

ZARZĄDZENIE nr ^{9M-5328/13}
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia ^{20 listopada} 2013r.

w sprawie przeznaczenie do dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Pszczyńskiej obejmującej działki nr 431 i 432, obręb Trynek, stanowiące własność Gminy Gliwice i zawarcia wieloletniej umowy dzierżawy z MTPP Spółka z o.o. z siedzibą w Gliwicach, do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na prowadzenie warsztatu samochodowego.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2013.594.j.t.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXVIII/791/2013 z dnia 7 listopada 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie wieloletniej umowy dzierżawy na okres do 10 lat nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice, położonej przy ul. Pszczyńskiej 106 na rzecz wnioskodawcy.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność Gminy Gliwice, obejmującą działki oznaczone w ewidencji gruntów nr 431 i 432, obręb Trynek o powierzchni odpowiednio 0,0218 ha i 0,0653 ha, zapisane w księdze wieczystej KW nr GL1G/00035902/4 i zawarcie wieloletniej umowy dzierżawy z MTPP Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach.

Przedmiotowe działki oddaje się w dzierżawę na okres 10 lat do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na prowadzenie warsztatu samochodowego.

- § 2. Uchylić zarządzenie nr PM-4661/2013r. Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 1 lipca 2013r. w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Pszczyńskiej obejmującej działki nr 431 i 432, obręb Trynek (...).
- § 3. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr ²⁶⁷/2013 nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice, opisanej w pkt. 1 niniejszego zarządzenia.
- § 4. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rada Prawny

Al. Piłsudskiego
 43-608

Naczelnik Wydziału
 Zarządzania Nieruchomościami

Michał Drabik

19.11.13

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN

WYKAZ NR ²⁶⁴...../2013

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- ^{5329/13}..... z dnia ^{20.11.13}..... zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice

| Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Sposób zagospodarowania | Forma dzierżawy | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat |
|--|---|---|--|--|---------------------------------------|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| KW: GL1G/00035902/4 Działka nr: 431 Działka nr: 432 Obręb: Trynek | Powierzchnia całkowita: 0,0218 ha i 0,0653 ha Użytek: Bi | Nieruchomość poł. przy ul. Pszczyńskiej | Tereny kolei wąskotorowej i tereny ulic dojazdowych. | Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na działalność w zakresie naprawy i obsługi pojazdów mechanicznych (warsztat). Dzierżawa na okres 10 lat. | Bezprzetargowa (zawarcie nowej umowy) | Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6037/10 z dnia 22.07.2010 r. z późn. zmianami Wg stawek: 10,00 zł/m ² /m-c za grunty pod obiektami 1,00 zł/m ² /m-c za grunt z przeznaczeniem na miejsca postojowe oraz dojazd oraz 0,70 zł/m ² /rok za teren zieleni + VAT | Płatne Miesięcznie do 20-go każdego miesiąca. |

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od ^{20.11}.....2013 r. do ^{11.12}.....2013 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Andrzej NEUMANN