

**Zarządzenie  
Prezydenta Miasta Gliwice**

Nr PM- 3120/08  
z dnia 10 grudnia 2008

w sprawie nabycia na własność miasta Gliwice nieruchomości lokalowej, obejmującej lokal mieszkalny Nr 1 przy ul. Dworcowej 64

Działając na podstawie:

- art. 26 ust.1, art. 30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym/tj. Dz. U. Nr 142 z 2001r. poz. 1591 z póź. zmianami/,
- art. 11, art.12, art.13 ust.1,art.23ust. 1 pkt 7, art. 24 ust.1, art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 114 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tj. Dz. U. z 2004r. nr 261 poz.2603 z póź. zm./,
- Uchwały Nr XXV/ 674/ 2004 Rady Miejskiej w Gliwicach dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia , zbycia , obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami.

**z a r z ą d z a m :**

1. Nabyć za cenę 318 158 zł. na własność miasta Gliwice lokal mieszkalny nr 15 o pow. 82,75 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 14,93m<sup>2</sup>, położony w Gliwicach przy ul. Dworcowej 64 KW GL1G/00057789/5, wolny od obciążeń, stanowiący odrębną własność osoby fizycznej wraz z udziałem wynoszącym 7/100 części w częściach wspólnych budynku i w prawie użytkowania wieczystego gruntu, obejmującego działkę nr 1101 obręb Stare Miasto, KW GL1G/00031784/2, prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Gliwicach.
2. Nabycie następuje do gminnego zasobu nieruchomości w trybie przedwywłaszczeniowym, tj. na cel publiczny uzasadniający wywłaszczenie - pod budowę Drogowej Trasy Średnicowej.
3. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami.
4. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami .
5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Z-ca Naczelnika

  
mgr inż. Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta

  
ANDRZEJ WILMANN

Kontrasygnata  
Skarbnik Miasta Gliwice

  
Ryszard Reszke

09.12.2008

  
RADCA PRAWNY  
Jacek Górczyński  
Kt 2402

Uzasadnienie

do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice

nr PM 3120/08..... z dnia 10.12.2008.....

Nieruchomość przy ul Dworcowej 64 w Gliwicach, zabudowana budynkiem mieszkalnym, w którym znajduje się lokal mieszkalny nr 15 stanowiący własność Pana Macieja Głuchowskiego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem DTŚ 01 KDG ¼; DTŚ 01 a KDG ¼ - co oznacza tereny ulic głównych - projektowana ulica główna - tj. cel uzasadniający wywłaszczenie a budynek przewidziany jest do wyburzenia. Cena nabycia lokalu określona w Zarządzeniu ustalona została w wysokości równej wartości lokalu określonej przez biegłego rzeczoznawcę .

Z-ca Naczelnika  
*Alexandra Wysocka*  
mgr inż. Aleksandra Wysocka