



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska
Fundusz Spójności



URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH

ZA.271.5.2022

Gliwice, 07-03-2022 r.

nr kor. UM.360337.2022



Dotyczy: **Zagospodarowanie zbiornika na potoku Wójtowianka w systemie zaprojektuj i wybuduj**

Odpowiedź na zapytania do specyfikacji warunków zamówienia

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
tel. +48 32 231 30 41
fax +48 32 231 27 25
boi@um.gliwice.pl
www.gliwice.eu

Wydział Zamówień Publicznych

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
tel. +48 32 238-55-30
fax +48 32
za@um.gliwice.pl

Zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, w związku ze złożonym zapytaniem do treści specyfikacji warunków zamówienia w imieniu Zamawiającego udzielam następujących wyjaśnień:

Pytanie nr 3

Zamawiający w SWZ w rozdziale 3 (Opis przedmiotu zamówienia) punkt 3 (Opis przedmiotu zamówienia) wskazał, iż „Zamawiający dopuszcza stosowanie urządzeń i materiałów równorzędnych, jednakże nie gorszych niż te, które precyzują zapisy programu funkcjonalno - użytkowego i Koncepcji zagospodarowania terenu zbiornika na potoku Wójtowianka – uszczegółowienie koncepcji dla wariantu rekreacyjnego.”

Mając na względzie zasady opisu przedmiotu zamówienia, o których mowa w art. 99 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), w tym wymóg jednoznacznego i wyczerpującego opisu oraz zapewnienie zasady uczciwej konkurencji Wykonawca wnosi o następujące sformułowanie przedmiotowego wymogu:

„Zamawiający dopuszcza stosowanie urządzeń i materiałów o podobnych parametrach do tych które precyzują zapisy programu funkcjonalno - użytkowego i Koncepcji Zagospodarowania Terenu zbiornika na potoku Wójtowianka – uszczegółowienie koncepcji dla wariant rekreacyjnego. Jeżeli w programie funkcjonalno-użytkowym i Koncepcji występują nazwy własne, wizualizacje lub wskazany jest producent to należy je traktować jako przykładowe. Użyte w programie funkcjonalno-użytkowym i Koncepcji nazwy producentów lub nazwy własne lub wizualizacje służą wyłącznie do określenia ogólnej charakterystyki urządzeń i materiałów i nie ograniczają użycia urządzeń i materiałów innych producentów. Oznacza to że Wykonawcy mogą zaproponować inne niż wyszczególnione w programie funkcjonalno-użytkowym i Koncepcji rozwiązania z zachowaniem odpowiednich porównywalnych parametrów użytkowych dla osiągnięcia oczekiwanej funkcjonalności”

Odpowiedź:

W rozdziale 3 (Opis przedmiotu zamówienia) specyfikacji warunków zamówienia (SWZ) oraz w rozdz. I (część opisowa) (pkt 1.1) , w programie funkcjonalno-użytkowym:

Zamawiający **po zdaniu** (...) Wykonawca musi zapewnić prawidłowe działanie poszczególnych systemów technicznych i technologicznych oraz osiągnięcie założeń funkcjonalnych (...) - **dopisuje dodatkowe zdanie:** „Zdjęcia i rysunki

przedstawione w Programie funkcjonalno – użytkowym i Koncepcji zagospodarowania terenu zbiornika na potoku Wójtowianka – uszczegółowienie koncepcji dla wariantu rekreacyjnego, są jedynie poglądowe. W ramach zleconego zadania Wykonawca opracuje dokumentację projektową, w której będą zawarte szczegółowe rozwiązania projektowe zastosowanych elementów architektonicznych, dobór asortymentu małej architektury i dobór roślinności zaakceptowane przez Zamawiającego.”

W rozdziale 3 (Opis przedmiotu zamówienia) SWZ oraz w programie funkcjonalno-użytkowym rozdz. I (część opisowa) (pkt 1.1) **dokonyuje zmiany zapisu z:** (...) „Dopuszcza się odchyłki $\pm 15\%$ w zakresie wymiarów elementów zagospodarowania i małej architektury wskazanej w OPZ (...)”, **na:(...)** „Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia do 15% w zakresie wymiarów elementów zagospodarowania i małej architektury, określonych w pkt 2.6 Koncepcji zagospodarowania terenu zbiornika na potoku Wójtowianka – uszczegółowienie koncepcji dla wariantu rekreacyjnego (...)

Zamawiający dokona stosownej modyfikacji SWZ w powyższym zakresie.

Pytanie nr 4

Zamawiający w SWZ w rozdziale 9 (Warunki udziału w postępowaniu) punkt 3 (Sytuacja finansowa lub ekonomiczna) wskazał, iż „O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą, że w okresie ostatnich trzech lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - za ten okres, osiągnęli wskaźnik bieżącej płynności finansowej w wysokości co najmniej 1,7.”

Wykonawca zwraca się o potwierdzenie, iż Wykonawca musi wykazać się wskaźnikiem bieżącej płynności finansowej za trzy ostatnie lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - za ten okres większym bądź równym 1,7.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że zgodnie z rozdziale 9 (Warunki udziału w postępowaniu) punkt 3 (Sytuacja finansowa lub ekonomiczna) „O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą, że w okresie ostatnich trzech lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - za ten okres, osiągnęli wskaźnik bieżącej płynności finansowej w wysokości co najmniej 1,7”.

Pytanie nr 5

Zamawiający w SWZ w rozdziale 9 (Warunki udziału w postępowaniu) punkt 4 (Zdolność techniczna lub zawodowa) ppkt 1 wskazał, iż „O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali należycie co najmniej jedną robotę budowlaną o wartości co najmniej 5 000 000,00 złotych brutto, polegającą na tworzeniu lub rewitalizacji terenów zieleni*, której zakres obejmował: budowę/przebudowę placu zabaw i budowę/przebudowę oświetlenia oraz nasadzenia drzew i krzewów”.

Wykonawca wnosi o wprowadzenie wymogu wykazania należytego wykonania co najmniej jednej roboty budowlanej o wartości co najmniej 7 000 000 złotych brutto jako bardziej adekwatną do zapewnienia adekwatnego wymogu zdolności technicznej lub zawodowej dla zamówienia opisanego w programie funkcjonalno-użytkowym. Poniżej propozycja postanowienia:

„O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali należycie co najmniej jedną robotę budowlaną o wartości co najmniej 7 000 000,00 złotych brutto, polegającą na tworzeniu lub rewitalizacji terenów zieleni*, której zakres obejmował: budowę/przebudowę placu zabaw i budowę/przebudowę oświetlenia oraz nasadzenia drzew i krzewów.”

Odpowiedź:

Warunek udziału w postępowaniu jest proporcjonalny do przedmiotu zamówienia oraz umożliwia ocenę zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia. W związku z powyższym Zamawiający pozostawia warunek bez zmian.

Pytanie nr 6

Zamawiający w SWZ w rozdziale 9 (Warunki udziału w postępowaniu) punkt 4 (Zdolność techniczna lub zawodowa) ppkt 2 lit. a wskazał, iż „Wykonawca musi wykazać, że dysponuje lub będzie dysponować osobami zdolnymi do realizacji

zamówienia, tzn. osobami, które zgodnie z przepisami prawa będą mogły w sposób prawidłowy wykonać przedmiot zamówienia, tj.:

a) 1 osobą (kierownik budowy) posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz posiadającą co najmniej 10 - letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu samodzielnej funkcji technicznej kierownika budowy lub kierownika robót w zakresie posiadanych uprawnień, licząc od daty ich uzyskania oraz posiadającą doświadczenie na stanowisku kierownika budowy przy realizacji co najmniej jednej roboty budowlanej o wartości co najmniej 5 000 000,00 zł brutto polegającej na tworzeniu lub rewitalizacji terenów zieleni*, której zakres obejmował: budowę/ przebudowę placu zabaw i budowę/przebudowę oświetlenia oraz nasadzenie drzew i krzewów.”

Wykonawca wnosi o wprowadzenie wymogu wykazania należytego wykonania co najmniej jednej roboty budowlanej o wartości co najmniej 7 000 000 złotych brutto jako bardziej adekwatną do zapewnienia adekwatnego wymogu zdolności technicznej lub zawodowej dla zamówienia opisanego w programie funkcjonalno-użytkowym.

Odpowiedź:

Warunek udziału w postępowaniu jest proporcjonalny do przedmiotu zamówienia oraz umożliwia ocenę zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia. W związku z powyższym Zamawiający pozostawia warunek bez zmian.

Z poważaniem

Jolanta Górecka-Wróbel

Naczelnik Wydziału Zamówień
Publicznych