



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska
Fundusz Spójności



URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH

ZA.271.5.2022

Gliwice, 11-03-2022 r.

nr kor. UM.379799.2022



Dotyczy: **Zagospodarowanie zbiornika na potoku Wójtowianka w systemie zaprojektuj i wybuduj**

Odpowiedź na zapytania do specyfikacji warunków zamówienia

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
tel. +48 32 231 30 41
fax +48 32 231 27 25
boi@um.gliwice.pl
www.gliwice.eu

Wydział Zamówień Publicznych

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
tel. +48 32 238-55-30
za@um.gliwice.pl

Zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, w związku ze złożonym zapytaniem do treści specyfikacji warunków zamówienia w imieniu Zamawiającego udzielam następujących wyjaśnień:

Pytanie nr 12:

Po wykonaniu wizji w chwili obecnej na opisanym w PFU przedmiocie zamówienia prowadzone są roboty związane z innym zadaniem. Jak Zamawiający chce rozwiązać problem gwarancji na wykonane roboty przy uwzględnieniu gwarancji na wykonane prace obecnego Wykonawcy?

Odpowiedź:

Każdy z Wykonawców (Wykonawca budowy zbiornika i Wykonawca zagospodarowania zbiornika) ma inny zakres wykonania robót, na który udzieli gwarancji. Na objęty zakresie umowy cały przedmiot zamówienia Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji zgodnie z § 8 wzoru umowy i wzorem dokumentu gwarancyjnego (Załącznik nr 15 do SWZ - Załącznik nr 4 do umowy).

Pytanie nr 13:

W obecnej chwili przedmiot wykonania robót opisany w PFU jest ogrodzony, chroniony poprzez ochronę fizyczną Wykonawcy wykonującego prace. Czy przyszły Wykonawca prac objętych postępowaniem przetargowym, będzie partycypował w kosztach ochrony budowy? Jeżeli tak to proszę o wskazanie kosztów jakie należy ująć w ofercie.

Odpowiedź:

W ramach zadania zagospodarowania zbiornika na potoku Wójtowianka w systemie zaprojektuj i wybuduj, Wykonawca we własnym zakresie, zgodnie z zapisami wzoru umowy § 3 ust 2 pkt 7) zabezpieczy w sposób trwały teren budowy przed dostępem osób trzecich. W związku z powyższym Wykonawca powinien uwzględnić w cenie oferty koszty zabezpieczenia terenu budowy przed dostępem osób trzecich.

Pytanie nr 14:

Czy Zamawiający udostępni plac budowy wybranemu wykonawcy w postępowaniu przetargowym, pomimo braku zakończenia robót przez firmę wykonującą roboty w obecnym czasie?

Odpowiedź:

Obecnie rozpoczęta jest budowa zbiornika retencyjnego na potoku Wójtowianka.

Część przedmiotowych robót związanych z realizacją zagospodarowania zbiornika będzie odbywała się równoległe z budową zbiornika retencyjnego na potoku Wójtowianka (DOA) w Gliwicach. Wykonawca zagospodarowania będzie mógł wejść na teren budowy z realizacją swojego zakresu (np. ogrodzenia docelowego, wykonanie ciągów komunikacyjnych, humusowanie i przygotowanie podłoża pod nasadzenie roślin, nasadzenie roślin, itp.) przed zakończeniem budowy zbiornika. Teren budowy został przekazany Wykonawcy budowy zbiornika. Harmonogram rzeczowo robót związanych z zagospodarowaniem zbiornika będzie uzgodniony z Wykonawcą robót inwestycji budowy zbiornika przy udziale Zamawiającego (SWZ rozdz. 3 Opis przedmiotu zamówienia).

Pytanie nr 15:

Proszę o potwierdzenie, czy przyszły Wykonawca ma ująć w ofercie koszty odtworzenia zniszczonych przez niego w czasie realizacji elementów zbiornika wykonanych w ramach innej umowy?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że przyszły Wykonawca będzie zobowiązany do odtworzenia zniszczonych przez niego elementów zbiornika wykonanych w ramach innej umowy - zgodnie z zapisami wzoru umowy § 3 ust 2 pkt 38) uszkodzone przez Wykonawcę w trakcie realizacji zadania elementy znajdujące się na terenie budowy Wykonawca wymieni na własny koszt w ramach niniejszego zadania.

Pytanie nr 16:

Czy Zamawiający udostępni teren budowy dla wykonania prac pomiarowych przy wykonaniu projektu zagospodarowania terenu – pomiary wysokościowe itp?

Odpowiedź:

Podstawowym projektem jest dokumentacja projektowa oraz pozwolenie na realizację inwestycji przeciwpowodziowej, w której ujęto rządne terenowe dla zbiornika oraz rządne dla obiektów. Każda zmiana w tym zakresie musi być zatwierdzona przez projektanta zbiornika i inżyniera kontraktu. W związku z powyższym Zamawiający w celu opracowania przez Wykonawcę projektu zagospodarowania zbiornika przekaże wersję edytowalną projektu budowy zbiornika. Natomiast jeśli zajdzie potrzeba pomiarów elementów, które będą miały docelową już formę, Zamawiający po uzgodnieniu z Wykonawcą budowy zbiornika, udostępni teren budowy w celu dokonania pomiarów.

Pytanie nr 17:

Czy w ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca ma ująć koszty nadzorów przyrodniczych, archeologicznych itp. przez cały czas wykonywania robót budowlanych?

Odpowiedź:

Wykonawca zgodnie z zapisami wzoru umowy § 3 ust. 2 pkt 41) lit. b) oraz pkt 44) w ramach przedmiotu zamówienia zapewni na własny koszt nadzór archeologiczny nad prowadzonymi pracami ziemnymi oraz nadzór przyrodniczy, tj. nadzoru ornitologicznego i chiropterologicznego.

Pytanie nr 18:

Czy Zamawiający potwierdza zgodnie z zapisami punktu 2.4.1 opisu koncepcji, że wykonanie nawierzchni z asfaltobetonu na koronie zbiornika jest w zakresie obecnego wykonawcy robót?

Odpowiedź:

Nawierzchnie ciągów komunikacyjnych na koronie zbiornika będą wykonane przez Wykonawcę zagospodarowania zbiornika zgodnie z opisem zawartym w Programie funkcjonalno – użytkowym pkt 2.1.1. Ciąg komunikacyjny wokół zbiornika i ogrodzenie. Wyłoniony w tym postępowaniu Wykonawca wykona ciąg pieszo – rowerowy, po stronie północnej zbiornika - równoległy do drogi dojazdowej do pól, w pełnej konstrukcji z nawierzchnią asfaltową oraz wykona warstwy nawierzchni asfaltowych na drodze dojazdowej do pól, po południowej stronie zbiornika (warstwy kruszywa będą wykonane w ramach umowy na budowę zbiornika). Wszelkie zmiany muszą być uzgadniane na bieżąco z projektantem inwestycji budowy zbiornika, wykonawcą i inżynierem kontraktu oraz zatwierdzone przez Zamawiającego.

Z poważaniem

Jolanta Górecka-Wróbel

Naczelnik Wydziału Zamówień
Publicznych