

UMOWA KONCESJI NA USŁUGI

zawarta w ramach postępowania prowadzonego pn.

***Świadczenie usług promocji Miasta Gliwice poprzez organizację wydarzeń kulturalnych,
sportowych, eventowych oraz gospodarczych***

z dnia 2021 roku

zawarta pomiędzy Miastem Gliwice

a

SPIS TREŚCI:

1.	DEFINICJE	3
2.	POSTANOWIENIA OGÓLNE	5
3.	PRZEDMIOT UMOWY.....	6
4.	OŚWIADCZENIA	7
5.	OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY.....	8
6.	OBOWIĄZKI KONCESJONARIUSZA	8
7.	OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO	8
8.	PODZIAŁ RYZYK	8
9.	WYNAGRODZENIE KONCESJONARIUSZA (PŁATNOŚCI)	9
10.	PODWYKONAWSTWO	11
11.	KONTROLA WYKONYWANIA UMOWY I OBOWIĄZKI SPRAWOZDAWCZE	12
12.	ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON	12
13.	SIŁA WYŻSZA	13
14.	KARY UMOWNE.....	15
15.	ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY	17
16.	WARUNKI I ZAKRES UBEZPIECZEŃ WYKONYWANIA PRZEDMIOTU KONCESJI	20
17.	ROZWIĄZANIE I ZMIANA UMOWY	21
18.	PRAWA AUTORSKIE I WŁASNOŚĆ PRZEMYSŁOWA.....	24
19.	PRZEDŁUŻENIE/SKRÓCENIE OKRESU OBOWIĄZYWANIA UMOWY.....	28
20.	WSPÓŁPRACA STRON	29
21.	POUFNOŚĆ	31
22.	OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH.....	33
23.	ROZWIĄZYWANIE SPORÓW	34
24.	POSTANOWIENIA KOŃCOWE	34

UMOWA KONCESJI NA USŁUGI

niniejsza umowa Koncesji na usługi (zwana dalej: „**Umową**”) została zawarta w Gliwicach, w dniu [REDAKTOWANE] r. pomiędzy:

1. Gliwice – Miasto na prawach powiatu reprezentowanym przez:

Bogdana Traczyka – Prezesa Górnośląskiego Akceleratora Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o. na podstawie pełnomocnictwa z dnia [REDAKTOWANE] udzielonego przez Adama Neumanna – Prezydenta Miasta Gliwice, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice, NIP: 631 100 66 40

zwanego dalej: „**Zamawiającym**”

a

[REDAKTOWANE]

reprezentowanym przez:

[REDAKTOWANE]

zwany dalej: „**Koncesjonariuszem**”

wybrany w wyniku postępowania o udzielenie koncesji prowadzonego w trybie ustawy z dnia 21 października 2016 r. o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi (Dz. U. z 2021 r. poz. 541) na świadczenie usług promocji Miasta Gliwice poprzez wydarzenia kulturalne, sportowe, eventowe oraz gospodarcze.

zwane dalej łącznie: „**Stronami**” lub każda z osobna „**Stroną**”.

1. DEFINICJE

Używane w niniejszej Umowie pojęcia pisane wielką literą mają znaczenie przypisane im poniżej w Punktach od 1.1 – 1.14, chyba, że niniejsza Umowa lub poszczególne Załączniki wyraźnie stanowią inaczej. O ile taka interpretacja nie pozostaje w sprzeczności z intencją Stron, definicje zawarte w niniejszej Umowie, dotyczą zarówno liczby pojedynczej, jak i mnogiej, a korzystanie z form lub zaimków męskich obejmuje w swym zakresie także możliwość zastosowania form lub zaimków żeńskich i nijakich.

1.1 Dzień Roboczy – oznacza Dzień z wyłączeniem dni wolnych od pracy w rozumieniu ustawy z dnia 18 stycznia 1951 roku o dniach wolnych od pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1920) oraz sobót;

- 1.2 Oferta** – oznacza ofertę Koncesjonariusza wraz z załącznikami uznaną za najkorzystniejszą w toku Postępowania, łącznie z jej wyjaśnieniem, sprecyzowaniem, oraz informacjami dodatkowymi przedstawionymi przez Koncesjonariusza na piśmie w wyniku wezwania przez Zamawiającego w toku Postępowania, stanowiącą Załącznik nr 3 do Umowy;
- 1.3 PodKoncesjonariusz** – oznaczają inne niż Personel Pracowniczy osoby fizyczne i/lub prawne i/lub jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, którym Koncesjonariusz zleca wykonanie określonych zadań wynikających z postanowień niniejszej Umowy lub które Koncesjonariusz w inny sposób angażuje do realizacji Przedmiotu Umowy;
- 1.4 Postępowanie** - oznacza postępowanie nr 1/KONCESJA/GAPR/2021 o zawarcie umowy koncesji na świadczeniu usług promocji Miasta Gliwice poprzez organizację wydarzeń kulturalnych, sportowych, eventowych oraz gospodarczych;
- 1.5 Pożytki** - oznaczają pożytki pozyskiwane z ewentualnych opłat, bez względu na ich nazwę, uiszczanych przez Użytkowników z tytułu usług świadczonych przez Koncesjonariusza w związku z realizacją przedmiotu niniejszej Umowy, a także dochody czerpane z Przedmiotu Umowy;
- 1.6 Prawo** - oznacza każde i wszystkie bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa Rzeczypospolitej Polskiej oraz Unii Europejskiej, jak również przepisy prawa miejscowego, mogące mieć zastosowanie przy lub w związku z realizacją postanowień niniejszej Umowy, istniejące w chwili podpisania Umowy lub w okresie obowiązywania Umowy, jak również akt prawny zmieniający lub zastępujący dany przepis prawa;
- 1.7 Przedmiot Umowy** - oznacza świadczenie Usług przez Koncesjonariusza oraz wiążące się z nimi prawa i obowiązki stron, określone w niniejszej Umowie;
- 1.8 Siła Wyższa** oznacza każde zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne, inne niż o charakterze finansowym, które zakłóca wykonywanie Umowy przez Koncesjonariusza lub Zamawiającego (i) na które żadna ze Stron nie ma wpływu, (ii) którego żadna ze Stron nie mogła uniknąć lub mu zapobiec oraz (iii) które nie zostało wywołane przez żadną ze Stron, w tym między innymi:
- (a) wojna lub każde inne wydarzenie o charakterze militarnym, stan nadzwyczajny, akty terroru lub każde inne podobne wydarzenie zagrażające porządkowi publicznemu;
 - (b) wystąpienie klęski żywiołowej, takiej jak powódź, huragan, trzęsienie ziemi lub innego nadzwyczajnego zjawiska atmosferycznego;
 - (c) zamieszki, strajk, blokady wywierające wpływ na należyte wykonywanie Umowy, za wyjątkiem strajku Personelu Pracowniczego lub podKoncesjonariuszy (podwykonawców);

- (d) nadzwyczajna awaria lub inne nadzwyczajne zakłócenia w działaniu sieci dostawców telekomunikacyjnych lub energetycznych o zasięgu ogólnokrajowym;

Dla uniknięcia wątpliwości, Siły Wyższej nie stanowi żadna Zmiana w Prawie, ani też zmiana, odwołanie, uznanie za nieistniejące bądź nieważne jakichkolwiek pozwoleń, zezwoleń, koncesji czy innych decyzji administracyjnych. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu powyższym nie dotyczy Zmian w Prawie, które stanowią skutek wystąpienia Siły Wyższej oraz usunięcia jej następstw.

- 1.9 Personel Pracowniczy** – oznacza pracowników, osoby działające na rzecz Koncesjonariusza bez względu na formę zatrudnienia, właścicieli-kierowników oraz partnerów prowadzących regularną działalność w przedsiębiorstwie Koncesjonariusza i czerpiących z niego korzyści finansowe.
- 1.10 Umowa** - oznacza niniejszą Umowę wraz z załącznikami do niej;
- 1.11 Usługi** – oznaczają usługi promocji Miasta Gliwice poprzez organizację wydarzeń kulturalnych, sportowych, eventowych oraz gospodarczych;
- 1.12 Ustawa o koncesji** – oznacza ustawę z dnia 21 października 2016 r. o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi (Dz. U. z 2021 r., poz. 541);
- 1.13 Użytkownik** – osoba trzecia korzystająca z Usług świadczonych przez Koncesjonariusza;
- 1.14 Wydarzenie** – oznacza wydarzenia kulturalne, sportowe, eventowe oraz gospodarcze organizowane/pozyskane/produkowane przez Koncesjonariusza na rzecz Zamawiającego na podstawie niniejszej Umowy.

2. POSTANOWIENIA OGÓLNE

- 2.1** Koncesjonariusz i Zamawiający zawierają niniejszą Umowę w wyniku przeprowadzonego Postępowania i uznania Oferty Koncesjonariusza za najkorzystniejszą.
- 2.2** Strony zobowiązują się współdziałać w dobrej wierze, w celu zapewnienia realizacji postanowień niniejszej Umowy.
- 2.3** Niniejsza Umowa jest umową koncesji na usługi w rozumieniu art. 3 ust. 2 pkt 2 Ustawy o koncesji.
- 2.4** Każda ze Stron poniesie we własnym zakresie koszty i wydatki związane ze sporządzeniem, zawarciem oraz wykonaniem Przedmiotu Umowy.
- 2.5** Jeżeli jakakolwiek zgoda lub zezwolenie Strony jest wymagane zgodnie z niniejszą Umową, to Strona, której zgoda lub akceptacja jest wymagana, nie będzie bezzasadnie wstrzymywać lub opóźniać udzielenia takiej zgody lub zezwolenia.
- 2.6** Strony oświadczają, że nie są im znane żadne okoliczności mogące czynić niniejszą Umowę nieważną lub bezskuteczną.

- 2.7** Postanowienia wstępne oraz Załączniki zgodnie z listą załączników, stanowią integralną część niniejszej Umowy. W przypadku wystąpienia niezgodności między tekstem Umowy a tekstem jej Załączników, rozstrzygające znaczenie będzie miał tekst Umowy. W celu uniknięcia wątpliwości, odwołanie do niniejszej Umowy oznacza także odwołanie do jej Załączników.
- 2.8** Umowa, Załączniki, w tym Oferta oraz Opis Warunków Koncesji będą traktowane jako dokumenty wzajemnie się uzupełniające i objaśniające. W przypadku rozbieżności pomiędzy tymi dokumentami, Strony przyjmują następujący porządek ich pierwszeństwa:
- (a) niniejsza Umowa;
 - (b) Szczegółowy Opis Przedmiotu Koncesji, Opis Warunków Postępowania wraz ze zmianami i uzupełnieniami wprowadzonymi przez Zamawiającego na skutek wyjaśnień udzielonych w trakcie Postępowania,
 - (c) pozostałe Załączniki, w tym Oferta.

3. PRZEDMIOT UMOWY

- 3.1** Przedmiotem niniejszej Umowy jest świadczenie usług promocji Miasta Gliwice poprzez organizację, pozyskiwanie lub produkcję wydarzeń kulturalnych, sportowych, eventowych oraz gospodarczych, zgodnie z warunkami niniejszej Umowy, w liczbie określonej w ofercie złożonej przez Koncesjonariusza - Wykaz Usług stanowiący Załącznik nr 4 do Umowy.
- 3.2** Zamawiający zobowiązany jest do udzielenia Koncesjonariuszowi wszelkich praw, zgód, etc. niezbędnych do należytego świadczenia Usług na rzecz Zamawiającego oraz realizacji celów niniejszej Umowy, w tym pobierania Pożytków. Zamawiający przewiduje dopłaty na rzecz Koncesjonariusza na zasadach i wysokości określonej w punkcie 7 niniejszej Umowy oraz OWP.
- 3.3** Strony zobowiązują się do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową wraz z jej Załącznikami, w tym Ofertą, Opisem Warunków Koncesji oraz Prawem, a Koncesjonariusz również przy zachowaniu należytej staranności, o której mowa w art. 355 § 2 Kodeksu Cywilnego oraz wykorzystując swoją wiedzę i optymalne dostępne techniki i technologie, jak również przy udziale Personelu Pracowniczego i podKoncesjonariuszy (podwykonawców) posiadających odpowiednie wykształcenie, wiedzę i doświadczenie, niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy.
- 3.4** Koncesjonariusz może czerpać dochody z Przedmiotu Umowy, jednak prowadzenie zadań własnych nieobjętych zakresem Umowy nie może zakłócać wykonywania Przedmiotu Umowy.

4. OŚWIADCZENIA

4.1 Zamawiający oświadcza, że:

- (a) osoby reprezentujące Zamawiającego posiadają wszelkie wymagane uprawnienia, upoważnienia i zgody do podpisania i wykonania niniejszej Umowy oraz wszystkich innych dokumentów lub umów, które mają zostać zawarte przez Zamawiającego w związku z realizacją Przedmiotu Umowy;
- (b) niniejsza Umowa została zawarta i podpisana przez Zamawiającego w sposób prawidłowy oraz stanowi ważne i wiążące zobowiązanie Zamawiającego wykonalne w stosunku do niego;
- (c) przekaze Koncesjonariuszowi wszelkie niezbędne uprawnienia do dysponowania oznaczeniami Zamawiającego podlegającymi ochronie w drodze licencji, na warunkach określonych w niniejszej Umowie.

4.2 Koncesjonariusz oświadcza, że:

- (a) wykonuje swoją działalność zgodnie z Prawem,
- (b) osoby reprezentujące Koncesjonariusza posiadają wszelkie wymagane Prawem upoważnienia i zgody do podpisania i wykonywania niniejszej Umowy oraz wszystkich innych dokumentów lub umów, które mają zostać zawarte przez Koncesjonariusza w związku z realizacją Przedmiotu Umowy;
- (c) Umowa została zawarta i podpisana przez Koncesjonariusza w sposób prawidłowy oraz stanowi ważne i wiążące zobowiązanie Koncesjonariusza wykonalne w stosunku do niego. Ponadto, zawarcie i wykonanie niniejszej Umowy, zgodnie z jej postanowieniami, nie stoi w sprzeczności ani nie skutkuje naruszeniem postanowień aktów założycielskich Koncesjonariusza, umów, których Koncesjonariusz jest stroną ani orzeczeń sądowych, zarządzeń, nakazów sądowych bądź postanowień jakiegokolwiek sądu lub innego organu, któremu Koncesjonariusz podlega;
- (d) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz środkami finansowymi i osobami zdolnymi do wykonania Przedmiotu Umowy;
- (e) wedle jego wiedzy, nie wydano żadnego nakazu, nie złożono żadnego wniosku, nie podjęto żadnej uchwały ani nie zwołano żadnego zgromadzenia w celu ogłoszenia likwidacji lub upadłości Koncesjonariusza lub współników Koncesjonariusza, w szczególności nie powołano syndyka, likwidatora, zarządcy przymusowego, powiernika ani innej osoby działającej w podobnym charakterze w odniesieniu do całości bądź jakiegokolwiek części majątku Koncesjonariusza lub współników Koncesjonariusza oraz wedle wiedzy Koncesjonariusza nie są

podejmowane żadne kroki w celu powołania takiej osoby. Koncesjonariusz oraz wspólnicy Koncesjonariusza nie są niewypłacalni i nie zachodzi ryzyko ich niewypłacalności oraz są zdolni do wykonywania swych zobowiązań w terminie ich wymagalności.;

- (f) nie toczą się przeciwko niemu ani przeciwko wspólnikom Koncesjonariusza, ani z ich udziałem postępowania sądowe ani administracyjne, które mogłyby w przyszłości zagrozić prawidłowej realizacji zadań wynikających z niniejszej Umowy, które mogłyby mieć wpływ na wykonywanie niniejszej Umowy;
- (g) posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie i know-how na realizację przedmiot Umowy;
- (h) zapewni dostępność obiektów, w których realizowane będą Usługi;
- (i) posiada numer identyfikacji podatkowej (NIP) [REDACTED] .

5. OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY

- 5.1** Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas oznaczony - 5 lat (60 miesięcy), od [REDACTED] do [REDACTED].

6. OBOWIĄZKI KONCESJONARIUSZA

- 6.1** Koncesjonariusz zobowiązuje się do świadczenia Usług, o których mowa w punkcie 3 Umowy, oraz do poniesienia w całości kosztów związanych z ich realizacją, z zastrzeżeniem punktu 7 i 9 Umowy, który określa zakres partycypacji Zamawiającego w kosztach ich realizacji.
- 6.2** Koncesjonariusz używając oznaczeń, logotypów, haseł promocyjnych oraz innych oznaczeń indywidualizujących Zamawiającego zobowiązany jest do bezwzględnie przestrzegania zasad korzystania z tych dóbr własności intelektualnej, określonych w punkcie 18 Umowy.
- 6.3** Zakres i sposób realizacji obowiązków Koncesjonariusza określa Załącznik nr 2 do OWP, stanowiący integralną część niniejszej Umowy.

7. OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

- 7.1** Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania w wykonaniu Przedmiotu Umowy poprzez dopłaty na rzecz Koncesjonariusza oraz udostępnienie Koncesjonariuszowi oznaczeń Zamawiającego, haseł promocyjnych, logotypów oraz innych oznaczeń i wytworów własności intelektualnej, na zasadach określonych w punkcie 18 Umowy.
- 7.2** Dopłaty dokonywane będą częściowo, tj. płatności roczne będą wypłacane w 12 równych ratach, płatnych w sposób i w terminach, określonych w punkcie 9 poniżej.

8. RYZYKA OBCIĄŻAJĄCE KONCESJONARIUSZA

- 8.1** Koncesjonariusz zobowiązuje się do przyjęcia i zabezpieczenia następujących ryzyk związanych z wykonywaniem przedmiotu Umowy:

- (1) Ryzyko popytu lub podaży na usługi promocji Miasta Gliwice poprzez organizację, pozyskanie lub produkcję wydarzeń kulturalnych, sportowych, eventowych oraz gospodarczych;
- (2) Ryzyko ekonomiczne, polegające w szczególności na braku gwarancji odzyskania poniesionych kosztów związanych ze świadczeniem Usług oraz na narażeniu na wahania rynku i w konsekwencji ryzyko poniesienia straty,
- (3) Ryzyko nieuzyskania właściwego ekwiwalentu medialnego z tytułu świadczenia usług promocji Miasta Gliwice poprzez organizację, pozyskanie lub produkcję wydarzeń kulturalnych, sportowych, eventowych oraz gospodarczych,
- (4) Ryzyko braku pozyskania dodatkowych, poza dopłatami ze strony Zamawiającego, środków finansowych niezbędnych do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy lub pozyskania ich w niewystarczającej wysokości,

8.2 Przejęcie i zabezpieczenie przez Koncesjonariusza określonego ryzyka oznacza, że ponosi on konsekwencje jego zaistnienia, a – w szczególności – jest zobowiązany do wyeliminowania negatywnych skutków tego zdarzenia i pokrycia we własnym zakresie kosztów z tym związanych.

9. WYNAGRODZENIE KONCESJONARIUSZA (DOPLĄTY)

9.1 Całkowita wartość dopłat z tytułu Umowy nie przekroczy kwoty _____ zł brutto, , w tym wartość netto w wysokości _____ i podatek VAT w wysokości _____.

9.2 Koncesjonariuszowi przysługuje wynagrodzenie z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy w postaci prawa do wykonywania usług zgodnie z Umową, w tym do pobierania z tego tytułu Pożytków, przez okres obowiązywania Umowy określony w punkcie 5 Umowy, a także dopłat od Zamawiającego w kwocie _____ zł brutto rocznie (słownie: _____ złotych .../100), w tym wartość netto w wysokości _____ zł i podatek VAT w wysokości _____ zł.

9.3 Zamawiający nie jest zobowiązany do uiszczania jakiegokolwiek wynagrodzenia na rzecz Koncesjonariusza z wyjątkiem dopłat w postaci wskazanej w ust. 1 niniejszego punktu. Koncesjonariuszowi nie przysługuje żadne roszczenie o zapłatę wobec Zamawiającego nawet w sytuacji, gdyby wartość nakładów poniesionych na wykonanie Przedmiotu Umowy nie znalazła pełnego pokrycia w prawie wykonywania usług, w tym w pobranych Pożytkach.

9.4 Dopłaty będą przekazane na konto Koncesjonariusza w Banku _____ nr konta _____, w terminie do 30 dni od daty realizacji przedmiotu umowy koncesji w danym miesiącu i

- a) wpływu faktury VAT w wersji papierowej do siedziby Zamawiającego lub
- b) dostarczenia faktury za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, o którym mowa w ustawie o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym, lub
- c) wpływu faktury ze wskazanego przez Koncesjonariusza jego adresu poczty elektronicznej na adres poczty elektronicznej wskazany przez Zamawiającego.

Jeżeli faktura, o której mowa w lit. b) oraz w lit. c) wpłynęła w sobotę, w dniu uznanym za ustawowo wolny od pracy, bądź w dniu roboczym po godzinach pracy Urzędu Miejskiego w Gliwicach, przyjmuje się, że faktura wpłynęła w pierwszym dniu roboczym, następującym po dniu wpływu. Godziny pracy Urzędu Miejskiego w Gliwicach są dostępne na stronie internetowej Urzędu bip.gliwice.eu.

- 9.5** Fakturę należy wystawić na: Gliwice – Miasto na Prawach Powiatu, 44-100 Gliwice ul. Zwycięstwa 21, NIP 631-10-06-640.
- 9.6** Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT o numerze NIP: 631-10-06-640.
- 9.7** Zamawiający nie wyraża zgody na obrót wierzytelnościami wynikającymi z niniejszej umowy.
- 9.8** W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym w dokumentach księgowych (np. fakturach, rachunkach, notach odsetkowych), a wskazanym w niniejszej umowie przyjmuje się, że prawidłowo podano termin określony w umowie.
- 9.9** Koncesjonariusz oświadcza, że wskazany w ust. 9.4. rachunek bankowy jest rachunkiem firmowym.
- 9.10** Zamawiający może dokonać zapłaty należności w formie metody podzielonej płatności.
- 9.11** W przypadku realizacji płatności, o której mowa w ust. 9.10., Zamawiający prześle wartość netto dopłaty na rachunek bankowy Koncesjonariusza w banku [redacted] nr konta [redacted] w terminie, i w sposób określony w ust. 9.4, zaś wartość podatku VAT zobowiązania wskazaną na fakturze na osobny rachunek VAT Koncesjonariusza.
- 9.12** W przypadku wystawienia przez Zamawiającego noty księgowej i/lub oświadczenia o potrąceniu, dokument może zostać przekazany na wskazany w umowie adres poczty elektronicznej Koncesjonariusza [redacted]. Dokumenty przekazane na wskazany w umowie adres poczty elektronicznej uznaje się za skutecznie doręczone. Strony zobowiązują się do poinformowania drugiej strony o każdorazowej zmianie swojego adresu poczty elektronicznej. W razie

niewypełnienia powyższego obowiązku, uznaje się, że nota księgowa i/lub oświadczenie o potrąceniu przesłane na dotychczasowy adres poczty elektronicznej wywołuje skutek prawidłowego doręczenia.

- 9.13** Dopłaty zostaną ustalone z zastosowaniem obowiązującej stawki podatku VAT.
- 9.14** Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

10. PODWYKONAWSTWO

- 10.1** Koncesjonariusz może powierzyć wykonywanie usług wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy podKoncesjonariuszom (podwykonawcom), z zastrzeżeniem że posiadać będą oni wiedzę, doświadczenie, personel oraz potencjał techniczny niezbędny do należytego wykonania Przedmiotu Umowy w sposób i na zasadach określonych w Umowie i jej Załącznikach.
- 10.2** Zlecenie wykonania określonego zakresu Przedmiotu Umowy podKoncesjoanriuszom (podwykonawcom) nie zwalnia Koncesjonariusza od odpowiedzialności za zobowiązania wynikające z Umowy. Koncesjonariusz odpowiada za działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia każdego podKoncesjonariusza (podwykonawcy) tak, jakby to były działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia jego Personelu Pracowniczego lub przedstawicieli. Koncesjonariusz jest zobowiązany sprawować stały nadzór nad realizacją zadań zleconych podKoncesjonariuszom (podwykonawcom).
- 10.3** Żadne z postanowień niniejszej Umowy nie ustanawia odpowiedzialności Zamawiającego wobec podKoncesjonariusza (podwykonawcy) ani też odpowiedzialności solidarnej Zamawiającego i Koncesjonariusza względem podKoncesjonariusza (podwykonawcy).
- 10.4** Na podstawie art. 392 Kodeksu Cywilnego Koncesjonariusz zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego z obowiązku zapłaty wynagrodzenia na rzecz podKoncesjonariusza (podwykonawców). W razie wytoczenia powództwa przez któregokolwiek z podKoncesjonariuszy (podwykonawców) przeciwko Zamawiającemu, Koncesjonariusz – na żądanie Zamawiającego – weźmie na swój koszt udział w postępowaniu w zakresie niezbędnym do ochrony Zamawiającego przed odpowiedzialnością wobec tego podKoncesjonariusza (podwykonawcy). W przypadku stwierdzenia prawomocnym wyrokiem zasadności powództwa Koncesjonariusz wyrówna również wszelkie inne szkody poniesione przez Zamawiającego, w tym zwróci koszty sądowe oraz koszty zastępstwa procesowego.
- 10.5** Koncesjonariusz niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego o wszelkich sporach z Podwykonawcami oraz o innych okolicznościach, z którymi może się wiązać wystąpienie z roszczeniami przeciwko Zamawiającemu.

10.6 Koncesjonariusz zobowiązuje się podjąć wszelkie możliwe starania, aby umowy z Podwykonawcami zawierały postanowienia umożliwiające kontynuowanie umowy na dotychczasowych zasadach z Zamawiającym po Dniu Zakończenia Umowy, co najmniej przez okres niezbędny do zawarcia przez Zamawiającego umowy, zapewniającej kontynuowanie usług, będących przedmiotem umowy pomiędzy Koncesjonariuszem a podKoncesjonariuszem (podwykonawcą).

11. KONTROLA WYKONYWANIA UMOWY I OBOWIĄZKI SPRAWOZDAWCZE

11.1 Koncesjonariusz zobowiązuje się do przedkładania sprawozdań z realizacji Przedmiotu Umowy w terminach, w sposób oraz w zakresie, jaki wynika z załącznika nr 2 do OPW – Szczegółowy Opis Przedmiotu Koncesji i realizacji Umowy Koncesji, stanowiącego załącznik do niniejszej Umowy i jego integralną część.

12. ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON

ODPOWIEDZIALNOŚĆ WOBEC OSÓB TRZECICH

12.1 Koncesjonariusz zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego o wszelkich sporach z osobami trzecimi, w tym Użytkownikami oraz o innych okolicznościach pozostających w związku z realizacją Przedmiotu Umowy, z którymi wiązać się może wystąpienie przez nich z roszczeniami przeciwko Zamawiającemu.

12.2 W przypadku wytoczenia przeciwko Zamawiającemu przez jakąkolwiek osobę trzecią, w tym Użytkownika, powództwa pozostającego w związku z wykonywaniem przez Koncesjonariusza obowiązków wynikających z niniejszej Umowy z przyczyn leżących po stronie Koncesjonariusza, Koncesjonariusz - na żądanie Zamawiającego - weźmie na swój koszt udział w postępowaniu w zakresie niezbędnym do ochrony Zamawiającego przed odpowiedzialnością wobec tej osoby. Jeżeli Zamawiający będzie zmuszony, na podstawie tytułu egzekucyjnego, spełnić jakiegokolwiek świadczenie na rzecz osoby trzeciej, Koncesjonariusz zwróci Zamawiającemu równowartość tego świadczenia oraz wyrówna wszelkie inne wydatki i szkody, w tym zwróci koszty sądowe oraz koszty zastępstwa procesowego. Zamawiający zapewni Koncesjonariuszowi możliwość udziału w prowadzonym postępowaniu.

12.3 Koncesjonariusz zobowiązany jest zapewnić, ażeby Zamawiający oraz osoby zatrudnione przez Zamawiającego nie zostały pociągnięte do odpowiedzialności przez organy administracji publicznej lub inne organy państwowe w wyniku dokonania naruszeń Prawa przez Koncesjonariusza. W razie wszczęcia przeciwko Zamawiającemu lub osobom przez niego zatrudnionym jakichkolwiek postępowań z tego tytułu, Koncesjonariusz - na żądanie Zamawiającego - weźmie udział w takich postępowaniach w zakresie niezbędnym do ochrony Zamawiającego lub osób przez niego zatrudnionych przed odpowiedzialnością (w zależności od możliwości w danym przypadku - w imieniu własnym lub jako pełnomocnik).

12.4 Jeżeli Zamawiający lub osoby przez niego zatrudnione zostaną pociągnięte do odpowiedzialności w wyniku zawinionych działań lub zaniechań Koncesjonariusza,

Koncesjonariusz zobowiązany będzie podjąć niezwłocznie działania, mające na celu pełną kompensację wyrządzonej szkody Zamawiającemu lub tym osobom, o ile nie będzie to sprzeczne z bezwzględnie obowiązującymi przepisami Prawa.

- 12.5** Jeżeli Koncesjonariusz lub osoby przez niego zatrudnione zostaną pociągnięte do odpowiedzialności w wyniku zawinionych działań lub zaniechań Zamawiającego, Zamawiający zobowiązany będzie podjąć niezwłocznie działania mające na celu pełną kompensację wyrządzonej Koncesjonariuszowi szkody lub tym osobom, o ile nie będzie to sprzeczne z bezwzględnie obowiązującymi przepisami Prawa.

WARUNKI I ZAKRES ODPOWIEDZIALNOŚCI STRON Z TYTUŁU NIEWYKONANIA LUB NIENALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 12.6** Koncesjonariusz ponosi odpowiedzialność w pełnym zakresie za szkody związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszej Umowy zarówno wobec Zamawiającego, jak i osób trzecich.
- 12.7** Koncesjonariusz ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec organów administracji i władzy państwowej z tytułu realizacji obowiązków nałożonych przepisami prawa, a w szczególności ustawą z dnia 20 marca 2009 r. o bezpieczeństwie imprez masowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2171).

13. SIŁA WYŻSZA

- 13.1** W przypadku wystąpienia Siły Wyższej uznaje się, że Strona dotknięta przypadkiem Siły Wyższej (dalej jako: **Strona Dotknięta**) nie będzie naruszać postanowień niniejszej Umowy ani nie będzie ponosić odpowiedzialności z tytułu opóźnienia w wykonaniu lub z tytułu niewykonania jakiegokolwiek zobowiązania na jej podstawie, w zakresie w jakim opóźnienie lub niewykonanie wynika z wystąpienia przypadku Siły Wyższej, chyba że strona nie wykonana ciężących na niej obowiązków związanych z wystąpieniem Siły Wyższej, o których mowa w punkcie 13.2 i 13.3.
- 13.2** Strona dotknięta zobowiązana jest do niezwłocznego poinformowania Drugiej Strony o wystąpieniu zdarzenia Siły Wyższej bądź w sytuacji, gdy przewiduje jej wystąpienie, w terminie maksymalnie 48 godzin od jego wykrycia. Wraz z Zawiadomieniem Strona dotknięta powinna przedstawić dowód wystąpienia zdarzenia oraz jego wpływ na realizację Umowy.
- 13.3** Strona dotknięta zobowiązana jest podejmować wszelkie uzasadnione kroki, bez ponoszenia nieuzasadnionych dodatkowych kosztów w celu:
- (a) Zapobieżenia skutkom Siły Wyższej, które wpływają na wykonywanie zobowiązań wynikających z Umowy;
 - (b) Złagodzenia skutków zdarzenia Siły Wyższej;
 - (c) Wypełnienia wszystkich pozostałych zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.

- 13.4** Strony zobowiązane są do wzajemnego, niezwłocznego przekazywania informacji o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie niniejszej umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić.
- 13.5** Strony zobowiązane są do potwierdzenia wpływu okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie umowy poprzez dostarczenie stosownego oświadczenia lub dokumentów potwierdzających zaistniałą sytuację, które mogą dotyczyć w szczególności:
- (a) nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji niniejszej umowy,
 - (b) decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na Koncesjonariusza obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych,
 - (c) poleceń lub decyzji wydanych przez wojewodów, ministra właściwego do spraw zdrowia lub Prezesa Rady Ministrów, związanych z przeciwdziałaniem COVID-19,
 - (d) wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych,
 - (e) innych okoliczności, które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczają możliwość wykonania niniejszej umowy,
 - (f) okoliczności, o których mowa pod lit a) do e), w zakresie w jakim dotyczą one podKoncesjonariusza (podwykonawcy) lub dalszego podKoncesjonariusza,
 - (g) w przypadku, gdy Koncesjonariusz ma siedzibę lub wykonuje działalność związaną z realizacją umowy poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w miejsce dokumentów, o których mowa pod lit. a) do e) niniejszego paragrafu, Koncesjonariusz jest zobowiązany do złożenia dokumentów wydanych przez odpowiednie instytucje działające w tym kraju/krajach.
- 13.6** Każda ze Stron może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów nie wymienionych w ust. 13.5, potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID - 19 na należyte wykonanie niniejszej Umowy.
- 13.7** Strony Umowy na podstawie otrzymanych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 5 są zobowiązane w terminie do 14 dni od otrzymania w/w dokumentów do przekazania drugiej Stronie swojego stanowiska wraz z uzasadnieniem.
- 13.8** Zamawiający po stwierdzeniu, że okoliczności, o których mowa w ust. 4 i 5 mają wpływ na należyte wykonanie niniejszej umowy w uzgodnieniu z Koncesjonariuszem wprowadzi zmiany, w szczególności poprzez:

- (a) zmianę terminu wykonania Umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania Umowy lub jej części, lub
- (b) zmianę sposobu wykonywania Umowy, lub
- (c) zmianę zakresu świadczenia Koncesjonariusza lub/albo odpowiadającą jej zmianę dopłaty na rzecz Koncesjonariusza – o ile zmiana zakresu świadczeń Koncesjonariusza spowodowana każdą kolejną zmianą nie zmniejszy się o 50 % w stosunku do pierwotnej wartości brutto umowy, a wzrost dopłaty nie przekroczy 10% wartości brutto pierwotnej Umowy.

13.9 Zmiany zostaną wprowadzone do umowy w formie aneksu, z zachowaniem zasad, o których mowa w punkcie 17 Umowy.

13.10 W przypadku wystąpienia zdarzenia Siły Wyższej lub jej następstw, trwającego dłużej niż 3 miesiące, z zastrzeżeniem COVID-19, każda ze Stron jest uprawniona do wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym.

14. KARY UMOWNE I POMNIEJSZENIE DOPŁATY

14.1 Po uprzednim bezskutecznym wezwaniu Koncesjonariusza do zaprzestania naruszeń Umowy, nie wcześniej jednak niż po upływie 5 Dni Roboczych od doręczenia Koncesjonariuszowi takiego wezwania, Koncesjonariusz jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w przypadku:

- (1) zawinionej nieterminowej realizacji przedmiotu Umowy Koncesji, przez co rozumie się niezrealizowanie w terminach wynikających z przedłożonych Zamawiającemu planów wydarzeń lub ich aktualizacji któregośkolwiek z Wydarzeń w wysokości 0,01% płatności rocznej brutto, o której mowa w punkcie 9.2. powyżej, za każdy dzień zwłoki w jego realizacji,
- (2) zawinionego niezrealizowania wymaganej liczby Międzynarodowych wydarzeń w skali roku obowiązywania niniejszej Umowy w wysokości 5 % dopłaty rocznej brutto, o której mowa w punkcie 9.2. powyżej, za każdy przypadek naruszenia,
- (3) zawinionego niezrealizowania wymaganej liczby Krajowych wydarzeń w skali roku obowiązywania niniejszej Umowy w wysokości 3% dopłaty rocznej brutto, o której mowa w punkcie 9.2. powyżej, za każdy przypadek naruszenia,
- (4) zawinionego niezrealizowania wymaganej liczby Lokalnych wydarzeń w skali roku obowiązywania niniejszej Umowy w wysokości 0,5% dopłaty rocznej brutto, o której mowa w punkcie 9.2. powyżej, za każdy przypadek naruszenia,
- (5) zawinionego niezrealizowania kwartalnie ekwiwalentu medialnego określonego w punkcie I ust. 11 Załącznik nr 2 do OPZ – Szczegółowy Opis Przedmiotu Koncesji oraz realizacji Umowy Koncesji, w wysokości 1%

dopłaty kwartalnej brutto, za każde 2% nieosiągniętego kwartalnego ekwiwalentu medialnego,

- (6) odstąpienia od umowy lub wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Koncesjonariusza, w wysokości 20% (słownie: dwudziestu procent) rocznej dopłaty brutto, o której mowa w punkcie 9.1 niniejszej Umowy.

Z uwagi na treść punktu I.7 załącznika nr 2 do OWP Strony zgodnie postanawiają, że postanowienia punktów (2)-(5) powyżej nie mają zastosowania w pierwszym roku obowiązywania niniejszej Umowy. W drugim roku obowiązywania niniejszej Umowy postanowienia punktów (2)-(5) powyżej będą miały odpowiednie zastosowanie tj. z uwzględnieniem wymaganej liczby z każdego rodzaju wydarzeń ustalonej łącznie na pierwszy i drugi rok obowiązywania Umowy.

- 14.2** Po uprzednim bezskutecznym wezwaniu Zamawiającego do zaprzestania naruszeń Umowy, nie wcześniej jednak niż po upływie 5 Dni Roboczych od doręczenia Zamawiającemu takiego wezwania, Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Koncesjonariusza kary umownej w przypadku odstąpienia od umowy lub wypowiedzenia umowy przez Koncesjonariusza z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 20% (słownie: dwudziestu procent) rocznej dopłaty brutto, o której mowa w punkcie 9.1 niniejszej Umowy
- 14.3** Okoliczność, że Zamawiający nie naliczył (nie wezwał Koncesjonariusza do zapłaty) kary umownej bezzwłocznie po powzięciu wiadomości o zaistnieniu przewidzianych Umową przesłanek jej naliczenia lub też nie podjął czynności procesowych (w tym egzekucyjnych), w celu dochodzenia kary umownej naliczonej lub wyegzekwowania kary umownej zasądzonej na jego rzecz od Koncesjonariusza lub w jakikolwiek inny sposób zaniechał czynności zmierzających do zaspokojenia roszczenia o zapłatę kary umownej służącego Zamawiającemu wobec Koncesjonariusza, nie może być interpretowana jako równoznaczna ze zrzeczeniem się lub ograniczeniem roszczenia przez Zamawiającego.
- 14.4** Obowiązek zapłaty kary umownej przez Stronę nie będzie ograniczać prawa drugiej Strony do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość tych kar na zasadach ogólnych, z wyłączeniem możliwości dochodzenia roszczeń z tytułu utraconych korzyści.
- 14.5** Niezależnie od postanowień punktów 14.1-14.3 powyżej, w ramach przyjętych przez Koncesjonariusza na podstawie niniejszej Umowy ryzyk, należne mu dopłaty roczne będą ulegały pomniejszeniu w następujących przypadkach niezawinionego niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z niniejszej Umowy:
 - (1) w przypadkach, o których mowa w ust. 14.1. pkt (1) do (5) – o 20% wysokości kar umownych, które byłyby należne Zamawiającemu, gdyby

niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków było zawinione przez Koncesjonariusza,

- (2) w przypadku nieosiągnięcia limitu 10.000 uczestników wydarzenia Międzynarodowego - o 0,05% dopłaty rocznej brutto, o której mowa w punkcie 9.2. powyżej, za każdą rozpoczętą brakującą liczbę 500 uczestników poniżej limitu 10.000,
- (3) w przypadku nieosiągnięcia limitu 5.000 uczestników wydarzenia Krajowego - o 0,02% dopłaty rocznej brutto, o której mowa w punkcie 9.2. powyżej, za każdą rozpoczętą brakującą liczbę 250 uczestników poniżej limitu 5.000,
- (4) w przypadku nieosiągnięcia limitu 100 uczestników wydarzenia Lokalnego - o 0,05% dopłaty rocznej brutto, o której mowa w punkcie 9.2. powyżej, za każdy przypadek nieosiągnięcia limitu.

Rozliczenie nieosiągnięcia limitów, o których mowa w punktach (2)-(4) powyżej następować będzie każdorazowo po zakończeniu danego roku realizacji Przedmiotu Umowy. Pomniejszenie dopłat będzie następowało w ramach rozliczenia za miesiąc, w którym Zamawiający powziął wiedzę na temat ziszczenia się któregośkolwiek z warunków pomniejszenia dopłat, o których mowa w punktach (1-4) powyżej. W przypadku nierozliczenia pomniejszenia dopłat w ramach rozliczeń miesięcznych Zamawiającemu przysługuje prawo do żądania zwrotu nienależnej części dopłat, również po zakończeniu realizacji przedmiotu niniejszej Umowy.

14.6 Postanowienia zawarte w powyższych punktach nie wyłączają innych uprawnień przysługujących Zamawiającemu na podstawie Umowy lub przepisów Prawa.

14.7 Należność z tytułu kar umownych płatna będzie przez Koncesjonariusza lub Zamawiającego na podstawie doręczonej mu noty obciążeniowej, w terminie czternastu (14) Dni od dnia jej doręczenia, przelewem na rachunek bankowy Strony uprawnionej wskazany w nocie obciążeniowej. Koncesjonariusz będzie zobowiązany do zwrotu dopłat w przypadkach, o których mowa w ust. 14.5 w terminie czternastu (14) Dni od dnia doręczenia wezwania.

14.8 Niezależnie od postanowień punktu 14.7 powyżej, Zamawiający uprawniony jest do potrącenia należności przysługującej mu od Koncesjonariusza z tytułu kar umownych lub z tytułu zwrotu dopłat z dopłat należnych Koncesjonariuszowi z tytułu realizacji przedmiotu Umowy.

15. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

15.1 Koncesjonariusz zobowiązany jest wnieść Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy („Zabezpieczenie”) w kwocie odpowiadającej 5 % (słownie: pięciu procent) rocznej dopłaty brutto, o której mowa w punkcie 9.2 niniejszej Umowy. Zabezpieczenie musi być wniesione przed zawarciem umowy, a Koncesjonariusz zobowiązany jest w dniu podpisania Umowy przedstawić dowód jego wniesienia.

- 15.2** Zabezpieczenie może być wniesione w jednej z następujących form, według wyboru Koncesjonariusza:
- (a) w pieniądzu,
 - (b) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - (c) gwarancjach bankowych,
 - (d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - (e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 Ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2016 r., poz. 359).
- 15.3** W przypadku, gdy Koncesjonariusz wnosi Zabezpieczenie w formie poręczenia lub gwarancji, poręczenie lub gwarancja powinny być poddane prawu polskiemu. Z treści tych gwarancji lub poręczeń musi w szczególności jednoznacznie wynikać:
- (a) zobowiązanie gwaranta/ poręczyciela (banku, zakładu ubezpieczeń) do zapłaty do wysokości określonej w gwarancji/poręczeniu kwoty, nieodwołalnie i bezwarunkowo, na pierwsze żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, że zaistniały okoliczności związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy przez Koncesjonariusza;
 - (b) termin obowiązywania gwarancji/poręczenia;
 - (c) miejsce i termin zwrotu gwarancji/poręczenia.
- 15.4** Koncesjonariusz jest zobowiązany utrzymać Zabezpieczenie w pełnej wymaganej wysokości przez cały Okres Obowiązywania Umowy.
- 15.5** W przypadku wniesienia Zabezpieczenia w postaci poręczenia lub gwarancji, obowiązującego przez okres krótszy niż wskazany w Punkcie 15.4 powyżej, Koncesjonariusz jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu nowe Zabezpieczenie nie później niż na trzydzieści (30) Dni przed wygaśnięciem poprzedniego Zabezpieczenia.
- 15.6** Jeżeli okres, w którym Zabezpieczenie zachowuje w całości swoją moc wiążącą będzie lub stanie się z jakiegokolwiek przyczyny krótszy niż okres wymagany zgodnie z Punktem 15.4 powyżej, Koncesjonariusz jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu nowe Zabezpieczenie nie później niż na 30 Dni przed wygaśnięciem poprzedniego Zabezpieczenia. Jeżeli Koncesjonariusz nie przedłoży Zamawiającemu nowego Zabezpieczenia w tym terminie, Zamawiający może żądać tymczasowego zaspokojenia z dotychczasowego Zabezpieczenia w trybie bezzwłocznej wypłaty kwoty Zabezpieczenia, a następnie zatrzymać otrzymane środki pieniężne jako kaucję gwarancyjną zabezpieczającą roszczenia Zamawiającego. Po przedłożeniu Zamawiającemu nowego Zabezpieczenia zatrzymana kwota zostanie zwrócona

Koncesjonariuszowi w terminie trzydziestu (30) Dni w części, w jakiej nie zostanie wykorzystana, w celu zaspokojenia ewentualnych roszczeń Zamawiającego.

- 15.7** Jeżeli w Zabezpieczeniu wniesionym w postaci gwarancji lub poręczenia zawarty będzie wymóg informowania gwaranta (poręczyciela) o Zmianie Umowy, bądź uzyskiwania jego akceptacji w tym zakresie, Koncesjonariusz jest zobowiązany – przed dokonaniem każdej Zmiany Umowy – przedstawić Zamawiającemu potwierdzenie poinformowania gwaranta (poręczyciela) o Zmianie Umowy bądź akceptację tych zmian albo wnieść nowe Zabezpieczenie. W przypadku, gdy Zmiana Umowy powoduje konieczność zmiany Zabezpieczenia, Koncesjonariusz zobowiązany jest dostarczyć aneks do obecnego Zabezpieczenia lub nowe Zabezpieczenie, z zachowaniem zasad wymienionych w Punkcie 17.9 poniżej.
- 15.8** Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający będzie przechowywał na oprocentowanym rachunku bankowym, jeśli rachunek prowadzony przez bank dla Zamawiającego będzie oprocentowany.
- 15.9** Koncesjonariusz jest uprawniony do zmiany w każdym czasie formy Zabezpieczenia pod warunkiem, że:
- (a) zmiana formy Zabezpieczenia będzie dokonana z zachowaniem jego ciągłości;
 - (b) nowe Zabezpieczenie będzie ustanowione w kwocie nie niższej niż pierwotne Zabezpieczenie.
- 15.10** Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej Umowy, w szczególności z tytułu odpowiedzialności Koncesjonariusza z tytułu kar umownych, a także o zwrot dopłat wynikający z ich pomniejszenia.
- 15.11** Zamawiający jest uprawniony, na wniosek Koncesjonariusza, do zaliczenia kwoty wadium wniesionego w Postępowaniu na poczet Zabezpieczenia, o ile to zabezpieczenie wnoszone jest w pieniądzu.
- 15.12** Zabezpieczenie, o którym mowa w Punkcie 15.1 powyżej, pomniejszone zgodnie z pkt 15.10., zostanie zwrócone Koncesjonariuszowi w ciągu trzydziestu (30) Dni po upływie Okresu Obowiązania Umowy, bądź po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu.
- 15.13** Zwrot Zabezpieczenia wniesionego w formie pieniężnej nastąpi w całości lub w części wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowych za dokonanie przelewu na rachunek bankowy Koncesjonariusza. Zamawiający zobowiązuje się, że na etapie otwierania rachunku bankowego dla Zabezpieczenia będzie się kierował kryterium „uzasadnionego rynkowo” kosztu jego prowadzenia.

16. WARUNKI I ZAKRES UBEZPIECZEŃ WYKONYWANIA PRZEDMIOTU KONCESJI

16.1 Koncesjonariusz posiada i będzie posiadał przez cały okres obowiązywania Umowy ważną aktualną umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie organizacji, pozyskiwania oraz produkcji wydarzeń kulturalnych, sportowych, eventowych oraz gospodarczych o skali nie mniejszej niż określone w niniejszej Umowie, o wartości nie mniejszej niż 3.000.000,00PLN (trzy miliony złotych). Umowa ubezpieczenia, o której mowa w zdaniu poprzedzającym jest i będzie zawarta z ubezpieczycielem, który gwarantuje wykonanie umowy ubezpieczenia w sposób należyście zabezpieczający interesy ubezpieczających, ubezpieczonych i uprawnionych z umowy ubezpieczenia lub innych osób, które dochodziłyby od takiego ubezpieczyciela roszczenia związanego z umową ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej. Strony ustalają, że przez ubezpieczyciela należy rozumieć zakład ubezpieczeń uprawniony do wykonywania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej działalności ubezpieczeniowej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15 września 2015 r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej (Dz. U. z 2020 r. poz. 895) w stosunku do którego w ciągu ostatnich trzech lat licząc od dnia ogłoszenia o koncesji na świadczenie usług promocji Miasta Gliwice:

- (a) nie została wydana przez właściwy organ nadzoru decyzja zobowiązująca zakład ubezpieczeń do przedłożenia planu przywrócenia prawidłowych stosunków finansowych (w tym w zakresie rezerw techniczno-ubezpieczeniowych), krótkoterminowego planu wypłacalności lub programu naprawczego;
- (b) właściwy organ nadzoru nie podjął decyzji o ustanowieniu zarządu komisarycznego;
- (c) nie została otwarta likwidacja (dobrowolna lub przymusowa);
- (d) nie została podjęta uchwała o rozwiązaniu zakładu ubezpieczeń.

16.2 Najpóźniej na 3 dni robocze przed zawarciem Umowy Koncesjonariusz dostarczy Zamawiającemu dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia OC („polisa”) na kwotę wskazaną w punkcie 16.1. wraz z dowodem uiszczenia należnej składki. Koncesjonariusz zobowiązuje się, przez cały Okres Obowiązywania Umowy, utrzymywać umowę ubezpieczenia, o której mowa w punkcie 16.1 powyżej, na nie gorszych warunkach, niż te, określone w punkcie 16.1.

16.3 Koncesjonariusz w terminie siedmiu (7) Dni przed datą wygaśnięcia każdej kolejnej umowy ubezpieczenia, o której mowa w punkcie 16.1 powyżej, jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu nowej polisy na kwotę nie mniejszą niż wskazana w punkcie 16.1., obejmującej okres bezpośrednio następujący po okresie zakończenia ważności poprzedniej polisy wraz z dowodem uiszczenia należnej składki lub przedłużenia istniejącej polisy wraz z dowodem uiszczenia należnej składki.

- 16.4** Na każde wezwanie Zamawiającego Koncesjonariusz przedłoży Zamawiającemu kopię aktualnej polisy ubezpieczeniowej i dowód opłacenia składki.
- 16.5** Jeśli wypłaty świadczenia z tytułu umowy ubezpieczenia pomniejszają wysokość limitu sumy ubezpieczenia/sumy gwarancyjnej poniżej progu określonego w punkcie 16.1, każdorazowo spowoduje to po stronie Koncesjonariusza obowiązek przywrócenia wysokości limitu sumy ubezpieczenia/sumy gwarancyjnej do pierwotnej wysokości, w formie aneksu do polisy lub dodatkowej umowy ubezpieczenia.
- 16.6** Świadczenia z umowy ubezpieczenia, o której mowa w punkcie 16.1 może zostać wypłacone osobie uprawnionej. Koncesjonariusz jest obowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o zajściu zdarzenia ubezpieczeniowego oraz o wypłacie odszkodowania przez ubezpieczyciela. Zamawiający będzie w razie potrzeby współdziałać z Koncesjonariuszem, jeśli współpraca będzie konieczna dla wypłaty świadczenia przez ubezpieczyciela.
- 16.7** W razie wystąpienia zdarzenia ubezpieczeniowego Koncesjonariusz jest zobowiązany do świadczenia Usług w terminach określonych Umową, niezależnie od terminu wypłaty świadczenia przez ubezpieczyciela.
- 16.8** W każdym przypadku ubezpieczonym lub współubezpieczonym będzie Zamawiający, o ile będzie to możliwe ze względu na konstrukcję umowy ubezpieczenia.
- 16.9** Wymagane jest, aby umowa ubezpieczenia, o której mowa w punkcie 16.1 zawierała zrzeczenie się przez ubezpieczyciela i reasekuratora/reasekuratorów, regresu lub jego wyłączenie w stosunku do Zamawiającego. Zamawiający może odstąpić od powyższego wymogu dotyczącego zrzeczenia się przez ubezpieczyciela lub reasekuratora regresu poprzez złożenie Koncesjonariuszowi oświadczenia w formie pisemnej.

17. ROZWIĄZANIE I ZMIANA UMOWY

ROZWIĄZANIE UMOWY

- 17.1** Umowa może zostać rozwiązana przez Zamawiającego przed upływem okresu, na jaki została zawarta jeżeli zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 47 ustawy o Koncesji.
- 17.2** Poza uprawnieniem wskazanym w punkcie 17.1 Zamawiający może rozwiązać umowę przed upływem terminu na jaki została zawarta:
- (a) z zachowaniem 3 (słownie: trzy) miesięcznego terminu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, w przypadku gdy:
 - (1) Koncesjonariusz nie przedłoży Zamawiającemu nowej polisy /innego dokumentu potwierdzającego, że Koncesjonariusz jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na 30 dni przed wygaśnięciem polisy aktualnie obowiązującej;

- (2) Koncesjonariusz nie przedłoży Zamawiającemu, w przypadku wypłaty odszkodowania i zmniejszenia sumy ubezpieczenia, uzupełnionej /nowej polisy /innego dokumentu potwierdzającego, że Koncesjonariusz jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, zgodnie z warunkami wskazanymi w punkcie 16 Umowy;
 - (3) w ciągu dwóch pierwszych lat realizacji Umowy Koncesjonariusz nie zrealizuje zakładanej liczby Wydarzeń określonego rodzaju lub gdy w ciągu kolejnych lat realizacji Przedmiotu Umowy nie zrealizuje zakładanej rocznej liczby Wydarzeń określonego rodzaju;
 - (4) za wyjątkiem pierwszego roku obowiązywania umowy, nie zostaną osiągnięte w stosunku do co najmniej jednego Międzynarodowego Wydarzenia lub Krajowego Wydarzenia, lub pięciu Lokalnych Wydarzeń zakładane cele promocji Zamawiającego, to jest dotyczące skali wydarzenia, jego charakteru oraz liczby osób uczestniczących w Wydarzeniu.
- (b) bez wypowiedzenia, w przypadku:
- (1) nieprzystąpienia przez Koncesjonariusza do realizacji Umowy w terminie 30 dni od dnia jej zawarcia;
 - (2) nieprzedłożenia przez Koncesjonariusza w stosownym terminie dowodów ustanowienia Zabezpieczenia i dowodów zawarcia umowy ubezpieczenia;
 - (3) rażącego i uporczywego naruszenia któregośkolwiek z innych obowiązków Koncesjonariusza przez co rozumie się obciążenie Koncesjonariusza co najmniej trzema karami umownymi z powodu zaistnienia tego samego naruszenia obowiązku umownego;
 - (4) istotnej zmiany okoliczności natury faktycznej lub prawnej, której konsekwencją jest lub może być pogorszenie sytuacji prawnej, finansowej lub gospodarczej Koncesjonariusza lub jego przedsiębiorstwa w stopniu uniemożliwiającym realizację Przedmiotu Umowy;
 - (5) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - (6) za wyjątkiem pierwszego roku obowiązywania umowy, gdy liczba Wydarzeń zrealizowanych przez Koncesjonariusza w danym roku realizacji Umowy nie przekracza 40 % zakładanej rocznej liczby, chyba że zostało to spowodowane wystąpieniem Siły Wyższej,
 - (7) gdy Koncesjonariusz nie przekazał Zamawiającemu co najmniej 2 Miesięcznych informacji z realizacji Umowy;
 - (8) gdy Koncesjonariusz wykorzysta udostępnione mu przez Zamawiającego wytwory własności intelektualnej w sposób sprzeczny z zasadami określonymi w punkcie 18 Umowy;

- (9) gdy Koncesjonariusz naruszy obowiązek zachowania poufności,
- (10) gdy Koncesjonariusz nie dysponuje infrastrukturą niezbędną do należytego tj. zgodnego z OWP i załącznikami do niego, wykonania Umowy lub w toku realizacji Umowy utracił tytuł do dysponowania przedmiotową infrastrukturą.

17.3 Przed skorzystaniem przez Zamawiającego z prawa wypowiedzenia Umowy przewidzianego w Punkcie 17.2.b (1-10), Zamawiający udzieli Koncesjonariuszowi dodatkowego termin w wymiarze do dwudziestu (20) dni na usunięcie zaistniałych naruszeń i doprowadzenia do stanu zgodnego z Umową, pod rygorem wypowiedzenia Umowy. Po bezskutecznym upływie powyższego terminu Zamawiający może wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym poprzez złożenie Koncesjonariuszowi stosownego oświadczenia woli na piśmie.

17.4 Koncesjonariusz ma prawo wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym, wyłącznie w przypadku:

- (1) gdy Zamawiający w sposób rażący i uporczywy narusza istotne warunki niniejszej Umowy przez co rozumie się dopuszczenie się przez Zamawiającego, **co najmniej trzech naruszeń tego samego, istotnego obowiązku Umownego**, w szczególności zaniechania dokonania umówionych dopłat lub przekroczenia umówionego terminu płatności o okres przekraczający 60 dni;
- (2) gdy Zamawiający pozostaje w zwłoce z przekazaniem Koncesjonariuszowi dopłat, w odniesieniu do co najmniej trzech kolejnych rat dopłat.

17.5 Przed skorzystaniem przez Koncesjonariusza z prawa wypowiedzenia Umowy przewidzianego w punkcie 17.4, Koncesjonariusz udzieli Zamawiającemu dodatkowego terminu w wymiarze dwudziestu (20) Dni na usunięcie zaistniałych naruszeń i doprowadzenia do stanu zgodnego z Umową, pod rygorem wypowiedzenia Umowy.

17.6 Uprawnienie do wypowiedzenia Umowy wygasa po upływie trzech (3) miesięcy od momentu powzięcia wiadomości o sytuacji, która daje podstawę do złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu.

17.7 Prawo do wypowiedzenia Umowy wykonuje się poprzez doręczenie drugiej Stronie pisemnego oświadczenia o wypowiedzeniu, które wywołuje skutek z chwilą skutecznego doręczenia tego oświadczenia.

ZMIANA UMOWY

17.8 Zakazuje się zmian postanowień zawartych w Umowie, chyba że zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 46 ust. 1 ustawy o koncesji lub w Umowie.

Strony przewidują zmiany postanowień zawartych w Umowie, jeżeli wystąpi taka konieczność spowodowana okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć.

17.9 O ile Umowa nie stanowi inaczej, wszelkie zmiany Umowy winny zostać zawarte w formie pisemnego aneksu do Umowy, pod rygorem nieważności.

17.10 W przypadku zaistnienia takiej potrzeby w trakcie realizacji Umowy, w celu poprawienia efektywności świadczonych Usług, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartych w Umowie w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Koncesjonariusza. Przewidywana zmiana dotyczy:

- (1) zwiększenia liczby Wydarzeń organizowanych na rzecz Zamawiającego;
- (2) zwiększenia skali Wydarzeń wynikających z oferty Koncesjonariusza;
- (3) obniżenia charakteru Wydarzenia wynikającego z oferty Koncesjonariusza, do którego organizacji zobowiązany jest w danym roku kalendarzowym pod warunkiem, że Koncesjonariusz zapewni jego realizację w kolejnym roku realizacji Umowy;

17.11 W przypadku zaistnienia okoliczności uzasadniających konieczność zmiany Umowy, o których mowa powyżej, Strona, której dotyczą te okoliczności przedstawi na piśmie drugiej Stronie propozycję Zmiany Umowy wraz ze szczegółowym uzasadnieniem faktycznym i prawnym. Druga Strona jest obowiązana niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu pięciu (5) dni roboczych ustosunkować się do przedstawionej propozycji na piśmie. W przypadku niejasności lub potrzeby dokonania uzgodnień Strony spotkają się w celu ustalenia wspólnej treści Zmian Umowy.

18. PRAWA AUTORSKIE I WŁASNOŚĆ PRZEMYSŁOWA

18.1 Koncesjonariusz jest uprawniony i zobowiązany do wykorzystywania oznaczeń Zamawiającego tj.:

- (a) nazwy
- (b) herbu oraz logotypu, haseł reklamowych, oznaczeń graficznych oraz innych wytworów działalności twórczej do których Zamawiający posiada uprawnienie do ich rozporządzania;
- (c) znaków towarowych oraz innych wytworów własności intelektualnej;

– w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu Umowy, zwane dalej: łącznie **oznaczeniami Zamawiającego** lub pojedynczo **oznaczeniem Zamawiającego**.

18.2 Zamawiający, w związku z postanowieniami punktu 18.1. udziela Koncesjonariuszowi licencji niewyłącznej, na czas trwania niniejszej Umowy, nieograniczonej terytorialnie uprawniającej do korzystania z oznaczeń Zamawiającego na następujących polach eksploatacji:

- (1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania oznaczeń Zamawiającego - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy oznaczeń Zamawiającego w całości lub części, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
- (2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których oznaczenia Zamawiającego utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
- (3) w zakresie rozpowszechniania oznaczeń Zamawiającego w sposób inny niż określony w pkt 2) - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, nadawanie, reemitowanie oraz wykorzystywanie we wszelkiego rodzaju prezentacjach, konferencjach prasowych, wydarzeniach, w mailingu, newsletterach, w publikacjach periodycznych i nieperiodycznych a także publiczne udostępnianie Utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym w szczególności za pośrednictwem środków masowego przekazu, sieci Internet, sieci telekomunikacyjnych i informatycznych oraz innych form przekazu danych (np. w formie SMS, MMS, EMS, IVR, WAP), za pomocą technologii na żądanie bez względu na sposób zapłaty np.: "pay per view", "on demand",
- (4) wprowadzania do pamięci dowolnej liczby komputerów lub urządzeń posiadających pamięć elektroniczną (np. kart pamięci, pamięć RAM, FLASH) oraz urządzeń korzystających z tzw. pamięci wirtualnej lub udostępnianych zasobów pamięci (tzw. cloud computing),
- (5) swobodnego używania i korzystania z oznaczeń Zamawiającego oraz jego pojedynczych elementów w celach związanych z przedmiotem Umowy wynikającym z Załącznika nr 2 do OWP, w szczególności do celów marketingowych lub promocji, w tym reklamy, sponsoringu, promocji sprzedaży, a także do oznaczania lub identyfikacji produktów i usług oraz innych przejawów działalności, a także przedmiotów jego własności, a także dla celów edukacyjnych lub szkoleniowych;
- (6) Licencja nie uprawnia Koncesjonariusza do udzielenia dalszych licencji (sublicencji).

18.3 Licencja obejmuje tworzenie oraz rozpowszechnianie dzieł zależnych stworzonych na podstawie lub przy wykorzystaniu oznaczeń Zamawiającego, w zakresie związanym z wykonywaniem Umowy, a także korzystanie z nich na polach eksploatacji określonych w punkcie 18.2. Wykonywanie praw zależnych nie może prowadzić do ingerencji w utwór naruszających autorskie prawa osobiste Zamawiającego. Koncesjonariusz zobowiązany jest do uzyskania zgody Zamawiającego na przenoszenia uprawnień do wykonywania praw zależnych. Skutek rozporządzający udzielenia licencji nastąpi z chwilą podpisania niniejszej Umowy.

- 18.4** Koncesjonariusz zobowiązany jest przed rozpowszechnieniem elementów oznaczenia Zamawiającego umożliwić Zamawiającemu wykonanie nadzoru autorskiego, na zasadach określonych w art. 60 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1062).
- 18.5** W zamian za udzielenie przez Zamawiającego licencji, o której mowa w punktach 18.1.-18.4., Koncesjonariusz przeniesie na Zamawiającego nieodpłatnie autorskie prawa majątkowe do wszelkich Utworów powstałych w ramach wykonywania Umowy. Koncesjonariusz upoważnia Zamawiającego do rozporządzania oraz korzystania z utworów stanowiących opracowanie utworu (wykonywanie zależnego prawa autorskiego), w zakresie wskazanym punkcie 18.6., z możliwością przenoszenia tego prawa na osoby trzecie bez zgody Koncesjonariusza. Ponadto, Koncesjonariusz zezwala Zamawiającemu na dokonywanie zmian w utworze bez konieczności uzyskiwania odrębnej zgody.
- 18.6** Nabycie autorskich praw majątkowych do Utworów, o których mowa w punkcie 18.5. następuje bez ograniczenia co do czasu, terytorium i obejmuje następujące pola eksploatacji oraz sposób korzystania z Utworów oraz ich opracowań (dla dowolnego celu, również komercyjnego):
- (1) trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, w tym techniką drukarską, techniką zapisu magnetycznego, techniką cyfrową lub poprzez wprowadzanie do pamięci komputera oraz trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie takich zapisów, włączając w to sporządzanie ich kopii oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie tymi kopiami;
 - (2) wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - (3) tworzenie nowych wersji i adaptacji (tłumaczenie, przystosowanie, zmianę układu lub jakiegokolwiek inne zmiany);
 - (4) publiczne rozpowszechnianie, w szczególności wyświetlanie, publiczne odtwarzanie, nadawanie i reemitowanie w dowolnym systemie lub standardzie, a także publiczne udostępnianie Utworu w ten sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w szczególności elektroniczne udostępnianie na żądanie;
 - (5) rozpowszechnianie w sieci Internet oraz w sieciach zamkniętych;
 - (6) nadawanie za pomocą fonii lub wizji, w sposób bezprzewodowy (drogą naziemną i satelitarną) lub w sposób przewodowy, w dowolnym systemie i standardzie, w tym także poprzez sieci kablowe i platformy cyfrowe;
 - (7) prawo do określania nazw Utworu, pod którymi będzie on wykorzystywany lub rozpowszechniany, w tym nazw handlowych, włączając w to prawo do zarejestrowania na swoją rzecz znaków

towarowych, którymi oznaczony będzie Utwór lub znaków towarowych wykorzystanych w Utworze;

- (8) prawo do wykorzystywania Utworu do celów marketingowych lub promocji, w tym reklamy, sponsoringu, promocji sprzedaży, a także do oznaczania lub identyfikacji produktów i usług oraz innych przejawów działalności, a także przedmiotów jego własności, a także dla celów edukacyjnych lub szkoleniowych;
- (9) prawo do rozporządzania opracowaniami Utworu oraz prawo udostępniania ich do korzystania, w tym udzielania licencji na rzecz osób trzecich, na wszystkich wymienionych powyżej polach eksploatacji;
- (10) prawo do zwielokrotniania kodu (kod źródłowy zostanie dostarczony na rzecz Zamawiającego na nośniku CD lub DVD w liczbie jednej kopii) lub tłumaczenia jego formy (dekompilacja), włączając w to prawo do trwałego lub czasowego zwielokrotniania w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, a także opracowania (tłumaczenia, przystosowania lub 3/4 jakichkolwiek innych zmian) bez ograniczania warunków dopuszczalności tych czynności, w szczególności, ale nie wyłącznie, w celu wykorzystania dla celów współdziałania z programami komputerowymi lub rozwijania, wytwarzania lub wprowadzania do obrotu, użyczenia, najmu, lub innych form korzystania o podobnej lub zbliżonej formie.

18.7 Koncesjonariusz oświadcza, że:

- (1) wszelkie utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych, jakimi będzie się posługiwał w toku realizacji umowy a także powstałych w jej trakcie lub wyniku, będą oryginalne, bez niedozwolonych zapożyczeń z utworów osób trzecich oraz nie będą naruszać praw przysługujących osobom trzecim, a w szczególności praw autorskich oraz dóbr osobistych tych osób;
- (2) nabyte prawa, w tym autorskie prawa majątkowe oraz wszelkie upoważnienia do wykonywania praw zależnych od osób, z którymi będzie współpracować przy realizacji umowy, a także uzyska od tych osób nieodwołalne zezwolenia na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz wprowadzenia zmian do utworów bez konieczności ich uzgadniania z osobami, którym mogłyby przysługiwać autorskie prawa osobiste;
- (3) nie dokonał i nie dokona rozporządzeń prawami, w tym autorskimi prawami majątkowymi do materiałów w zakresie, jaki uniemożliwiłby ich nabycie przez Zamawiającego i dysponowanie na polach eksploatacji określonych w punkcie 18.6.
- (4) do dnia przeniesienia autorskich praw majątkowych, będzie wykonywał te prawa wyłącznie dla celów Umowy.

- 18.8** W przypadku, gdy do stworzenia utworu będącego rezultatem Umowy, Koncesjonariusz posłuży się cudzym utworem, Koncesjonariusz przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe lub udzieli sublicencji do tego utworu na polach eksploatacji określonych w punkcie 18.6. Za przeniesienie praw lub udzielenie sublicencji Koncesjonariuszowi nie należy się dodatkowe wynagrodzenie.
- 18.9** Przejście praw autorskich nastąpi z chwilą wydania egzemplarza utworu w formie elektronicznej lub papierowej, w zależności od tego, co nastąpi pierwsze. Przejście majątkowych praw autorskich powoduje przejście na Zamawiającego własności egzemplarzy utworów powstałych w ramach realizacji Umowy.
- 18.10** W przypadku wystąpienia przeciwko Stronie przez osobę trzecią z uzasadnionymi roszczeniami wynikającymi z naruszenia jej praw, druga Strona, zobowiązuje się do ich zaspokojenia i zwolnienia drugiej Strony od obowiązku świadczeń z tego tytułu, o ile naruszenie praw takiej osoby trzeciej nastąpiło z winy drugiej Strony.
- 18.11** W razie stwierdzenia nieprawdziwości oświadczeń, o których mowa powyżej, lub też wad prawnych Utworu, Zamawiający uprawniony będzie do żądania zapłaty przez Koncesjonariusza kary umownej w wysokości 10.000,00 PLN (słownie: dziesięciu tysięcy złotych 00/100), za każdy przypadek naruszenia.
- W każdym wypadku, Zamawiający będzie także uprawniony do dochodzenia naprawienia szkody w pełnym zakresie.

19. PRZEDŁUŻENIE/SKRÓCENIE OKRESU OBOWIĄZYWANIA UMOWY

- 19.1** Okres obowiązywania niniejszej umowy może ulec przedłużeniu za obopólną zgodą o czas, w ciągu którego Koncesjonariusz nie będzie mógł realizować postanowień niniejszej umowy z powodu Siły Wyższej, jednak nie dłużej niż o okres 12 miesięcy.
- 19.2** Okres obowiązywania niniejszej umowy może ulec skróceniu w przypadku zaistnienia okoliczności:
- (1) wypowiedzenia niniejszej umowy przez którąkolwiek ze Stron;
 - (2) rozwiązania niniejszej umowy przez obie strony na podstawie porozumienia;
 - (3) podjęcia przez odpowiedni organ Koncesjonariusza uchwały o rozwiązaniu przedsiębiorstwa i jego likwidacji.
- 19.3** W przypadku skrócenia okresu obowiązywania niniejszej umowy Koncesjonariuszowi nie przysługują w stosunku do Zamawiającego żadne roszczenia z tytułu zwrotu nakładów poniesionych w związku z realizacją przedmiotu Umowy ani z tytułu utraconego wynagrodzenia za skrócony okres obowiązywania niniejszej umowy.
- 19.4** Jeżeli skrócenie obowiązywania niniejszej umowy nastąpi wskutek wypowiedzenia umowy Strony dokonują rozliczenia za okres, w którym Koncesjonariusz świadczył

usługi na podstawie niniejszej umowy, uwzględniając rozliczenia dokonane do dnia wypowiedzenia.

- 19.5** Jeżeli zakończenie okresu obowiązywania niniejszej umowy przypadnie na inny dzień niż kończący miesiąc kalendarzowy, rozliczenia zostaną dokonane proporcjonalnie do czasu obowiązywania niniejszej umowy przypadającego na ostatni niepełny miesiąc kalendarzowy.
- 19.6** Niezwłocznie (nie później niż 10 dni) od dnia zaistnienia zdarzenia skutkującego skróceniem okresu obowiązywania niniejszej umowy, Koncesjonariusz zobowiązany jest wydać Zamawiającemu przekazane a nie wykorzystane środki finansowe przekazane w ramach dopłat Zamawiającego oraz sporządzić sprawozdanie końcowe, o którym mowa w punkcie 11 Umowy.

20. WSPÓŁPRACA STRON

- 20.1** Każda ze Stron wyznacza swojego Koordynatora Kontraktu, który będzie monitorował zgodność działań Stron z warunkami Umowy oraz będzie uprawniony na podstawie niniejszej Umowy do kontaktu w imieniu Strony we wszelkich sprawach dotyczących wykonania Umowy.
- 20.2** Strony wyznaczają, jako Koordynatorów Kontraktu następujące osoby:

Zamawiający:

Imię i nazwisko
Adres do
korespondencji
Tel.
E-mail

Koncesjonariusz:

Imię i nazwisko
Adres do
korespondencji
Tel.
E-mail

- 20.3** Każda ze Stron poinformuje pisemnie drugą Stronę o zmianie osoby Koordynatora i/ lub oraz danych kontaktowych Koordynatora Kontraktu nie później niż w terminie pięciu (5) dni od dnia dokonania zmiany.
- 20.4** W każdym przypadku, gdy Umowa wymaga zgody lub udziału oznacza to zgodę lub udział Koordynatora Kontraktu. Jednakże Koordynator Kontraktu nie jest uprawniony do dokonywania jakichkolwiek zmian w Umowie ani zwalniania Strony z jakiegokolwiek odpowiedzialności wynikającej z Umowy.

20.5 ZAWIADOMIENIA

- (a) Wszelka korespondencja, która ma być przekazywana w związku z realizacją postanowień niniejszej Umowy – o ile nie wskazano inaczej - będzie przekazywana na piśmie i doręczana:
- (i) osobiście do rąk własnych (lub Koordynatora Kontraktu lub pełnomocnika) za potwierdzeniem odbioru lub
 - (ii) listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru, lub
 - (iii) pocztą kurierską za potwierdzeniem odbioru, lub
 - (iv) e-mailem;
- (b) Wszelka korespondencja pomiędzy Stronami będzie uznana za skutecznie doręczoną w dniu osobistego doręczenia jej do Strony, dla której jest przeznaczona, albo doręczenia w przypadku przesyłki pocztą kurierską lub priorytetowym listem poleconym, z zastrzeżeniem, że w przypadku doręczenia korespondencji poza zwykłymi godzinami urzędowania (za które przyjmuje się godz. 8:00 - 16:00 w Dniu Roboczym, chyba że inne godziny są opublikowane na stronie internetowej Strony umowy), uznaje się taką korespondencję za doręczoną w następnym Dniu z rozpoczęciem zwykłych godzin urzędowania, a w przypadku przesyłki wysłanej drogą mailową - w chwili potwierdzenia odbioru.
- (c) Dla potrzeb niniejszej Umowy przyjmuje się następujące dane adresowe Stron:
- Zamawiający:**
- Adres do
korespondencji
Tel.
E-mail
- Koncesjonariusz:**
- Adres do
korespondencji
Tel.
E-mail
- (d) Każda ze Stron jest obowiązana do informowania z wyprzedzeniem drugiej Strony o każdej zmianie swojej nazwy, adresu, numeru telefonu, faksu, adresu e-mail, z zastrzeżeniem, że takie zawiadomienie będzie skuteczne od dnia, w którym zmiana taka ma nastąpić;

- (e) Jeżeli Strona nie zawiadomi drugiej Strony o zmianie danych, o których mowa powyżej, uznaje się, że korespondencja została doręczona w przypadku jej wysłania na adres wskazany w podpunkcie (c) powyżej.

20.6 Ilekroć w niniejszej umowie mowa jest o formie pisemnej, rozumie się przez to również formę elektroniczną.

21. POUFNOŚĆ

21.1 Koncesjonariusz zobowiązany jest do zachowania w ścisłej tajemnicy, w tym nieujawniania, nieprzekazywania osobom trzecim oraz do niewykorzystywania we własnej działalności, w zakresie szerszym niż niezbędny do realizacji umowy, uzyskanych w związku z zawarciem lub wykonaniem umowy, niezależnie od formy przekazania tych informacji, ich źródła i sposobu przetwarzania:

- (a) informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- (b) innych informacji technicznych, technologicznych, ekonomicznych, finansowych, handlowych, prawnych i organizacyjnych dotyczących Zamawiającego;
- (c) informacji stanowiących dane osobowe w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa;
- (d) informacji stanowiących inne tajemnice chronione właściwymi przepisami prawa

- zwane łącznie dalej: **Informacje poufne**.

21.2 Koncesjonariusz zobowiązuje się do nieujawniania oraz niewykorzystywania Informacji poufnych w jakikolwiek sposób, w całości lub w części, bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

21.3 Zamawiający zobowiązuje się do nieujawniania oraz niewykorzystywania informacji uzyskanych od Koncesjonariusza w związku z realizacją niniejszej Umowy, jeżeli w odniesieniu do przedmiotowych informacji Koncesjonariusz zastrzegł, spełniając przesłanki o których mowa w art. 11 ust. 2 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, tajemnicę przedsiębiorstwa. Postanowienia ust. 21.4 i in. stosuje się odpowiednio do informacji dotyczących Koncesjonariusza, stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w wyżej wskazanym rozumieniu.

21.4 Obowiązek wskazany w ust. 1-3 nie dotyczy informacji lub materiałów:

- (a) których ujawnienie jest wymagane przez bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa;
- (b) których ujawnienie następuje na żądanie organów administracyjnych, ścigania lub sądowych, w tym na potrzeby postępowań sądowych;
- (c) które są powszechnie znane;

- (d) w których posiadanie Strona weszła zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, przed dniem uzyskania takich informacji na podstawie niniejszej umowy.

- 21.5** W przypadku ujawnienia osobie trzeciej Informacji poufnych w przypadkach, w których Strona ujawniająca uzyska na to zgodę drugiej Strony wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności lub będzie do tego uprawniony lub będzie do tego zobowiązana na podstawie odpowiednich przepisów prawa, Strona ujawniająca w pisemnej umowie z osobą trzecią zastrzeże ich poufność, chyba że nie będzie to dopuszczalne ze względu na bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa, w której zapewni, że osoba, której takie informacje zostały ujawnione, zobowiąże się do zachowania poufności w zakresie i na zasadach wskazanych w niniejsze Umowie.
- 21.6** Jeżeli zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa na Stronę zostanie nałożony obowiązek ujawnienia Informacji poufnych, Strona obowiązana do ujawnienia informacji, przed dokonaniem ujawnienia niezwłocznie powiadomi drugą Stronę o istnieniu takiego obowiązku, skonsultuje z nią możliwość i zasadność podjęcia środków prawnych umożliwiających uchylenie się od tego obowiązku lub jego ograniczenie i podejmie akty należytej staranności w celu uzyskania od podmiotu, któremu ma być dokonane ujawnienie, zapewnienia o ochronie ujawnionych Informacji poufnych. Powyższy obowiązek nie dotyczy sytuacji, gdy takie działania stanowiłyby naruszenie przez Stronę bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.
- 21.7** Strona ma obowiązek ochrony Informacji poufnych niezależnie od formy ich przetwarzania (m.in. przekazów ustnych, dokumentów papierowych lub informacji zapisanych w postaci elektronicznej) ani stanu zaawansowania prac. W tym celu Koncesjonariusz zobowiązuje się stosować odpowiednie procedury oraz zabezpieczenia fizyczne, organizacyjne i technologiczne co najmniej w zakresie, w jakim stosuje je w odniesieniu do własnych informacji chronionych niezwiązanych z wykonywaniem umowy o zbliżonym charakterze i wartości, przy czym w każdym wypadku muszą one zapewniać dochowanie obowiązków związanych z ochroną Informacji poufnych, o których mowa w niniejszym paragrafie.
- 21.8** Strona ujawniająca odpowiada również za niezachowanie Informacji poufnych w tajemnicy przez osoby, którym powierzył wykonanie swoich obowiązków w ramach niniejszej umowy jak za działania lub zaniechania własne. Postanowienie to dotyczy w szczególności personelu Strony lub jej podwykonawców.
- 21.9** Postanowienia dotyczące poufności będą obowiązywać przez czas obowiązywania umowy oraz przez 5 (pięć) lat po zakończeniu jej obowiązywania. Po zakończeniu obowiązywania umowy Strony, według wyboru Zamawiającego przekazanego pisemnym oświadczeniem skierowanym do Koncesjonariusza, zwrócą sobie lub zniszczą w terminie 7 (siedmiu) dni wszystkie otrzymane od drugiej Strony

dokumenty odpowiednio zawierające Informacje poufne lub stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa (zgodnie z zakresem zastosowania zasad określonym w punktach 21.1-21.3 powyżej). W odniesieniu do Informacji poufnych przechowywanych elektronicznie, zostaną one usunięte z zasobów komputerowych oraz nośników informacji, przed usunięciem umożliwiając jednak Zamawiającemu wykonanie ich kopii. Strony dopilnują również, ażeby taką czynność wykonały wszystkie osoby, którymi posługuje się on przy wykonywaniu Umowy. Za należyte wykonanie przez te osoby zwrotu lub – odpowiednio – usunięcia Informacji poufnych Strona odpowiada jak za działania lub zaniechania własne.

21.10 Jakiegokolwiek postanowienia umowy nie wyłączają dalej idących zobowiązań dotyczących ochrony Informacji poufnych przewidzianych w przepisach prawa.

21.11 W przypadku naruszenia przez Stronę zobowiązań określonych w niniejszym paragrafie, w tym naruszenia ich przez osoby, którymi Strona posługuje się w ramach realizacji Umowy, druga Strona uprawniona będzie do naliczenia kary umownej w wysokości 50.000,00 PLN (słownie: pięćdziesięciu tysięcy złotych 00/100), za każdy przypadek naruszenia. Naliczenie kar umownych nie pozbawia Strony prawa do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, do pełnej wysokości szkody.

22. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

22.1 Do przetwarzania danych osobowych pozyskanych w związku z wykonywaniem umowy, mają zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z dnia 2019 r. poz. 1781) oraz Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO).

22.2 Strony potwierdzają, że w ramach niniejszej Umowy każda z nich działa jako odrębny administrator danych osobowych.

22.3 Szczegółowe informacje na temat przetwarzania danych osobowych zawarte są w punkcie XXI OWP.

22.4 Klauzula informacyjna dla Koordynatorów Kontraktu stanowi Załącznik nr 7 do Umowy.

22.5 Osoby reprezentujące Strony potwierdzają we własnym imieniu, że otrzymały informację o przetwarzaniu ich danych osobowych w związku z zawarciem i wykonywaniem umowy.

23. ROZWIĄZYWANIE SPORÓW

23.1 W przypadku zaistnienia jakichkolwiek sporów w związku z niniejszą Umową, w szczególności, gdy:

- (a) spór związany jest z treścią postanowień Umowy lub sposobem jej wykonywania;
- (b) spór dotyczy obowiązywania, ważności lub skuteczności niniejszej Umowy;

- Strony będą czynić starania, aby rozwiązać spór w drodze negocjacji. O zamiarze podjęcia negocjacji Strona zawiadamia drugą Stronę poprzez złożenie pisemnego wniosku o przeprowadzenie negocjacji. Rozpoczęcie negocjacji następuje z chwilą doręczenia wniosku o przeprowadzenie negocjacji drugiej Stronie.

23.2 W razie, gdy Strony nie osiągną porozumienia odnośnie sposobu rozwiązania sporu, o którym mowa w Punkcie 23.1 powyżej, w terminie czternastu (14) Dni od rozpoczęcia negocjacji ani nie zgodzą się wspólnie na przedłużenie tego terminu („**Zakończenie Negocjacji**”) – wówczas, Strony poddadzą wynikły spór pod rozstrzygnięcie przez sąd właściwy zgodnie z punktem 24.

23.3 W przypadku powstania między Stronami sporu w związku z jakimkolwiek aspektem realizacji niniejszej Umowy oraz wszczęcia przez którąkolwiek ze Stron postępowania mającego rozwiązać spór zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy, Stronom nie wolno wstrzymać należytego wykonywania swoich zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.

24. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

24.1 KLAUZULA SALWATORYJNA

Jeżeli jakiegokolwiek postanowienie niniejszej Umowy zostanie uznane za nieważne na skutek jego sprzeczności z ustawą, zasadami współżycia społecznego lub z innych powodów albo okaże się bezskuteczne lub niewykonalne, pozostałe postanowienia Umowy pozostają w mocy i nadal są wiążące. W takiej sytuacji Strony zobowiązują się zgodnie współpracować i zastąpić nieważne postanowienie innym ważnym postanowieniem, które będzie możliwie najdokładniej oddawać zamiar Stron wyrażony w nieważnym postanowieniu.

24.2 CESJA

- (1) Koncesjonariusz oraz Zamawiający nie ma prawa dokonać przeniesienia praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, przy czym nie jest takim przeniesieniem powierzenie określonych obowiązków umownych podKoncesjonariuszom (podwykonawcom) na mocy odpowiedniej umowy;

- (2) Koncesjonariusz oraz Zamawiający nie może bez zgody Zamawiającego zbyć wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy ani obciążyć przedmiotu koncesji prawami na rzecz osób trzecich;
- (3) Zamawiający poinformuje Koncesjonariusza z wyprzedzeniem czternastu (14) Dni o planowanym przeniesieniu praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, w celu umożliwienia dokonania przez Koncesjonariusza weryfikacji podmiotu, na którego mają zostać przeniesione prawa i obowiązki wynikające z niniejszej Umowy, w zakresie realizacji przez Koncesjonariusza obowiązku przeciwdziałania praniu pieniędzy i finansowania terroryzmu.

24.3 ZASTOSOWANIE ODPOWIEDNICH PRZEPISÓW

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 21 października 2016 r. o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi (Dz. U. z 2021 r. poz. 541) oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740).

24.4 WŁAŚCIWOŚĆ SĄDU ORAZ PRAWA

Strony zgodnie postanawiają, że wszelkie spory wynikające z niniejszej Umowy lub z nią związane, będą podlegać jurysdykcji sądów polskich, chyba że zgodnie z przepisami prawa polskiego sprawy te będą należeć do wyłącznej jurysdykcji sądów państwa obcego. Sądem właściwym miejscowo dla rozstrzygnięcia sporów wynikających z niniejszej Umowy jest sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

Niniejsza Umowa i wszelkie zobowiązania z niej wynikające lub pozostające w związku z nią podlegają prawu polskiemu i zgodnie z nim należy dokonywać jej interpretacji.

24.5 EGZEMPLARZE UMOWY

Niniejszą Umowę sporządzono w [redacted] jednobrzmiących egzemplarzach, po [redacted] egzemplarzu dla każdej ze Stron.

[redacted]
[redacted]

ZAMAWIAJĄCY

[redacted]
[redacted]

KONCESJONARIUSZ

Załączniki:

- Załącznik nr 1 – Opis Warunków Postępowania o zawarcie umowy koncesji;
- Załącznik nr 2 – Szczegółowy Opis Przedmiotu Koncesji i realizacji Umowy Koncesji;
- Załącznik nr 3 – Oferta Koncesjonariusza;
- Załącznik nr 4 – Wykaz Usług;
- Załącznik nr 6 – Klauzula informacyjna – przetwarzanie danych osobowych;
- Załącznik nr 7 – Polisa Ubezpieczenia OC.