

Zarządzenie
Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM - 4323/2013
z dnia 15 kwietnia 2013 r.

w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Studziennej 1, przeznaczonej do przekazania w odpłatne użytkowanie na okres dziesięciu lat na rzecz Pani Cecylii Nawrot prowadzącej Przedszkole Niepubliczne „Stokrotka” Centrum Doskonałości Małego Dziecka Cecylia Mirela Nawrot w Gliwicach.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- art. 244, 245, 252, 253 kodeksu cywilnego (j.t. Dz. U. z 18 maja 1964r., Nr 16, poz. 93, z późn. zm.),
- Uchwały Nr XXXIII/623/2013 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 4 kwietnia 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie w trybie bezprzetargowym na okres dziesięciu lat prawa odpłatnego użytkowania zabudowanej nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Studziennej 1 na rzecz Pani Cecylii Nawrot prowadzącej Przedszkole Niepubliczne „Stokrotka” Centrum Doskonałości Małego Dziecka Cecylia Mirela Nawrot w Gliwicach,

zarządzam :

1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 4323/2013, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, zawierający opis i warunki ustanowienia w trybie bezprzetargowym na okres dziesięciu lat prawa odpłatnego użytkowanie nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Studziennej 1, obejmującej działkę nr 482 o pow. 0,2098 ha, obręb Stare Miasto, zapisanej w KW nr GL1G/00044289/6, zabudowanej budynkiem o pow. użytkowej 684,90 m², posiadającym trzy kondygnacje nadziemne oraz piwnicę, na rzecz Pani Cecylii Nawrot prowadzącej Przedszkole Niepubliczne „Stokrotka” Centrum Doskonałości Małego Dziecka Cecylia Mirela Nawrot w Gliwicach przy ul. Studziennej 1, wpisane do ewidencji szkół niepublicznych (zgodnie zaświadczeniem nr 7/2002/P z dnia 02.09.2002r.), z przeznaczeniem pod działalność oświatowo-wychowawczą.
2. Wykaz Nr 4323/2013 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gliwice.pl.

3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr .102../2013 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
4. Szczegółowe warunki i cele użytkowania przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie użytkowania.
5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Chwał
Radcą Prawny
Alicja Chwałowska
(K1-648)
Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik
12.04.13

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann
Adam NEUMANN

WYKAZ NR ¹⁰²...../2013
stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-⁴³²³.../2013 z dnia ¹⁵⁻⁰⁴.....2013 r.

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 102 z 2010r., poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz dot. nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Studziennej 1, stanowiącej własność Miasta Gliwice, przeznaczonej do oddania w odpłatne użytkowanie.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wartość całej nieruchomości	Wysokość opłat	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/00044289/6 Działka nr: 482 Obręb: STARE MIASTO	Pow. całkowita: 0,2098 ha użytek: Bi, Bz, dr	Nieruchomość poł. przy ul. Studziennej 1, zabudowana budynkiem: o pow. użytk. 684,90m ² , posiadającym trzy kondygnacje nadziemne oraz piwnicę.	„54UM” - Tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy	Przekazanie w trybie bezprzetargowym w odpłatne użytkowanie na okres 10 lat, z przeznaczeniem pod działalność oświatowo-wychowawczą	1.425.870,00 zł netto	0,3% od wartości nieruchomości, tj. 4.277,61 zł netto + VAT (opłata będzie aktualizowana o roczny wskaźnik inflacji)	Płatne rocznie do 31-go marca każdego roku

U W A G A :

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gliwice.pl od dnia¹⁵⁻⁰⁴.....2013 r. do dnia⁰⁶⁻⁰⁵.....2013 r.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

AGATA HEIMANN