

**ZARZĄDZENIE**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**

Nr PM-<sup>3413</sup>...../2008  
z dnia .....<sup>23 lutego 2009</sup>.....

**w sprawie: ustalenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do przetargu nieograniczonego**

Działając na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- § 1 i 2 uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXVI/908/2005 z dnia 20 października 2005 r. w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe z późn. zm.

**zarządzam:**

1. Przeznaczyć do przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszowej lokal użytkowy o całkowitej powierzchni 65,59 m<sup>2</sup>, położony na parterze budynku przy ul. Świętojańskiej 29 i 29/3 w Gliwicach.
2. Załącznikiem do zarządzenia jest Wykaz nr PU-71441/32/09/MG. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego.
3. Wykonanie zarządzenia powierzyć zarządcy miejskich lokali użytkowych.
4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Przedsiębiorstw Gospodarczych i Usług Komunalnych pani Marioli Pendzialek.
5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Naczelnik Wydziału  
mgr Mariola Pendzialek

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam NEUMANN

19.02/2009

RADCA PRAWNY  
Jacek Gorczyński  
Kt 2402

### Uzasadnienie:

W dyspozycji ZBM II TBS Sp. z o.o. znajduje się wolny lokal użytkowy o powierzchni 65,59 m<sup>2</sup>, położony na parterze budynku przy ul. Świętojańskiej 29 i 29/3 w Gliwicach.

Przedmiotowa nieruchomość będąca we władaniu Gminy Gliwice, stanowi własność osoby prywatnej wobec czego nie może zostać przeznaczona do sprzedaży.

16 lutego 2009 r. Zastępca Prezydenta Miasta zdecydował lokal przeznaczyć do przetargu na wysokość stawki czynszu.

W związku z powyższym zasadne jest wydanie zarządzenia o przeznaczeniu ww. wymienionego lokalu do przetargu na wysokość czynszu.

Naczelnik Wydziału  
mgr Mariola Pendziątek

Zastępca Prezydenta Miasta  
Arkadiusz NEUJANN

Referent

17.02.2009

Gliwice

mgr Magdalena Garbacz

17.02.09  
Główny Specjalista  
Wydziału Przedsiębiorstw  
Gospodarczych i Usług Komunalnych

mgr inż. Bożena Kus

PU-71441/32/09/MG  
UM-61801/2009

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice  
Nr PM-3415.../2009 z dnia 23.02.2009

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości Wykaz nr PU-71441/32/09/MG dotyczący nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia, położonej w Gliwicach przy ul. Świętojańskiej 29, będącej we władaniu Gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Forma objęcia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
1 ZD3511 Działka nr 61 Obręb: Zatorze	2 65,59 m <sup>2</sup>	3 Lokal użytkowy (działalność gospodarcza)	4 Najem na czas nieoznaczony	5 Przetarg nieograniczony	6 Po podpisaniu umowy	7 Po podpisaniu umowy

**Uwaga:** Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego, tj. od dnia 23.02.2009 do dnia 16.03.2009

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia niniejszym wykazem, wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o ich nabycie, tj. do dnia 06.03.2009.

Naczelnik Wydziału  
mgr Mariola Pendziątek  
18.02.2009

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam NEUMANN

RADCA PRAWNY  
Jacek Gorczyński  
Kt 2402