

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM - 3527/12
z dnia 29 października 2012

w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z Panem Piotrem Glagłą, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Tokarskiej, na płn. od ul. Tokarskiej i na płn. od ul. Ciesielskiej.

Działając na podstawie:

- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- pkt VII ppkt 4 uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

z a r z ą d z a m :

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. Tokarskiej, na płn. od ul. Tokarskiej oraz na płn. od ul. Ciesielskiej **obejmujące działki nr:**
 - 23 o powierzchni 1,2250 ha, KW GL1G/00041063/5
 - 33 o powierzchni 1,8510 ha, KW GL1G/00041062/8
 - 402 o powierzchni 1,2000 ha, KW GL1G/00041063/5
 - 414 część o powierzchni 1,8650 ha, (pow. całk. 2,2810 ha), KW GL1G/00041062/8
 - 482 o powierzchni 0,4933 ha, KW GL1G/00041061/1
 - 501 o powierzchni 1,8940 ha, KW GL1G/00033613/7**w obrębie Ostropa Północ,**
i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z Panem Piotrem Glagłą.

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres **do trzech lat**, z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 196/2012 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
3. Wykaz nr 196/2012 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 196/2012 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny

ANNA STANISŁAWA
(K. 648)

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Dralik

23.10.2012

Zastępca Prezydenta Miasta
TOMASZ NEUMANN

WYKAZ nr 196/2012

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 352 z dnia 29.10.12 zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/0004 1063/5 Dz. nr 23	1,2250 ha Użytek: RIVa, RIVb, LIV	Nieruchomości położone przy ul. Tokarskiej, na płn. od ul. Tokarskiej oraz na płn. od ul. Ciesielskiej.	Tereny użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk. Tereny cieków powierzchniowych i towarzyszących im trwałych użytków zielonych. Tereny publicznych dróg klasy głównej. Tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej o niskiej intensywności zabudowy - nowej. Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o niskiej intensywności zabudowy.	Czasowa dzierżawa terenu na uprawy rolne. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/2010 z dnia 22 lipca 2010r. z późn zm.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.
Dz. nr 402	1,2000 ha Użytek: RIVa, RIVb, RV, W-RV						
KW GL1G/0004 1062/8 Dz. nr 33	1,8510 ha Użytek: RIVb						
Dz. nr 414	2,2810 ha Użytek: RIVa, RIVb, RV, W-RIVa						
KW GL1G/0004 1061/1 Dz. nr 482	0,4933 ha Użytek: RIVa						
KW GL1G/0003 3613/7 Dz. nr 501	1,8940 ha Użytek: RIVa, PsIV						
Obręb: Ostropa Północ					Wg. stawki: 0,04 zł/m ² rocznie za użytek IV 0,03 zł/m ² rocznie za użytek V		

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 29.10.2012r. do dnia 19.11.2012r.

Marzena Helwich

Referent

Rada Prawny
Alicja Gońska
(KI-648)Zastępca Marzeny Helwich Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał DrabikZastępca Prezydenta Miasta
Sławomir W. UMANN