

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM - 3534 /2012
z dnia 30 października 2012r.

w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Einsteina, na zabudowę stacją transformatorową oraz teren przyległy do obsługi, na rzecz Tauron Dystrybucja S. A.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),

z a r z ą d z a m:

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia część nieruchomości stanowiącą własność Miasta Gliwice, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00077615/1, obejmującą działkę nr 5/4 o powierzchni całkowitej 0,0082 ha obręb Stare Łąbędy oraz zawrzeć umowę dzierżawy z Tauron Dystrybucja S. A.

Przedmiotową nieruchomość, oddaje się w dzierżawę na okres do trzech lat z przeznaczeniem na zabudowę stacją transformatorową oraz teren przyległy do obsługi.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 217 /2012, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

3. Wykaz nr 217 /2012 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

7. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RAM: [Signature]
dr Jacek Grzeźniński
K1 2402

[Signature]

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

[Signature]
Aleksandra Wysocka
29 PAŹ. 2012

Zastępca Prezydenta Miasta
[Signature]
Adam NEUMANN

Wykaz nr 207 /2012

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-3534/12 z dnia 30.10.2012, zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości i	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 5/4, obręb Stare Łabędy. Księga wieczysta nr GL1G/00077 615/1	0,0082 ha Użytek: RIIIb.	Nieruchomość położona przy ul. Einsteina	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. 5/4, obręb Stare Łabędy oznaczona jest symbolem: UP – co oznacza: wielofunkcyjne tereny usługowe. Dla których określono przeznaczenie podstawowe jako działalność komercyjno-produkcyjna, w tym usługi, logistyka oraz składowanie i magazynowanie, natomiast przeznaczenie uzupełniające to m.in. uzbrojenie terenu, w tym sieci przesyłowe oraz sieci i urządzenia wszystkich branż związane z funkcjonowaniem poszczególnych obiektów.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem na zabudowę stacją transformatorową oraz teren przyległy do obsługi. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/10 z dnia 22 lipca 2010r. z późn. zm. wg stawki: 4,00 zł netto za 1 m ² pow. zabudowy gruntu do 16 m ² , za każdy 1 m ² powyżej 16 m ² stawka wynosi 1,00 zł netto, 1,00 zł netto za 1 m ² pow. gruntu do obsługi.	Płatne do 20-go każdego miesiąca

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gliwice.pl od dnia 30.10 do dnia 20.11.2012.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
KI 2402

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN