

4248/13
ZARZĄDZENIE NR PM-.....
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej
z dnia 27 marca 2013 r.

w sprawie: przeznaczenia do wynajęcia części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, obejmującej **działki nr 83 i 91 obr. Przedmieście**, położone na zach. od ul. Kozłowskiej, zapisane w KW GL1G/00081747/6

Działając na podstawie :

- art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

Postanawiam

1. Przeznaczyć do wynajęcia, w trybie bezprzetargowym, na okres do lat 3, część nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, obejmującej **działkę nr 83 obr. Przedmieście o pow. 47m² oraz działkę 91 obr. Przedmieście o pow. 25m²**, obie zapisane w KW GL1G/00081747/6, na rzecz użytkowników garaży zlokalizowanych na działce nr 884, z przeznaczeniem na teren do dojazdu i obsługi tych garaży.
2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr/SP/13 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości opisanej w pkt 1.
3. Wykaz nr .../SP/13 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
7. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej

RADCA PRAWNY
dr Jacek Czerwinski
Kt 2-02

22.03 2013

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik
16091017

Zastępca Prezydenta Miasta

Wojciech NEUMANN

WYKAZ Nr 9/SP/13

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej Nr PM-4278/13 z dnia 27.03.2013 zawierającego opis części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Gliwicach przy na zach. od ul. Kozłowskiej, przeznaczonej do wynajęcia.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1.	działka nr 83 obręb Przedmieście o pow. 47m ² użytek dr	Działki niezabudowane, stanowiące dojazd i teren do obsługi garaży zlokalizowanych na działce nr 884 obr. Przedmieście.	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w centralnej części miasta, obejmującego Centrum i Śródmieście miasta tzw. centralne tereny miasta (Uchwała nr XXXVIII/965/2005 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 22 grudnia 2005r Dz. Urz. Woj. Śląskiego nr 14 z dnia 15.02.2006r poz 481) teren obejmujący działki nr 83, 91 obr. Przedmieście oznaczony jest symbolem 9P – co oznacza: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.	Czasowe oddanie w najem na rzecz użytkowników garaży zlokalizowanych na działce nr 884, z przeznaczeniem na dojazd i teren do obsługi garaży.	Najem na okres nie dłuższy niż 3 lata - bezprzetargowa	Wysokość czynszu ustalona w oparciu o § 3 pkt. 2a Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10 września 2009r. z póź. zm. tj. 0,10zł netto za 1 m ² terenu + VAT wg obowiązującej stawki.	Czynsz płatny miesięcznie z góry do 20-go dnia każdego miesiąca
2	działka nr 91 obręb Przedmieście o pow. 25m ² użytek Bi obie w KW GL1G/00081747/6						

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, tj. od dnia 27.03.2013 do dnia 17.04.2013. Informacja o jego ogłoszeniu publikowana jest również w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
KI 2403

22.03 2013

Zastępca Rzecznika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN