

ZARZĄDZENIE Nr PM- ¹³⁸...../2011

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia ^{18. października} 2011

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości położonej w Gliwicach na południe od ul. Mazowieckiej, obejmującej działki nr 306 i 308, obręb Żerniki Las oraz uchylenia zarządzenia PM – 5657/2010 z dnia 31 maja 2010 roku.

działając na podstawie:


- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 poz. 1591 z późniejszymi zmianami.)
- art. 25, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102 z 2010 poz. 651 z późniejszymi zmianami).
- Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami

zarządzam:

1. Uchylić w całości zarządzenie Prezydenta Miasta nr PM – 5657/2010 z dnia 31 maja 2010 roku w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Mazowieckiej, obejmującej działki nr 306 i 308, obręb Żerniki Las, przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
2. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach na południe od ul. Mazowieckiej, obejmującą działki nr:
 - nr 306 o pow. 65 m², użytek B, obręb Żerniki Las, KW GL1G/00040847/8,
 - nr 308 o pow. 52 m², użytek B, obręb Żerniki Las, KW GL1G/00040847/8,
 w trybie bezprzetargowym, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (dz. nr 307 i 309, KW GL1G/00030186/3).
3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ¹⁷⁶ stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości opisanej w pkt. 2.
4. Wykaz nr ¹⁷⁶ podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu
5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
8. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

11.10

 RADCY PRAWNY
 dr Jacob Gorczyński
 Kt 2402

p.o. Naczelnik Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

 Aleksandra Wysocka
 14 PAZ. 2011

Zastępca Prezydenta Miasta

 Adam Mielniczek

WYKAZ NR ¹⁴⁶.../2011

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-¹³⁹⁵.../2011 z dnia ^{18.10}... 2011 zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości położonej w Gliwicach na południe od ul. Mazowieckiej.

Lp	oznaczenie nieruchomości	pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	cena	Wysokość stawek % z tyt. użytk. wiecz. oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji i opłat	Informacja o zbyciu
1.	Dz. nr 306 dz. nr 308 obręb: Żerniki Las KW GL1G/00040847/8	65 52	Działki posiadają uzbrojenie pełne, nieruchomości niezabudowana	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej oraz szeregowej	Nie dotyczy	31.132,92 zł	Nie dotyczy	Nie dotyczy	sprzedaż w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. dz. 307 i 309, KW GL1G/00030186/3

U W A G A :

Cenę nieruchomości należy wpłacić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S. A. **03 1050 1230 1000 0022 7694 9514.**

Należność opodatkowana podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54 poz. 535 z dnia 05.04.2004 r. z późniejszymi zmianami).

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu od dnia ^{18.10}...2011 r. do dnia ^{28.11}...2011 r.

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. Nr 102 z 2010 poz. 651 z późniejszymi zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia ^{28.11}...2011 r.

Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie

^{12.10} 2011
RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
Kt 2402

p.o. Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

¹⁴
Aleksandra Wysocka

14 PAZ. 2011

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam WEJMANIN