

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 5099/OP
z dnia 30 grudnia 2009

w sprawie: zawarcia z Panem Joachimem Polifke kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonych w Gliwicach na północ od ulicy Tokarskiej oraz przy ulicy Ciesielskiej.

Działając na podstawie:

- pkt VII ppkt 4 uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),
- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.),

z a r z ą d z a m :

1. Wyrazić zgodę na zawarcie z Panem Joachimem Polifke zam. w Gliwicach kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonych w Gliwicach na północ od ulicy Tokarskiej oraz przy ulicy Ciesielskiej, obejmujących:
 - część działki nr 82 o pow. 0,6740 ha, obręb Ostropa Północ, KW 41804,
 - część działki nr 83 o pow. 0,1960 ha, obręb Ostropa Północ, KW 41804,
 - Działkę nr 364 o pow. 2,2052 ha, obręb Ostropa Północ, KW 39106.

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres **do dnia 31 października 2012r.**, z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 260/2009 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
3. Wykaz nr 260/2009 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 260/2009 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

p.o. Zast. Naczelnika Wydziału

Michel Drabik
18.11.2009
RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
kt 2402

Zast. Prezydenta Miasta

A/39

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr 260/2009 dot. nieruchomości przeznaczonych do czasowego wydzierżawienia, położonych w Gliwicach na północ od ulicy Tokarskiej oraz przy ulicy Ciesielskiej, stanowiących własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<u>KW: 41804</u> Działka nr 82 Działka nr 83	Pow. całk.: 0,9040 ha 0,9350 ha użytek: RIVa, RIVb	Nieruchomość poł. na północ od ulicy Tokarskiej	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (szeregowa, bliźniacza, wolnostojąca); Pola uprawne, ogrody; Ulice dojazdowe wewnętrzne; Tereny upraw polowych	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne Dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata	Bezprzetargowa (zawarcie kolejnej umowy)	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-3775/09 z dnia 30 kwietnia 2009r	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku
<u>KW: 39106</u> Działka nr 364 Obręb: OSTROPA PÓLNOC	Pow. całk.: 2,2052 ha użytek: RIVa	Nieruchomość poł. przy ulicy Ciesielskiej					

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 30.12.....2009r. do dnia 20.01.....2010r.

18.12
 p.o. Z-ca Naczelnika Wydziału
 Michał Dębicki
 RADCA PRAWNY
 Jacek Gorczyński
 Kt 2402

Stawomir Mielniczak
 Jacek NEUMANN