

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM 1582/2011
z dnia 21 listopada 2011

w sprawie: wyłączenia spod przetargu i oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Franciszkańskiej na rzecz Ewangelickiego Towarzystwa Edukacyjnego w Gliwicach.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.),
- § 2 Uchwały Zarządu Miasta nr 1424/2000 z dnia 26 kwietnia 2000r. w sprawie: podziału kompetencji oraz zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Gliwice na okres do 3 lat

z a r z ą d z a m :

1. Wyrazić zgodę na wyłączenie spod przetargu i zawarcie umowy dzierżawy z Ewangelickim Towarzystwem Edukacyjnym z siedzibą w Gliwicach dot. nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Franciszkańskiej, obejmującej część **działki nr 264 o powierzchni 0,0255 ha** (pow. całkowita działki wynosi: 0,0688 ha), **obręb Kolej, KW nr GL1G/00052652/1.**

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres **do trzech lat** z przeznaczeniem terenu na dojazd do budowy wraz z placem manewrowym.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 199/2011 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.
3. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

p.o. Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Niedziński

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
Kt 2402

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr 199/2011r. dot. nieruchomości przeznaczonej do czasowego wdzierżawienia, położonej w Gliwicach przy ul. Franciszkańskiej, stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/00052652/1 Działka nr: 264 Obręb: Kolej	Powierzchnia całkowita: 0,0688ha Użytek: B	Nieruchomość poł. przy ul. Franciszkańskiej	Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o wysokiej intensywności zabudowy oraz tereny ulic głównych.(projektowanych).	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na dojazd do budowy wraz z placem manewrowym. Dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata	Bezprzetargowa (zawarcie nowej umowy)	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6037/10 z dnia 22.07.2010 r. z późn. zmianami Wg stawki: 1,00 zł/m ² /m-c	Płatne miesięcznie do 20-go każdego miesiąca.

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 21.11.2011r. do dnia 12.12.2011r.

p.o. Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

 Michał Drabik


 Zastępca Prezydenta Miasta
 ROBERT NEUMANN

31.10 2011

 RADCA PRAWNY
 dr Jacek Gorczyński
 K/2402