

ZARZĄDZENIE NR PM-6181/10.....

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej

z dnia 19 sierpnia 2010

w sprawie : sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości obejmujących działkę nr 486 o pow. 466 m², obr. Politechnika, KW GL1G/00021853/4, działkę nr 495 o pow. 1164 m², obr. Politechnika, KW GL1G/00015017/7, działkę nr 497 o pow. 154 m², obr. Politechnika, KW GL1G/00098099/0 położonych w Gliwicach przy ulicy Pszczyńskiej 85, przeznaczonych do zbycia na rzecz Politechniki Śląskiej w Gliwicach w trybie art. 13 ust. 2 i ust. 2a w związku z art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Działając na podstawie :

- art. 11 ust. 2, art. 12, art. 13 ust. 2 i ust. 2a, w związku z art. 6 pkt 6, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 4, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późn. zm.);
- Zarządzenia nr 405/10 Wojewody Śląskiego z dnia 28 lipca 2010r.

zarządzam

1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr 21/SP/10 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki zbycia nieruchomości zabudowanych budynkiem stołówki akademickiej nr 2, z którego korzysta Politechnika Śląska, obejmujących działkę nr 486 o pow. 466 m², obr. Politechnika, KW GL1G/00021853/4, działkę nr 495 o pow. 1164 m², obr. Politechnika, KW GL1G/00015017/7, działkę nr 497 o pow. 154 m², obr. Politechnika, KW GL1G/00098099/0 położonych w Gliwicach przy ulicy Pszczyńskiej 85, przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym, w formie darowizny na rzecz Politechniki Śląskiej w Gliwicach.
2. Ustalić wartość przedmiotu darowizny – 708.592,00 zł.
3. Wykaz Nr 21/SP/10 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

p.o. Z-ca Naczelnika Wydziału

19.08.2010
Michał Drabik
RADA PRAWNI
Jacek Górecki
K. 2402

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NISZKAMIN



WYKAZ Nr 1.7SP/10
18/10
19.08.10

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej Nr PMG/18/10 z dnia 19.08.10 z dnia 19.08.10 zawierającego opis i warunki zbycia w formie darowizny, na rzecz Politechniki Śląskiej w Gliwicach, nieruchomości położonych w Gliwicach, nieruchomości położonych w Gliwicach, nieruchomości położonych w Gliwicach przy ulicy Pszczyńskiej 85.

p.	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1	Działka nr 486, obręb Politechnika, KW GL1G/00021853/4 położona w Gliwicach przy ulicy Pszczyńskiej 85	Działka nr 486 o pow. 466 m ² ,	Działki nr 486, 495, 497 zabudowane fragmentami budynku stołówki akademickiej, nr 2, użytkowanym przez Politechnikę Śląską.	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego dot. „Dzielnicy Akademickiej” (Uchwała RM XXXIX/915/2002 z 10.07.2002) teren działki oznaczony jest jako DA.37.DS czyli tereny mieszkaniowe domów studenckich związanych z działalnością dydaktyczną Politechniki Śląskiej oraz strefa DA.38.MW czyli tereny zabudowy mieszkaniowej wysokiej intensywności	Nie dotyczy	Wartość prawa własności powyższych nieruchomości została oszacowana na kwotę 708.592,00 zł netto , w tym : - działka nr 486- 243.729,00 zł netto , - działka nr 495- 449.651,00 zł netto , - działka nr 497- 15.212,00 zł netto	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nieruchomość zbywana jest w trybie bezprzetargowym na rzecz Politechniki Śląskiej w Gliwicach, na podstawie art. 13 ust. 2 i art. 13 ust. 2a w związku z art. 37 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, tj. poprzez zbytec w formie darowizny na cele publiczne – utrzymanie pomieszczeń dla państwowych szkół wyższych
2	Działka nr 495, obręb Politechnika, KW GL1G/00015017/7 położona w Gliwicach przy ulicy Pszczyńskiej 85	Działka nr 495 o pow. 1164 m ² ,							
3	Działka nr 497, obręb Politechnika, KW GL1G/00098099/0 położona w Gliwicach przy ulicy Pszczyńskiej 85	Działka nr 497 o pow. 154 m ² ,							

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gliwice.pl od dnia 17.08.2010 do dnia 07.09.2010

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2004 Nr 261 poz. 2603 z późn. zm) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 30.09.2010

Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

17.08.2010
DZIAŁKA PRZEZNACZONA DO ZBYCIA
Wojciech Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEMCZAK



