

**ZARZĄDZENIE NR PM - 3264/0P**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
z dnia... 15. stycznia 2009

w sprawie: uchylenia zarządzenia Nr PM-2373/04 z dn. 25 października 2004 r. w sprawie obciążenia nieodpłatną, nieograniczoną w czasie służebnością przejścia i przejazdu nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Toszeckiej - działki nr 3, arkusz mapy 29, obręb Szobiszowice zapisanej w KW 31891, na rzecz działki nr 2/2, arkusz mapy 29, obręb Szobiszowice, KW 37956, i na rzecz działki nr 2/1, arkusz mapy 29, obręb Szobiszowice, KW 31891 oraz

obciążenia działki nr 4, obręb Kopernik, zapisanej w KW GL1G/00031891/5 (nr arch. 3, arkusz mapy 29, obręb Szobiszowice, KW 3189), odpłatną, nieograniczoną w czasie służebnością przejścia i przejazdu na rzecz działki nr 5, obręb Kopernik, zapisanej w KW GL1G/00037956/1 (nr arch. 2/2, arkusz mapy 29, obręb Szobiszowice, KW 37956),

**Działając na podstawie:**

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001r. poz. 1591 z p. zm.)
- art. 13 ust 1, art. 25 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 z p. zm.)
- Uchwała Rady Miejskiej w Gliwicach NR XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z p.zm.

**Postanawiam:**

1. Uchylić zarządzenie Nr PM-2373/04 z dn. 25 października 2004 r.
2. Obciążyć działkę nr 4 stanowiącą własność miasta Gliwice, o pow. 33.0966 ha, obręb Kopernik, zapisaną w KW GL1G/00031891/5 (nr arch. 3, arkusz mapy 29, obręb Szobiszowice, KW 3189), odpłatną, nieograniczoną w czasie służebnością przejścia i przejazdu na rzecz działki nr 5 zapisanej w KW GL1G/00037956/1 (nr arch. 2/2, arkusz mapy 29, obręb Szobiszowice, KW 37956), po istniejącej w terenie drodze, na odcinku od centrum konferencyjno-wypoczynkowego „Leśny” do ul. Toszeckiej. Powierzchnia konieczna do wykonania służebności wynosi 1845 m<sup>2</sup>.  
W związku z ustanowioną służebnością na każdorazowym właścicielu działki nr 5 ciąży obowiązek utrzymywania urządzeń potrzebnych do jej wykonywania, w szczególności obowiązek odśnieżania nawierzchni drogi.
3. **Wartość służebności na rzecz działki nr 5 wynosi 30.441,00 zł netto plus 22 % podatku VAT, w kwocie 6.697,02 zł, co daje kwotę brutto 37.138,02 zł.** Wartość służebności ustalona została na podstawie operatu szacunkowego. Wynagrodzeniem za ustanowioną służebność obciążony będzie nabywca działek nr 5 i 6.
4. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich.
6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
7. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

