

ZARZĄDZENIE NR PM - 2859/K
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej
z dnia 16 lipca 2012

w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, obejmującej **działki 461 i 462**, obręb **Politechnika**, położonej w Gliwicach przy ul. **Skłodowskiej-Curie**, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr **GL1G/00108154/8**, oraz część nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa obejmującej, **działkę nr 457**, obręb **Politechnika**, położonej w Gliwicach przy ul. **Pszczyńskiej 63**, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr **GL1G/00121072/6**, na ogródki przydomowe.

Działając na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).

Postanawiam

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia, w trybie bezprzetargowym - na okres do 3 lat nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa, położoną w Gliwicach przy ul. Skłodowskiej-Curie, oznaczoną jako działki nr 461 i 462 o pow. 233 m² i 655 m² obręb Politechnika, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00108154/8 oraz część nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa obejmującą działkę nr 457 o pow. 2507 m² na ogródki przydomowe.
2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr 20/SP/12 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości opisanej w punkcie 1.
3. Wykaz Nr 20/SP/12 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

10.07 / 2012
RADCA PRAWNY
dr Jacek Wierczyński
KRS 0000000000

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN

WYKAZ Nr 20./SP/12

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej Nr PM-2859/12 z dnia 16.07.2012 zawierającego opis nieruchomości Skarbu Państwa, oznaczonej jako działki nr 461 i 462 obręb Politechnika, położonych w Gliwicach przy ulicy Skłodowskie-Curie oraz działki nr 457 obręb Politechnika przy ulicy Pszczyńskiej 63, przeznaczonej do wydzierżawienia:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1.	Działki nr : 461 i 462 o pow. 233 m ² i 655 m ² obręb Politechnika KW GL1G/00108154 /8 Działka nr 457 o pow. 2507 m ² obręb Politechnika KW GL1G/00121072 /6	przy ul. Skłodowskiej-Curie Użytek B. Przy ul. Pszczyńskiej 63 Użytek B	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działki nr 461 i 462 obr. Politechnika oraz działka nr 457 obr. Politechnika, oznaczone są symbolami: DA.36.W – co oznacza: tereny zabudowy mieszkaniowej wysokiej intensywności 3 KL 1 / 2 – co oznacza: ulica lokalna.	Czasowa dzierżawa nieruchomości z przeznaczeniem pod ogródki przydomowe	Bezprzetargowa Umowa dzierżawy na okres nie dłuższy niż 3 lata.	0,70 zł netto za 1 m ² terenu pod ogródek przydomowy do zagospodarowania uprawami warzywniczymi. Opłata zwolniona z podatku VAT. Stawki czynszu dzierżawnego ustalone na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10.09.2009r. z późn. zm.	W przypadku ogródków przydomowych czynsz jest płatny rocznie z dołu.

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gliwice.pl od dnia 16.07 do dnia 06.08.2012

10.07 2012
RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
KI 2442

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN