



URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH

AB.6743.1.436.2020

Gliwice, 13 listopada 2020 r.

nr kor. UM.1065360.2020



**Gliwice – Miasto Na Prawach Powiatu
44-100 Gliwice, ul. Zwycięstwa 21**

Dot.: wniosku w sprawie zgłoszenia budowy zjazdu z drogi gminnej ul. Zamojskiej w Gliwicach – działka nr 893 (obręb Brzezinka) na działkę nr 153 (obręb Brzezinka) dla potrzeb budowy remizy strażackiej OSP Brzezinka.

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 231 30 41
Fax +48 32 231 27 25
boi@um.gliwice.pl
www.gliwice.eu

**Wydział
Architektury
i Budownictwa**

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 239 12 37
Tel. +48 032 238-5464
Fax +48 32 238 55 21
ab@um.gliwice.pl

W odpowiedzi na ww. wniosek z dnia 28.10.2020 r. Urząd Miejski w Gliwicach, Wydział Architektury i Budownictwa uprzejmie informuje, że zgodnie z treścią art. 29 ust. 2 pkt 11) ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) budowa zjazdu z drogi gminnej nie wymaga uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zgłoszenia właściwemu organowi.

Jednocześnie tut. organ zwraca uwagę, że po zakończeniu robót należy zlecić wykonanie inwentaryzacji powykonawczej, celem naniesienia zmian na zasoby mapowe Wydziału Geodezji i Kartografii tutejszego Urzędu.

Niezależnie od powyższego informuje się, że w przypadku gdy zakres planowanych robót nie podlega regulacji ustawy Prawo budowlane nie oznacza to, że inwestycja została zwolniona z konieczności spełnienia wymagań określonych w przepisach wykonawczych do ustawy oraz w ustaleniach prawa miejscowego. W związku z powyższym, tutejszy organ zwraca uwagę, że do realizacji inwestycji, nadal zastosowanie mają przepisy techniczno – budowlane oraz, w tym wypadku ustalenia ww. obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego¹, szczególnie w zakresie odprowadzenia wód opadowych z terenów utwardzonych.

Kierownik Referatu
Infrastruktury
Grażyna Klose

Otrzymuje:

- 1) pełnomocnik inwestora: Pan Jerzy Hnat
44-100 Gliwice, ul. Kościelna 1/7
+ zwrot: 2 egz. dokumentacji projektowej

aa AB: Barbara Czarnecka, tel. 32 239 11 66

¹ miasta Gliwice, dla obszaru obejmującego część Osiedla Brzezinka, położoną na południe od ulicy Kozielskiej i na wschód od ulicy Lubelskiej, zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta Gliwice nr XIV/359/2016 z dnia 17 marca 2016 r.