

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM - 3310 /2012
z dnia 20 września 2012r.

w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice, na rzecz Helical Sośnica Sp. z o. o., na urządzenia infrastruktury technicznej (realizacja przepompowni i separatora – elementów kanalizacji deszczowej) oraz teren do obsługi.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6037/10 z dnia 22.07.2010r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Miasta Gliwice oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

z a r z ą d z a m:

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym część nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice, księga wieczysta nr GL1G/00038761/4, obejmującej część działki nr 538/2 o powierzchni 42,40 m² (powierzchnia całkowita działki wynosi 11 070 m²) obręb Ligota Zabrska oraz zawrzeć umowę dzierżawy z Helical Sośnica Sp. z o. o.

Przedmiotową nieruchomość, oddaje się w dzierżawę na okres do trzech lat z przeznaczeniem na urządzenia infrastruktury technicznej (realizacja przepompowni i separatora – elementów kanalizacji deszczowej) oraz teren przyległy do obsługi.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 164 /2012, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

3. Wykaz nr 164 /2012 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

7. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny
Aneta Prętnicka
(KL 43)
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Aleksandra Wyszcz...

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN

GN.6845.1.367.2012

Wykaz nr¹⁶⁴ /2012

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości Wykaz nr¹⁶⁴...../2012 dot. nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, przeznaczonej do czasowego wdzierżawienia.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki (pow. dzierżawy), użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 538/2, obręb Ligota Zabrska Księga wieczysta nr GL1G/00038761/4.	11 070 m ² (42,40 m ²) Użytek: Bp.	Nieruchomość położona po północno-wschodniej stronie ul. Pszczyńskiej w rejonie węzła „Gliwice-Sośnica”	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. 538/2, obręb Ligota Zabrska oznaczona jest symbolem: 01UCP – co oznacza: tereny zabudowy usługowej, w tym rozmieszczenia obiektów o powierzchni powyżej 2000 m ² oraz obiektów produkcyjnych i magazynów. Przeznaczenie uzupełniające: m.in. obiekty infrastruktury technicznej.	Czasowa dzierżawa terenu z przeznaczeniem na urządzenia infrastruktury technicznej (realizacja przepompowni i separatora – elementów kanalizacji deszczowej) oraz teren przyległy do obsługi. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/10 z dnia 22 lipca 2010r. z późn. zm. wg stawki: 4,00 zł netto za 1 m ² pow. zabudowy gruntu do 16 m ² , za każdy 1 m ² powyżej 16 m ² stawka wynosi 1,00 zł netto, 1,00 zł netto za 1 m ² pow. gruntu do obsługi.	Płatne do 20-go każdego miesiąca.

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gliwice.pl od dnia ^{20.09}..... do dnia ^{11-10.2012}.....

Redakcja Prawny
Alicja Wójcik
(K1-049)

Gospodarki Nieruchomościami
Aleksandra Wysocka

Naczelnik Wydziału

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN