

ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
Nr PM – 4508/13
z dnia 04 czerwca 2013 r.

w sprawie: przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Chorzowskiej obejmującej część działki nr 76/2, obręb Żorek, stanowiącej własność Gminy Gliwice i zawarcia kolejnej krótkoterminowej umowy dzierżawy z Przedsiębiorstwem Wielobranżowym MAD-POL Janusz Madej z siedzibą w Gliwicach, do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na prowadzenie działalności.

działając na podstawie:

- art. 13 ust.1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / j.t. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm./,
- Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXIV/675/2013 z dnia 9 maja 2013 r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice, położonej przy ul. Chorzowskiej na rzecz Przedsiębiorstwa Wielobranżowego MAD-POL Janusz Madej z siedzibą w Gliwicach.

z a r z ą d z a m :

1. Oddanie w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice, obejmującej część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 76/2, obręb Żorek o powierzchni 0,3540 ha, (powierzchnia całkowita wynosi: 1,6492 ha) zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00031895/3 i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z Przedsiębiorstwem Wielobranżowym MAD-POL Janusz Madej z siedzibą w Gliwicach.

Przedmiotową działkę oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na prowadzenie działalności w zakresie handlu materiałami budowlanymi i magazyn budowlany.

2. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr 1025/2013 nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice, opisanej w pkt. 1 niniejszego zarządzenia, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu
3. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach,
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny
Aleksandra Fiońska
(K16028)

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN

WYKAZ NR 125/2013

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- 4508/13 z dnia 04.06.13 zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/00031895/3 Działka nr: 76/2 Obręb: Żorek	Powierzchnia całkowita: 1,6492 ha Użytek: Bi,	Nieruchomość poł. przy ul. Chorzowskiej	Tereny usługowo – produkcyjne – istniejące.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie handlu materiałami budowlanymi, plac składowy oraz magazyn budowlany. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Bezprzetargowa (zawarcie kolejnych umów)	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6037/10 z dnia 22.07.2010 r. z późn. zmianami Wg stawki: 3,00 zł/m ² /m-c za teren pod wiatami magazynowymi, 1,50 zł/m ² /m-c za teren placu składowego 1,00 zł/m ² /m-c za teren dróg dojazdowych/placu manewrowego 0,70 zł/m ² /rocznie za teren zieleni	Płatne miesięcznie z góry do 20-go każdego miesiąca.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 04.06.2013 r. do 25.06.2013 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Radca Prawny
 Ewelina Franuska
 (KI-348)

Naczelnik Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami
 Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta
 Adam NEUMANN