

ZARZĄDZENIE Nr PM-1249/2011

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 13. września 2011

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży udziału miasta Gliwice w nieruchomości położonej w Gliwicach przy Al. Wojciecha Korfatego 25 na rzecz pozostałych współwłaścicieli.

działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami.)
- art. 25, art. 34 ust. 1 pkt. 1, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 9, art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651z późniejszymi zmianami)
- Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami

zarządzam:

1. Przeznaczyć do sprzedaży udział miasta Gliwice wynoszący 20736/276480 części nieruchomości położonej w Gliwicach przy Al. Wojciecha Korfatego 25, obejmującej działkę nr 496 o pow. 977 m², obręb Stare Miasto, KW GL1G/00014628/6, w trybie bezprzetargowym, na rzecz pozostałych współwłaścicieli nieruchomości.
2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 104/2011 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki sprzedaży udziału w nieruchomości opisanej w pkt. 1.
3. Wykaz nr 104/2011 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu
4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
7. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

31.08

2011

RADCA PRAWNY
dr Jacek Czerzyński
Kt.2402

p.o. Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabk

Zastępca Prezydenta Miasta
JAM REUMANN

WYKAZ NR ¹⁰⁴...../2011

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM ¹²⁴⁹...../2011 z dnia ^{13.09}..... 2011 zawierający opis i warunki sprzedaży udziału w nieruchomości położonej w Gliwicach przy Al. W. Korfantego 25.

Lp	oznaczenie nieruchomości	pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena zł	Wysokość stawek % z tyt. użytk. wiecz. oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1.	dz. nr 496 użytek B, KW GL1G/00014628/6	977	Działka zabudowana Budynkiem mieszkalno-użytkowym Uzbrojenie: sieć wodociągowa, kanalizacyjna sanitarna gazowa i elektryczna.	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zagospodaro. przestrzennego: symbol 42 MW tj. tereny mieszkano-usług. o wysokiej intensywności zabudowy – od 1MW do 63 MW	Nie dotyczy	216.409,99 zł ¹	Nie dotyczy	Nie dotyczy	sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz pozostałych współwłaścicieli

1. Powyższa cena może zostać opodatkowana podatkiem VAT w wysokości wynikającej z ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U z 2004 r. Nr 54, poz. 535 z póź. zm.), w zależności od treści interpretacji indywidualnej, której udzieli Dyrektor Izby Skarbowej w Katowicach.

2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu od dnia ^{13.09}.....2011 r. do dnia ^{04.10}.....2011 r.

3. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. Nr 102 z 2010 poz. 651 z późniejszymi zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu udziału w nieruchomości przeznaczonego do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia ^{25.10}.....2011 r. Po bezskutecznym upływie terminu udział zostanie zbyty na warunkach określonych w niniejszym Wykazie.

31.08 2011
RADCA PRAWNY
dr Jacek Forezyński
Kt 1402

p.o. Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
[Podpis]