

**ZARZĄDZENIE  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 4258 /2009

z dnia .....17 lipca.....2009r.

w sprawie: zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Nadbrzeżnej, z przeznaczeniem pod uprawy warzywnicze, na rzecz Pana Daniela Koczupandy.

**Działając na podstawie:**

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.),
- § 2 Uchwały Zarządu Miasta nr 1424/2000 z dnia 26 kwietnia 2000r. w sprawie: podziału kompetencji oraz zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Gliwice na okres do 3 lat

**z a r z ą d z a m:**

1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy z Panem Danielem Koczupandą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ulicy Nadbrzeżnej, obręb Kłodnica, oznaczonej jako:

- dz. nr 163 – o pow. 0,0750 ha; zapisana w KW 44106;

**Części przedmiotowej nieruchomości o pow. 300 m<sup>2</sup> oddaje się w dzierżawę na okres do dnia 31.10.2010r. - z przeznaczeniem pod uprawy warzywnicze.**

2. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowach dzierżawy (możliwość wcześniejszego rozwiązania umowy dzierżawy).

3. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami.

4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

5. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta  
Piotr WIECZOREK

Naczelnik Wydziału

13.07 / 2009  
mgr Renata Malarska  
15.07.09.  
RADCA PRAWNY  
Jacek Gorczyński  
KI 2402

**U z a s a d n i e**  
**do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice**

PM - 4258/2009  
z dnia 17 02 ..... 2009

Nieruchomość opisana w pkt 1. niniejszego zarządzenia stanowi własność miasta Gliwice, położona w Gliwicach przy ul. Nadbrzeżnej, w ewidencji gruntów opisana jest jako działka nr 163 o pow. całkowitej 0,0750 ha, KW 44106, obręb Kłodnica. Przedmiotowa działka dzierżawiona była w częściach na podstawie krótkoterminowych umów dzierżawy, a wnioskowany teren objęty był aktualną umową z Panem Franciszkiem Koczupandą, który zmarł 11.09.2008r.

Wniosek o dzierżawę przedmiotowego terenu złożył syn dotychczasowego dzierżawcy, Pan Daniel Koczupanda. Z uwagi na powyższe, podjęcie niniejszego Zarządzenia jest uzasadnione.

Naczelnik Wydziału  
  
mgr Beata Malarska

GN – a/a