

ZARZĄDZENIE nr *PH-4634/2013*
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia *21 czerwca* 2013r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowej umowy dzierżawy na rzecz pana Jacka Krzyżanowskiego prowadzącego działalność gospodarczą z siedzibą w Gliwicach, nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice, położonej w Gliwicach przy al. Jana Nowaka-Jeziorańskiego.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2013.594.j.t.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.).

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność gminy Gliwice, położoną w Gliwicach, przy al. Jana Nowaka-Jeziorańskiego, obejmującą działkę nr 748, o pow. całkowitej 0,0870 ha, KW nr GL1G/00039751/8, obręb Szobiszowice i zawrzeć umowę dzierżawy z panem Jackiem Krzyżanowskim prowadzącym działalność gospodarczą z siedzibą w Gliwicach.
- Część przedmiotowej nieruchomości o pow. 0,0353 ha wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu w części o pow. 130 m² na drogę dojazdową, w części o pow. 30 m² pod budynkiem garażowym, w części o pow. 7,5 m² pod maszt reklamowy oraz zagospodarowanie zieleń o pow. 185,5 m².
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr *149*/2013 nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr *149*/2013 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
ul. 2402

14.06.2013

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM 4634 /2013 z dnia 21.06 2013r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/ 00039751/8 Dz. 748 obręb Szobiszowice	0,0870 ha użytki: "B / Bi "	nieruchomość położona przy alei Jana Nowaka - Jeziorańskiego	Tereny zieleni urządzonej Symbol: 12 ZU	Czasowa dzierżawa - droga dojazdowa, - budynek garażowy - maszt reklamowy oraz - zielen na okresy nie dłuższe niż 3 lata	Bezprzetargowa - zawarcie nowej umowy dzierżawy	zgodnie z Zarządzeniem Nr PM-6037/2010 z dnia 22 lipca 2010r. z późn. zm. wg miesięcznych stawek: 1,00 zł/ m ² + VAT (droga) 3,00 zł/m ² + VAT (garaż) 12,00 zł/ 1 m ² + VAT (reklama) oraz wg rocznej stawki: 0,70 zł/m ² + VAT (zielen)	płatne miesięcznie do 20-tego każdego miesiąca

UWAGA : Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od 21.06 2013r. do 12.07 2013r. w siedzibie właściwego urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY
dr Janusz Gajda
K 1302

14.06.2013

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN