

ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
Nr PM - 9957/13
z dnia 17 stycznia 2013

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z Janiną i Zbigniewem Hajburą prowadzącymi działalność pod nazwą Usługi Komunalne i Różne „KOMUS” S.C. Janina i Zbigniew Hajburowie z siedzibą w Gliwicach, kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości położonych w Gliwicach przy ul. Toszeckiej z przeznaczeniem na miejsca postojowe do obsługi firmy, tymczasowy blaszany garaż, pomieszczenie magazynowe.

Działając na podstawie:

- art. 13 ust.1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 20, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- Uchwała Rady Miejskiej nr XXVIII/535/2012 z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z firmą Usługi Komunalne i Różne „KOMUS” S.C. Janina i Zbigniew Hajburowie z siedzibą w Gliwicach, kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości położonych w Gliwicach przy ul. Toszeckiej z przeznaczeniem na miejsca postojowe do obsługi firmy, tymczasowy blaszany garaż, pomieszczenie magazynowe

z a r z ą d z a m :

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym część nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Toszeckiej, w ewidencji gruntów oznaczonych jako część działki nr 635 o powierzchni 0,0418 ha, obręb Kłodnica, KW nr GL1G/00036365/4 część działki nr 637 o powierzchni 0,0032 ha, obręb Kłodnica, KW nr GL1G/00036362/3 oraz zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z przeznaczeniem na miejsca postojowe do obsługi firmy, tymczasowy blaszany garaż oraz pomieszczenie magazynowe
2. Zastosować indywidualną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 3,00 zł/m² za teren pod pomieszczeniem magazynowym.
3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 33/2013 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice
4. Wykaz nr 33/2013 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej
9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wykaz nr ³³..... /2013

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-
3857/13 z dnia 17.01.....; zawierający opis i warunki wdzierżawienia
nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia a nieruchomości i użitek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW nr: GL1G/00036365/4 Działka nr: 635 Obręb: Kłodnica KWnr: GL1G/00036362/3 Działka nr: 637 Obręb: Kłodnica	Powierzchnia całkowita: 0,0713 ha Użytek: Bi, 0,1293 ha Użytek: Bi	Nieruchomość położona przy ul. Toszeckiej	Tereny usług różnych – istniejące Tereny węzłów drogowych	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod miejsca postojowe do obsługi firmy, tymczasowy blaszany garaż, pomieszczenie magazynowe Dzierżawa na okres 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6037/10 z dnia 22.07.2010r. z późn. zmianami wg. stawki 1,00 zł/m ² za miejsca postojowe do obsługi firmy 3,00 zł/m ² za tymczasowy blaszany garaż, wg. indywidualnej stawki 3,00 zł za pomieszczenie magazynowe	Płatne miesięcznie do 20-go każdego miesiąca

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gliwice.pl od dnia 17.01..... do dnia 07.02.2013

RADCA PRAWNY
dr Jacek Borczyński
KIU 402

7.01.2013

Zastępca Dyrektora Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN