



URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH

AB.6743.1.434.2020

Gliwice, 04.02.2021 r.

nr kor. UM.250161.2021



Gliwice – Miasto Na Prawach Powiatu
ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 231 30 41
Fax +48 32 231 27 25
boi@um.gliwice.pl
www.gliwice.eu

Wydział Architektury i Budownictwa

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 239 12 37
Tel. +48 032 238-5464
Fax +48 32 238 55 21
ab@um.gliwice.pl

W odpowiedzi na wniosek z dnia 28.10.2020 r. (uzupełniony i skorygowany dnia 04.01.2021 r.) w sprawie zgłoszenia budowy przyłącza kanalizacji deszczowej dla potrzeb remizy strażackiej dla OSP Brzezinka planowanej przy ul. Zamojskiej w Gliwicach (inwestycja na działkach nr 153 i nr 893, obręb Brzezinka), Urząd Miejski w Gliwicach – Wydział Architektury i Budownictwa niniejszym pismem potwierdza, że **nie wniesiono sprzeciwu** w trybie art. 30 ust. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zmianami), do określonego we wniosku zakresu robót budowlanych przedstawionego na projekcie zagospodarowania terenu opracowanym przez:

- mgr inż. **Grzegorza Cal** (projektant)
upr. bud. w specjalności instalacyjnej – nr ewid. **SLK/4443/POOS/12**
nr ewid. Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa **SLK/IS/8034/13**
- mgr inż. **Pawła Schabowicza** (sprawdzający)
upr. bud. w specjalności instalacyjnej – nr ewid. **SLK/8896/PBS/19**
nr ewid. Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa **SLK/IS/1276/19**

Z up. Prezydenta Miasta

Kierownik Referatu
Infrastruktury

Grażyna Kłose

Dodatkowe informacje dla inwestora:

- 1) prace należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia,
- 2) przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować materiały budowlane i wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie,
- 3) roboty budowlane, należy wykonywać przy zachowaniu przepisów BHP w budownictwie, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47 z 2003 r., poz. 401),
- 4) postępowanie z odpadami wytwarzanymi w trakcie prac budowlanych powinno być zgodne z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 797 z późn. zmianami),
- 5) roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z uzyskanymi uzgodnieniami branżowymi i pod nadzorem właścicieli istniejących sieci uzbrojenia terenu,
- 6) należy zachować warunki techniczne podłączenia do sieci kanalizacji deszczowej zawarte w piśmie dawnego Wydziału Przedsięwzięć Gospodarczych i Usług Komunalnych (obecnie Wydziału Gospodarowania Wodami) Urzędu Miejskiego w Gliwicach znak PU.7021.7.346.2018 z dnia 09.11.2018 r. oraz w piśmie znak GW.7021.8.205.2020 z dnia 06.11.2020 r.,
- 7) po zakończeniu robót należy zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego wykonanie inwentaryzacji powykonawczej, celem naniesienia zmian na zasoby mapowe,
- 8) teren robót na czas prowadzenia prac należy odpowiednio zabezpieczyć i oznakować,
- 9) roboty budowlane należy prowadzić w taki sposób, aby maksymalnie zmniejszyć uciążliwość dla osób postronnych,
- 10) realizacja robót nie może naruszać interesów osób trzecich, a ewentualne szkody wynikłe w trakcie prowadzenia robót inwestor powinien usunąć we własnym zakresie i na własny koszt,
- 11) po zakończeniu robót teren wokół prowadzonych prac należy uporządkować,

- 12) zgodnie z ustaleniami zawartymi w §7 pkt 8 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego część Osiedla Brzezinka, położoną na południe od ulicy Kozielskiej i na wschód od ulicy Lubelskiej (zatwierdzonego uchwałą nr XIV/359/2016 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 marca 2016 r.) teren objęty inwestycją zlokalizowany jest w granicy strefy „OW” obserwacji archeologicznej. W obrębie ww. strefy dla inwestycji związanych z pracami ziemnymi może być wymagane prowadzenie obserwacji połączonej z nadzorem archeologicznym. Wymagany zakres nadzoru archeologicznego należy uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Katowicach,
- 13) w przypadku nie rozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia (to jest do dnia 31.03.2024 r.), rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia (zgodnie z art. 30 ust. 5b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane*).

Załącznik:

- 1) dokumentacja projektowa p. n. „Projekt zagospodarowania terenu dla budowy przyłącza kanalizacji deszczowej dla remizy strażackiej dla OSP Brzezinka w Gliwicach – Brzezince przy ul. Zamojskiej” – 1 egz.

Otrzymuje:

- 1) Pan Jerzy Hnat – pełnomocnik inwestora
adres do korespondencji: ul. Kościelna 1/7, 44-100 Gliwice

Kopia:

- 1) PINB dla miasta Gliwice
ul. Ziemowita 1, 44-100 Gliwice

aa – AB P. Łaniewski (tel. 32 2391-166)