanalizacji deszczowej w zlewniach na terenie położonym w granicach administracyjnych miasta Gliwice z usługą wykonania operatów



**Oznaczenie sprawy: ZA.271.92.2020**

wodnoprawnych i uzyskania zgód wodnoprawnych – Część II - REJON II (zlewnia potoku GUIDO)” (Oznaczenie sprawy: ZA.271.92.2020) oraz wszystkimi jej załącznikami

4. Strony uznają, że przy dokonywaniu wykładni postanowień niniejszej umowy będą miały podstawowe znaczenie postanowienia specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu prowadzonym pod nazwą: „Kompleksowa analiza systemu kanalizacji deszczowej w zlewniach na terenie położonym w granicach administracyjnych miasta Gliwice z usługą wykonania operatów wodnoprawnych i uzyskania zgód wodnoprawnych – Część II - REJON II (zlewnia potoku GUIDO)” (Oznaczenie sprawy: ZA.271.92.2020) wraz ze wszystkimi jej załącznikami, modyfikacjami i wyjaśnieniami. Wykładnia nie będzie dokonywana w sprzeczności z treścią wyszczególnionych dokumentów.
5. Umowę sporządzono w języku polskim, w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.
6. Integralną część umowy stanowią załączniki:
  - 1) Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia.
  - 2) Załącznik nr 2 – Harmonogram rzeczowo – terminowo - finansowy.
  - 3) Załącznik nr 3 - Oferta Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

.....

.....

.....

.....

- \* dotyczy transakcji, w wyniku których podatek VAT zobowiązany jest rozliczyć Zamawiający
- \*\* dotyczy wyłącznie umów zawieranych na usługi z kontrahentami zagranicznymi
- \*\*\* dotyczy umów, w których zapłata będzie realizowana na podstawie faktury VAT
- \*\*\*\* dotyczy umów, w których zapłata będzie realizowana na podstawie faktury VAT na rachunek firmowy Wykonawcy
- \*\*\*\*\* dotyczy umów, w których zapłata będzie realizowana na podstawie faktury VAT na rachunek osobisty Wykonawcy
- 1 zapis zostanie dostosowany na etapie sporządzania umowy, jaka zostanie zawarta z wybranym Wykonawcą