

ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

Nr PM - 1698/11
z dnia 06 grudnia 2011

w sprawie: zawarcia nowej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Sienkiewicza z przeznaczeniem terenu pod zieleń, fragment budynku biurowego oraz garażu.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- §2 Uchwały Zarządu Miasta nr 1424/2000 z dnia 26 kwietnia 2000r. w sprawie: podziału kompetencji oraz zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Gliwice na okres do 3 lat,

z a r z ą d z a m :

1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy z firmą „Hydrosan” Sp. z o.o. Biuro Projektów Gospodarki Wodno - Ściekowej z siedzibą w Gliwicach przy ul. Sienkiewicza 10 dot. nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Sienkiewicza, w ewidencji gruntów oznaczonej jako:

działka nr 68, część o pow. 179 m², obręb Centrum, KW nr GL1G/00040921/1

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres **do trzech lat** z przeznaczeniem terenu pod zieleń (175 m²), fragment istniejącego garażu (3,00 m²) oraz fragment istniejącego budynku biurowego (1,00 m²).

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 224./2011 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia
3. Wykaz nr 224./2011 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Pracownik
mgr Alicja Frńska

p.o. Zastępcy Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Andrzej WUHMANN

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr 224/2011 dot. nieruchomości przeznaczonej do czasowego wydzierżawienia, położonej w Gliwicach przy ul. Sienkiewicza stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/00040921/1 Działka nr: 68 Obręb: Centrum	Powierzchnia całkowita: 0,6140 Użytek: Bi. Bz	Nieruchomość poł. przy ul. Sienkiewicza	Tereny usług różnych	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod budynkiem biurowym, garażem, zagospodarowanie zielenią Dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata	Bezprzetargowa (zawarcie nowej umowy)	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6037/10 z dnia 22.07.2010 r. z późn. zmianami garaż 3,00 zł/m ² miesięcznie budynek biurowy wg. indywidualnej stawki: 3 zł/m ² miesięcznie zieleń 0,70 zł/m ² rocznie	Płatne miesięcznie do 20-go każdego miesiąca.

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia

26.12.2011 r. do dnia 27.12.2011 r.

Zastępca Prezydenta Miasta
 NEUWAJAN

p.o. Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

17.10

RADCA PRAWNY
 dr Jacek Turczyński
 K1 2402