

**ZARZĄDZENIE  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

NR PM - <sup>156</sup>...../2011

z dnia <sup>17 czerwca</sup>..... 2011 r.

w sprawie: obciążenia działek stanowiących własność miasta Gliwice o numerach: 5, 10/4, 11, 46, 53, 73/2, 81, 82, 91, 93, 97, 98, 101, 102, 111, 113, 117, 119, 131/2, 148/1, 148/2, 149, 150, 155, 160, 161, 167, 184, 185, 186, 190, 201, 203, 209, 213, 216, 225, 245, 279, obręb **Kopernik**, służebnością przesyłu na rzecz PEC – Gliwice Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy 135.

**Działając na podstawie:**

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001r., poz. 1591, z późn. zm.),
- art. 13 ust 1, art. 25 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651, z późn. zm.),
- Uchwała Rady Miejskiej w Gliwicach NR XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późn.zm.,

**postanawiam:**

1. Obciążyć:

- działkę nr 5 o pow. 4,3209 ha, obręb Kopernik, zapisaną w KW Nr: **GL1G/00037956/1**, na zach. od ul. Toszeckiej, na której znajduje się sieć preizolowana 80 o długości 59,60 m i szer. 0,52 m i komora o długości 3,60 m i szer. 3,20 m,
- działkę nr 10/4 o pow. 11,1905 ha, obręb Kopernik, zapisaną w KW Nr: **GL1G/00031891/5**, poł. przy ul. Toszeckiej, na której znajduje się sieć preizolowana 80 o długości 24,10 m i szer. 0,52 m,
- działkę nr 11 o pow. 0,6104 ha, obręb Kopernik, zapisaną w KW Nr: **GL1G/00043136/2**, poł. przy ul. Oriona, na której znajduje się sieć kanałowa 100 o długości 101,70 m i szer. 1,00 m, sieć preizolowana 80 o długości 14,30 m i szer. 0,52 m oraz komora o długości 3,60 m i szer. 2,90 m,
- działkę nr 46 o pow. 0,1804 ha, obręb Kopernik, zapisaną w KW Nr: **GL1G/00053584/0**, przy ul. Zygmuntowskiej, na której znajduje się sieć napowietrzna 500 o długości 12,10 m i szer. 2,31 m,
- działkę nr 53 o pow. 0,3098 ha, obręb Kopernik, zapisaną w KW Nr: **GL1G/00035135/6**, poł. przy ul. Zygmuntowskiej, na której znajduje się sieć napowietrzna 500 o długości 147,10 m i szer. 2,31 m,
- działkę nr 73/2 o pow. 5,0051 ha, obręb Kopernik, zapisaną w KW Nr: **GL1G/00043105/6**, poł. przy ul. Galaktyki i ul. Syriusza, na której znajdują się sieć

- kanałowa 80 o długości 30,20 m i szer. 0,78 m oraz komora o długości 3,60 m i szer. 3,60 m,
- działkę nr **81** o pow. 0,1378 ha, obręb Kopernik, zapisaną w **KW Nr: GL1G/00043105/6**, poł. przy ul. Syriusza, na której znajdują się sieć kanałowa 100 o długości 54,30 m i szer. 1,00 m, sieć kanałowa 80 o długości 74,00 m i szer. 0,78 m, komora o długości 3,50 m i szer. 3,40 m,
  - działkę nr **82** o pow. 2,8894 ha, obręb Kopernik, zapisaną w **KW Nr: GL1G/00043110/4**, przy ul. Syriusza 30, na której znajdują się sieć kanałowa 125 o długości 48,90 m i szer. 1,00 m, komora o długości 3,30 m i szer. 3,40 m oraz sieć kanałowa 200 o długości 20,80 m i szer. 1,24 m,
  - działkę nr **91** o pow. 0,1779 ha, obręb Kopernik, zapisaną w **KW Nr: GL1G/00043113/5**, poł. na zach. od ul. Syriusza, na której znajdują się sieć kanałowa 125 o długości 12,90 m i szer. 1,00 m, sieć kanałowa 200 o długości 83,80 m i szer. 1,24 m, komora o długości 3,70 m i szer. 3,20 m, sieć kanałowa 80 o długości 3,80 m i szer. 0,78 m, sieć kanałowa 65 o długości 3,70 m i szer. 0,78 m, komora o długości 3,70 m i szer. 3,00 m, komora o długości 3,50 m i szer. 3,10 m,
  - działkę nr **93** o pow. 0,2582 ha, obręb Kopernik, zapisaną w **KW Nr: GL1G/00043117/3**, poł. przy ul. Syriusza, na której znajduje się sieć kanałowa 200 o długości 11,00 m i szer. 1,24 m, sieć kanałowa 150 o długości 32,80 m i szer. 1,08 m, sieć kanałowa 125 o długości 32,70 m i szer. 1,00 m, sieć kanałowa 80 o długości 2,20 m i szer. 0,78 m oraz komora o długości 4,40 m i szer. 3,70 m,
  - działkę nr **97** o pow. 0,6351 ha, obręb Kopernik, zapisaną w **KW Nr: GL1G/00043117/3**, poł. przy ul. Syriusza, na której znajduje się sieć kanałowa 200 o długości 63,00 m i szer. 1,24 m oraz komora o długości 3,50 m i szer. 1,20 m,
  - działkę nr **98** o pow. 0,3057 ha, obręb Kopernik, zapisaną w **KW Nr: GL1G/00075106/6**, poł. przy ul. Oriona, na której znajduje się sieć kanałowa 200 o długości 93,20 m i szer. 1,24 m, sieć kanałowa 100 o długości 82,20 m i szer. 1,00 m, komora o długości 4,20 m i szer. 4,60 m, sieć kanałowa 200 o długości 22,40 m i szer. 1,24 m, komora o długości 3,50 m i szer. 1,90 m, sieć kanałowa 150 o długości 15,00 m i szer. 1,08 m,
  - działkę nr **101** o pow. 0,0580 ha, obręb Kopernik, zapisaną w **KW Nr: GL1G/00075107/3**, poł. przy ul. Jowisza, na której znajduje się sieć kanałowa 150 o długości 34,80 m i szer. 1,08 m,
  - działkę nr **102** o pow. 0,2503 ha, obręb Kopernik, zapisaną w **KW Nr: GL1G/00043117/3**, poł. przy ul. Jowisza, na której znajduje się sieć preizolowana 100 o długości 73,90 m i szer. 0,60 m,
  - działkę nr **111** o pow. 0,0232 ha, obręb Kopernik, zapisaną w **KW Nr: GL1G/00043126/9**, przy ul. Jowisza, na której znajduje się sieć preizolowana 100 o długości 18,30 m i szer. 0,60 m, sieć kanałowa 150 o długości 12,90 m i szer. 1,08 m, komora o długości 2,70 m i szer. 7,00 m,
  - działkę nr **113** o pow. 0,0554 ha, obręb Kopernik, zapisaną w **KW Nr: GL1G/00043126/9**, poł. przy ul. Oriona, na której znajduje się sieć kanałowa 300 o długości 29,30 m i szer. 1,52 m, sieć kanałowa 200 o długości 23,00 m i szer. 1,24 m,
  - działkę nr **117** o pow. 0,0816 ha, obręb Kopernik, zapisaną w **KW Nr: GL1G/00043121/4**, poł. przy ul. Oriona, na której znajduje się sieć kanałowa 300 o długości 51,00 m i szer. 1,52 m,

- działkę nr 119 o pow. 0,2335 ha, obręb Kopernik, zapisaną w KW Nr: **GL1G/00038863/9**, poł. przy ul. Jowisza, na której znajduje się sieć preizolowana 100 o długości 12,80 m i szer. 0,60 m,
- działkę nr 131/2 o pow. 0,7211 ha, obręb Kopernik, zapisaną w KW Nr: **GL1G/00043088/0**, poł. przy ul. Bereniki, na której znajdują się sieć kanałowa 200 o długości 62,70 m i szer. 1,24 m, komora o długości 4,50 m i szer. 4,60 m, sieć kanałowa 200 o długości 33,30 m i szer. 1,24 m, sieć kanałowa 200 o długości 58,80 m i szer. 1,24 m, sieć kanałowa 100 o długości 28,30 m i szer. 1,00 m, sieć kanałowa 200 o długości 42,20 m i szer. 1,24 m, sieć kanałowa 125 o długości 4,00 m i szer. 1,00 m, sieć kanałowa 150 o długości 32,00 m i szer. 1,08 m, sieć kanałowa 65 o długości 1,20 m i szer. 0,78 m, sieć kanałowa 125 o długości 52,80 m i szer. 1,00 m, sieć kanałowa 80 o długości 5,50 m i szer. 0,78 m oraz sieć kanałowa 100 o długości 47,10 m i szer. 1,00 m,
- działkę nr 148/1 o pow. 0,0068 ha, obręb Kopernik, zapisaną w KW Nr: **GL1G/00043086/6**, poł. przy ul. Perseusza, na której znajduje się sieć kanałowa 600 o długości 8,80 m i szer. 2,31 m,
- oraz działkę nr 148/2 o pow. 1,0952 ha, obręb Kopernik, zapisaną w KW Nr: **GL1G/00043086/6**, poł. pomiędzy ul. Kopernika, ul. Perseusza i ul. Bereniki, na której znajduje się sieć kanałowa 600 o długości 98,80 m i szer. 2,31 m, komora o długości 13,50 m i szer. 4,60 m oraz komora o długości 6,00 m i szer. 3,00 m,
- działkę nr 149 o pow. 0,8620 ha, obręb Kopernik, zapisaną w KW Nr: **GL1G/00043118/0**, poł. przy ul. Centaura, na której znajduje się sieć kanałowa 300 o długości 3,20 m i szer. 1,52 m,
- działkę nr 150 o pow. 0,3285 ha, obręb Kopernik, zapisaną w KW Nr: **GL1G/00034019/0**, poł. przy ul. Centaura i ul. Oriona, na której znajduje się sieć kanałowa 300 o długości 73,50 m i szer. 1,52 m oraz komora o długości 3,50 m i szer. 3,20 m,
- działkę nr 155 o pow. 1,2346 ha, obręb Kopernik, zapisaną w KW Nr: **GL1G/00043131/7**, poł. przy ul. Kopernika, na której znajduje się sieć kanałowa 65 o długości 17,30 m i szer. 0,78 m, sieć kanałowa 200 o długości 78,60 m i szer. 1,24 m oraz komora o długości 6,00 m i szer. 5,00 m,
- działkę nr 160 o pow. 2,4774 ha, obręb Kopernik, zapisaną w KW Nr: **GL1G/00034019/0**, poł. przy ul. Kopernika, ul. Oriona i ul. Centaura, na której znajduje się sieć kanałowa 300 o długości 186,90 m i szer. 1,52 m,
- działkę nr 161 o pow. 1,3245 ha, obręb Kopernik, zapisaną w KW Nr: **GL1G/00043078/7**, poł. przy ul. Kopernika i ul. Perseusza, na której znajduje się sieć kanałowa 600 o długości 194,50 m i szer. 2,31 m, komora o długości 15,80 m i szer. 4,80 m, komora o długości 2,90 m i szer. 5,80 m, sieć kanałowa 125 o długości 49,90 m i szer. 1,00 m, komora o długości 3,30 m i szer. 3,40 m, komora o długości 3,20 m i szer. 1,30 m, sieć kanałowa 80 o długości 18,80 m i szer. 0,78 m, komora o długości 1,40 m i szer. 3,50 m oraz komora o długości 1,60 m i szer. 3,30 m, sieć kanałowa 80 o długości 62,00 m i szer. 0,78 m oraz komora o długości 2,90 m i szer. 8,10 m,
- działkę nr 167 o pow. 0,0487 ha, obręb Kopernik, zapisaną w KW Nr: **50246**, poł. przy ul. Kopernika 109, na której znajduje się sieć kanałowa 65 o długości 6,90 m i szer. 0,78 m, komora o długości 2,00 m i szer. 3,50 m oraz sieć kanałowa 80 o długości 18,50 m i szer. 0,78 m,

- działkę nr 184 o pow. 0,2340 ha, obręb Kopernik, zapisaną w KW Nr: **GL1G/00043076/3**, poł. na płd. od ul. Kopernika, na której znajduje się sieć kanałowa 125 o długości 9,00 m i szer. 1,00 m,
- działkę nr 185 o pow. 0,1976 ha, obręb Kopernik, zapisaną w KW Nr: **GL1G/00043072/5**, poł. przy ul. Wielkiej Niedźwiedzicy 4, na której znajduje się sieć kanałowa 125 o długości 26,10 m i szer. 1,00 m, sieć kanałowa 50 o długości 5,30 m i szer. 0,78 m, komora o długości 3,00 m i szer. 3,20 m,
- działkę nr 186 o pow. 2,9858 ha, obręb Kopernik, zapisaną w KW Nr: **GL1G/00043072/5**, poł. przy ul. Kopernika i ul. Wielkiej Niedźwiedzicy, na której znajduje się sieć kanałowa 500 o długości 144,80 m i szer. 2,31 m, sieć preizolowana 100 o długości 49,10 m i szer. 0,60 m oraz sieć preizolowana 80 o długości 112,10 m i szer. 0,52 m,
- działkę nr 190 o pow. 0,0127 ha, obręb Kopernik, zapisaną w KW Nr: **GL1G/00043052/9**, poł. przy ul. Kopernika, na której znajduje się sieć kanałowa 200 o długości 22,70 m i szer. 1,24 m,
- działkę nr 201 o pow. 0,2312 ha, obręb Kopernik, zapisaną w KW Nr: **GL1G/00043058/1**, poł. przy ul. Andromedy, na której znajduje się sieć kanałowa 65 o długości 9,30 m i szer. 0,78 m,
- działkę nr 203 o pow. 0,1049 ha, obręb Kopernik, zapisaną w KW Nr: **GL1G/00043062/2**, poł. przy ul. Andromedy, na której znajduje się sieć kanałowa 400 o długości 52,20 m i szer. 1,97 m, komora o długości 4,40 m i szer. 4,00 m, sieć kanałowa 200 o długości 6,00 m i szer. 1,24 m,
- działkę nr 209 o pow. 3,2765 ha, obręb Kopernik, zapisaną w KW Nr: **GL1G/00043064/6**, poł. przy ul. Toszeckiej, na której znajduje się komora o długości 2,30 m i szer. 2,80 m, sieć preizolowana 200 o długości 182,40 m i szer. 0,83 m, sieć kanałowa 500 o długości 265,10 m i szer. 2,31 m, sieć kanałowa 400 o długości 8,40 m i szer. 1,97 m oraz komora o długości 4,60 m i szer. 4,70 m,
- działkę nr 213 o pow. 0,8794 ha, obręb Kopernik, zapisaną w KW Nr: **43065**, poł. przy ul. Andromedy 36, na której znajduje się sieć kanałowa 500 o długości 115,80 m i szer. 2,31 m, komora o długości 1,90 m i szer. 1,70 m, sieć kanałowa 300 o długości 72,30 m i szer. 1,52 m oraz sieć preizolowana 50 o długości 51,40 m i szer. 0,45 m,
- działkę nr 216 o pow. 4,0365 ha, obręb Kopernik, zapisaną w KW Nr: **GL1G/00043046/4**, poł. na wsch. od ul. Pionierów, na której znajduje się sieć kanałowa 500 o długości 401,70 m i szer. 2,31 m, komora o długości 3,20 m i szer. 4,70 m oraz komora o długości 3,70 m i szer. 3,60 m,
- działkę nr 225 o pow. 0,2720 ha, obręb Kopernik, zapisaną w KW Nr: **GL1G/00039359/0**, poł. przy ul. Pionierów, na której znajduje się sieć kanałowa 500 o długości 175,20 m i szer. 2,31 m, komora o długości 3,70 m i szer. 4,40 m oraz sieć napowietrzna 125 o długości 5,80 m i szer. 1,00 m,
- działkę nr 245 o pow. 4,8369 ha, obręb Kopernik, zapisaną w KW Nr: **GL1G/00053941/1**, poł. przy ul. Pionierów, na której znajduje się sieć kanałowa 500 o długości 94,90 m i szer. 2,31 m, komora o długości 4,30 m i szer. 11,40 m, sieć kanałowa 600 o długości 370,10 m i szer. 2,31 m oraz komora o długości 4,10 m i szer. 4,50 m,
- działkę nr 279 o pow. 0,0108 ha, obręb Kopernik, zapisaną w KW Nr: **GL1G/00043081/1**, poł. przy ul. Kopernika, na której znajduje się sieć kanałowa 150 o długości 3,30 m i szer. 1,08 m,

- nieograniczoną w czasie odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Gliwice Spółka z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy 135, w pasie odpowiadającym długości i szerokości urządzeń ciepłowniczych posadowionych na ww. działkach - w celu korzystania z tych urządzeń zgodnie z ich przeznaczeniem.

2. Ustalić jednorazową opłatę z tytułu ustanowienia służebności w wysokości:

- dla sieci posadowionej na działce nr 5 – kwota 1.560,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 10/4 – kwota 307,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 11 – kwota 5.852,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 46 – kwota 1.501,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 53 – kwota 21.191,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 73/2 – kwota 2.786,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 81 – kwota 10.380,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 82 – kwota 5.379,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 91 – kwota 14.394,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 93 – kwota 7.702,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 97 – kwota 6.613,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 98 – kwota 15.770,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 101 – kwota 3.069,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 102 – kwota 2.414,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 111 – kwota 3.455,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 113 – kwota 5.942,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 117 – kwota 6.330,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 119 – kwota 209,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 131/2 – kwota 41.251,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 148/1 – kwota 1.173,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 148/2 – kwota 17.787,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 149 – kwota 198,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 150 – kwota 6.691,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 155 – kwota 10.693,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 160 – kwota 15.465,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 161 – kwota 51.741,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 167 – kwota 2.499,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 184 – kwota 551,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 185 – kwota 2.168,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 186 – kwota 22.985,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 190 – kwota 1.532,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 201 – kwota 296,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 203 – kwota 8.701,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 209 – kwota 11.670,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 213 – kwota 27.714,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 216 – kwota 35.390,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 225 – kwota 29.295,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 245 – kwota 62.689,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 279 – kwota 147,00 zł netto,

co daje łączną wartość służebności w kwocie **465.490,00 zł netto**, co po doliczeniu podatku VAT (23%) w wysokości **107.062,70 zł** daje kwotę **572.552,70 zł brutto**.

3. Uregulowanie należności finansowych (netto) dotyczących opłaty z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomościach opisanych w pkt 1 nin. zarządzenia możliwe jest poprzez przejęcie przez miasto Gliwice udziałów w spółce PEC Gliwice Sp. z o.o.
4. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

14.06.2011  
p.o. Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam WELIŃSKI

15.06.2011  
RADCA PRAWNY  
Tadek Gorczyński  
Kt 2402