

# PREZYDENT MIASTA GLIWICE

ZDM.427.432.2020

Gliwice, 09.03.2021 r.

nr kor. ZDM.18703.2021/P.O



## Prezydent Miasta

ul. Zwycięstwa 21  
44-100 Gliwice

Tel. +48 32 230 69 51  
Fax +48 32 231 27 25  
pm@um.gliwice.pl

## DECYZJA NR ZDM/722/2021/PO

Na podstawie art. 29 ust. 1, 3 i 5 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2020.470 j.t. ze zm.), §55 ust. 1 pkt. 4, §77 i §79 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.2016.124 j.t. ze zm.) oraz Uchwały nr III/38/2019 Rady Miasta Gliwice z dnia 7 lutego 2019 r. w sprawie nadania statutu Zarządowi Dróg Miejskich w Gliwicach, art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2020.256 j.t. ze zm.) a także upoważnienia nr 2019/7714/S/PM z dnia 05.04.2019 r. Prezydenta Miasta Gliwice

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10.02.2020 (z datą wpływu 15.02.2021), złożonego przez Pana Tomasza Chadaj, reprezentującą firmę Drogomax Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Zagórskiej 133 w Tarnowskich Górach, pełnomocnika inwestora Miasta Gliwice

### z e z w a l a m :

na lokalizację zjazdu publicznego na czas nieokreślony z drogi powiatowej, w ciągu której leży **ulica Elsnera** w Gliwicach (działka nr 1669; obręb ew. Żerniki) na działki nr **570, 224 i 221** (obwód ew. Żerniki Las) w miejscu określonym w dokumentacji technicznej zjazdu (załącznik nr 1) o następujących parametrach technicznych:

- szerokość jezdni zjazdu – 5,9 [m],
- warstwa ścieralna nawierzchni zjazdu – kostka betonowa grubości 8 cm koloru czerwonego,
- przecięcia krawędzi zjazdu i drogi - wyokrąglenie łukiem kołowym o promieniu  $R = 7,0$  [m],
- pochylenie podłużne zjazdu – wartość: 3,0% w obszarze pasa drogowego ulicy Elsnera, nachylenie w kierunku jezdni, odprowadzenie wód opadowych z terenu inwestycyjnego – wewnętrzny układ drogowy wykonany z płyt ażurowych (nawierzchnia przepuszczalna),
- pochylenie poprzeczne zjazdu – dostosowane do niwelety ulicy Elsnera, nie większe niż 6%,
- wyniesienie krawężnika najazdowego zjazdu: +2 [cm],

### z następującymi uwagami:

- Zjazd należy wykonać z kostki betonowej koloru czerwonego.**
- W trakcie budowy zjazdu należy wykonać badanie nośności na górnej warstwie podbudowy z kruszywa. Wymagana nośność zostanie podana w decyzji na zajęcie pasa drogowego.
- Koszty budowy lub przebudowy urządzeń oraz wszelkich nawierzchni w pasie drogowym związanych z realizacją przedmiotowego zadania w pasie drogowym ponoszą inwestorzy.
- W przypadku kolizji zjazdów z istniejącymi urządzeniami lub obiektami infrastruktury technicznej inwestorzy na własny koszt dokonają zabezpieczenia lub przełożenia ww. urządzenia lub obiektu po wcześniejszym uzgodnieniu z jego zarządcą bądź właścicielem.
- Wszelkie prace w obrębie zjazdów należy prowadzić pod nadzorem dysponentów sieci.
- W czasie prowadzenia robót należy zapewnić utrzymanie w czystości drogi publicznej, w zakresie wynikającym z prowadzonej budowy.
- Utrzymanie zjazdów należy do właściciela lub użytkownika gruntu przyległego do drogi.
- Zezwolenie niniejsze wygasa, jeżeli w ciągu 3 lat od daty jego wydania zjazd nie zostanie wybudowany.
- Na miesiąc przed przystąpieniem do robót inwestorzy zobowiązani są wystąpić do tut. Zarządcy Dróg **o zezwolenie na prowadzenie robót w pasie drogowym.**
- Zajmujący pas drogowy zobowiązany jest do usunięcia wad technicznych spowodowanych nieprawidłowym wykonaniem robót ujawnionych w ciągu 24 miesięcy od udostępnienia dla ruchu uprzednio zajętego odcinka pasa drogowego.
- Inwestorzy zobowiązani są do usunięcia wszystkich zniszczeń nawierzchni jezdni i innych elementów pasa drogowego spowodowanych przez prowadzone prace i pojazdy budowy.
- Niniejsza decyzja stanowi podstawę do złożenia przez wnioskodawcę oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomością stanowiącą pas drogowy na cele budowlane w myśl Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zezwolenia.



## Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach

ul. Płowiecka 31  
44-121 Gliwice

Tel. +48 32 300 86 00  
Fax. + 48 32 300 86 99  
www.zdm.gliwice.pl

NIP: 631-244-02-61  
REGON: 240009251

## UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 10.02.2020 (z datą wpływu 15.02.2021) pełnomocnik inwestora zwrócił się do Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach o wyrażenie zgody na lokalizację zjazdu z **ulicy Elsnera** w Gliwicach na działki nr **570, 224 i 221**, w obrębie ew. Żerniki Las, w związku z budową parkingu. Budowa zjazdu jest prowadzona w obrębie pasa drogowego i nie stanowi własności inwestora.

Organ I instancji po wnikliwym przeanalizowaniu zgromadzonego w sprawie materiału dowodowego, postanowił wyrazić zgodę na lokalizację ww. zjazdu, pod warunkiem zachowania uwag zawartych w treści niniejszej decyzji. Równocześnie, kierując się zapisami §55 ust. 1 pkt 3, §77 oraz §78 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.2016.124 j.t.) ustalono parametry techniczne zjazdu.

Postępowanie administracyjne w zakresie wydania decyzji zezwalającej na lokalizację zjazdu jw. było prowadzone kierując się zasadami proporcjonalności, bezstronności i równego traktowania, zgodnie z art. 8 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U.2020.256 j.t. ze zm.).

## POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia otrzymania.

2. Zgodnie z art. 29 ust. 1 pkt 11 i 11a Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz.U. z 2020r. poz1333j.t) budowa zjazdów nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę.

3. Budowa zjazdów z dróg wojewódzkich i krajowych podlega obowiązkowi zgłoszenia organowi administracji architektoniczno-budowlanej w myśl art. 30 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane*.

4. Niniejsza decyzja nie jest pozwoleniem na budowę w myśl art. 28 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane*.

5. Niniejsze zezwolenie nie stanowi zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym, o które strona powinna wystąpić do zarządcy drogi zgodnie z art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 Ustawy z dnia 21 marca 1985r. *o drogach publicznych*. Przystąpienie do robót bez wymaganego zezwolenia skutkuje nałożeniem ustawowych kar pieniężnych zgodnie z art. 40 ust. 12 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. *o drogach publicznych*.

6. Zgodnie z art. 29a ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 21 marca 1985r. *o drogach publicznych* za wybudowanie lub przebudowę zjazdu o parametrach innych niż określone w zezwoleniu zarządcy drogi, zarządca drogi wymierza, w drodze decyzji administracyjnej, karę pieniężną w wysokości 10-krotności opłaty ustalonej zgodnie z art. 40 ust. 4 ww. ustawy.

7. Zgodnie z art. 127a Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego*, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zezwolenie podlega opłacie skarbowej zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 2 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. *o opłacie skarbowej* (Dz.U.2019.1000 j.t. ze zm.) – część III ust. 44 pkt. 2 kol. 3 załącznika tejże ustawy.



z up. Prezydenta Miasta  
**Z-CA DYREKTORA**

David Ochód

### Załącznik:

1. Dokumentacja techniczna zjazdu z ul. Elsnera w Gliwicach na działki nr 570, 224 i 221 (obręb ew. Żerniki Las).

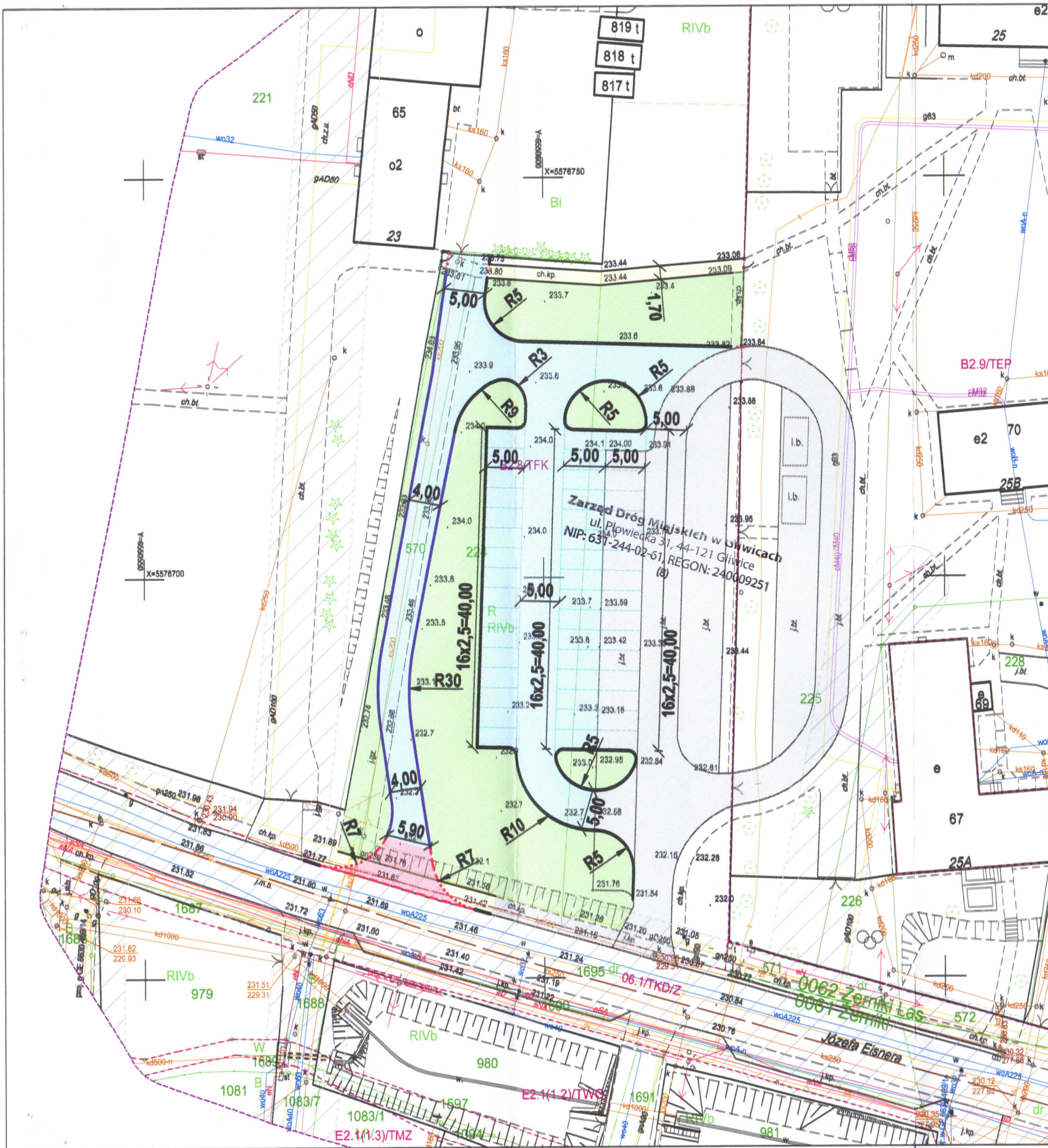
### Otrzymują:

1. Pan Tomasz Chadaj przedstawiciel firmy Drogomax Sp. z o.o. – pełnomocnik inwestora.

### Kopia:

1. ZDM aa. (Sprawę prowadzi: Przemysław Okrój tel. 032 300 86 68)





### LEGENDA:

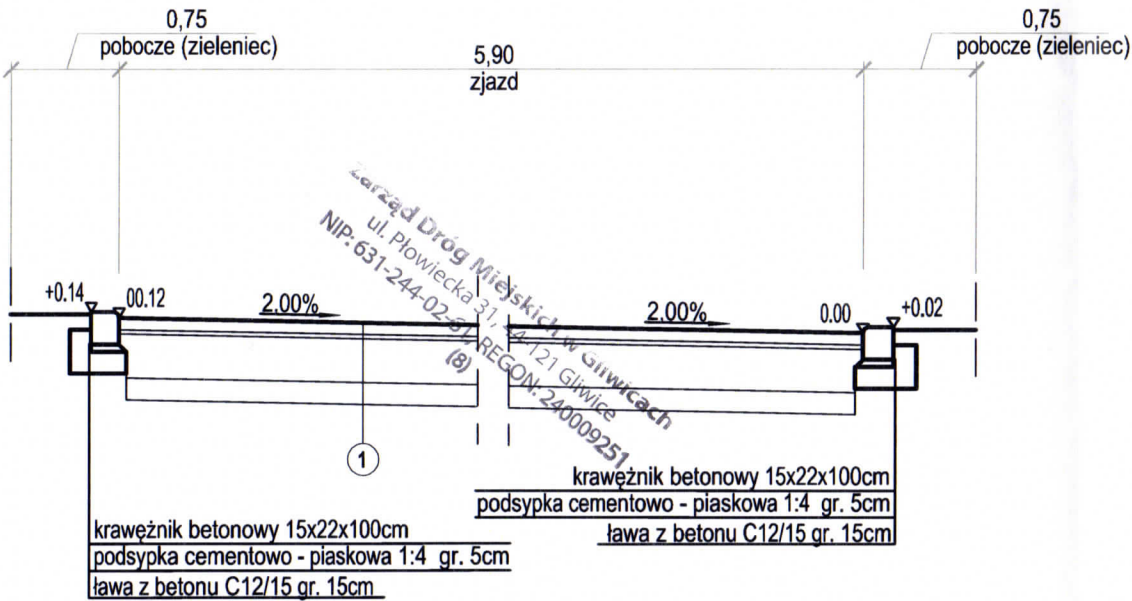
- proj. krawężnik wyniesiony
- proj. krawężnik obniżony (wyniesienie 2cm)
- proj. krawężnik wtopiony (wyniesienie 0 cm)
- proj. obrzeże wtopione
- proj. obrzeże
- proj. miejsca parkingowe
- proj. nawierzchnia parkingu z płyt ażurowych
- proj. nawierzchnia zjazdów z kostki betonowej czerwonej
- proj. nawierzchnia chodnika z kostki betonowej szarej
- nawierzchnia istniejąca
- proj. zieleniec

Załącznik do decyzji  
2021/12/2021/PO  
03.03.2021

Wykonawca:		Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Drogomax Sp. z o.o. ul. Zagórska 133, 42-680 Tarnowskie Góry		
Inwestor:		Miasto Gliwice ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice		
Nr umowy:				
Zamierzenie budowlane:		<b>„Rozbudowa parkingu przy ul. Józefa Elsnera – w systemie zaprojektuj i wybuduj”</b>		
Adres zamierzenia budowlanego:		województwo śląskie, powiat gliwicki, gmina Gliwice, ul. Józefa Elsnera		
Funkcja:	Tytuł, imię i nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
Projektant:	mgr inż. Aleksander PANKOWSKI	drogowa	SLK/7730/PBD/18	<i>AP</i>
Sprawdzający:	mgr inż. Leszek KŁYŚ	drogowa	SLK/7811/PBD/19	<i>KL</i>
Rodz. oprac.:	PB	Tom opracowania:		
Branża:	drogowa	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
Nr tomu:	1	Nazwa rysunku:		
Nr rawizji:	00	Zjazd - plan sytuacyjny		
Skala:	1:500	Nr rys.: 2.1		
Data:	02.2021			

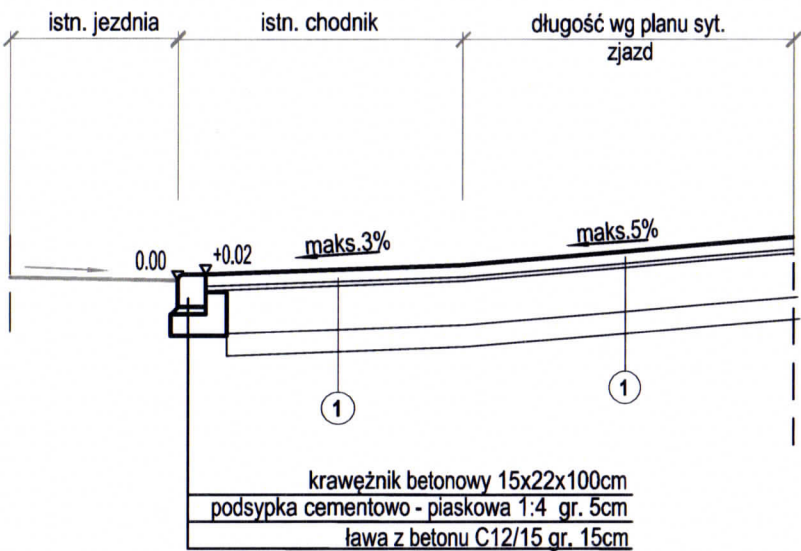


Przekrój typowy poprzeczny



- ① Konstrukcja nawierzchni zjazdu publicznego
- 8cm - nawierzchnia z kostki brukowej czerwonej typu Behaton
  - 3cm - podsypka cementowo-piaskowa 1:4
  - 30cm - podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej C90/3 o uziarnieniu 0/31,5
  - 15cm - warstwa gruntu stabilizowanego spoiwem hydraulicznym
- 56cm

Przekrój typowy podłużny



Wykonawca:				
Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Drogomax Sp. z o.o. ul. Zagórska 133, 42-680 Tarnowskie Góry				
Inwestor:				
Miasto Gliwice ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice				
Nr umowy:				
Zamierzenie budowlane:				
„Rozbudowa parkingu przy ul. Józefa Elsnera – w systemie zaprojektuj i wybuduj”				
Adres zamierzenia budowlanego:				
województwo śląskie, powiat gliwicki, gmina Gliwice, ul. Józefa Elsnera				
Funkcja:	Tytuł, imię i nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
Projektant:	mgr inż. Aleksander PANKOWSKI	drogowa	SLK/7730/PBD/18	<i>[Signature]</i>
Sprawdzający:	mgr inż. Leszek KŁYŚ	drogowa	SLK/7811/PBD/19	<i>[Signature]</i>
Rodz. oprac.: PB				
Branża: drogowa				
Nr tomu: 1				
Nr rewizji: 00				
Skala: 1:100				
Data: 02.2021				
Tom opracowania:				
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU				
Nazwa rysunku:				
Zjazd - przekroje typowe				
Nr rys.: 3				