

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 5765 /2010

z dnia 15 czerwca 2010r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Tarnogórskiej, z przeznaczeniem na teren pod istniejącym garażem murowanym, na rzecz Pana Grzegorza Szewczyka.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.),
- § 2 Uchwały Zarządu Miasta nr 1424/2000 z dnia 26 kwietnia 2000r. w sprawie: podziału kompetencji oraz zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Gliwice na okres do 3 lat

z a r z ą d z a m:

1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy z Panem Grzegorzem Szewczykiem, dotyczącej części o powierzchni 20m², nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Tarnogórskiej, obręb Podlesie, oznaczonej jako:

- działka 375 o powierzchni całkowitej 0,0391 ha, zapisana w KW GL1G/00063400/0

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę do 31.03.2013r. - z przeznaczeniem na teren pod istniejącym garażem murowanym.

2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

3. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

5. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

p.o. Z-ca Naczelnika Wydziału


Michał Czek

RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
K/2402

Zastępca Prezydenta Miasta


Adam NEUMANN

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 5765 /2010

z dnia 15 czerwca 2010r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Tarnogórskiej, z przeznaczeniem na teren pod istniejącym garażem murowanym, na rzecz Pana Grzegorza Szewczyka.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.),
- § 2 Uchwały Zarządu Miasta nr 1424/2000 z dnia 26 kwietnia 2000r. w sprawie: podziału kompetencji oraz zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Gliwice na okres do 3 lat

z a r z ą d z a m:

1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy z Panem Grzegorzem Szewczykiem, dotyczącej części o powierzchni 20m², nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Tarnogórskiej, obręb Podlesie, oznaczonej jako:

- działka 375 o powierzchni całkowitej 0,0391 ha, zapisana w KW GL1G/00063400/0

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę do 31.03.2013r. - z przeznaczeniem na teren pod istniejącym garażem murowanym.

2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
3. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
5. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

p.o. Z-ca Naczelnika Wydziału
Michał Sztek
RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
K/2492

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN

ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

Nr PM – 5766 /2010

z dnia 15 czerwca 2010r.

w sprawie: zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-3775/09 z dnia 30 kwietnia 2009 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Miasta Gliwice oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi

Działając na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 05.06.1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. nr 142 z 2001 r. poz. 1591 z późn. zm.)
- art. 25 ust. 1 i 2, art. 13 ust. 1, art. 12 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 z późn. zm.)
- rozdziału VI pkt 3 oraz VII pkt 3 Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zm.

ZARZĄDZAM

§1

W załączniku nr 2 do Zarządzenia Prezydenta Miasta nr Pm – 3775/09 z dnia 30 kwietnia 2009 roku wprowadzić następujące zmiany:

W tabeli nr 1 dodać poz. 13, 14 i 15 w brzmieniu:

Lp.	Wyszczególnienie	strefa	Stawka czynszu dzierżawnego za 1m ² gruntu/pow. użytkowej budynku (zł)
13	Nieruchomości zabudowane wiatami pod działalność gospodarczą (z wyłączeniem działalności określonej w tabelach 6 i 7) Za pow. użytkową - do 550 m ² - powyżej 550 m ²	I	4,00
		II	3,00
		I	3,00
		II	2,00

14	Sezonowa działalność handlowa i gastronomiczna (np. ogródki piwne, gastronomia na zewnątrz etc.)		Płatne w maju wysokości w okresie od maja do września, a w okresie od października do kwietnia płatne w wysokości 10% stawki podstawowej.
		I	15,00
		II	10,00
15	Handel „obwoźny” (za wyjątkiem handlu w granicach pasa drogowego) w miejscach wskazanych przez Urząd Miejski	I	15,00
		II	10,00

§2

Pozostałe postanowienia Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-3775/09 z dnia 30 kwietnia 2009 roku utrzymać w mocy.

§3

Nadzór nad realizacją zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami oraz Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§4

Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 15.06.2010 r.

p.o. I-cz. Wydziału
Michał Orabik

27.05 / 2010

RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
KI 2402

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN