

ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
Nr PM – 5789/2010
z dnia 18 czerwca 2010 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy i zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach na pld. od ul. Chorzowskiej na rzecz Zakładów Naprawczych Lokomotyw Elektrycznych S.A.

działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./,
- art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm./,
- Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXIV/1034/2010 z dnia 29.04.2010r. w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy i zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach na pld. od ul. Chorzowskiej na rzecz Zakładów Naprawczych Lokomotyw Elektrycznych S.A.

z a r z ą d z a m :

1. Oddać w dzierżawę, jednoczesnym wyłączeniem spod przetargu, na rzecz Zakładów Naprawczych Lokomotyw Elektrycznych Spółka Akcyjna z siedzibą w Gliwicach przy ul. Chorzowskiej 58, zarejestrowaną w KRS pod nr 0000027571, nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa, oddaną w użytkowanie wieczyste do dnia 05.12.2089r. Gminie Gliwice, zabudowaną budynkiem stanowiącym własność Gminy Gliwice, położoną przy ul. Chorzowskiej, obejmującą:
 - działkę nr 229 o pow. 0,1794 ha; KW nr GL1G/00069805/1, obręb Kolej, zabudowaną 3-kondygnacyjnym, niepodpiwniczonym budynkiem socjalno- biurowym o pow. użytkowej 2755,00 m², pow. zabudowy 1172,30 m².

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres 30 lat z przeznaczeniem na pracownie technologiczno projektowe dla produkcji lokomotyw.

2. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr 83./2010 nieruchomości własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 niniejszego zarządzenia.
3. Wykaz nr 83./2010 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach,
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 83./2010 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rada Prawny
Alicja Franska
(51-115)

Michał Drabik
p.o. Z-ca Naczelnika Wydziału

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /jt. Dz.U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603 z późn. zm./ podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr 83/2010 dot. nieruchomości przeznaczonej do czasowego wydzierżawienia, położonej w Gliwicach przy ulicy Chorzowskiej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
działka nr 229, obr. Kolej, KW GL.IG/00069805/1	Powierzchnia: 0,1794 ha Użytek: Ba	Nieruchomość położona przy ulicy Chorzowskiej	Teren usługowo - produkcyjny	30 letnia dzierżawa z przeznaczeniem na pracownię technologiczną o projektowe	Bezprzetargowa	Zgodnie z §3 pkt 2 Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-3775/09 z dnia 30 kwietnia 2009r r. 1,50 zł netto/m ² powierzchni użytkowej budynku miesięcznie	Płatne miesięcznie - do - 20 każdego miesiąca

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 18.06..... do dnia 09.07.2010.....

(p.p.z.)

Wiceprezydent

Zastępca Prezydenta Miasta


Adam WELMOWSKI