

ZARZĄDZENIE NR PM-.....6154/10

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej

z dnia ..17. sierpnia 2010

**w sprawie :** sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu niezabudowanej nieruchomości obejmującej **działkę nr 455** o pow. 429 m<sup>2</sup>, **obręb Nowe Gliwice**, GL1G/00018669/3 położonej w Gliwicach **przy ulicy Okrężnej** przeznaczonej do zbycia w trybie przetargu na podst. art. 37 ust. 1 ograniczonego do właścicieli bądź użytkowników wieczystych nieruchomości przyległych – działek: 289, 292, 293, 253, 255, 454, 296, 257/2, 295 obręb Nowe Gliwice

**Działając na podstawie :**

- art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 2, ust. 2 i 2a, ust. 3 art. 67 ust. 1 i 2, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 261 z 2004 poz. 2603 z późn. zm),
- Zarządzenia Wojewody Śląskiego nr 399/10 z dnia 20 lipca 2010r. w sprawie udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Gliwice na zbycie nieruchomości w drodze przetargu ograniczonego w trybie art. 37 ust 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami

**Zarządzam**

1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr <sup>19</sup>19./SP/10 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki zbycia prawa własności niezabudowanej nieruchomości obejmującej **działkę nr 455** o pow. 429 m<sup>2</sup>, **obręb Nowe Gliwice**, GL1G/00018669/3 położonej w Gliwicach **przy ulicy Okrężnej**, na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w trybie przetargu ograniczonego do właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości przyległych - działek: 289, 292, 293, 253, 255, 454, 296, 257/2, 295.
2. Ustalić cenę wywoławczą zbycia w wysokości 88.380,30 zł. Do ceny wylicytowanej zostanie doliczony VAT w wysokości 22%
3. Wykaz Nr <sup>19</sup>19./SP/10 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

30.07 / 2010

RADCA PRAWNY  
Jacek Gorczyński  
K12402

Naczelnika Wydziału  
Michał Drabik

Zastępca Naczelnika Wydziału

Adam NEUMANN



**WYKAZ Nr .19.../SP/10**

z dnia 2010.10.10

1100R

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej Nr PM-... z dnia 2010.10.10, zawierającego opis i warunki zbycia w drodze przetargu ograniczonego niezabudowanej nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Okrężnej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1	<b>Działka nr 455, obręb Nowe Gliwice, GL.IG/00018 669/3</b> położona w Gliwicach przy ulicy <b>Okrężnej,</b>	429 m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana	Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnicę przemysłową – usługową pomiędzy planowaną obwodnicą a autostradą A4 i planowaną autostradą A1 przyjętego uchwałą Rady Miejskiej XLVII/1216/2006 z 26.10.2006 przedmiotowa działka znajduje się w strefie oznaczonej symbolem „IPU” – tereny przemysłowo - usługowe	Nie dotyczy	Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: <b>88.380,30 zł netto.</b> Do wycycytowanej ceny zbycia zostanie doliczony podatek <b>VAT</b> <b>wysokości 22%.</b>	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nieruchomość zbywana jest na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, w trybie <b>przetargu ograniczonego</b> do właścicieli bądź użytkowników wieczystych działek <u>289, 292, 293, 253, 255, 455, 296, 257/2, 295</u> obręb <u>Nowe Gliwice.</u>

**UWAGA !** Wycycytowaną cenę nieruchomości należy wpłacić przed zawarciem notarialnej umowy przenoszącej prawo własności na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.um.gliwice.pl](http://www.um.gliwice.pl) od dnia 11.10.2010 do dnia 31.10.2010. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 Nr 261 poz. 2603 z późn. zm) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 20.11.2010. Po bezskutecznym upływie terminu nabycia nieruchomości zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta



30-07 2010  
 RADCY PRAWNY  
 Jacek Górczyński  
 Al. 2102



