

ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

Nr PM - 3309 /2012

z dnia 19 września 2012r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Staromiejskiej z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy, na rzecz pani Anny Kocikowskiej.

Działając na podstawie:

- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6037/10 z dnia 22.07.2010r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Miasta Gliwice oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.
- pkt VII ppkt 2 lit. b) załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zm.).

z a r z ą d z a m:

1. Wyrazić zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy z panią Anną Kocikowską dot. nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Staromiejskiej, obręb Stare Łabędy, oznaczonej jako:
- działka nr 112 – o pow. dzierżawy 0,0090 ha (pow. całkowita 0,0162 ha); zapisana w KW nr GL1G/00033250/4

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres **do trzech lat** z przeznaczeniem na rekreacyjny ogród przydomowy oraz istniejący obiekt gospodarczy.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 163/2012 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.
3. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WYKAZ ^{16.8} 2012

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr ^{16.5} /2012r. dot. nieruchomości przeznaczonej do czasowego wydzierżawienia, położonej w Gliwicach przy ul. Staromiejskiej, stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/00033250/4 Działka nr: 112 Obręb: Stare Łabędy	Powierzchnia całkowita: 0,0162 ha Użytek: dr	Nieruchomość poł. przy ul. Staromiejskiej	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy oraz istniejący obiekt gospodarczy. Dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata	Bezprzetargowa (zawarcie kolejnej umowy)	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6037/10 z dnia 22.07.2010 r. z późn. zmianami Wg stawki: 0,70 zł/m ² /rocznie 1,00 zł/m ² gruntu pod obiektami gospodarczymi /rocznie + VAT 23%	Płatne rocznie do 1-go października.

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia ^{19.09}2012 r. do dnia ^{10.10}2012 r.


 Andrzej Drabik
 Przewodniczący Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami


 Ryszard Neumann
 Prezydent Miasta