

ZARZĄDZENIE NR PM - 2551/12.....

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej

z dnia 29 maja 2012

w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia części nieruchomości Skarbu Państwa, obejmującej działki: nr 395/2 o pow. 1,9897 ha, przy ul. Błonie; nr 395/3 o pow. 1,1731 ha, przy ul. Błonie; 396/5 o pow. 1,9885 ha, przy ul. Błonie; KW GL1G/0026977/4.

Działając na podstawie :

- art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)
- § 3 pkt 2a zarządzenia nr 4494/2009 Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej z dnia 10 września 2009 r. z późniejszymi zmianami.

Postanawiam

1. Uchylić, w części dotyczącej działek 395, 396/1, 396/2, 396/3, 400/1, 400/2 Zarządzenie Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej Nr PM – 1571/11 z dnia 17 listopada 2011r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości Skarbu Państwa, obejmującej działki nr 395 pow. 4.2147 ha, przy ul. Błonie, 396/1 o pow. 0,0131 ha przy ul. Błonie, nr 396/2 o pow. 0,1138 ha na wschód od ul. Błonie, nr 396/3 o pow. 2,3912 ha przy ul. Błonie, nr 397 o pow. 0,6929 ha, na wschód od ul. Błonie, 400/1 o pow. 0,0062 ha przy ul. Błonie, 400/2 o pow. 1,1834 ha na wschód od ul. Błonie, nr 400/3 o pow. 9,6889 ha ul. Błonie 12, nr 401 o pow. 0,9617ha na wschód od ul. Błonie, nr 402 o pow. 2,4244 na wschód od ul. Błonie, nr 404 o pow. 0,3666 na wschód od ul. Błonie, nr 405 o pow. 0,3370 ha na wschód od ul. Błonie, nr 477 o pow. 0,2672 ha na wschód od ul. Błonie, nr 478 o pow. 0,0290 na wschód od ul. Błonie, nr 480 o pow. 0,9332 na wschód od ul. Błonie, nr 503 o pow. 0,0151 na wschód od ul. Błonie nr 505 o pow. 0,01440 na wschód od ul. Błonie obręb Ligota Zabrska, KW-GL1G/0026977/4 z przeznaczeniem na hale magazynowe, produkcyjne, składy, miejsca postojowe, place manewrowe, parkingi oraz tereny i pomieszczenia na prowadzenie działalności gospodarczej.
2. Przeznaczyć do wydzierżawienia, w trybie bezprzetargowym - na okres do 3 lat, na rzecz Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych część nieruchomości Skarbu Państwa, oznaczonej jako działki: nr 395/2 o pow. 1,9897 ha, przy ul. Błonie; nr 395/3 o pow. 1,1731 ha, przy ul. Błonie; nr 396/5 o pow. 1,9885 ha, przy ul. Błonie z przeznaczeniem na giełdę samochodową/towarową.
3. Ustalić indywidualną stawkę czynszu dzierżawnego wynoszącą 0,01 zł/m² gruntu.
4. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr 13/SP/12 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki wydzierżawienia części nieruchomości opisanej w punkcie 2.
5. Wykaz Nr 13/SP/12 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

6. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
7. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

7
6
Michał Wójcik
28.05.2012

Rodca Prawny
Alicja Frńska
(K1-648)

Zastępca Prezydenta Miasta
Tjor NEUMANN

WYKAZ Nr. 13/SP/12

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej Nr.....z dnia zawierający opis oraz warunki wydzierżawienia części nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Gliwicach przy ulicy Błonie 12, oznaczonej jako działki nr 395/2, 395/3, 396/5 obręb: Ligota Zabrska

Lp.	Oznaczenie nieruchomości i jej powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma umowy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1.	działka nr: 395/2 395/3 396/5 Obręb : Ligota Zabrska KW GL1G/0026977/4 pow.: 5,1513 ha	przy ul. Błonie przy ul. Błonie przy ul. Błonie	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego PP, PS – teren działalności produkcyjnej, składania i magazynowania UC - teren usług komercyjnych, handlu i innych 015KUd - teren ulic dojazdowych 02aKUg-2/3 - teren ulic głównych W tym: PP,PS - dla części działki 396/5, 015KUd - część działki nr 396/5 UC – dla części działek 395/2, 395/3 02aKUg-2/3 – dla części działek 395/2, 395/3	Czasowa dzierżawa nieruchomości z przeznaczeniem na giełdę samochodową /towarową, targowiska.	Bezprzetargowa Umowa dzierżawy na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Stawka czynszu dzierżawnego ustalona na podstawie § 3 pkt 2a Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10.09.2009r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi z póź. zm., wynosi 0,01 zł/m ² dzierżawionej powierzchni	Płatne miesięcznie do 20-tego dnia każdego miesiąca.

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gliwice.pl od dnia 29.05.2012.....do dnia 19.06.2012....

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam MEDMANN