

**ZARZĄDZENIE  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – ...*4156/2013*...  
z dnia ...*04. marca 2013*...

w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia z Panem Jarosławem Jamrozem kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonych w Gliwicach, przy ul. Omańkowskiej oraz przy ul. Szymanowskiego.

**Działając na podstawie:**

- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- pkt VII ppkt 4 uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

**z a r z ą d z a m :**

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność Miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. Omańkowskiej oraz przy ul. Szymanowskiego obejmujące działki nr:
  - **1293/2 o pow. 0,5500 ha, (pow. całk. 1,1239 ha) – KW GL1G/00032060/8,**
  - **1294/2 o pow. 0,6600 ha, (pow. całk. 1,3781 ha) – KW GL1G/00032060/8,**
  - **1296 o pow. 0,5000 ha, (pow. całk. 1,4296 ha) – KW GL1G/00057903/1,**
 w obrębie **Żerniki** i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z Panem Jarosławem Jamrozem.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres **do trzech lat**, z przeznaczeniem terenu na łąkę.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr *68*/2013 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
3. Wykaz nr *68*/2013 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr *68*/2013 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*26.09.2013*  
Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
*Michał Drabik*  
RADCA PRAWNY

Jacek Górczyński  
19.09.2013  
19.09.2013 2402 2013

Zastępca Prezydenta Miasta  
*Adam NEUMANN*

WYKAZ nr <sup>68</sup>...../2013

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr <sup>4158/13</sup> z dnia <sup>04.03</sup>..... zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytk gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW</b> <b>GL1G/00032</b> <b>060/8</b> <b>Dz. nr</b> <b>1293/2</b>  <b>Dz. nr</b> <b>1294/2</b>  <b>KW</b> <b>GL1G/00057</b> <b>903/1</b> <b>Dz. nr 1296</b>  <b>Obręb:</b> <b>Żerniki</b>	1,1239 ha Użytek: RIVa, RIVb, ŁV, PsIV, N  1,3781 ha Użytek: RIVa, RIVb, ŁV, PsIV, N  1,4296 ha Użytek: RIVa, RIVb, ŁV, N	Nieruchomość położona przy ul. Omańkowskiej i przy ul. Szymanowskiego	Tereny zabudowane inne (usługowe). Zieleń terenów zurbanizowanych. Projektowana ulica lokalna, jednojezdniowa, dwupasowa. Tereny komunikacji pieszej. Projektowana ulica dojazdowa.	Czasowa dzierżawa terenu z przeznaczeniem na łąkę.  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/2010 z dnia 22 lipca 2010r. z późn zm.  Wg. stawki: 0,04 zł/m <sup>2</sup> rocznie	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia <sup>04.03</sup>.....2013r. do dnia <sup>25.03</sup>.....2013r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY

 Jacek Gorczyński  
 Kt 2402

19.02 2013

 Zastępca Naczelnika Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN