

ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

NR PM 1090/2011
z dnia 11 sierpnia... 2011 r.

w sprawie: obciążenia działek stanowiących własność miasta Gliwice o numerach: 235, 238, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 437, 1120, obręb Stare Gliwice, służebnością przesyłu na rzecz PEC – Gliwice Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy 135.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001r., poz. 1591, z późn. zm.),
- art. 13 ust 1, art. 25 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651, z późn. zm.),
- Uchwała Rady Miejskiej w Gliwicach NR XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późn.zm.,

postanawiam:

1. Obciążyć:
 - działkę nr 235 o pow. 0,0705 ha, obręb Stare Gliwice, zapisaną w KW Nr: GL1G/00041239/0, poł. przy ul. Niedbalskiego, na której znajduje się sieć kanałowa 80 o długości 22,80 m i szer. 0,78 m,
 - działkę nr 238 o pow. 0,0695 ha, obręb Stare Gliwice, zapisaną w KW Nr: GL1G/00041239/0, poł. na płn. od ul. Niedbalskiego, na której znajduje się sieć kanałowa 80 o długości 24,30 m i szer. 0,78 m,
 - działkę nr 430 o pow. 0,6797 ha, obręb Stare Gliwice, zapisaną w KW Nr: GL1G/00039358/3, poł. ul. Wiejska 49, na której znajduje się sieć preizolowana 65 o długości 28,90 m i szer. 0,48 m,
 - działkę nr 431 o pow. 0,0280 ha, obręb Stare Gliwice, zapisaną w KW Nr: GL1G/00022026/5, poł. na zach. od ul. Wiejskiej, na której znajdują się sieć preizolowana 65 o długości 2,80 m i szer. 0,48 m,
 - działkę nr 432 o pow. 0,2380 ha, obręb Stare Gliwice, zapisaną w KW Nr: GL1G/00022026/5, poł. na zach. od ul. Wiejskiej, na której znajdują się sieć preizolowana 65 o długości 23,10 m i szer. 0,48 m,
 - działkę nr 433 o pow. 0,0720 ha, obręb Stare Gliwice, zapisaną w KW Nr: GL1G/00022026/5, poł. na zach. od ul. Wiejskiej, na której znajduje się sieć kanałowa 65 o długości 41,00 m i szer. 0,78 m,

- działkę nr 434 o pow. 0,0560 ha, obręb Stare Gliwice, zapisaną w KW Nr: GL1G/00022026/5, poł. na zach. od ul. Wiejskiej, na której znajduje się sieć kanałowa 65 o długości 43,00 m i szer. 0,78 m,
- działkę nr 435 o pow. 0,0372 ha, obręb Stare Gliwice, zapisaną w KW Nr: GL1G/00022026/5, poł. na zach. od ul. Wiejskiej, na której znajduje się sieć preizolowana 65 o długości 1,50 m i szer. 0,48 m,
- działkę nr 437 o pow. 0,0362 ha, obręb Stare Gliwice, zapisaną w KW Nr: GL1G/00022026/5, poł. na zach. od ul. Wiejskiej, na której znajduje się sieć kanałowa 65 o długości 11,50 m i szer. 0,78 m oraz komora o długości 1,40 m i szer. 1,20 m,
- działkę nr 1120 o pow. 0,5614 ha, obręb Stare Gliwice, zapisaną w KW Nr: GL1G/00109170/3, poł. przy ul. Chemicznej i Kozielskiej, na której znajduje się sieć kanałowa 400 o długości 258,30 m i szer. 1,97 m oraz komora o długości 3,80 m i szer. 3,30 m,

- nieograniczoną w czasie odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Gliwice Spółka z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy 135, w pasie odpowiadającym długości i szerokości urządzeń ciepłowniczych posadowionych na ww. działkach - w celu korzystania z tych urządzeń zgodnie z ich przeznaczeniem.

2. Ustalić jednorazową opłatę z tytułu ustanowienia służebności w wysokości:

- dla sieci posadowionej na działce nr 235 – kwota 1.099,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 238 – kwota 1.171,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 430 – kwota 381,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 431 – kwota 74,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 432 – kwota 609,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 433 – kwota 1.756,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 434 – kwota 1.842,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 435 – kwota 39,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 437 – kwota 585,00 zł netto,
- dla sieci posadowionej na działce nr 1120 – kwota 35.788,00 zł netto,

co daje łączną wartość służebności w kwocie 43.344,00 zł netto, co po doliczeniu podatku VAT (23%) w wysokości 9.969,12 zł daje kwotę 53.313,12 zł brutto.

3. Uregulowanie należności finansowych (netto) dotyczących opłaty z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomościach opisanych w pkt 1 nin. zarządzenia możliwe jest poprzez przejęcie przez miasto Gliwice udziałów w spółce PEC Gliwice Sp. z o.o.
4. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

5-08 Jan
RADCA PRAWNY
dr Jacek Głoczyński
K1 2402

p.o. Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
WYU
Aleksandra Wysocka

Prezydent Miasta
JAM NEUMANN