

9M-5138/13
ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 16 października 2013r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z Panem Stanisławem Rybą nieruchomości stanowiących własność gminy Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), pkt VII, ppkt 4. uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność gminy Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy, obręb Łąki Kłodnickie obejmującą część działki nr 98/2 o pow. 170 m² oraz część działki nr 521/2 o pow. 180 m² (powierzchnie całkowite działek wynoszą odpowiednio 1,0503 ha i 0,4710 ha), KW GL1G/00109653/3, GL1G/00119330/6 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z Panem Stanisławem Rybą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród działkowy oraz istniejące obiekty gospodarcze.

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 232/2013 nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 232/2013 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek ...
4.10 2013

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN

GN.6845.1.330.2012

Wykaz nr 232 /2013

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-5139/13 z dnia 16.10.13; zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działki nr: 98/2 KW nr GL1G/00109653 /3 521/2 KW nr GL1G/00119330 /6. Obręb: Łąki Kłodnickie	1,0503 ha Użytek: Bi, Bz 0,4710 ha Użytek: Bi, Bz	położone przy ul. Królewskiej Tamy	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona do dzierżawy część dz. 98/2 i 521/2, obręb Łąki Kłodnickie oznaczona jest symbolem: ZZ – tereny trwałych użytków zielonych. Ponadto część terenu znajduje się w strefie bezpieczeństwa istniejącej linii elektroenergetycznej 110kV	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród działkowy oraz istniejące obiekty gospodarcze. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/10 z dnia 22 lipca 2010r. z późn. zm. wg stawki: 0,20 zł/m2 pow. ogrodu/rocznie netto. 1,00 zł/m2 pow. gruntu pod obiektami gospodarczymi /rocznie + VAT 23%	Płatne Rocznie z dołu do 1-go października każdego roku

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 16.10 2013r. do dnia 06.11 2013r a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.


 RADA PRAWNY
 dr Janina Guczyńska
 4.10 2013

Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

 Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

 Adam NEUMANN