

ZARZĄDZENIE
Prezydenta Miasta Gliwice

Nr PM 22M /2012
z dnia 22.10.2012

w sprawie: zawarcia kolejnej umowy użyczenia lokalu użytkowego o powierzchni 1211,10 m² położonego w budynku przy ul. Warszawskiej 35c w Gliwicach, z Komendą Wojewódzką Policji z siedzibą w Katowicach przy ul. Lompy 19.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- art. 10 ust. 1, art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),
- uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zm.

zarządzam:

1. Zawrzeć kolejną umowę użyczenia lokalu użytkowego o powierzchni 1211,10 m² położonego w budynku przy ul. Warszawskiej 35c w Gliwicach, na okres do 3 lat, tj. do dnia 31 grudnia 2014 r., z Komendą Wojewódzką Policji z siedzibą w Katowicach przy ul. Lompy 19. Zawarcie kolejnej umowy użyczenia następuje z przeznaczeniem na siedzibę II Komisariatu Policji w Gliwicach.
2. Załącznikiem do zarządzenia jest Wykaz nr ZGM/2012/177. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
3. Szczegółowe warunki i cele użyczenia zostaną zawarte w umowie użyczenia.
4. Wykonanie zarządzenia powierzyć zarządcy miejskich lokali użytkowych.
5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
7. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zastępca Dyrektora
Iwona Nowoczek
Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann
Adam NEUMANN

to.03
Jacek Gorczyński
RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
Kt 2402

Uzasadnienie:

Lokal użytkowy o powierzchni 1211,10 m², położony w budynku przy ul. Warszawskiej 35c, na podstawie umowy użyczenia z dnia 3 marca 2006 r. zajmowała Komenda Wojewódzka Policji z siedzibą w Katowicach przy ul. Lompy 19, przeznaczając powyższy lokal na siedzibę II Komisariatu Policji w Gliwicach. Umowa użyczenia, anektowana w dniu 20 lutego 2009 r., wygasła w dniu 31 grudnia 2011 r..

Pismem z dnia 4 października 2011 r. Zastępca Komendanta Wojewódzkiego Policji w Katowicach zwrócił się z prośbą o zawarcie kolejnej umowy użyczenia przedmiotowego lokalu użytkowego.

Biorąc pod uwagę fakt, iż wniosek o zawarcie kolejnej umowy użyczenia został złożony w terminie Zastępca Prezydenta Miasta w dniu 15 marca 2012 r. podjął decyzję o wyrażeniu zgody na zawarcie kolejnej umowy użyczenia przedmiotowego lokalu.

W związku z powyższym zasadne jest wydanie niniejszego zarządzenia w sprawie zawarcia kolejnej umowy użyczenia przedmiotowego lokalu z Komendą Wojewódzką Policji z siedzibą w Katowicach przy ul. Lompy 19, z przeznaczeniem na siedzibę II Komisariatu Policji w Gliwicach.

Zastępca Dyrektora

Janina Nowoczek
Janina Nowoczek

Wykaz nr ZGM/2012/177 nieruchomości przeznaczonych do użyczenia

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PMe.22.03.2012 z dnia 22.03.2012

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości niniejszy Wykaz, dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Lp.	Adres i oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Forma objęcia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użyczenia nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Warszawska 35a-35b-35c działki nr: 105/1, 105/2, 105/3 obręb: Zatorze GL1G/00090068/8	1211,10 m ²	Lokal użytkowy (siedziba II Komisariatu Policji w Gliwicach)	Użyczenie na czas oznaczony	Bezprzetargowa (zawarcie kolejnej umowy)	-	-

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkańcовой, tj. od dnia 22.03 do dnia 12.04.2012. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do użyczenia niniejszym wykazem, wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o ich nabycie, tj. do dnia 03.05.2012. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie oddana do użyczenia.

Zastępca Dyrektora
Dawacek

Iwona Nowoczek

2013
RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
K1 1402

Zastępca Prezydenta Miasta
AGATA NEUMANN