

ZARZĄDZENIE nr 9M-4938/2013
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 20 sierpnia 2013r.

w sprawie: obciążenia działki nr 328/2, obr. Stare Łabędy, służebnością dojścia i dojazdu na rzecz kaźdoczesnych właścicieli działki nr 58, obr. Stare Łabędy

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2013 r., poz. 594); art. 13 ust 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm.); Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm.; art. 305¹-305⁴ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. Nr 16 z 1964r., poz. 93 z późn. zm.); Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6037/10 z dnia 22 lipca 2010 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Miasta Gliwice oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi,

zarządza się, co następuje:

- § 1. Obciążyć działkę nr 328/2 o pow. 1357m² obręb Stare Łabędy, położoną w Gliwicach przy ul. Zamkowej, zapisaną w KW nr GL1G/00117313/7, stanowiącą własność miasta Gliwice, nieograniczoną w czasie, odpłatną służebnością dojścia i dojazdu na rzecz kaźdoczesnych właścicieli działki nr 58, obręb Stare Łabędy, zapisanej w KW Nr GL1G/00090943/6 w celu urzãdzenia zjazdów- zgodnie z załącznikiem mapowym nr 1 (powierzchnia terenu objętego służebnością: 99m²)
- § 2. Ustalić opłatę z tytułu ustanowienia służebności w wysokości 6.176,00 zł netto, co po doliczeniu podatku VAT w wysokości 23%, daje kwotę brutto 7.596,48 zł Opłata ustalona została na podstawie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową służebności.
- § 3. Do ww. kwoty dolicza się koszt sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 233,70 zł brutto. Łączne koszty ustanowienia służebności wynoszą więc 7.830,18 zł brutto (słownie: siedem tysięcy osiemset trzydzieści złotych 18/100).
- § 4. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ustanowieniem przedmiotowej służebności (tj. koszty notarialne, sądowe itp.).
- § 5. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
- § 8. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Czajkowski
Kt 24/12

9.08 2013

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam KUMANN

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

19081011

ZAKĄCZNIK NR 1 DO ZARZĄDZENIA PM NR 9958/2013
20.08.2013



246601_1_1_9_2_2_KERG:SG-1074/11_19.10.2011_4
OBRĘB EWIDENCYJNY: Łabędzkie Pola, Stare Łabędy

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ
SKALA 1:500

L. dz. 519/511

MIASTO GLIWICE

Obr. ew. Łabędzkie Pola, Stare Łabędy

Ścieżki: 613260813 613260813 613260813 613260814 613260813 613260814

PREZYDENT MIASTA GLIWIC

MARCEK KULIGIŃSKI

W obszarze terenach objętych niniejszym projektem planu miejscowego w całości przewidziano funkcję mieszkaniową. Projektant nie wyklucza możliwości zmiany funkcji terenów objętych planem miejscowym w przyszłości. Projektant nie gwarantuje, że teren objęty planem miejscowym będzie przeznaczony do zabudowy mieszkaniowej. Projektant nie gwarantuje, że teren objęty planem miejscowym będzie przeznaczony do zabudowy mieszkaniowej. Projektant nie gwarantuje, że teren objęty planem miejscowym będzie przeznaczony do zabudowy mieszkaniowej. Projektant nie gwarantuje, że teren objęty planem miejscowym będzie przeznaczony do zabudowy mieszkaniowej.