

ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
Nr PM – 4066/P3
z dnia 08 lutego 2013 r.

w sprawie: oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Gliwicach przy Alei Przyjaźni obejmującej działkę część działki nr 963, obręb Stare Miasto stanowiącej własność Gminy Gliwice, na rzecz Gliwickiego Teatru Muzycznego

działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./,
- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / j.t. Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami./,
- Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXV/676/2004 z dnia 2 grudnia 2000 r. w sprawie: zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonych w Gliwicach przy Al. Przyjaźni 18 i ul. Kłodnickiej 4, stanowiących własność Miasta Gliwice.
- Rozdz. VII pkt 2, lit d załącznika do Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami.

z a r z ą d z a m :

1. Oddać w dzierżawę na rzecz Gliwickiego Teatru Muzycznego, na okres do 31 grudnia 2024 r. nieruchomość stanowiącą własność Gminy Gliwice, działkę nr 963, obręb Stare Miasto w części obejmującej parter budynku administracyjnego wykorzystywanego z przeznaczeniem na garaże o powierzchni użytkowej 60,60 m² (pow. całkowita działki wynosi: 0,1913 ha), księga wieczysta KW nr GL1G/00036863/6, do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na prowadzenie działalności kulturalnej.
2. Utrzymać ustaloną indywidualną stawkę czynszu dzierżawnego za cały przedmiot dzierżawy objęty umową nr GN-72243/00183/04/BJ z dnia 1.01.2005r. w wysokości: 1,23 zł brutto rocznie.
3. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr 63/2013 nieruchomości stanowiących własność Gminy Gliwice, opisanych w pkt. 1 niniejszego zarządzenia.
4. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
7. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Górczyński
Kt 2412

5.02 2013

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

Zastępca Przewodniczącego Miasta

Adam MELWANN

WYKAZ NR 63/2013

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- 4066/13 z dnia 08.02.13 zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/00033063/6 Działka nr: 963 Obręb: Stare Miasto	Powierzchnia całkowita: 0,1913 ha Użytek: Bi,	Nieruchomość poł. przy ul. Kłodnickiej 4	Tereny usługowo-mieszaniowe o wysokiej intensywności zabudowy.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności kulturalnej. Dzierżawa na okres do 31.12.2024r.	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6037/10 z dnia 22.07.2010 r. z późn. zmianami Wg stawki indywidualnej: 1,23 zł rocznie	Płatne rocznie do 31 marca każdego roku.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 08.02.2013 r. do 01.03.2013 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY
 dr Jacek Porczyński
 K1 2402

501/2013

Naczelnik Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wesoła

07 LUT 2013

Zarząd Prezydenta Miasta Gliwice

Adrian M. JAMANN