

ZARZĄDZENIE nr *PM-4662/2013*
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia *01. lipca* 2013r.

w sprawie zmiany zarządzenia nr PM-5833/10 z dnia 28 czerwca 2010 r.
oraz zmiany zarządzenia nr PM-6098/10 z dnia 30 lipca 2010 r.

Na podstawie:

- art. 11 ust 2, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 27, art. 28 ust.1, art. 34 ust. 6, art.35, art. 37 ust.2 pkt 1, art. 67 ust. 3a, art. 71, art. 72 ust. 1, 2, 3 pkt 5, art. 211 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 657 z późn. zm.),
- Zarządzenia nr 282/10 Wojewody Śląskiego z dnia 8 czerwca 2010 r.,
- Zarządzenia nr 342/10 Wojewody Śląskiego z dnia 29 czerwca 2010 r.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Uchylić zarządzenie nr PM-2710/12 Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej z dnia 25 czerwca 2012 r. w sprawie zmiany Zarządzenia nr PM-5833/10 i Zarządzenia nr PM-6098/10 Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej, w całości.
- § 2. Zmienić brzmienie kol. 6 wykazu nr 12/SP/10 zatytułowanej „Cena nieruchomości” stanowiącego załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta nr PM -5833/10 z dnia 28 czerwca 2010 r. w następujący sposób:
1. Wartość udziału w prawie własności nieruchomości gruntowej:
 - 1) „udział 0,074 dla garażu nr 2 wynosi 2317,01 zł” zmienić na „udział 0,129 dla garażu nr 2 wynosi 4039,12 zł”
 - 2) „udział 0,151 dla garażu nr 4 wynosi 4726,96 zł”, zmienić na „udział 0,131 dla garażu nr 4 wynosi 4101,74 zł”
 - 3) „udział 0,155 dla garażu nr 5 wynosi 4853,20 zł”, zmienić na „udział 0,135 dla garażu nr 5 wynosi 4226,98 zł”
 - 4) „udział 0,157 dla garażu nr 6 wynosi 4915,83 zł”, zmienić na „udział 0,136 dla garażu nr 6 wynosi 4258,29 zł”
 - 5) „udział 0,075 dla garażu nr 7 wynosi 2348,32 zł”, zmienić na „udział 0,066 dla garażu nr 7 wynosi 2066,53 zł”
 - 6) „udział 0,076 dla garażu nr 8 wynosi 2379,64 zł”, zmienić na „udział 0,066 dla garażu nr 8 wynosi 2066,53 zł”

2. Wysokość pierwszej opłaty z tytułu ustanowienia prawa użytkowania wieczystego wynosi 25% ceny gruntu:

- 1) „dla udziału 0,074 dla garażu nr 2 wynosi 579,25 zł netto + 127,44 zł (22% VAT)= 706,69 zł brutto” zmienić na „dla udziału 0,129 dla garażu nr 2 wynosi 1009,78 zł netto + 222,15 zł (22%VAT)= 1231,93 zł brutto”
- 2) „dla udziału 0,151 dla garażu nr 4 wynosi 1181,99 zł netto + 260,04 zł (22% VAT)= 1442,03 zł brutto” zmienić na „dla udziału 0,131 dla garażu nr 4 wynosi 1025,43 zł netto +225,60 zł (22%VAT)= 1251,03zł brutto”
- 3) „dla udziału 0,155 dla garażu nr 5 wynosi 1213,30 zł netto + 266,93 zł (22% VAT)= 1480,23 zł brutto” zmienić na „dla udziału 0,135 dla garażu nr 5 wynosi 1056,75zł netto +232,49 zł (22%VAT)= 1289,24 zł brutto”
- 4) „dla udziału 0,157 dla garażu nr 6 wynosi 1228,96 zł netto + 270,37 zł (22% VAT)= 1499,33 zł brutto” zmienić na „dla udziału 0,136 dla garażu nr 6 wynosi 1064,57 zł netto + 234,21 zł (22%VAT)=1298,78 zł brutto”
- 5) „dla udziału 0,075 dla garażu nr 7 wynosi 587,08 zł netto + 129,16 zł (22% VAT)= 716,24 zł brutto” zmienić na „dla udziału 0,066 dla garażu nr 7 wynosi 516,63 zł netto +113,66 zł (22%VAT)= 630,29 zł brutto”
- 6) „dla udziału 0,076 dla garażu nr 8 wynosi 594,91 zł netto + 130,88 zł (22% VAT)= 725,79 zł brutto” zmienić na „dla udziału 0,066 dla garażu nr 8 wynosi 516,63 zł netto + 113,66 zł (22%VAT)= 630,29 zł brutto”

3. Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego

- 1) „dla udziału 0,074 dla garażu nr 2 wynosi 69,51 zł netto + 15,29 zł (22% VAT) = 84,80 zł brutto” zmienić na „dla udziału 0,129 dla garażu nr 2 wynosi 121,17 zł netto + 26,66 zł (22% VAT)= 147,83 zł brutto”
- 2) „dla udziału 0,151 dla garażu nr 4 wynosi 141,84 zł netto + 31,20 zł (22% VAT) = 173,04 zł brutto” zmienić na „dla udziału 0,131 dla garażu nr 4 wynosi 123,05 zł netto + 27,07 zł (22% VAT)= 150,12 zł brutto”
- 3) „dla udziału 0,155 dla garażu nr 5 wynosi 145,60 zł netto + 32,03 zł (22% VAT) = 177,63 zł brutto” zmienić na „dla udziału 0,135 dla garażu nr 5 wynosi 126,81 zł netto + 27,90 zł (22% VAT)= 154,71 zł brutto”
- 4) „dla udziału 0,157 dla garażu nr 6 wynosi 147,47 zł netto + 32,44 zł (22% VAT) = 179,91 zł brutto” zmienić na „dla udziału 0,136 dla garażu nr 6 wynosi 127,75 zł netto + 28,10 zł (22% VAT)= 155,85 zł brutto”
- 5) „dla udziału 0,075 dla garażu nr 7 wynosi 70,45 zł netto + 15,50 zł (22% VAT) = 85,95 zł brutto” zmienić na „dla udziału 0,066 dla garażu nr 7 wynosi 62,00 zł netto + 13,63 zł (22% VAT)= 75,63 zł brutto”
- 6) „dla udziału 0,076 dla garażu nr 8 wynosi 71,39 zł netto + 15,71 zł (22% VAT) = 87,10 zł brutto” zmienić na „dla udziału 0,066 dla garażu nr 8 wynosi 62,00 zł netto + 13,63 zł (22% VAT)= 75,63 zł brutto”

- § 3. Zmienić brzmienie kol. 6 wykazu nr 18/SP/10 zatytułowanej „Cena nieruchomości”, stanowiącego załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6098/10 z dnia 30 lipca 2010 r. w następujący sposób:
1. Cena składnika budowlanego tj.
 - 1) „garażu nr 1- 8354,00 zł” zmienić na „garażu nr 1- 16632,00 zł”
 2. Wartość udziału w prawie własności nieruchomości gruntowej
 - 1) „ udział 0,076 dla garażu nr 1 wynosi 2379,64 zł” zmienić na „udział 0,132 dla garażu nr 1 wynosi 4133,05 zł”
 - 2) „udział 0,148 dla garażu nr 3 wynosi 4634,03 zł” zmienić na „udział 0,129 dla garażu nr 3 wynosi 4039,12 zł”
 - 3) „udział 0,088 dla garażu nr 9 wynosi 2755,37 zł” zmienić na „udział 0,076 dla garażu nr 9 wynosi 2379,64 zł”
 3. Wysokość pierwszej opłaty z tytułu ustanowienia prawa użytkowania wieczystego wynosi 25% ceny gruntu dla garażu:
 - 1) „nr 1 wynosi 594,91 zł netto + 130,88 zł (22% VAT)= 725,79 zł brutto” zmienić na „nr 1 wynosi 1033,26 zł netto + 227,32 zł (VAT 22%) = 1260,58 zł brutto”
 - 3) „nr 3 wynosi 1158,51 zł netto + 254,87 zł (22% VAT)= 1413,38 zł brutto” zmienić na „nr 3 wynosi 1009,78 zł netto + 222,15 zł (VAT 22%) = 1231,93 zł brutto”
 - 4) „nr 9 wynosi 688,84 zł netto + 151,54 zł (22% VAT)= 840,58 zł brutto” zmienić na „nr 9 wynosi 594,91 zł netto + 130,88 zł (VAT 22%) = 725,79 zł brutto”
 4. Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego dla garażu:
 - 1) „nr 1 wynosi 71,39 zł netto + 15,71 zł (22% VAT) = 87,10 zł brutto” zmienić na „nr 1 wynosi 123,99 zł netto + 27,28 zł (VAT 22%) = 151,27 zł brutto”
 - 2) „nr 3 wynosi 139,02 zł netto + 30,58 zł (22% VAT) = 169,60 zł brutto” zmienić na „nr 3 wynosi 121,17 zł netto + 26,66 zł (VAT 22%) = 147,83 zł brutto”
 - 3) „nr 9 wynosi 82,66 zł netto + 18,19 zł (22% VAT) = 100,85 zł brutto” zmienić na „nr 9 wynosi 71,40 zł netto + 15,71 zł (VAT 22%) = 87,11 zł brutto”
- § 4. Wprowadzić niniejszym Zarządzeniem tekst jednolity wykazu nr 12/SP/10 stanowiącego załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta nr PM-5833/10 z dnia 28 czerwca 2010 r. oraz tekst jednolity wykazu nr 18/SP/10 stanowiącego załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta nr PM-6098/10 z dnia 30 lipca 2010 r. zgodnie z powyższymi zmianami.
- § 5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik
RADCA
nr Jacek Górczyński
nr 2482

24.06 2013

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN