

ZARZĄDZENIE

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

Nr PM - 4083/2013

Z dnia 18 lutego 2013 r.

w sprawie: zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej mieszczącej się przy ul. Nowy Świat 14e

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651, z późn. zm.)
- § 2 Uchwały Zarządu Miasta nr 1424/2000 z dnia 26 kwietnia 2000r. w sprawie: podziału kompetencji oraz zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Gliwice na okres do 3 lat.
- Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6037/10 z dnia 22 lipca 2010 r., w sprawie: ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Miasta Gliwice oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.
- Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-2688/12 z dnia 21 czerwca 2012 w sprawie: zmiany Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6037/10 z dnia 22 lipca 2010 r., w sprawie: ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Miasta Gliwice oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządzam:

1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy ze Wspólnotą Mieszkaniową, mieszcząca się w Gliwicach przy ul. Nowy Świat 14e części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice oznaczonej jako:

- działka nr 1507 – o pow. 388 m²; zapisana w KW nr GL1G/00034955/3

Część przedmiotowej nieruchomości o pow. 60 m²; oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem jako nieruchomość funkcjonalna dla budynku w/w Wspólnoty Mieszkaniowej.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 71 /2013, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

3. Wykaz nr 71 /2013 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

4. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

ANNA WEIMANN

RADCA PRAWNY
dr Marek Gorczyński
nr 2402
Zastępca Dyrektora
Iwona Nowoczek
11.02.2013

Wykaz nr 71/2013/ZGM dotyczący nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. **Nowy Świat 14e**, stanowiącej własność Miasta Gliwice, przeznaczanej do czasowego wydzierżawienia jako nieruchomość funkcjonalna dla budynku Wspólnoty Mieszkaniowej mieszczącej się przy **ul. Nowy Świat 14e**

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin i forma zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Działka nr : 1507 KW GL1G/00034955/3 Obręb: Stare Miasto	Pow. całkowita: 388 m² Użytek: Bz,	Pow. dzierżawy: 60 m²	Ul. Nowy Świat 14e	Ulica główna, istniejąca do przebudowy (ul. Nowy Świat)	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem jako nieruchomość funkcjonalna dla budynku Wspólnoty Mieszkaniowej.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6037/2010 z dnia 22.07.2010 wg stawki 0,01 zł za 1 m ² gruntu rocznie	Rocznie	Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata

Uwaga: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, tj. od 18.02. do 11.03.13r.


 RADCY PRAWNY
 dr Jacek Gorczyński
 K12402
 11.02.2013
 Zastępcza Dyrektora

 Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta

 Adam NIEKURMANN